

FJÄRRVÄRME

Prisdialogen

Jämtkrafts prisändringsmodell

2027 - 2029

Addo sign ID-nummer: c3e05fa2-ac1d-44e5-81e3-1526e921d727

Innehåll

1	Inledning	3
2	Jämtkrafts prisändringsmodell för fjärrvärme	4
2.1	Prispolicy	4
2.2	Prisutveckling	5
2.2.1	Pris för år 2027	6
2.2.2	Prognos 2028 & 2029	6
2.2.3	Fjärrvärmens intäkter	6
2.2.4	Fjärrvärmens kostnader	7
2.2.5	Framtid och investeringar	10
2.3	Fjärrvärmeprisets komponenter	10
2.3.1	Prismodellens tre delar	10
2.4	Miljövärden	12
2.4.1	Miljömål CO2	12
2.4.2	Miljövärdering	13
2.5	Kunddialog – årlig process	14
3	Bilagor	15
	1 Energimixen i fjärrvärmenätet	
	2 Normalprislista 2026 Fjärrvärme	
	3 Kommande normalprislista 2027 Fjärrvärme	



1. Inledning

Fjärrvärme är ett miljöklokt och effektivt energialternativ då vi tillsammans använder en anläggning istället för många. Med fjärrvärme tas energi som annars går till spillo tillvara och omvandlas till värme. Produktionen sker i huvudsak med lokala hållbara bränslen såsom rester från skogsindustrin och returträ, exempelvis rivningsvirke. Ackumulatortanken Arctura i Östersunds fjärrvärmenät gör det möjligt att lagra fjärrvärme samt att optimera elproduktionen.

Jämtkraft är med i Prisdialogen sedan år 2014 för att ge våra kunder insyn och möjligheter att lämna synpunkter på hur vi sätter våra priser. Vi vill att kunderna ska känna att de har bra koll och att det finns ett förtroende för vår prissättning, helt enkelt. Våra prismodeller utformas för att sätta ett rättvist pris som motiverar till energieffektivitet och förverkligar syftet med en gemensam anläggning på bästa sätt.

2. Jämtkrafts prisändringsmodell för fjärrvärme

Jämtkraft vill behålla och stärka det förtroende vi har fått från våra kunder. Fjärrvärmens pris ska vara konkurrenskraftigt, och ska sättas i dialog med kunderna. I detta dokument redovisar vi hur fjärrvärmepriset sätts samt pris för 2027 och prognos för perioden 2028 – 2029.

2.1 Prispolicy

De här huvudprinciperna bestämmer prissättningen för fjärrvärme:

- Den grundläggande principen är kostnadsbaserad prissättning. Det innebär att priset ska täcka kostnader för en säker och miljöanpassad värmeleverans samt över tid rimlig avkastning.
- Fortlöpande arbete med effektivisering av vår verksamhet leder till fjärrvärmepriser som är konkurrenskraftiga i förhållande till andra uppvärmningsalternativ på vår marknad.
- Enligt våra ägardirektiv ska fjärrvärmerna vara ett naturligt förstahandsval för kunder inom fjärrvärmeområdena. Vi ska bibehålla våra positioner i rapporten från Nils Holgerssongruppen.
- Priserna inom bolagets respektive fjärrvärmeområde ska vara affärsmässiga.

Följande principer och målsättningar gäller också:

- Långsiktighet och förutsägbarhet för fjärrvärmepriset. Prisutveckling anges för ändring kommande år och en prognos för de två följande åren.
- Årligen redovisa fjärrvärmens klimatpåverkan, resursanvändning (primärenergifaktor), samt andel förnybart i produktionen enligt överenskommelsen Miljövärdering Fjärrvärme i VMK (Värmemarknadskommittén). Värden finns i bilaga 1. Ambitionen är att löpande förbättra dessa värden.
- Prismodellen (prisstruktur) ska så långt som möjligt återspegla kostnaderna för att långsiktigt producera och distribuera fjärrvärmerna. Detta ger en rättvisande information till kunden, och gynnar direkt de kunder som gör energi- och effektbesparingar när energin är som dyrast och sämst för miljön. En sådan prissättning gör också fjärrvärmeverksamheten robust mot bl. a. ändrade leveransvolymen vilket leder till stabila priser.
- Varje ny fjärrvärmekund ska vara lönsam att ansluta till fjärrvärmenätet. En anslutningsavgift till fjärrvärmenätet beräknas individuellt för varje enskilt tillfälle.
- Prisförändringar och förändringar av prisstruktur ska genomföras i en kunddialog.

2.2 Prisutveckling

Summan av de priskomponenter som kunder betalar ska täcka kostnader och rimlig avkastning för fjärrvärmeverksamheten. Förändringar av skatter och avgifter som inte är kända vid tidpunkt för vår överenskommelse kan eventuellt komma att kompenseras för genom ändring av fjärrvärmepriset. Allmänna avtalsvillkor gäller.

Prisdilog/Avser år	2027	2028	2029
Samtliga nät (förutom Kall och Näliden)	3 %	2-6 %	2-6 %
Kall och Näliden	10 %	2-6 %	2-6 %



2.2.1 Pris för år 2027

För 2027 höjs priset för fjärrvärme i genomsnitt med 3 procent i Jämtkrafts fjärrvärmenät, förutom Kall och Näliden som höjs med 10 procent.

För lokaler och flerbostadshus sker höjningen på priset för både energi och effekt med fördelningen 50/50. För en- och tvåfamiljshus görs höjningen på både det fasta priset och det rörliga energipriset.

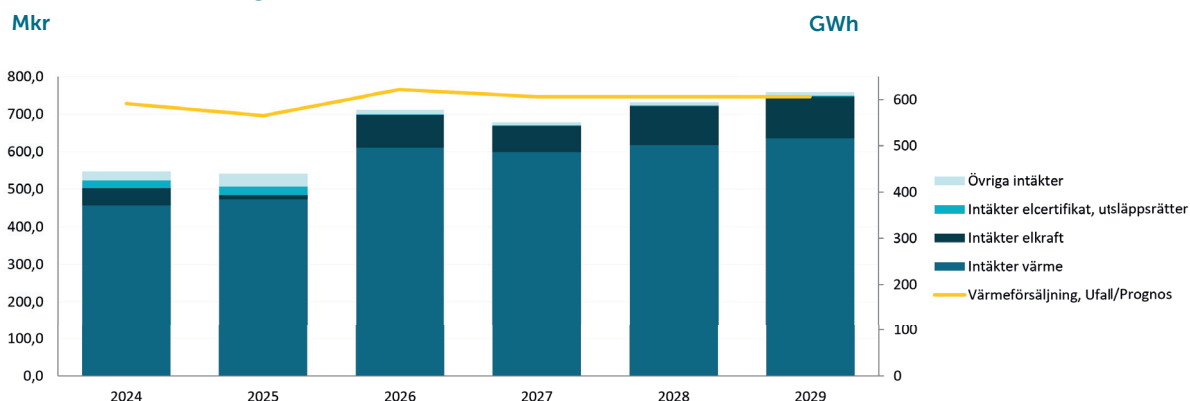
2.2.2 Prognos 2028 & 2029

Prognos för prishöjning är i genomsnitt 2-6 procent år 2028 och 2-6 procent år 2029 i alla våra fjärrvärmenät.

2.2.3 Fjärrvärmens intäkter

Underlaget för diagrammet nedan baseras på utfall för 2024–2025 samt prognos för år 2026. Åren 2027–2029 är baserade på prognoser.

Intäktsutveckling

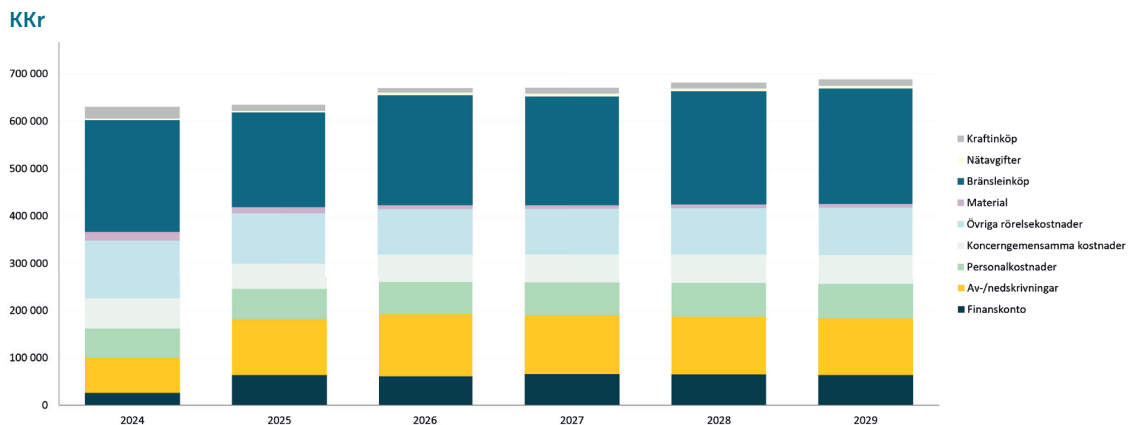


- **Värmeförsäljning, intäkter värme:** Avser intäkter från försäljning av fjärrvärme.
- 2025 var drygt åtta procent varmare än ett normalt år, enligt SMHI:s graddagar. Värmeförsäljningen minskade 4 % jämfört med 2024 som var drygt tre procent kallare än ett normalår.
- **Intäkter elkraft:** Kraftvärmeverken i Lugnvik för Östersundsnätet har samtidigt som värmeproduktion även elproduktion, s.k. kraftvärmeproduktion. Framtida elproduktion prissäkras enligt fastställd riskpolicy av Jämtkraft. Prissäkringsåtgärder syftar till att på kort sikt skapa förutsägbarhet i verksamhetens resultatutveckling samt att på lång sikt stabilisera affärens resultat.
- **Övrigt:** Avser intäkter från bland annat förebyggande och avhjälpande underhåll kundanläggningar, nyinstallation av kundanläggningar med mera.

2.2.4 Fjärrvärmens kostnader

Underlaget för diagrammet nedan baseras på utfall för 2024-2025 samt budget/prognos för år 2026. Åren 2027-2029 är baserade på prognoser. Budget beräknas på s.k. normalår som definieras av SMHI och historiska erfarenheter. Utfall kan sedan bli varmare eller kallare vilket ger påverkan på främst bränslekostnader och el intäkter, men också underhållskostnader på produktionsanläggningar.

Kostnadsutveckling

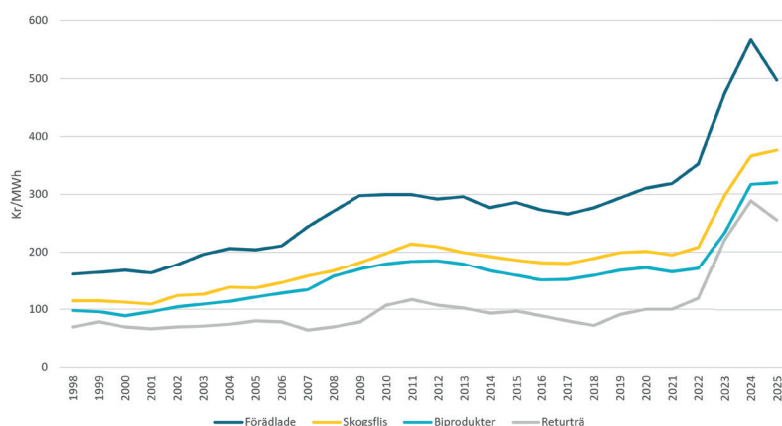


Den totala kostnadsbilden för hela fjärrvärmens har följande huvuddelar:

- **Kraftinköp, nätavgifter:** Avser kostnader för eget inköp av el samt elabonnemang.
- **Bränsleinköp:** Detta avser inköp av alla bränslen, främst trädbänslen. Häri ingår även skatter kopplade till bränslen.
- **Material:** Avser kostnader för material som används.
- **Övriga rörelsekostnader:** Här visas kostnader för drift och underhåll av produktions- och distributionsanläggningar.
- **Koncerngemensamt:** Här visas kostnader som inte naturligt ingår i ovanstående poster. Innefattar kostnader för koncerngemensamma funktioner, IT-system, fastighetskostnader med mera.
- **Personal:** Här finns alla kostnader för personal anställda i fjärrvärmeverksamheten inom produktion, distribution och marknadsfunktion.
- **Finanskonto:** Avser kostnader kopplade till räntor på låneskuld.
- **Avskrivningar:** Avser kostnader kopplade till produktions- och distributionsverksamheten.

2.2.4.1 Kostnadsutveckling bränsle

Efter några år av kraftigt stigande priser på biobränsle visar statistik från energimyndigheten att priserna under 2025 stabiliserades eller t.o.m. hade en vikande trend. Priset på skogsflis och industriella biprodukter nådde trots det historiskt höga nivåer.



Diagrammet ovan är hämtat från Energimyndigheten och visar bränsleprisutvecklingen ur ett nationellt perspektiv. Underlag till priserna samlas in av SCB.

Att priserna stabiliserats beror delvis på att följderna på bränslemarknaden av Rysslands invasion av Ukraina börjat avta något. En annan orsak är att 2025 var ett varmt år, med låga elpriser, som gjorde att produktionen av el och värme från värmeverken runt om i Sverige var relativt låg. Efterfrågan på bränsle minskade och därmed ökade lagren.

Under början av 2026 har vi sett högre elpriser och därmed större bränsleförbrukning. I grunden är det positivt för Jämtkraft, men kan få påverkan på bränslemarknaden. De bränsleförhandlingar som genomförts under våren har dock resulterat i lägre priser på de flesta sortiment. Framför allt ser vi en lägre prisbild på returträ. Jämtkraft har även några flerårsavtal som inte förhandlas årligen utan regleras av bl.a. transportprisindex och inflation. I de fallen kommer bränslepriset gå upp något inför vinterns leveranser. Totalt sett ser vi att priset på bränsle för 2026 kommer ligga relativt stabilt.

På sikt ser vi även att den gröna omställningen kommer öka konkurrensen om biobränslen. Den omställningen har dock inte gått så fort som tidigare förutspåts, och vi upplever i dagsläget ingen tydlig konkurrens från t.ex. drivmedelstillverkare.

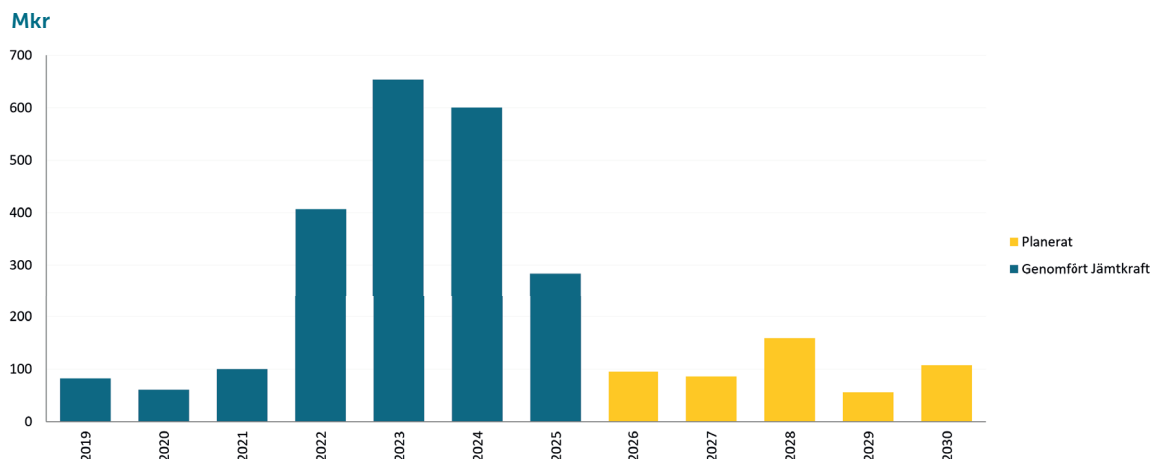


Jämtkraft fortsätter att långsiktigt säkra tillgången på bränsle genom att ha en stor variation av leverantörer och sortiment. Vi fortsätter att främja uttag av grot från skogar i närområdet och jobbar ständigt med att stärka relationen med befintliga leverantörer.

Inför vintern har vi även tecknat avtal med några nya leverantörer av returträ för att säkerställa tillgången på det på kort och på lång sikt.

2.2.5 Framtid och investeringar

Fjärrvärmeverksamheten har investerat i ett nytt kraftvärmeverk som togs i drift våren 2025. De närmsta kommande åren återgår investeringsverksamheten till en betydligt lägre nivå med fokus på att underhålla anläggningarna samt att ansluta nya kunder.



2.3 Fjärrvärmeprisets komponenter

Vår prismodell bygger på verklig energi och effektuttag. Här beskriver vi de olika delarna i prismodellen för att du enklare ska förstå möjligheterna att påverka energikostnaden. Målet är att vi tillsammans ska minska vårt resursutnyttjande och vår miljöpåverkan för att skapa en bättre värld. För priser enligt prismodellens olika komponenter, se bilaga 2 och 3.

2.3.1 Prismodellens tre delar

ENERGIDEL

Energipriset är den del som är starkast kopplad till kostnaderna för själva framställningen av fjärrvärmen. Eftersom fjärrvärme till stor del framställs genom förbränning av restprodukter från trä- och skogsindustri påverkar tillgången och efterfrågan på dessa även kostnaden för produktionen.

Med rätt typ av energieffektivisering kan du påverka energiåtgången och hålla nere dina kostnader. Störst besparing gör du under vintermånaderna när efterfrågan av fjärrvärme är störst. Vintertid, med hög förbrukning när det är som kallast, måste för vissa nät även vår dyraste produktion med bioolja användas. Sommartid med låg förbrukning räcker våra träbränsleeldade anläggningar och då kostar det mindre att producera fjärrvärme. Vi sätter därför energipriset efter en rättvis princip, där priset återspeglar vad det kostar att producera den värme man använder.

Prisnivåerna är enligt följande:

En- eller tvåfamiljshus (villakunder):

- Helårspris (villor): januari–december.

Lokaler och flerbostadshus:

- Vinter: november–mars
- Vår- och höstpris: april–maj och september–oktober
- Sommarpris: juni–augusti

EFFEKTDEL

Fjärrvärmesystemets kostnader beror också mycket starkt på toppbelastningarna, det vill säga den effekt som vi behöver leverera när det är som kallast. Situationen en kall vinterdag, när nästan alla kunder behöver som mest värme, är den dagen som bestämmer hur mycket produktionsanläggningarna ska kunna leverera och hur stora ledningar som måste byggas och finnas. Därför är det rättvist att det pris du som kund betalar också har en komponent beroende av det högsta värmeuttaget (effekt) du begär.

I effektdelen mäter vi energianvändningen över ett dygn och beräknar därefter medeleffekten genom att dela användningen med 24 timmar. Det som ligger till grund för priset du betalar är de tre dygn under de senaste 12 månaderna då effektuttaget var som störst. Ett medelvärde av dessa tre dygn räknas fram och utgör underlag för debitering. En- eller tvåfamiljshus (villakunder) betalar endast en fast avgift samt en rörlig del för förbrukad energi.

Q/W-AVGIFT - FLÖDESPREMIE

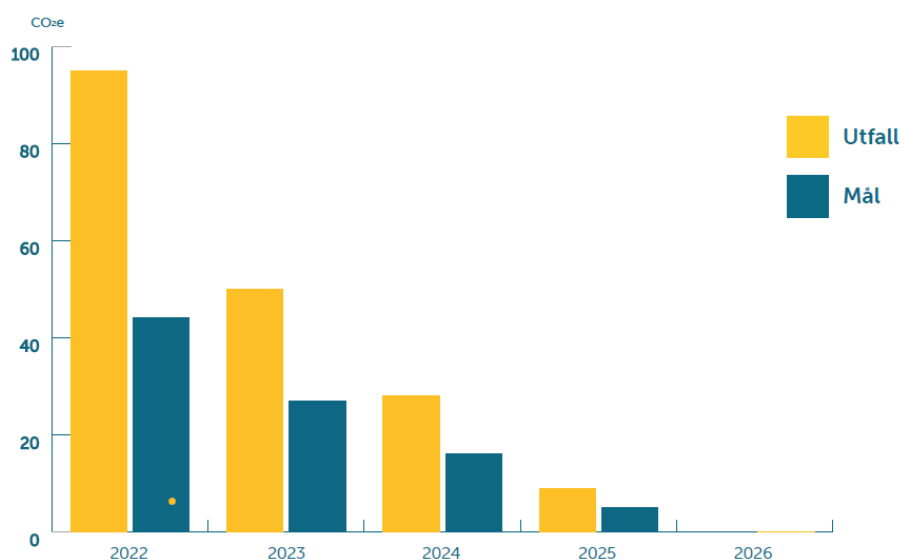
Principen är att ju lägre temperatur vattnet i fjärrvärmesystemet har efter att ha passerat din fjärrvärmeanläggning, desto mer resurssnål är den. För ju mer värme som tas ut ur vattnet som passerar, desto lägre blir vattenflödet genom fjärrvärmeanläggningen. Detta återspeglas i prismodellen genom en Q/W-avgift. Fjärrvärmevattnet som passerar din anläggning mäts och ju lägre flöde det har desto lägre blir din kostnad. Flödespremien visar hur effektivt ditt värmesystem fungerar. Värdet tas fram genom att dividera vattenflödet i kubikmeter med uttagen energi i megawattimmar. Värdet ska vara så lågt som möjligt, det mäts varje månad oktober - april. Är Q/W-värdet lägre än referensvärdet som idag är 19 m³/MWh och motsvarar en temperaturskillnad på 45 grader mellan kundens framledning och returledning, lämnas en rabatt. Är referensvärdet högre debiteras en tilläggsavgift. Flödespremien gäller idag enbart lokaler och flerbostadshus.

2.4 Miljövärden

2.4.1 Miljömål CO₂

I diagrammet syns utsläpp av CO₂ från bränsletransporter och – hantering, utfall fram till 2025.

Bränsletransporter och -hantering, tonCO₂e



Kommentar:

Vi ställer krav på förnybart bränsle på köpta transporter och har en successiv ökning av förnybart bränsle i avtal fram till 2030.

Den pressade situationen på marknaden för biobränslen har bidragit till att mindre fokus lagts på kravställning av förnybara drivmedel. Det har inneburit att vi tvingats köpa bränsle från längre avstånd och minskat kraven på förnybara drivmedel. Den minskade inblandningen av biodiesel i fossil diesel (reduktionspliktsförändringen) påverkar fortsatt negativt. Under 2025 har situationen förbättrats och kraven på förnybara drivmedel i bränsletransporterna har succesivt ökat igen. Vårt mål att 2030 ha helt förnybara transporter ligger fast.

2.4.2 Miljövärdering

Sammanställning av rapporterade miljövärden CO₂ ekv.

Förbränning g CO₂ ekv/kWh

Nät/År	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Östersund	8,205	10,654	3,1	3,2	6,76	5,05
Krokom	5,48	5,761	5,5	5,2	4,99	5,06
Åre	4,975	5,923	5,1	4,4	4,97	4,80
Östersund Produktspecifik	0	0	0	0	0	0

Transport och Produktion g CO₂ ekv/kWh

Nät/År	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Östersund	4,721	5,874	5	5,1	6,56	6,26
Krokom	11,557	13,405	12,6	12,8	13,53	14,33
Åre	10,664	13,889	10	8,6	9,96	8,90
Östersund Produktspecifik	0	0	0	0	0	0

Källa Energiföretagen Sverige

Miljövärden redovisas här och energimixen för bränslen visas i bilaga 1 för Jämtkrafts fjärrvärmeområden kommunvis för Åre, Krokom och Östersunds kommun. Enskilda nät eller produktionsanläggningar redovisas inte. Redovisningen innehåller uppgifter om fjärrvärmens resurseffektivitet, klimatpåverkan och bränslemix.

2.5 Kunddialog – årlig process

Kunddialogen läggs upp enligt följande. Inför en prisändring vid ett kommande årsskifte inleds lokala samråd i april/maj. Den lokala överenskommelsen om prisändring bör vara klar senast i september.

Maj - Första samrådsmötet – uppstart med information

Juni - Ytterligare samrådsmöten.

Augusti - Förslag presenteras och diskuteras. Ny prislista ska vara kunder tillhanda

September - Lokal överenskommelse klar och skickas in för godkännande.

Januari 2027 - Nytt pris gäller

Samrådsmötena är gemensamma för fjärrvärmenät inom Östersunds, Krokoms och Åre kommuner. Planerad agenda för prisdialogens samrådsmöten:

SAMRÅDSMÖTE 1. 20 MAJ

- Inledning
- Jämtkrafts Ylva Andersson VD
- Prisdialogens kansli Saara Hollmén
- Jämtkrafts Ulf Lindqvist Enhetschef värme
- Jämtkrafts Jonas Vestun avdelningschef Bränsle & Miljö
- Prisdialogen 2026
- Erfarenheter från 2025
- Frågor och synpunkter Prisdialogen
- Tidplan prisdialogen

SAMRÅDSMÖTE 2. 15 JUNI

- Inledning
- Ulf Lindqvist presenterar den ekonomiska utvecklingen
- Beslut prishöjning
- Prognos 2028-2029
- Kundrepresentation Ylva Anger
- Frågor och synpunkter

SAMRÅDSMÖTE 3. 17 AUGUSTI

- Inledning
- Presentation och uppföljning av lågflödesmetoden
- Prisändringmodellen
- Genom lokal dialog skapa samsyn kring tillämpningen av detta dokument

3 Bilagor

Bilagor

1. Energimixen
2. Nuvarande normalprislista 2026
3. Kommande normalprislista 2027

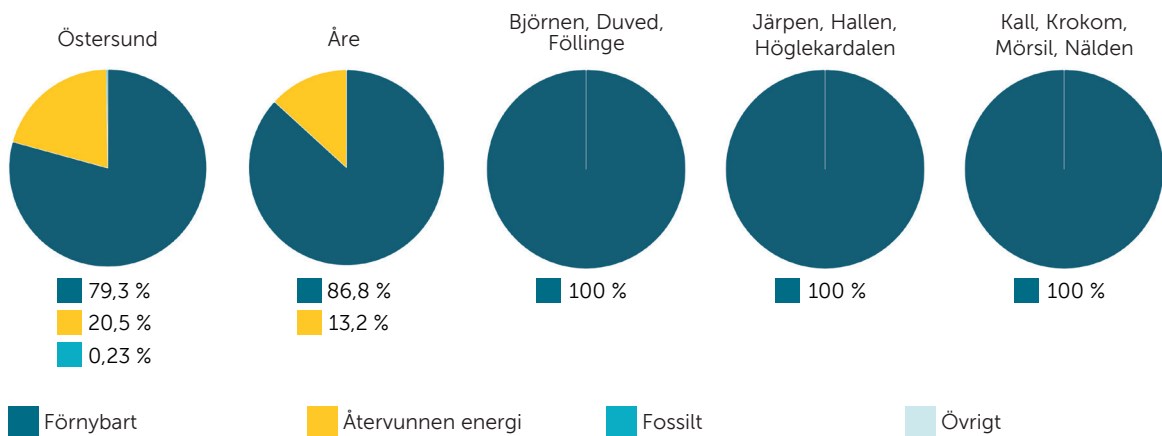
Vad kommer värmen ifrån?

Varmvattnet som värmer ditt hus skickas via ledningar från våra värmeverk. Vi värmer vattnet genom elda olika typer av bränslen. I Sverige delas bränslen som används för fjärrvärme in i fyra kategorier: Återvunnen energi, Förnybart, Fossilt och Övrigt.

- **Återvunnen energi** är spillvärme från industrier, rökgaskondensering och s.k. returträ. För Jämtkrafts del handlar det till exempel om värme från Arlas mejeri i Östersund, rökgaskondensering och trä från återvinningsstationer.
- **Förnybart** omfattar bibränsle som restavfall från skogsbruket eller biprodukter som spån och bark från sågverk. Här ingår även biooljor (HVO) samt pellets som eldas i de små anläggningarna i Västjämtland.
- **Fossilt** innebär gas, olja och kol. Jämtkraft eldar ingen gas eller kol, och den olja som eldas är nästan uteslutande bioolja (HVO).
- **Övrigt** inkluderar många olika typer av bränslen, bland annat torv och avfall (sopor). Jämtkraft eldar varken torv eller avfall.

Energimixen i fjärrvärmenätet

I diagrammen ser du hur mycket av fjärrvärmen som vi producerar totalt som kommer från de olika kategorierna under 2025.



Lokala miljövärden

Ort/Område	Primär-energifaktorer	Emission av växthus-gaser vid förbränning (g CO2/kWh)	Transport och produktion av bränslen (g CO2/kWh)	Andel fossilt
Duved	0,18	4,9	17,9	0,0%
Föllinge	0,21	4,9	17,5	0,0%
Hallen	0,15	4,4	16,6	0,0%
Järpen	0,19	5,8	21,1	0,0%
Kall	0,21	6,5	21,3	0,10%
Krokom	0,12	5	13,5	0,0%
Mörsil	0,15	4,5	16,2	0,0%
Näliden	0,2	5,1	18,2	0,02%
Åre	0,072	5	10,0	0,0%
Östersund	0,077	6,8	6,6	1,05%
Östersund Produktspecifikt	0,35	0	0	0,0%

BILAGA 2

FJÄRRVÄRME NORMALPRISLISTA 2027

Fjärrvärmepreiser en- och tvåfamiljshus

Pris för anslutning, installation och driftkostnader för fjärrvärme skiljer något beroende på i vilken kommun och/eller ort du bor. Alla priser är inklusive moms och gäller till och med 31 december 2027.

Ort/Område	Energiavgift kr/MWh	Fast avgift kr/år
Östersund, Frösön, Ås	845	7 885
Brunflo*	895	7 885
Åre, Järpen, Mörsil, Duved, Hallen, Krokom, Föllinge	995	7 885
Kall, Näliden	1 090	7 885

***För Brunflo avses:** Brunflo och de som är ansluten till den ledning i Opevägen som går till Brunflo från Odensala.

Dessa priser gäller för fjärrvärmeleveranser som används i en- och tvåfamiljshus för enbart värme eller värme och varmvatten. Definition enligt "Allmänna avtalsvillkor för konsument för leverans av fjärrvärme som används för enskilt bruk" § 1.

Priser

ENERGIAVGIFT: Det pris som betalas per levererad MWh fjärrvärme.

FAST AVGIFT: Består av en fast årsavgift.

Avläsning och debitering

Avläsning och debitering görs med hjälp av fjärravläsning en gång per månad, i övrigt enligt § 4 och § 5 i "Allmänna avtalsvillkor för konsument för leverans av fjärrvärme som används för enskilt bruk".

Provning av mätare

Vid misstanke om felaktig mätning kan provning av mätare begäras enligt § 4 i "Allmänna avtalsvillkor för konsument för leverans av fjärrvärme som används för enskilt bruk". Om avvikelser från rätt värde inte är större än +/- 5 % debiteras en avgift motsvarande självkostnadspris, kontakta Jämtkraft för vidare information.

Byggvärme

För nybyggnadsprojekt kan under vissa förutsättningar byggvärme användas. Särskilda villkor gäller, kontakta Jämtkraft för vidare information.

Markvärme

Då möjlighet finns kan vi leverera returvärme för markvärme enligt särskilda förutsättningar, kontakta Jämtkraft för vidare information.

Övriga värmeleveranser

Kontakta Jämtkraft.

Övriga villkor

Allmänna avtalsvillkor och prislistor finns att hämta på www.jamtkraft.se.

Kontakt

Underlag som finns på www.jamtkraft.se kan även beställas hos vår kundservice på telefon **063-14 90 00** eller e-post info@jamtkraft.se.

BILAGA 3

FJÄRRVÄRME NORMALPRISLISTA 2027

Fjärrvärmepreiser lokaler och flerfamiljshus

Fjärrvärmepreiset varierar beroende på var verksamheten ligger. Priset består av energiavgift, effektagift, fast effektagift samt flödespremie. Alla priser är exklusive moms och gäller till och med 31 december 2027.

Effektdel

Effektvärde kW	Effektpris kr/år	Effektpris rörligt kr/kW
0-30	0	1 656
31-125	5 400	1 476
126-300	14 400	1 404
301-800	57 000	1 262
801-	231 400	1 044

Energidel

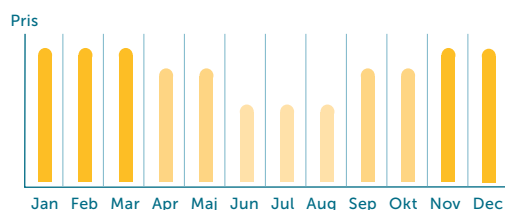
Säsong	Pris kr/MWh			
	Östersund, Frösön, Ås	Brunflo*	Åre, Järpen, Mörsil, Duved, Hallen, Krokom, Föllinge	Kall, Näliden
Vinter: nov-mars	601	641	729	812
Vår/höst: apr, maj, sep, okt	435	475	541	603
Sommar: jun-aug	323	363	416	463

***För Brunflo avses:** Brunflo och de som är ansluten till den ledning i Opevägen som går till Brunflo från Odensala.

Flödespremie (Q/W-avgift)

Q/W-värdet, visar hur effektivt kundens värmesystem fungerar. Värdet får man fram genom att dividera vattenflödet i m ³ med uttagen energi i MWh. Värdet ska vara så lågt som möjligt, det mäts varje månad från oktober till och med april.	
Referensvärde	19
Q/W-avgift/rabatt	3 kr/MWh

Säsonger



Fjärrvärmepriser lokaler och flerbostadshus

Dessa priser gäller för fjärrvärmeleveranser som används i lokaler och flerbostadshus för enbart värme eller värme och varmvatten. Definition enligt "Allmänna avtalsvillkor för leverans av fjärrvärme som används i näringsverksamhet" § 1.

Priser

EFFEKTDEL: Består av ett effektpris samt en rörlig effektbaserad del.

ENERGIDEL: Det pris som betalas per levererad MWh fjärrvärme, säsongspriser förekommer enligt:

- vinter: november–mars
- vår/höst: april, maj, september, oktober
- sommar: juni–augusti

Q/W-AVGIFT: För att premiera höga temperaturfall i värmeanläggningen och därmed uppnå låga returtemperaturer tillämpas Q/W-avgift under perioden 1 oktober–30 april. Vid debitering redovisas information på fakturan om aktuellt värde.

Beräkning av effektvärde

Den effektbaserade delen i prislisan bestäms av medelvärdet av de tre högsta dygnseffektvärdena. Dygnets effektvärde bestäms genom att den högsta uppmätta fjärrvärmeförbrukningen över ett dygn delas med 24 timmar, dygnsmedeleffekt. Det beräknade effektvärdet gäller som underlag för debitering tills en högre dygnsmedeleffekt mäts upp eller i högst 12 månader.

Vid ägarbyte eller förändringar i nyttjande gäller högsta uppmätta medeleffektvärdet senast 12 månaderna som underlag för debitering om inte verksamheten väsentligt förändrats, i övrigt enligt ovanstående beskrivning.

Vid nyanslutning bestämmer Jämtkraft effektvärdet utifrån av kunden lämnade uppgifter på fastighetens beräknade värme- och effektbehov. Detta effektvärde kan gälla i högst 12 månader eller tills ett annat högre värde mäts upp enligt ovanstående beskrivning.

Fastigheter kan förflytta sig mellan olika effektnivåer.

Beräkning av Q/W-värdet

Värdet får man fram genom att dividera vattenflödet i m³ med uttagen energi i MWh. Värdet ska vara så lågt som möjligt, det mäts varje månad från oktober till och med april.

Om Q/W-värdet är lägre än referensvärdet 19 lämnas en rabatt. Är Q/W-värdet högre debiteras en tilläggsavgift.

Avgiften eller rabatten multipliceras med skillnaden mellan uppmätt Q/W-värde och referensvärdet samt energiförbrukningen för respektive månad.

EXEMPEL: Anläggningen har förbrukat 118 MWh under en månad och Q/W-värdet för månaden är 17 (referensvärdet är 19). Månadsvärdet avviker från referensvärdet med 2. Eftersom värdet är lägre än referensvärdet har anläggningen bättre avkylning och får då en rabatt. Rabatten blir $3 \times 2 \times 118 = 708$ kr för månaden.

Avläsning och debitering

Avläsning och debitering görs med hjälp av fjärravläsning en gång per månad, i övrigt enligt § 4 och § 5 i "Allmänna avtalsvillkor för leverans av fjärrvärme som används i näringsverksamhet".

Provning av mätare

Vid misstanke om felaktig mätning kan provning av mätare begäras enligt § 4 i "Allmänna avtalsvillkor för leverans av fjärrvärme som används i näringsverksamhet". Om avvikelser från rätt värde inte är större än +/- 5 % debiteras en avgift motsvarande självkostnadspris, kontakta Jämtkraft för vidare information.

Byggvärme

För nybyggnadsprojekt kan under vissa förutsättningar byggvärme användas. Särskilda villkor gäller, kontakta Jämtkraft för vidare information.

Markvärme

Då möjlighet finns kan vi leverera returvärme för markvärme enligt särskilda förutsättningar, kontakta Jämtkraft för vidare information.

Övriga värmeleveranser

Kontakta Jämtkraft.

Övriga villkor

Allmänna avtalsvillkor och prislister finns att hämta på jamtkraft.se

Kontakt

Underlag som finns på jamtkraft.se kan även beställas hos vår kundservice på telefon **063-14 90 00** eller e-post info@jamtkraft.se.



Prisdialogen

Mellan kunder och fjärrvärmeföretag

Vi är med i Prisdialogen sedan 2014 för att ge våra kunder insyn och möjlighet att påverka hur vi sätter våra priser. Läs mer på jamtkraft.se/prisdialogen

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat med Addo Sign säkra digitala signatur.
Undertecknarens identitet registreras fysiskt i det elektroniska PDF-dokumentet och visas nedan.
Alla tider anges i koordinerad universell tid (Coordinated Universal Time, UTC).

Undertecknare





2026-08-26 11:45:46Z





2026-08-27 06:06:48Z





2026-09-01 07:05:07Z

Dokument i försändelsen

Mötesanteckning 260520 möte 1.pdf	SHA256: 62fc2683b210087e4c8849a1500b53f884575062491767e2b4aba79361f1d706
Mötesanteckningar möte 2.pdf	SHA256: 187c7b8091df1026bad82243945183b9b1ec1eae5b3a4ffc2476dd97ff4500f1
Mötesanteckningar möte 3.pdf	SHA256: 74b82f68dd67f04792d00f0e6fba81da1e289081d1772b6882bdd125fa342826
Ansokan-om-medlemskap-i-Prisdialogen.pdf	SHA256: 1de209753d2d4f78a48187ae77e60522e3e1ecb78d498cee121eee8658667135
Värme_broschyr_prisdialog_2026 2.pdf	SHA256: e823c68c66f5e37548d31e350d6cf9a953054830a95e61f958d376d4e532bdea



Dokumentet signeras digitalt med den säkra signeringstjänsten Addo Sign. Signaturbeviset i dokumentet säkras och valideras med det matematiska hashvärdet för originaldokumentet.

Dokumentet är låst för ändringar och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. Alla kryptografiska signeringsbevis är inbäddade i PDF-dokumentet ifall de ska användas för validering i framtiden.

Hur man verifierar dokumentets äkthet

Dokumentet är skyddat med ett Adobe CDS-certifikat. När dokumentet öppnas i Adobe Reader ser det ut att vara signerat genom Addo Sign signeringstjänst.

Addo Sign ID-nummer: c3e05fa2-ac1d-44e5-81e3-1526e921d727