



Protokoll Prisdialogen 2018, avslutande samrådsmöte

Datum: 2018-05-21

Tid: 12.00-14.30

Plats: Gunnebo Slott

Närvarande:

Platzer fastigheter:	Pelle Arve
Skandia Fastigheter:	Anders Blomén
Förbo:	Krister Lundgren
Förbo:	Pouria Tavakol
Riksbyggen	Anton Lönqvist
Klövern:	Kristian Karlsson
Möndal Energi:	Anna Lundeen
Möndal Energi:	Lena Olsson Ingvarson
Möndal Energi:	Peter Öhman
Möndal Energi:	Richard Lundström

Förhinder:

Castellum:	Anders Björling
Castellum:	Daniel Kellman
Möndals stad:	Mikael Eriksson
HSB:	Håkan Alnebratt
Riksbyggen:	Max Green
Möndalsbostäder:	Roger Gordon
Fastighetsägarna:	Dennis Bucht
Villaägarna Möndal:	Margrethe Hardenklo

1. Genomgång av agenda

Peter Öhman hälsade välkommen och gick igenom agendan som godkändes av deltagarna.

2. Presentation

Bordet runt där deltagarna fick presentera sig och de organisationer som de representerade.

3. Genomgång av föregående protokoll

Föregående protokoll gick igenom utan anmärkning. Möndal Energis prisutvecklingsmodell, prisjustering för 2019 (ökning med 1%) samt prisprognos 2020-2021 accepterades av kunderna.



4. Sammanfattning från Samrådsmöte 1, 2018-05-02

- Peter Öhman presenterar Mölndal Energi
- Prisdialogens process. Diskussion om vad som skulle hända om protokollet inte godkänns av styrelsen, om man inte kommer överens etc. Det går att skriva i protokollet om man inte är överens.
- Peter nämner att man har börjat diskutera en ny prismodell och mötets deltagare önskar att kunder i så fall ingår i en diskussionsgrupp. Om en sådan grupp initieras så anmäler sig Castellum att delta.
- Platzer presenterar "Fjärrvärmens utifrån ett kundperspektiv" med följande huvudpunkter:
 - Prisnivån är i nivå med nationellt genomsnitt. Skulle kunna ha en ambition om att vara lägre?
 - Platzer konstaterar att de anser att Mölndal Energis avkastningsnivåer är rimliga
 - Färre och färre GWh levereras vilket fördyrar för kollektivet. Energieffektivisering? Eller systembyten?
 - Kostnad (exkl. bränsle) per MWh ökar hela tiden, lite oroväckande
 - Hur ser miljövärdena ut nu och framåt?
 - Koncernbidragen – hur stora och vad används de till?
 - Hur kommer den massiva stadsutvecklingen i Mölndal att påverka Mölndal Energi avseende utbyggnad, pris och konkurrerande uppvärmningssätt

5. Klimatbokslut och fjärrvärmens miljövärden

Anna Lundeen gick igenom Mölndal Energis klimatbokslut för 2017 som visar på att verksamheten bidragit till att sänka de globala utsläppen av koldioxid med 148 000 ton under 2017.

Fjärrvärmens miljövärden har minskat rejält sedan 2016 på grund av minskad torvförbrukning. Under 2018 kommer ingen torv att förbrukas och den sista eldningsoljan kommer att fasa ut. Vid årsskiftet planerar Mölndal Energi att vara ett fossilfritt företag.

Kunderna önskar att Mölndal Energi för en diskussion med SGBC angående att Mölndals fossilfria fjärrvärme (för 2018 och tidigare, benämnt Biovärme, från och med 2019 all fjärrvärme i Mölndal) ska bedömas som likvärdig Bra Miljöval i klassificeringen till Green Building. Platzer tycker att Mölndal Energi tillsammans med SGBC arbetar fram en tolkning som gynnar fossilfri produktion av fjärrvärme framåt.

6. Återkoppling på frågor från Samrådsmöte 1

Lena Olsson Ingvarson gick igenom framtida investeringar och utbyggnadsplaner, produktionskapacitet, utveckling av kostnader/intäkter och fördelning mellan olika kostnadsposter.

Diskussion om möjligheterna att begränsa effektbehovet genom gemensamma projekt tillsammans med fastighetsägarna. Klöver vill att kunder ska kunna få betalt för att använda sina anläggningar för att tillsammans med Mölndal Energi optimera produktionssystemet. Mölndal Energi och



kunderna ställer sig positiva till att hitta gemensamma samverkansprojekt framåt.

7. Utvärdering av årets prisdialog

Utvärderingsfrågor om Prisdialogen 2018 skickas ut på mail till deltagarna efter mötet. Svar på frågorna skickas till Mölnadal Energi vars syfte är att ytterligare förbättra processen inför Prisdialogen 2019.

En synpunkt kom under mötet. Platzer ser gärna ytterligare tid för diskussioner inom ramen för prisdialogen framgent. Antingen genom ytterligare ett samrådsmöte eller två förlängda möten.

8. Undertecknande av samrådsprotokoll

Anders Blomén från Skandia Fastigheter utses som representant för deltagande kunder att signera protokollet.

*"Genom Prisdialogen får vi förståelse för varandras
affärer o tillsammans skapar vi hållbara energilösningar
för dagens o morgondagens kunder o generationer."*

Anders Blomén, Skandia Fastigheter AB

Protokollförare:

Anna Lundén, Mölnadal Energi

Justeras:

Anders Blomén, Skandia Fastigheter