

Övik Energi AB

Prisändringsmodell fjärrvärme 2018

Örnsköldsvik 2017-05-18



Prisändringsmodell fjärrvärme 2018

Övik Energi AB vill behålla och stärka förtroendet hos kunderna. Fjärrvärmepriset ska vara konkurrenskraftigt och prisjusteringar ske i dialog med kunderna.

I detta dokument redovisar vi de bakomliggande faktorerna till förändringen av fjärrvärmepriset 2018 samt en prognos för fjärrvärmeprisets utveckling 2019 och 2020.

Denna prisändringsmodell gäller för fjärrvärme till näringsfastigheter i Övik Energis centrala nät. Det centrala nätet utgör drygt 90 % av den totala värmeleveransen för Övik Energi.

Prispolicy

Följande principer gäller för prissättning för produkten fjärrvärme.

- **Konkurrenskraftigt pris över tid**
Fjärrvärmens ska vara konkurrenskraftig över tid jämfört med andra uppvärmningsalternativ på marknaden när kunden väger samman pris med övriga mervärden som t ex miljöprestanda, leveranssäkerhet och service. Eftersom alternativens kostnader kan skifta t ex på grund av varierande elpriser så kan fjärrvärmepriset tidvis avvika uppåt eller nedåt jämfört med alternativen, men över tid skall det vara konkurrenskraftigt.
- **Kostnadsbaserad prissättning**
Fjärrvärmens prissättning utgår från principen att priserna baseras på kostnaderna för produkten. Det innebär att priserna ska sättas så att intäkterna blir tillräckligt stora för att täcka kostnaderna för utveckling, försäljning, produktion och leverans av fjärrvärme samt över tid generera en skälig avkastning.
- **Ständiga effektiviseringar**
Med en i grunden kostnadsbaserad prissättning är det viktigt för konkurrenskraften att ständiga kostnadseffektiviseringar genomförs i verksamheten. Genom att aktivt arbeta med kostnadsbesparande åtgärder kan en gynnsammare prisutveckling åstadkommas.
- **Långsiktig och förutsägbar prisutveckling**
Övik Energis prissättning ska vara sådan att den leder till en långsiktig, stabil och förutsägbar prisutveckling på fjärrvärmens.
- **Prisstruktur som är förståelig och motiverar till rätt åtgärder för energieffektivisering**
Övik Energis prismodell(er) ska vara förståelig för kunden samt motivera till åtgärder för energieffektivisering som gynnar det totala fjärrvärmesystemets effektivitet och resursutnyttjande.

- **Nyanslutningar skall vara lönsamma**
Nya fjärrvärmekunder ska vara lönsamma för Övik Energi att ansluta till fjärrvärmenätet.
- **Öppenhet mot kund**
Prisförändringar och eventuella förändringar av prismodell(er) ska så långt som möjligt genomföras i dialog med kunderna.

Prisändring och prisprognos 2018 - 2020

Pris för 2018

Fjärrvärmens kostnader ökar under 2017 framförallt beroende på lägre intäkter från de elcertifikat som erhålls för den el som produceras samtidigt som fjärrvärmens. Övik Energi fortsätter att jobba med ständiga kostnadseffektiviseringar och det kommer motverka kostnadsökningen men inte fullt ut. Samtidigt hårdnar konkurrensen på värmemarknaden och det begränsar hur stor en prisförändring kan vara utan att det påverkar fjärrvärmens konkurrenskraft. Priset höjs med:

2018 + 0,5 %.

Prisindikation för 2019 och 2020

Baserat på de förutsättningar som går att överblicka nu så är bedömningen att kostnadsökningen för 2018 (framförallt beroende på lägre intäkter från elcertifikat) också blir svår att till fullo motverka med kostnadseffektiviseringar. Därefter ser kostnadsökningen ut att bli måttlig. Det är därför troligt att någon prishöjning kan bli aktuell för ett eller båda av de två följande åren 2019 och 2020. Det är dock osäkert hur konkurrensen på värmemarknaden utvecklas och vilken prisförändring som är möjlig. Vår prognos för 2019 och 2020 blir då:

2019 0 till +2 %
2020 0 till +2 %

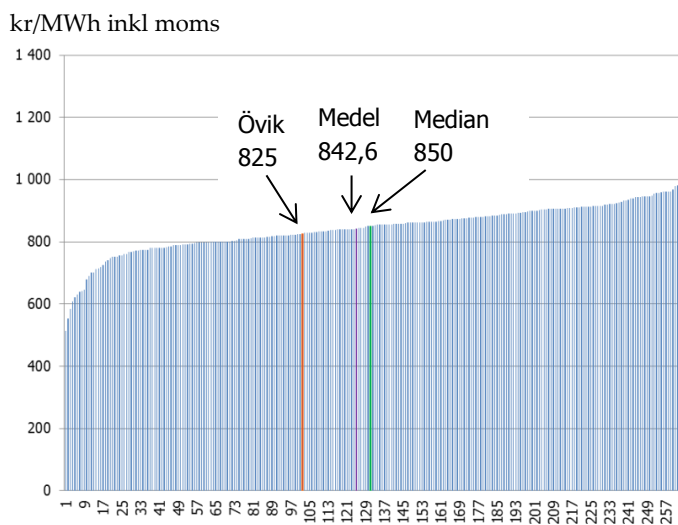
Fjärrvärmens konkurrenskraft

Fjärrvärmens konkurrenskraft omfattar flera faktorer som pris, miljö och hållbarhet, enkelhet, driftsäkerhet och trygghet, lokal produktion och lokal nytta. Nyförsäljningen är en indikator på fjärrvärmens konkurrenskraft och under 2016 valde både nybyggda och befintliga stora fastigheter att ansluta sig till fjärrvärmenätet och dessutom ett normalt antal villor i förtätningsområden (befintliga fjärrvärmeområden). Dock ser vi ett ökat intresse för alternativ uppvärmning till följd av att kostnadsgapet mellan fjärrvärme och andra uppvärmningsalternativ har minskat bland annat på grund av rådande elpriser och räntor. Övik Energi fortsätter att arbeta med kostnadseffektiviseringar för att upprätthålla den ekonomiska konkurrenskraften, vilket beskrivs längre fram i dokumentet. Företaget arbetar också med att utveckla sina produkter och tjänster för att möta kundernas behov ännu bättre.

Fjärrvärmepriset i Örnsköldsvik jämfört med andra orter i Sverige

Priset för fjärrvärme i Örnsköldsvik ligger lägre än medel- och medianpriset i Sverige och på plats 102 av totalt 263 orter. Se diagram nedan som visar fjärrvärmepriset på olika orter. Uppgifterna är hämtade från 2016 års Nils Holgersson-undersökning.

”Nils Holgersson-huset” är ett flerbostadshus på 1000 kvm med 15 st lägenheter och en årsförbrukning av fjärrvärme på 193 MWh.

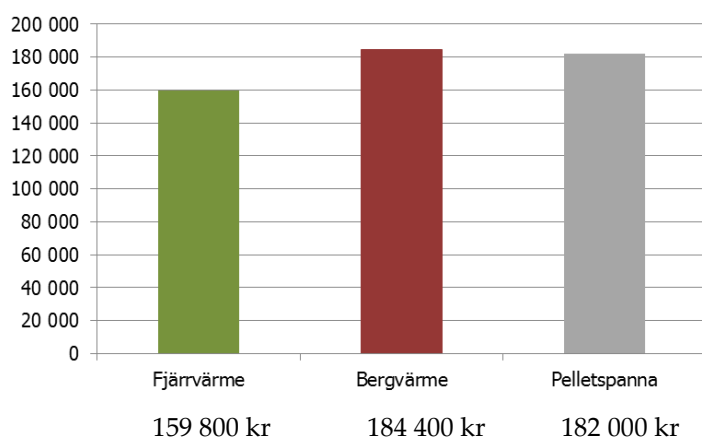


Bedömning av fjärrvärmens ekonomiska konkurrenskraft i Örnsköldsvik

Varje kund har unika förutsättningar, möjligheter och behov vad gäller alternativ värme därför är bedömningen nedan av fjärrvärmens ekonomiska konkurrenskraft i Örnsköldsvik en generell bedömning.

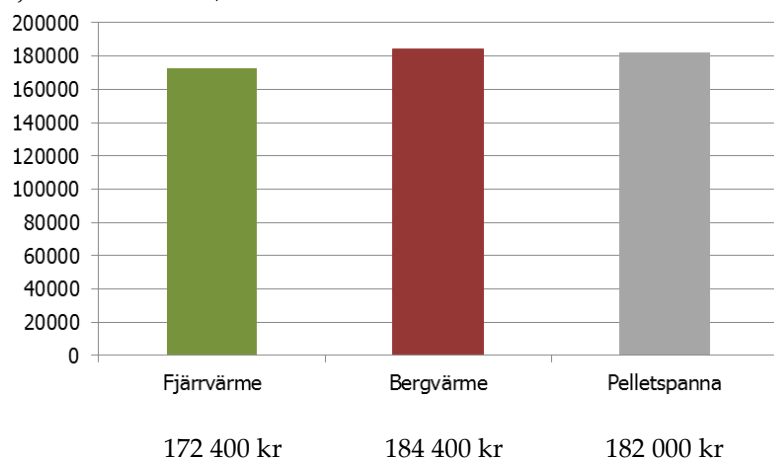
För att kunna göra en rättvisande jämförelse mellan olika uppvärmningsalternativ måste alla kostnader beaktas, som energikostnader, drift- och underhållskostnader och kapitalkostnader. I diagrammen nedan jämförs den årliga kostnaden för olika uppvärmningsalternativ för dels en befintlig fjärrvärmekund, dels för en möjlig ny kund. Jämförelsen görs för att se om det är ekonomiskt lönsamt att byta från fjärrvärme till annat alternativ eller att vid nyetablering välja fjärrvärme. Jämförelse är gjord för det ovan nämnda Nils Holgersson-huset och alla priser är inklusive moms.

Årlig kostnad – befintlig fjärrvärmekund i Örnsköldsvik – Nils Holgersson-hus



Årlig kostnad – ny möjlig fjärrvärmekund i Örnsköldsvik – Nils Holgersson-hus

(I kostnaden nedan för fjärrvärme ingår kostnad för anslutning till fjärrvärmenätet och installation av fjärrvärmecentral).



Beräkningarna är gjorda i kalkyleringsprogrammet Värmeräknaren som är speciellt framtaget för att kunna beräkna kostnaden för olika uppvärmningsalternativ. Programmet är framtaget och uppdateras löpande av det oberoende konsultföretaget Profu.

Båda kostnadsjämförelserna visar årlig kostnad inklusive moms och inkluderar energikostnader, drift och underhåll, samt kapitalkostnader och är räknat enligt:

- Energianvändning 193 MWh, 80% värme, 20% varmvatten
- Kapitalkostnaden beräknad med kalkylränta 4% och avskrivning på 15 år
- Fjärrvärmepris är 2017 års pris. Nätpris är 2017 års pris och elpriset 69 öre/kWh inkl skatter, avgifter och moms. Fast pris är beräknat efter respektive uttag. Värmepumpen använder elpatron för spetseffekt.

Undersökningar har visat att en kostnad som ibland inte kommer med i jämförelser är elnätskostnaden för bergvärmepumpar. Elnätskostnaden blir högre för bergvärmepumpar än för fjärrvärme

och pellets och kan utgöra en stor del av den årliga kostnaden. I jämförelsen ovan är elnätskostnaden inkluderad.

Prisstruktur

Fjärrvärmepriset för näringsidkare består av fyra delar. För prislista se bilaga 2.

- **Fast avgift**
- **Effektavgift**
- **Energiavgift**
- **Flödespremie**

Fast avgift

En fast årlig avgift för de resurser som behövs för bland annat mätdatahantering och debitering.

Effektavgift

En beräknad årlig avgift för fastighetens effektbehov, dvs toppbehov av värme och varmvatten.

Fjärrvärmesystemets kostnader beror till stor del på toppbelastningarna, det vill säga de kalla perioder då den sammantagna efterfrågan på fjärrvärme är som högst. Toppbelastningarna avgör kapacitetbehovet i produktion och distribution för respektive kund och bränslelager.

Effektavgiften fastställs i januari varje år och gäller för kalenderåret. Effektavgiften baseras på debiteringseffekten (kW) som beräknas utifrån föregående års normalårskorrigerade energiförbrukning och det kategoriska som gäller för kundens anläggning. Normalårskorrigeringen görs för att inte beräkningen av debiteringseffekt skall påverkas av om det senaste året var kallare eller varmare än normalt. Kategoriskalet är ett mått på nyttjandetiden av fjärrvärmens i fastigheten.

Energiavgift

Kostnaden för den uppmätta energiförbrukningen för anläggningen.

Flödespremie

En rabatt eller tillägsavgift beroende på hur väl fastighetens värmesystem fungerar. Debiteras under perioden november till april.

En effektiv fjärrvärmecentral i en fastighet tar vara på värmen i det inkommande vattnet genom att kyla ned det så mycket som möjligt innan det går tillbaka i retur. För hög temperatur på returvattnet innebär att det pumpas runt onödiga mängder vatten i fjärrvärmesystemet och att fjärrvärmesystemet får sämre effektivitet. För vintermånaderna finns därför priskomponenten flödespremie för att ge incitament till vältrimmade värmeanläggningar – det tjänar i slutändan både kunderna och miljön på.

Beskrivning av prisändring

I en kostnadsbaserad prisändringsmodell skall kostnadernas utveckling för de kommande åren bedömas. För prisperioden 2018-2020 används kostnadsutvecklingen för åren 2017-2019, dvs. kostnadsnivån för ett specifikt år utgör basen för prissättning av fjärrvärme för nästkommande år.

Utifrån de principer som beskrivs i fjärrvärmens kostnader nedan bedöms den totala kostnaden för fjärrvärme, inklusive elintäkt för producerad el, förändras till följd av ändrade marknadspriser enligt:

2017 vs 2016	+ 3,0 Mkr	motsvarar	+ 2,4 % på fjv-priset för fjv-priset 2018.
2018 vs 2017	+ 7,8 Mkr	motsvarar	+ 6,1 % på fjv-priset för fjv-priset 2019.
2019 vs 2018	+ 2,0 Mkr	motsvarar	+ 1,5 % på fjv-priset för fjv-priset 2020.

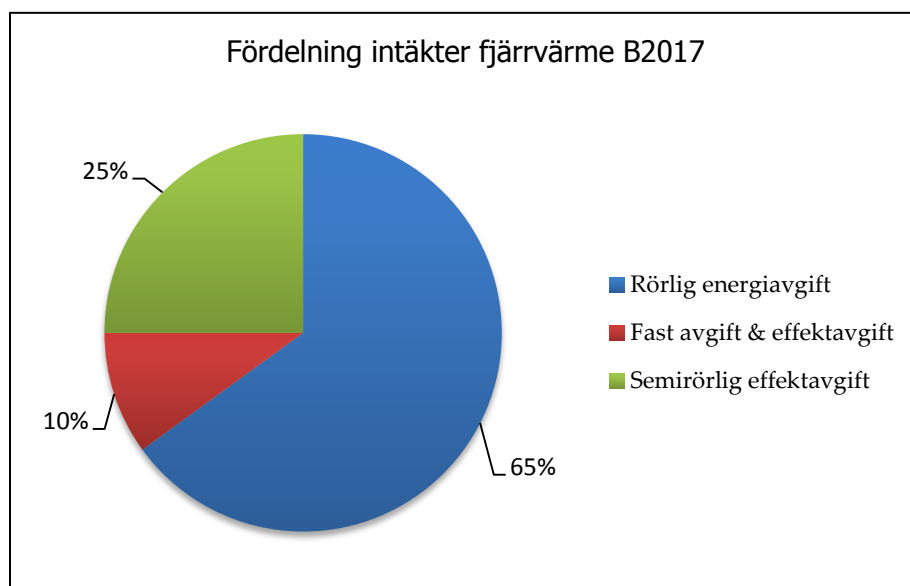
Den enskilt största faktorn som ökar nettokostnaden är de lägre priserna på elcertifikat. Bedömningen baseras på de förutsättningar som går att överblicka nu. Kostnadseffektiviseringar som beskrivs längre fram i detta dokument motverkar delvis dessa kostnadsökningar.

Fjärrvärmens resultatbudget 2017 centrala nätet

Budget 2017	Mkr
Intäkter fjv	152,2
Intäkter el	33,2
Övriga intäkter	4,5
Rörliga kostnader	- 61,5
Externa fasta	- 38,6
Personal	- 23,2
Avskrivningar	- 38,6
EBIT (Rörelseresultat)	28

Fjärrvärmens intäkter

Fjärrvärmens intäkter fördelas mellan den rörliga energiavgiften, semirörliga effektavgiften och fasta effektavgiften och den fasta avgiften enligt följande:



Den rörliga energiavgiften är helt baserat på kundernas energianvändning och varierar med väderförhållande och användning. Effektavgiften baseras till största delen på föregående års energianvändning med ett års eftersläpning, och kan därmed betraktas som semirörlig. De fasta avgifterna för näringsidkare baseras på den aktuella prisgruppen.

Fjärrvärmens kostnader

Principer

Prissättningen är enligt policyn i grunden kostnadsbaserad vilket innebär att de intäkter som genereras från fjärrvärmens skall med skälig avkastning täcka den totala kostnadsmassan för produkten. Avkastningskravet från ägarna är 5,5 % på sysselsatt kapital.

Den el som kan produceras med fjärrvärmevolymen som grund/bas genererar en kompletterande intäkt som bidrar till fjärrvärmens lönsamhet och därmed att hålla nere fjärrvärmepriset över tid. Elintäkten består av två komponenter, elenergin i sig samt tilldelade elcertifikat.

Utveckling av priser på el och elcertifikat för den producerade elenergin kan dämpa eller förstärka behovet av prisförändringar genom att t ex ökade priser ger ökad intäkt och därmed motverkar ökningarna av kostnaderna. På detta sätt har el- och elcertifikatspriser en direkt påverkan på fjärrvärmeprisets utveckling.

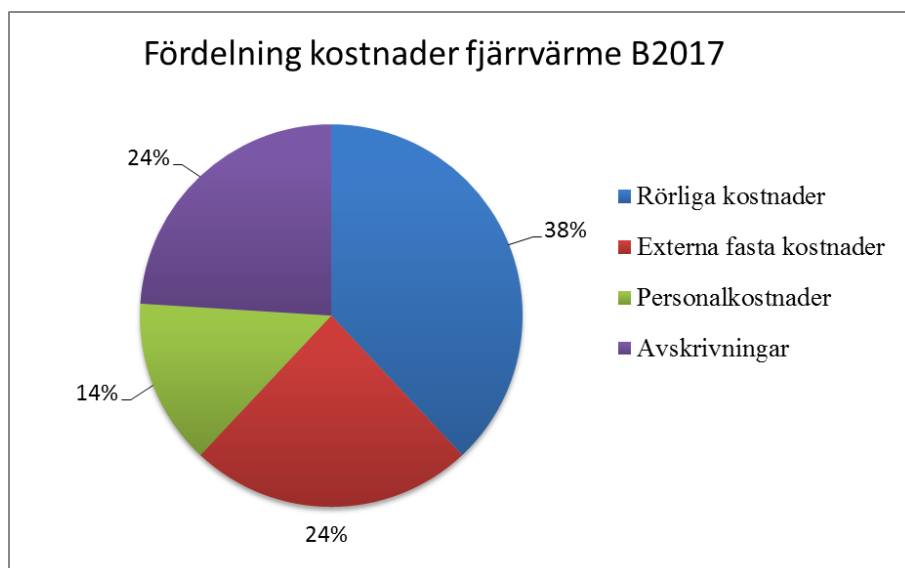
Övik Energi har i princip möjlighet att påverka kostnaderna främst genom att effektivisera användningen av resurserna. Dessa resurser beskrivs närmare under **Rörliga** och **Fasta kostnader** nedan. Genom att arbeta med ständiga effektiviseringar skall bolaget minimera behov av ökade fjärrvärmepriser till följd av ökade kostnader och/eller prisutveckling på köpta varor och tjänster.

Däremot är prissättningen av samma resurser i de flesta fall mycket svår eller omöjlig att påverka för bolaget, då de följer den allmänna marknadsprissättningen för varan eller tjänsten. I huvudsak är det

därför utvecklingen av priserna för egen personal (löneutveckling) samt köpta varor och tjänster som i sin tur direkt påverkar prissättningen av fjärrvärme. Även förändrad lagstiftning och regelverk kan öka eller minska de nämnda rörliga och fasta kostnaderna.

Kostnader

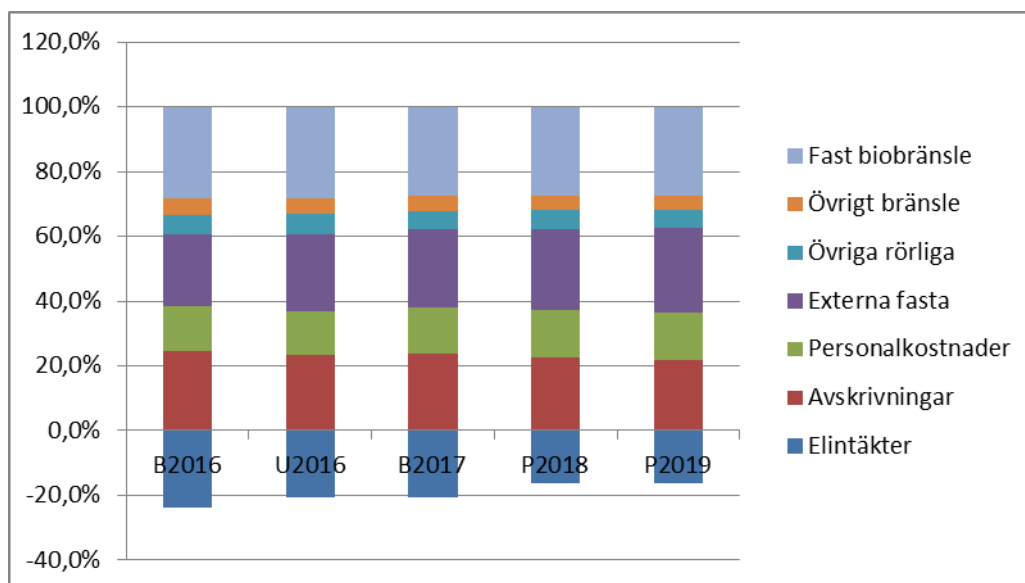
Företagets kostnader kan grovt delas upp i rörliga och fasta kostnader och fördelningen dem emellan redovisas nedan.



- **Rörliga kostnader** = kostnader för bränslen inklusive logistik, el för drift av anläggningar, elnätavgifter, övriga råvaror såsom pannersand, kemikalier, matarvatten samt återvinningskostnader för askor mm.
- **Fasta kostnader** = kostnader som inte är direkt beroende av den producerade och levererade mängden energi.
 - **Externa fasta kostnader- Köpta varor och tjänster**
Största posten är material, reservdelar och tjänster för drift och underhåll av produktions- och distributionsanläggningarna, inklusive försäkringskostnad. Även förvaltning av de fastigheter som associeras med fjärrvärmerna, där bl. a fastighetsskatt ingår. Stor del av kraftvärmeverket finansieras via leasing och kostnaden för detta bokförs under denna post. Slutligen ingår externa försäljnings- och administrativa omkostnader.
 - **Personal**
All kostnad för egen personal, inklusive utbildning mm, för både direkt och fördelad personal.
 - **Avskrivningar**
Sedvanliga avskrivningar av investeringar i anläggningskapital mm. Minskar i takt med färdigavskrivna anläggningsposter och ökar i takt med ny- och reinvesteringar.

- **Elintäkt** = Intäkten är direkt relaterad till elproduktionsvolymen samt priserna för el och elcertifikat. Den producerade volymen är sin tur proportionell mot den producerade volymen fjärrvärme och har därför samma rörliga karaktär som de rörliga kostnaderna, fast den bidrar positivt till fjärrvärmens resultat.

Fördelning kostnader Budget – Utfall och Prognos



Fjärrvärmens pris- och kostnadsmekanismer

Rörliga kostnader

Den enskilt största kostnadsposten för fjärrvärmens är de rörliga kostnaderna, varav bränslen utgör huvudparten (~ 80 %). Marknaden för bränslen samt övriga råvaror kan vara volatila och förändringar av marknadspriser kan ske hastigt. Därför kan det förväntas vara just de rörliga kostnaderna som från år till år kan påverka fjärrvärmepriset mest. Prisutvecklingen styrs utifrån de marknadsmekanismer/marknadsnoteringar som redovisas i tabellen nedan.

Rörlig kostnad	Pris-/kostnadsmekanism	Kommentar
Fasta biobränslen (~ 90 %)	Marknadspris lokal marknad	Förhandlas årsvis
Biogas	Marknadspris lokal marknad	Förhandling processindustri
Hartsolja (bio-olja)	Platts notering EO5	Förändras månadsvis
EO5/EO1	Platts notering EO5/EO1	Förändras månadsvis
Bränsle-el	Nordpool	Normala elhandelsavtal
Rökgaskondensering	NA	Återvinning av energi i rökgaser
Drift-el	Nordpool	Finansiell handel för prissäkring
Övriga rörliga kostnader	Löneutveckling	Marknadens parter
Elpris – intäkt	Nordpool	Finansiell handel för prissäkring
Elcertifikatspris - intäkt	SKM (Svensk Kraftmäkling)	Marknadspris Svensk-Norsk handel

Fasta kostnader

De fasta kostnaderna är i stort oberoende av den producerade och levererade mängden fjärrvärme, men har normalt också en mycket stabilare prisutveckling än de rörliga kostnaderna. De externa kostnaderna består av mycket varierande varor och tjänster där marknadspriserna kan förändras väldigt olika sinsemellan. Priset (lönenivån) för personalen förändras naturligtvis i takt med de avtal som sluts av arbetsmarknadens parter. Slutligen förändras nivån på avskrivningarna beroende på ny- eller reinvesteringstakten.

Fasta externa kostnader	Pris-/kostnadsmekanism	Kommentar
Extern kostnad Drift och underhåll	SCB PPI	PPI = ProducentPrisIndex Verkstadsvaror och Tjänster
Extern kostnad Adm/Försäljningsomkostnader	SCB TPI	TPI=TjänstePrisIndex
Personal	Löneutveckling	Marknadens parter
Avskrivningar	Reinvesteringstakt	Jfirt med takt på avskrivningar

Kostnadseffektiviseringar

Övik Energi arbetar systematiskt med att kostnadseffektivisera och förbättra verksamheten. Sedan 2012 har åtgärder genomförts som minskar de årliga kostnaderna med mer än 20 miljoner. Och det systematiska arbetet fortsätter. Under perioden 2017 – 2019 kommer följande tre större åtgärder att vidtas vilket skall sänka de årliga kostnaderna med ytterligare 3 - 4 miljoner kronor:

- Optimering rökgaskondensering / kylning
- Optimering styrning ventil på elturbin
- Optimerad styrning högtrycks-förvärmare ånga

Exempel på nya effektiviseringsprojekt som där utvärdering pågår är:

- Sänkt returtemperatur
- Fortsatt optimering av bränslemix

Besparingspotentialen för dessa nya projekt är totalt cirka 2 miljoner kronor per år.

Investeringar

Övik Energi planerar en större investering under 2017 och det är att byta ut den existerande totalavsaltningssystemet vid Hörneborgsverket. Investeringen kommer leda till bättre arbetsmiljö och att produktionen effektiviseras så att det motsvarar den årliga kostnaden för investeringen. I övrigt kommer reinvesteringar och lönsamhetsförbättrande investeringar göras i produktionsanläggningar och distributionsnät. Under perioden 2018 – 2020 bedöms nivån för detta att uppgå till ca 10-20 miljoner per år.

Årsrapport

För fjärrvärmebolagens årsrapporter se Energimarknadsinspektionens hemsida www.ei.se.

Nyanslutning av kunder till fjärrvärmenätet

Fjärrvärmeverksamheten för Övik Energi bedrivs på affärsmässig grund och nya fjärrvärmekunder skall vara lönsamma för Övik Energi att ansluta till fjärrvärmenätet.

Miljövärdering

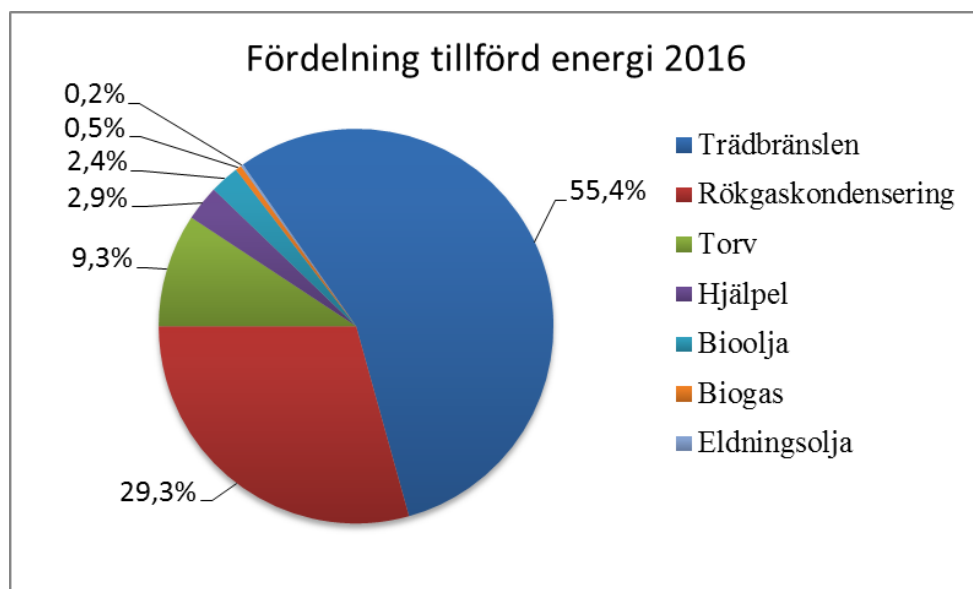
Övik Energi producerar fjärrvärmen i ett högeffektivt modernt kraftvärmeverk som producerar både fjärrvärme och el. Fjärrvärmen produceras från förnybara biobränslen, det är i huvudsak restprodukter från skogs- och sågverksindustrin som de inte använder, som bark, flis och spån. Biobränslet ger inget extra tillskott av koldioxid till atmosfären. Mer än 97 % av allt bränsle köps i närområdet (mindre än 15 mils omkrets) och den största delen har också vuxit inom detta område. Fjärrvärmen är med andra ord "närodlad", lokalt producerad och förnyelsebar.

Värmemarknadskommittén, som består av representanter från Fastighetsägarna, HSB, Hyresgästföreningen, Riksbyggen, SABO och Svensk Fjärrvärme, har kommit överens om hur man skall värdera miljöpåverkan av energianvändningen i fastigheter som värms med fjärrvärme.

Enligt överenskommelsen redovisas fjärrvärmens miljöpåverkan i tre perspektiv – hur effektivt energin används, hur mycket koldioxid som släpps ut, och hur stor andel fossila bränslen som används. Se värden nedan för Övik Energi 2016:

Resurseffektivitet:	Primärenergifaktor	0,12
Klimatpåverkan:	Emission av växthusgaser	43,8 g CO ₂ /kWh
Andel fossila bränslen:		0,8 %

- **Resurseffektivitet** = Primärenergifaktorn är ett mått på den total energimängd som går åt i hela kedjan för att producera energi, ända från naturresurs, transport och omvandling, fram till slutkonsumtion av energin hos slutanvändaren. En stor andel restprodukter och spillenergi ger låg primärenergifaktor.
- **Klimatpåverkan** = Mäts som koldioxidekvivalenter från förbränning samt produktion och distribution av bränsle i förhållande till den energi som levereras till kund.
- **Andel fossila bränslen** = Andel kol, olja och naturgas som används i förhållande till den energi som totalt används för att producera fjärrvärme.



Rök gaskondensering: Den fukt som finns i bränslet blir till vattenånga i rökgasen. När den varma rökgasen kyls med hjälp av fjärrvärmevatten som kommer i retur (och som då är avkylt) till kraftvärmeverket så kondenserar vattenången i rökgasen och värme frigörs som tillförs till fjärrvärmenätet.

Miljövärden för 2014 – 2016

	2014	2015	2016
Primärenergi	0,16	0,15	0,12
Fossil (%)	2	0,3	0,8
CO 2 g/kWh	43	41	43,8

Kunddialogen

Kunddialog 2018

Följande möten har skett inom Prisdialogen 2018. För deltagarförteckning se bilaga 2

28 mars 2017

Uppstartsmöte

- Vad är aktuellt för var och en just nu? – topp 5
- Övik Energi – vad har hänt sedan sist – vad händer framåt?
- Förra årets prismodell – avstamp för 2018.

25 april 2017

Informationsmöte

- Presentation av Landstingsfastigheter
- Övik Energi – utfall 2016
- Kostnadsutveckling 2017-2019 och prisindikation 2018, 2019 och 2020
- Effektiviseringar
- Hållbar uppvärmning ur ett systemperspektiv – Täby Park
- Fjärrvärmens miljövärden 2016

18 maj 2017

Samrådsmöte

- Fjärrvärmens konkurrenskraft
- Prisändring
- Samråd – synpunkter – utvärdering - ansökan
- Framtida Prisdialog
- Rundvisning Hörneborgsverket

Kunddialog för kommande årlig prisändring

Mars - Maj: Prisdialogsmöte(n) med kundreferensgrupp, dialog om det kommande årets prisjustering, samt avslutande samrådsmöte.

Juni: Kundbrev med information till alla kunder om prisjustering för det kommande året.

- Augusti: Ansökan till Prisdialogen.
November: Återkoppling till kundreferensgruppen om bland annat kostnadsutveckling och andra marknadsfaktorer som påverkar kommande prisjusteringar.
Januari: Nytt pris börjar gälla.

Bilagor

- Bilaga 1 Deltagarförteckning Prisdialogen 2018
Bilaga 2 Prislista Fjärrvärme Övik

Närvarolista Prisdialogen 2018 Övik Energi AB

Namn	Företag	28-mar	25-apr	18-maj
Mikael Strandberg	Strandbergs industrier		x	x
Ragnhild Backman	Fastighetsägarföreningen	x	x	
Jan Lindberg	Landstingsfastigheter	x	x	
Mats Sjölund	HSB Södra Norrland		x	
Joakim Persson	Riksbyggen	x	x	x
Lars Österlund	Övikshem	x	x	x
Carina Eriksson	Övikshem	x	x	x
Eva-Britt Persson	Örnsköldsviks kommun		x	
Robin Wännström	Örnsköldsviks kommun			x
Kristina Säfsten	Övik Energi	x	x	x
Per-Olof Nilsson	Övik Energi	x	x	x
Anne-Louise Byström	Övik Energi	x	x	x
Mattias Lindberg	Övik Energi	x	x	
Patrick Olsson	Övik Energi	x	x	x

FJÄRRVÄRMEPRISER 2018-01-01 - tillsvidare (exklusive moms)

Fastigheter i Centrala Örnsköldsvik

1. Fast avgift

1 988 kr/år

2. Effektaggift
 $R = 0,79$

Effektaggiften grundas på fastighetens behov av värme och varmvatten, vilket uttrycks i debiterings-effekten P (kW). Avgiften påverkas också av reduktionsfaktorn R. Faktorn kan ej överstiga 1. Effektaggiften indelas i följande avsnitt:

Prisgrupp 0,
 $P = 0-99 \text{ kW}$
 $R \times (631 \times P) \text{ kr/år}$
Prisgrupp 1,
 $P = 100-599 \text{ kW}$
 $R \times (12502 + 505 \times P) \text{ kr/år}$
Prisgrupp 2,
 $P = 600-2999 \text{ kW}$
 $R \times (68763 + 411 \times P) \text{ kr/år}$
Prisgrupp 3,
 $P = 3000-5999 \text{ kW}$
 $R \times (443834 + 284 \times P) \text{ kr/år}$
Prisgrupp 4,
 $P > 6000 \text{ kW}$

Avgiften enligt särskild överenskommelse

Debiteringseffekten (P) beräknas genom att dividera det senaste årets normalårskorrigerade förbrukning i kWh (1 MWh = 1000 kWh) med ett kategorial. Den framräknade effekten avrundas till jämna kW.

$$\text{Debiteringseffekt (P)} = \frac{\text{årsenergiförbrukning (kWh)}}{\text{Kategorial}}$$

Följande kategorial tillämpas:

1. Bostadsfast med värme och varmvatten	2 300
2. Bostadsfast med enbart värme	1 700
3. Bostadsfast med del av värmebehovet	1 350
4. Industrifast med värme och varmvatten	1 350
5. Övriga fast med värme och varmvatten	1 700
6. Övriga fast med enbart värme	1 350
7. För speciella abonnemang skall arnat kategorial tillämpas med hänsyn till abonnentens specifika behov.	

3. Energiavgift

Energiavgiften utgår efter gällande energipris (B) i kr/MWh multiplicerat med förbrukningen (W) i MWh. Energipriset är lika under sommar och vinterperioden.

 $B = 436 \text{ kr/MWh}$
4. Flödespremie

(Endast perioden november-april)

Q/W- värdet (m^3 vattenflöde/MWh uttagen energi) utgör ett mått på hur effektivt värmesystemet fungerar. Detta värde bör vara så lågt som möjligt.

Om uppmätt månadsvärde

- är lägre än referensvärdet utgår en rabatt
- är högre än referensvärdet utgår en tilläggsavgift.

Rabatten/tilläggsavgiften uppgår till 4 kr/MWh multiplicerat med skillnaden mellan uppmätt Q/W-värde och referensvärdet och energiförbrukningen för respektive månad. Denna kan aldrig bli större än 40 kr/kWh månad (kW debiteringseffekt).

Referensvärde:

Perioden (november, mars-april)	25 m ³ /MWh
Perioden (december-februari)	20 m ³ /MWh