

Klimatdialogen 2025 möte 2, Norrenergi

Protokoll

Datum: 2025-09-23

Ort: Solna och digitalt

Närvarande kunder:

[REDACTED]	AMF Fastigheter
[REDACTED]	Förvaltaren
[REDACTED]	Fabege
[REDACTED]	JM
[REDACTED]	JM

Närvarande kunder digitalt

[REDACTED]	Fastpartner
[REDACTED]	SISAB
[REDACTED]	Humlegården
[REDACTED]	Förvaltaren

Närvarande Norrenergi

[REDACTED]	Marknadschef
[REDACTED]	Affärsutvecklare
[REDACTED]	Miljöingenjör
[REDACTED]	Chef Miljö, Arbetsmiljö och Säkerhet
[REDACTED]	Dataanalytiker
[REDACTED]	Marknadsanalytiker
[REDACTED]	Bränslechef

Val av justerare

Caroline Ödin, Fabege

Aktuella hållbarhets- och miljöfrågor i organisationerna

Fastpartners: Arbetar med att sänka totala klimatavtrycket. Vill komma igång med lastbalansering samt styra och följa upp fastigheter mer. Mätarprojekt implementeras i samtliga fastigheter. Vill lägga mindre tid på manuella beräkningar och mätningar.

SISAB: Fokus på klimatfrågan. Främst renoveringar av fastigheter, inte mycket nybyggnation pga sjunkande barnantal i kommunen. Arbetar med CSRD som de kommer omfattas av.

Förvaltaren: Har startat upp ett arbete kring återbruk för minskad miljöbelastning och mindre avfall. Positivt att det även bidrar till ökad sysselsättning. Har en intern hub för återbrukat material.

AMF Fastigheter: Mycket arbete kring återbruk och hur man går till väga. Återbruksmål börjar komma i branschen, exempelvis procentuell vikt för material. Logistisk utmaning. Kommer inte klara klimatmålen om man inte jobbar med återbruk. Viktigt att få med hyresgäster på tåget.

Fabege: Arbetar också mycket med återbruk. Vissa material är lättare att demontera än andra. Kostnader och klimatpåverkan är drivkrafter. 90% av utsläpp kommer från material som sätts in i fastigheter. Arbetar även mycket med Science-based targets i och med nya kriterier samt nya mer omfattande beräkningar och nya mål. Mindre fokus på CSRD då man inte omfattas första året. Digitalisering och kostnadsoptimering (energikostnader) viktigt. Man väger in klimatpåverkan från materialet i tekniken man väljer. Ex inkluderar miljöpåverkan från installationen vid val av energilösningar.

JM: Arbetar mycket med CSRD. Jobbar också med återbruk och nya material ex. klimatförbättrad betong och gips. Har som mål att nå netto 0 till 2030.

Flera organisationer arbetar med Science-Based Targets i och med nya kriterier. Fastighetsägarna kommer att publicera en ny guide för scope 3-beräkningar.

Summering av klimatdialogmöte 1

Carl summerade frågeställningarna från klimatdialogmötet i april.

Fossilfri färdplan 2030 och Fokus 2029

Carl redogjorde för Norrenergis utvecklingsarbete Fokus 2029 med kommande investeringar och projekt samt hur det ska resultera i en fossilfri produktion till 2030.

Diskussion:

- Kommande lagförslag på elproduktion vid fjärrvärmeproduktion över viss effekt. För Norrenergi är det svårt att få lönsamhet i elproduktion då den förbränningsbaserade produktion är tidsmässigt begränsad och insatsbränslen är relativt dyra.
- Viktigt för kunder att förstå Norrenergis beredskapsläge vid kris eller krig. Kommer Norrenergi kunna leverera värme och kyla?
- Kunder vill delta i Norrenergis arbete kring systemtemperatur så att de kan förbereda och dimensionera växlare för ev. lägre temperatur. Även utnyttjande av returtemperatur är intressant.
- Köldmedier i värmepumpar: Norrenergi har köldmedier R134 och R1234ze i värmepumpar och kylmaskiner. Efter 2027 kommer priset på R134 för att fylla på köldmedier öka kraftigt pga nya lagkrav. Norrenergi bevakar frågan och har en diskussion med leverantör om utbyte men i nuläget finns inget tillgänglig alternativ som inte kräver omfattande ombyggnationer. Norrenergi har rutiner kring läcksökning som göra att utsläppen normalt är mycket låga.
- Lastbalansering är en stor möjliggörare där kunder och Norrenergi kan arbeta tillsammans.
- Det är prioriterat att Norrenergi arbetar med fossila utsläpp i scope 1 (kundernas scope 2) i första hand.

Status miljöprodukt och Bra miljöval

Madeleine presenterade status för Norrenergis arbete med Bra Miljöval-certifieringen och ny miljöprodukt. Under 2026 kommer Bra Miljöval gälla för Norrenergis hela leverans därefter kommer det troligtvis erbjudas som tillval. Parallellt pågår arbetet att se över behov av kompletterande erbjudande. Som del i det arbetet deltar Norrenergi i forskningsprojektet *Miljöprodukter för fjärrvärme i ett systemperspektiv*.

Halvårsvis miljövärden

Miljövärden enligt VMK för fjärrvärmelieferanserna under januari till augusti 2025 presenterades. Norrenergi tar även fram miljövärden enligt Bra Miljövals definition samt enligt GHG protokollet men dessa följs upp årsvis. Bränslemix och utsläpp är hittills i linje med tidigare år, den fossila andel under första delen av 2025 är lägre jämfört med 2024.

Diskussion:

- I VMKs beräkning ingår inte köldmedieutsläpp, det ingår dock i Bra Miljövals beräkning. Kunder önskar att vi redovisar köldmedieutsläpp separat. Detta ingår bl a i GHG protokollet.
- Transport och produktion av bränslen beräknas med schabloner i VMKs redovisning. I Bra Miljöval ingår faktiska beräkningar. Kunderna önskar redovisning av faktiska beräkningar.
- Norrenergi utvecklar och förtydligar redovisning av miljövärden inför kommande rapportering samt kompletterar rapporteringen med mer fördjupad information om utsläppsdata för de som är intresserade.
- Aktuella frågor kring hur man ska räkna på elen miljömässigt bl a i Science-based targets. Fler kunder rapporterar och baserar mål på location based el numera. IVL har nyligen publicerat nya siffror på Nordisk elmix som bl a Faberge använder som location based.
- Flera kunder har miljömärkt el eller el med EPD men det är en fråga som diskuteras då kostnaderna har gått upp.
- Att arbeta med Science-based targets är vanligt hos fastighetsbolag - ofta krav från banker och investerare.

Diskussion framtida teman Klimatdialogen

Förslag på teman på kommande dialogmöten:

- Uppdatering kring hur det går på Norrenergis resa mot fossilfrihet samt arbetet kring systemtemperaturer och lastbalansering.
- Samverkan kring lastbalansering, systemtemperatur, spillvärme etc.
- Produktions- och driftsförutsättningar
- Krisberedskap
- Science-based targets

Summering och avslut

Norrenergi tackar för deltagande och engagemang

Verifikat

Document ID 09222115557558443513

Dokument

Protokoll Klimatdialogen 2025 möte 1 (002)
Huvuddokument
3 sidor
Startades 2025-09-30 08:17:24 CEST (+0200) av Carin Keller (CK)
Färdigställt 2025-09-30 09:40:31 CEST (+0200)

Initierare

Carin Keller (CK)
carin.keller@norrenergi.se

Signerare

Caroline Odin (CO)
caroline.odin@fabege.se
Signerade 2025-09-30 09:40:31 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

