

Krafringens prisändringsmodell för fjärrvärme

Underlag till ansökan om förlängt medlemskap i Prisdialogen

Prisändringspolicy

Krafringens prissättning tar sin utgångspunkt utifrån en hållbar prissättning med en balans mellan

- kostnadsläge och avkastningskrav
- hög konkurrenskraft
- långsiktighet
- upprätthållandet av en sund och stabil fjärrvärmeaffär som skapar trygghet för både våra kunder och oss som leverantör

Krafringen är mån om att fler kunder skall välja fjärrvärme för sin uppvärmning. Att fjärrvärmens marknadsposition är stabil är bra för både kunderna och miljön. Vi ska fortloppande arbeta med ständig förbättring för att uppnå högre effektivitet och högre konkurrenskraft.

Följande prissättningar och målsättningar gäller också:

- Vår fjärrvärme ska bidra till en hållbar stadsutveckling med så hög resurshushållning som möjligt där tillgänglig och ekonomisk motiverbar rest- och spillvärme tillvaratas.
- Vi ska årligen redovisa fjärrvärmens klimatpåverkan, resursanvändning (primärenergifaktor), samt andel förnybart i produktionen enligt överenskommelsen Miljövärdering Fjärrvärme i VMK (Värmemarknadskommittén)
- Vi ska ha en förutsägbarhet för fjärrvärmepriset. Prisutvecklingen anges för nästkommande år med inriktning på efterföljande två år
- Vår Prismodell (prisstruktur) ska
 - Vara transparent och begriplig för kund samt göra värmekostnaden påverkbar för att på så vis stimulera till energieffektivisering.
 - Så långt som möjligt återspegla kostnaderna för att långsiktigt producera och distribuera fjärrvärmen. Detta gynnar direkt de kunder som gör energi- och effektbesparingar när energin är som dyrast och sämst för miljön

Ovanstående rimmar också väl med Krafringens ägardirektiv.

”Energileveranserna skall ske med hög leveranssäkerhet, på en hög servicenivå gentemot kunderna och – med hänsynstagande till bolagets konsolideringsbehov och investeringsberedskap – till rimligt pris. Rationell energianvändning, liten miljöpåverkan och skälig kapitalavkastning skall eftersträvas.” samt ”Verksamheten skall bedrivas så att normal lönsamhet för branschen uppkommer. Mål för bolagets soliditet och avkastning skall beslutas av bolagsstyrelsen efter samråd med kommunstyrelserna i ägarkommunerna. Kommunerna skall erhålla utdelning från bolaget med hänsyn tagen till bolagets konsolideringsbehov.

Utdelningspolicy skall beslutas av bolagets styrelse efter samråd med kommunstyrelserna i ägarkommunerna en gång under varje mandatperiod.”

Effektiviseringar

Krafringen arbetar kontinuerligt med att effektivisera verksamheten. Några viktiga inslag som har varit aktuella det senaste året eller kommer att bli viktiga kommande år:

- Vi fortsätter att se över våra fasta kostnader och göra kostnadssänkande effektiviseringar.
- Vi har startat upp ett projekt med syfte att i samverkan med kunder kunna styra bort dyra toppar i effektuttag.
- Vi har påbörjat konstruktionen av ett nytt fastbränsleeldat kraftvärmeverk. Verket kommer att vara i drift under uppvärmningssäsongen 2027/28.
- Avsikten är att det ska ersätta en del av våra äldre produktionsanläggningar och samtidigt bidra med ytterligare elproduktion.
- Vi levererar även ånga till ett näraliggande sockerbruk i ett samarbete som är lönsamt för bägge parter. Den lönsamheten drar även fjärrvärmekunderna nytta av. Vi har påbörjat arbetet med ett utökat samarbete inom energiområdet med sockerbruket.
- Under 2026 har vi också påbörjat bygget av en fjärrvärmeledning mellan Lomma och Bjärred, vilket kommer att medföra ett kraftigt minskat behov av att elda dyr biogas för fjärrvärmeproduktion.

Allmänt om prisstrukturen

Krafringens prismodell för fjärrvärme gentemot näringsidkarkunder är uppbyggd av tre delkomponenter:

- Energiavgift i kr/MWh
- Flödesavgift i kr/m³
- Effektagift i kr/kW

Energiavgiften ska ungefär spegla våra rörliga produktionskostnader. En kund som genomför en energieffektiviseringsåtgärd kommer att få en omedelbar minskning av sina energikostnader.

Flödesavgiften har vi för att motivera kunderna att ha en bra reglering i sina fjärrvärmecentraler. Det ger totalt sett en lägre returtemperatur, vilket både leder till lägre produktionskostnader och lägre energiförluster, och i förlängningen lägre priser för alla kunder.

Effektagiften har vi för att stimulera kunderna att försöka dra ner på förbrukningen vintertid, då vi har den dyraste produktionen. En kund som genomför en effektiviseringsåtgärd kommer även att få en lägre effektagift.

Vi avser att göra en förändring i vår prismodell fr o m 2028 när vi går mot en situation med ökade kapitalkostnader och lägre rörliga kostnader.

Kommande års fjärrvärmepriser

Som tidigare gäller att fjärrvärmepriserna de kommande åren ska balansera marknadsmässighet, stabilitet, kostnadsläge och avkastningskrav. De senaste åren har energimarknaderna varit väldigt instabila och med dramatiska prishöjningar på för Krafringen viktiga bränslen. Vi bedömer nu att prisnivåerna på fasta biobränslen har stabiliserats, men på en markant högre prisnivå än vad som gällde för några år sedan. Priserna på biogas och bioolja är nu återigen mycket höga och instabila.

Fjärrvärmepris 2027

Krafringens kostnadsläge under 2027 kommer att försämrats, framför allt beroende på tre faktorer:

- Högre biogaspriser
- Högre biooljepriser
- Höga oljepriser. Vi eldar ingen fossil olja, men våra leverantörer av fasta biobränslen har ett bränsletillägg i sina avtal och höga oljepriser ger därför direkt inverkan på biobränslepriser för Krafringen

Biobränslepriserna har i övrigt stabiliserats på en högre nivå än den som gällde några år bakåt i tiden. Tidigare års prishöjningar har inte fullt ut kompenserat för denna kostnadsökning.

I andra hand påverkas Krafringen av en åldrande anläggningspark. Tillgängligheten i dessa äldre anläggningar är nu sämre än vad vi har kunnat räkna med tidigare år. Detta medför en ökad användning av dyra spetsbränslen (biogas och bioolja). Det medför också högre underhållskostnader. På något års sikt kommer det nya kraftvärmeverket att vända på denna trend, men inte under 2027. För år 2027 räknar vi med en merkostnad på ca 30 Mkr, vilket är den enskilt största kostnadsdrivande faktorn.

Andra kostnadsdrivande poster:

- Inflation. Just nu är KPI-värdet lågt, men det beror till viss del på tillfälliga skattesänkningar. För Krafringen viktiga komponenter som t ex löner, ledningar och entreprenader överstiger kostnadsökningen för närvarande Riksbankens inflationsmål.
- Säkerhetsaspekter. Krafringen har gjort betydande insatser med inriktning på IT-säkerhet.

Till viss del uppvägs våra kostnadsökningar av besparingar, effektiviseringar och inbyggd flexibilitet i vår produktionspark. Men för att vi ska kunna upprätthålla våra avkastningskrav behöver vi ta ut en del av dessa kostnadsökningar som prishöjningar gentemot kunderna. Vi kommer därför att höja priset med 4,5 % till 2027. Prishöjningen kommer att tas ut som en ökning med 4,5 % av samtliga komponenter i priset.

Prisindikation 2028-2029 och allmänt om utvecklingen därefter

Krafringen har under flera år lagt fram prishöjningar som ligger väsentligt över vad vi har höjt med tidigare år. Om vår bedömning att biobränslepriserna nu har stabiliserats på en ny men högre nivå stämmer så bör vi kommande år kunna begränsa prishöjningarna. Vi har presenterat ett intervall på 2-5 % i höjning under 2028 och 2029. Under 2028 kommer också våra pågående anläggningsprojekt att börja ge kostnadssänkningar.

Vi ser framför oss tre större förändringar i våra fjärrvärmesystem inför kommande år:

1. 2028 planerar vi att driftsätta det andra kraftvärmeverket i Örtofta, vilket kommer att reducera våra rörliga kostnader markant.
2. Vi kommer att utöka leveranserna av ånga från vårt kraftvärmeverk i Örtofta till det närbelägna sockerbruket. Detta kommer att ge ett visst bidrag till vår lönsamhet och därmed också bidra till att hålla nere prisökningarna på fjärrvärme.
3. Vi kommer att ansluta Bjärred till vårt huvudnät för fjärrvärme, vilket minskar vårt behov av att elda biogas.

Prisstruktur

Genom Krafringen erbjuds en normalprislista fjärrvärme där priset för näringsidkare utgörs av tre delar.

- **Energipris:** Det kostar olika mycket att producera fjärrvärmen olika tider på året. Vintertid med hög förbrukning måste även vår dyraste produktion med biogas och bioolja användas. Sommartid med låg förbrukning räcker produktion med värmepumpar och återvunnen värme. Detta ska du som kund kunna dra fördel av. Vi sätter därför energipriset efter en rättvis princip, där priset återspeglar vad det kostar att producera den värme man använder. Priset är olika för dessa perioder på året. Nivåerna framgår av prisbilaga.

Vinter	November - Mars
Vår/höst	April, Maj, September, Oktober
Sommar	Juni - Augusti

- **Effektavgift:** För att kompensera för de kostnader som orsakas av toppar i förbrukningen under de normalt kallaste månaderna januari- februari finns en effektavgift. För beräkning av effektavgiften finns ett effektpris (kr/kW) och en debiteringseffekt (kW). Debiteringseffekten beräknas som timmedeleffekten på den normalårskorrigerade förbrukningen för januari och februari. Effektpriset varierar efter debiteringseffektens storlek. Det finns idag fyra prisgrupper 2-5, där prisgrupp 2 har högst pris och prisgrupp 5 det lägsta. Debiteringseffekten beräknas årligen efter avläsning av förbrukning jan-feb och ny effektavgift gäller ett år framåt.
- **Flödespris:** Fjärrvärmecentralen i fastigheten ska ta vara på värmen i det inkommande vattnet effektivt, genom att kyla ned det så mycket som möjligt innan det går vidare i returledningen. För hög temperatur på returvattnet innebär att det pumpas runt onödiga mängder vatten i fjärrvärmesystemet och att fjärrvärmeproduktionen får sämre effektivitet. Därför finns det också en priskomponent som beror av volymen vatten. För år 2027 är grundavgiften 10,85 kr/m³. Denna räknar vi sedan ner med en korrektionsfaktor som baseras på framledningstemperaturen för den enskilda kunden. Syftet med denna förändring är dels att vi ska bli mer rättvisa, så att en kund med lägre framledningstemperatur inte ska drabbas av en högre flödesavgift.

Effekt- och energidelarna i prismodellen kommer att förändras inför 2028.

Årets Prisdialog

Två kommentarer till årets upplägg:

- Som brukligt var årets dialog baserad på "hybridmöten", där det gick att närvara både på plats och via teams-möte. Under bägge mötena deltog flertalet kunder på plats.
- Årets dialog genomfördes med två kundmöten.

Informations/indikationsmöte 20260608 med följande agenda

- 🕒 Introduktion
- 🕒 Information om prisdialogen
- 🕒 Uppföljning av prisdialogen 2026
- 🕒 Året för fjärrvärme – Produktion / Distribution
- 🕒 Miljövärden och miljöarbete
- 🕒 Prismodell
- 🕒 Indikation kommande år
- 🕒 Diskussion

Beslutsmöte 20260826 med följande agenda

- 🕒 Introduktion
- 🕒 Information kring prisdialogen
- 🕒 Summering prisdialog möte 1
- 🕒 Hänt sen senast
- 🕒 Kraftvärme och kraftvärmestrategi
- 🕒 Fastställd prishöjning 2027 samt indikation 2028 och 2029
- 🕒 Diskussion

Ansökan om fortsatt medlemskap sänds till Prisdialogens kansli i september. Samtidigt uppdateras prisändringsmodellen på hemsidan. Information om nya fjärrvärmepreiser publiceras på fakturor och hemsida i oktober. De nya priserna träder i kraft från den 1 januari och den första fakturan med dessa priser når kunderna i februari 2027.

Nyanslutning av kunder till fjärrvärmenätet

Anslutningsavgiften beräknas individuellt för varje nyanslutning, och sätts så att koncernens avkastningskrav på investeringar uppnås. Därvid tas även hänsyn till produktionskostnader och kundintäkter under åren efter nyanslutningen. Det innebär att anslutningsavgiften kan variera mycket, beroende på kostnaden för att utföra den aktuella anslutningen.



Bilaga 1 Normalprislista näringsidkare 2027

Fjärrvärmepriser 2027, prisgrupp företag,
(flerbostadshus, lokaler, samfälligheter)

Energipris		
Vinterpris för perioden november-mars		817 kr/MWh
Vårpris för perioden april-maj		606 kr/MWh
Sommarpris för perioden juni-augusti		392 kr/MWh
Höstpris för perioden september-oktober		606 kr/MWh
Effektavgift		
Prisgrupp 2	< D* <= 100 kW	1338 kr/kW
Prisgrupp 3	< D <= 650 kW	1287 kr/kW
Prisgrupp 4	< D <= 1 000 kW	1234 kr/kW
Prisgrupp 5	D >1000 kW	1183 kr/kW

*D=debiteringseffekt.

Flödesavgift

Grundavgift 10,85 kronor per kubikmeter fjärrvärmevatten. Grundavgiften reduceras med en korrigeringsfaktor som beräknas som $0,2 + (T_f - 60) \cdot 0,02$, där T_f är ett förbrukningsvägt månadsmedelvärde. Korrektionsfaktorn kan inte bli lägre än 0,2.

Samtliga priser ovan är exklusive moms och inkluderar inte anslutningsavgiften. Priserna gäller från och med den 1 januari 2027 och tills vidare