



# Prisdialogen

Mellan kunder och fjärrvärmeföretag

## Informationsmöte pris- och klimatdialog Linköping 2021

**2020-05-26 Via Teams**

**Närvarande:** Magnus Öhrman Akademiska Hus AB; Martin Ekdahl Akademiska Hus AB; Jens-Petter Melchiorsen Botrygg; Rikard Norman Fastighetsägarna; Tommy Holmberg Fortifikationsverket; Johan Elwing Intea Garnisonen AB; Martin Lindén Lejonfastigheter; Stiva Liwiz Region Östergötland; Mia Rydin Willhem Linköping AB; Hans Dahlin Sveriges Allmännyttan; Jenny Martis Klövern; Martin Ekdahl Akademiska Hus; Jenny Martis Klövern AB; Martin Lindén Lejonfastigheter; Jonas Karlsson Riksbyggen; Mats Rhodin Riksbyggen; Magnus Åkerskog Willhem Linköping AB; Mårten Danckwardt-Lillieström Stångåstaden (Justerare)

Tekniska verken:

Johan Olsson, Annette Nilsson, Ulla Skogh, Emil Berggren, Björn Myhrvold, Linnea Englund, Anna Rydmark, Jakob Wallen, Carin Hall



## Noteringar:

Magnus Öhrman: Jobbar med energieffektivisering, tittar på effektfrågor, energiåtgärder, energiplan.  
Martin Ekdahl: Gör mycket för att spara effekt/energi.

Jens-Petter M: Tittar på energieffektiviseringsåtgärder, tittar på lösningar solceller, se över undercentraler, fjv-enheter, uppdaterar till energieffektiva komponenter. Prismodell sneglat lite på den, den verkar rimlig och vettig. Prognoser som gjorts ser skapliga ut. Arenan – toppar vid träningar o aktiviteter som påverkas av modellen.

Rikard Norman: Mitt fokus under mötet är att följa och iakttä för att kunna sprida till mindre medlemsföretag. Fokus på effekt, vill ha en bransch som jobbar åt rätt håll. Inte någon synpunkt på prissättningsmodellen.

Martin Linden: Fokus mot energimålen. Strategi för 5-årsperiod. Arbetar med en energiplan. Energiprojekt som rullar på. Prismodell – upplever att vi har ett spetsigt uttagsmönster.

Stiva Liwiz: Ingen kommentar på pris. Jobbar mycket med att få ner energibehovet, tufft arbete. Byter ut och ser över effekter. Arbete pågår.

Mia Rydin: Ingen kommentar på prissättning. Jobbar med investeringar på både nya och äldre fastigheter, arbetar med mätningar och uppföljningar, tittar på effektsignatur och effekttoppar. Testar ny teknik, för att utvärdera för att minska effekttoppar.

Hans Dahlin: Sveriges allmännyttan, inga egna fastigheter. Jobbar med klimatinitiativet - stort projekt 170 medlemmar. Mer fokus på effekttoppar och förnybar energi. Effekttutmaningar.

Jenny Martis: Jobbar med att minska förbrukning genom optimering. Nya mål från i år och framåt 100 kWh/m<sup>2</sup> för värme, el och kyla. Krav på att köpa förnybar energileverans. Mål att 2025 öka egenproducerat 58 procent.

Mårten Dankwardt-Lillieström: Hot-remoteprojekt, styra och flytta effekter. Kopplat upp fastigheter start till hösten. Energiprojekt, besparing styrprojekt. Inget att tillägga angående prismodell.

## **Påverkan/förändringar pga Covid-19:**

Magnus: Akademiska hus tänker framåt, Universitetet har och planerar för distansstudier. Långa hyresavtal och olika lärosäten, drabbas inte direkt, tidigarelägga underhåll. Tittar på energi-effektåtgärder att tidigarelägga.

Mia: Mestadels hyresrätter – frågeställning om hur människan värmer upp/påverkar fastigheterna när de är hemma mer. Lokalerna dra ner energi för att det är tomt. God energi våra bostäder behövs.

Hans: Dels olika signaler. Många vittnar om att varmvatten användningen har ökat nu senaste tiden. Påverkar hur man når energimål.

## **Klimatdialog**



# Prisdialogen

Mellan kunder och fjärrvärmeföretag

## Närvarande:

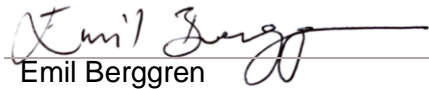
Martin Ekdahl Akademiska Hus AB; Stiva Liwiz Region Östergötland; Mia Rydin Willhem Linköping AB;  
Hans Dahlin Sveriges Allmännytt (Justerare); Teresia Sandberg Stångåstaden

Tekniska verken: Annette Nilsson; Ulla Skogh; Emil Berggren; Jakob Wahren; Teresia Göransson

## Noteringar:

### Linköping 2019-10-14

### Linköping 2019-10-14



Emil Berggren  
Tekniska verken i Linköping AB



Justerat av  
Mårten Danckwardt-Lillieström