

Protokoll – Samrådsmöte

Datum: 14:e juni 2022

Ort: Motala och Askersund

Deltagarlista:

██████████ (Askersundsbosträder)	██████████ (Vattenfall)
██████████ (Askersundsbosträder)	██████████ (Vattenfall)
██████████ (Fastighetsstiftelsen Platen)	██████████ (Vattenfall)
██████████ (Fastighets AB Radiomasten)	██████████ (Vattenfall)
██████████ (Motala AIF I A)	
██████████ (Motala kommun)	
██████████ (Region Östergötland)	

Genomförda möten i Prisdialogen

Intromöte 30:e mars 2022, digitalt via MS Teams.

Samrådsmöte 14:e juni 2022, digitalt via MS Teams eller i person i Motala.

Samrådsmöte

- Protokollförare: Lina Aglén
- Justerare från kundsidan: Håkan Carlsson
- Daniel Pogosjan och Lina Aglén ledde mötet

Samrådsmöte

Daniel Pogosjan, säljchef på Vattenfall värme, hälsade alla välkomna.

Deltagarna gick varvet runt och presenterade sig.

Håkan Carlsson utsågs till justerare av protokoll från kundsidan.

Daniel gav en introduktion till mötets agenda och fortsatte med en bakgrund till Prisdialogen som initiativ och dess process.

Vattenfall har gjort om lite i strukturen för mötena för att möta feedback från kunderna.

Lina gav en beskrivning av input Vattenfall fått i tidigare enkäter och hur det påverkat mötet. Exempelvis gavs intromötet annorlunda utformning för att minska repetition för kunder som varit med i prisdialogen tidigare. Från kundkommentarer lades inför året även mer förberedande material till i mötesinbjudningarna.

Berit berättade att arbete pågår i både Motala och Askersund för att projektera de sista konverteringarna av pannor som går på fossil olja. Berit berättade att vissa större pannor planeras att konverteras till att gå på MFA, och att vissa mindre pannor planeras för att konverteras till att gå på HVO.

Berit berättar att både kraftvärmeverket och låglastpannan i Motala har kapacitet att köra på ett stort antal fasta biobränslen, något som har gett flexibilitet och trygghet i de nuvarande svängningarna på bränslemarknaden på stort.

Daniel presenterade några av Vattenfalls plustjänster; Energirådgivning, Värmeoptimering och Klimatkompenserad Värme.

Lina gick igenom Vattenfalls prispolicy. Lina presenterade uppdaterade kalkylförutsättningar, och bakgrund i hur Vattenfall ser på förändringar i elpriset. (se presentation). Vattenfall öppnade upp för kommentarer gällande kalkylförutsättningarna som också skickades ut till kunderna i förväg.

Karin nämner att det skulle vara intressant att se en jämförelse för luft-vatten värmepump, då detta skulle kunna vara ett intressant alternativ för mindre fastigheter. Daniel lyfter att denna typ av lösning kan kräva relativt stora ackumulatortankar, något som kräver yta i eller precis intill fastigheten. Lina säger att hon tar möjligheten att ha med en luft-vatten värmepump i prisarbetet inför nästa år, och berättade vidare om Profus "fjärrkontrollen" där det finns möjlighet att få tillgång till prisjämförelse för en luft-vatten värmepump redan idag.

Oskar undrar om elpriset i kalkylförutsättningarna är för Motalas elområde. Lina bekräftar att det är det.

Karin säger att Platen knappt räknar med 4% wacc, och att 3.5% är mer vanligt.

Lina presenterade prisjusteringar inför 2023 och den uppdaterade prisbanan inför 2024-2025 och horisonten.

Lina frågade hur kundernas organisationer påverkats av omvärldsläget.

Christer och Daniel N berättar att Askersunds bostäder precis avslutat en stor byggnadsboom, och att man nu har pausat det fåtal nybyggnationer som ännu ej påbörjats.

Oscar berättar att Regionen jobbar med att förbättra redundans och att det planerade projektet att bygga ut Motala lasarett kommer att fortgå som planerat.

Carina nämner att kommunen har sett långa leveranstider på det mesta som beställs, något flera deltagare stämmer in i.

Karin konstaterar att Motala kommun växer, och hoppas på att detta kommer att fortsätta, men i saktare takt. Platen är nöjda med hur de säkerställer sina entreprenader och håller koll på kostnadsförändringarna i pågående byggprojekt. Framåt resonerar Karin att synen på risk kanske kommer att behöva tänkas lite annorlunda för olika upphandlingar och entreprenader.

Lina fortsatte med genomgång av fjärrvärmens konkurrenskraft. (se presentation)

Generella kommentarer:

Carina kommenterar att det var länge sedan det var en så hög prisökning av fjärrvärmerna i Motala, där 3.5% till 2023, och den resulterande reella ökningen på 0.7% är högst på många år. Daniel påminner om att 0.7% är baserat på KI-prognosen för 2023 just nu ligger på 2.8% för KPIF, men att detta inte är garanterat.

Carina kommenterar att fronten på elpriser sjunker från år 2024 och framåt. Lina säger att detta har tagits i beaktning i prissättningen, och lyfter att 3.5% inte ligger som prisökning under de kommande åren.

Karin undrar varför drift och underhållskostnaderna är så mycket högre i livscykelberäkningen för värmepumpsalternativet än för fjärrvärme. Lina förklarar att drift och underhållskostnaderna för värmepumpsalternativet inkluderar ett antagande om att vissa komponenter i värmepumpslösningen behöver bytas ut efter 15 år för att säkerställa den tekniska livstiden på 25 år.

Karin undrar vad motiveringen till att höja priserna med 3.5% är. Lina berättar att vi tittar på vad alternativets kostnader har ökat med senaste året, och hur detta påverkar konkurrensläget. Alternativets rörliga kostnader har gått upp med 16% sedan i fjol, och investeringskostnaden med 5%. Dessa ökningarna skapar ett ordentligt konkurrensutrymme för fjärrvärmerna. Lina fortsätter att eftersom även långsiktighet är en faktor som tas in i bedömningen betyder detta att fjärrvärmepriset inte kommer att ökas på motsvarande nivå under nästa år, istället höjs de prognosticerade prisökningarna något inför kommande år.

Daniel och Karin upplever att Vattenfall passar på att höja medans inflationen är hög.

Karin vill att pengar som Vattenfall tjänar i Motala ska gå tillbaka till Motala. Roul nämner att pengar och investeringar redan idag går tillbaka till Motala i form av stora investeringar för att ställa om produktionen till att bli 100% fossilfri, att göra proaktivt underhåll för att säkerställa leveranstrygghet och genom utbyggnader av nätet.

Karin tycker att det är oschysst att tillfälliga ökningarna till följd av kriget i Ukraina kommer leda till att prisnivåerna påverkas alla kommande år framöver. Daniel P säger att Vattenfall kan ha viss förståelse för den kommentaren. Lina nämner att nivåerna på elpris och bränslepriser var på rekordnivåer redan innan kriget i Ukraina bröt ut, och att detta tagits hänsyn till i vilken nivå på elpriset Vattenfall valt att räkna med i livscykelkostnaderna för konkurrensberäkningen.

Krister säger att han tycker att fjärrvärmerna har stora konkurrensfördelar och nämner att inte minst de reinvesteringar som värmepumpslösningarna kräver är dyra och irriterande.

Daniel N säger att en surdeg med fjärrvärmerna i Askersund är att vattenkvaliteten ibland är dålig och att värmeväxlare i deras fastigheter så sätts igen. Berit säger att de i driften har undersökt detta, men ännu inte hittat en källa till eventuellt fel. Berit berättar att en möjlig källa till felet skulle kunna vara arbetet kopplat till nyanslutningar. Berit tar med sig att detta fortfarande är ett problem, och att de kommer arbeta vidare med att lösa frågan.

Carina nämner att anslutningskostnaden för nyanslutningar är dyrare om man är långt ut på nätet. Roul förklarar att det är svårt att få ekonomi i nätutbyggnad långt ifrån det befintliga nätet när det är låg energitäthet.

Karin säger att Tekniska Verken verkar nyansluta villaområden och undrar varför inte Vattenfall kan göra det.

Oscar säger att det hade varit bra med fjärrkyla i Motala. Carina och Karin instämmer. Daniel och Lina berättar att Vattenfall just nu omarbetar sin fjärrkylastrategi, och att de kommer föra vidare dessa kommentarer till de kolleger som jobbar med detta.

Protokollförare:

Underskrift:



Justerare:

Underskrift:

