

Prisändringsmodell för Tekniska verken i Linköping AB (publ) avseende fjärrvärmenätet i Katrineholm 2021

Tekniska verken i Linköping AB (publ) förhållande till kunderna ska bygga på ömsesidigt förtroende och förståelse för varandras verksamhet. Fjärrvärmens pris ska vara konkurrenskraftigt och prisändring ska ske i dialog med kunderna. I detta dokument redovisar vi hur prisändring för fjärrvärme på huvudprislistan för företag sker på lokal nivå i Katrineholm enligt partsöverenskommelsen Prisdialogen.

1. Prispolicy

1.1. Prissättningsprincip

- Tekniska verkens fjärrvärmeverksamhet ska bedrivas på affärsmässig grund. Verksamheten ska medverka till en attraktiv region att bo i och att driva näringsverksamhet i genom att erbjuda tekniska nyttigheter av god kvalitet, god driftsäkerhet och till konkurrenskraftiga villkor.
- Prisnivån för fjärrvärme jämförs till exempel i Nils Holgersson undersökningarna men även prisindikationer från Prisdialogen ligger som grund för att bedöma fjärrvärmens konkurrenskraft.
- Tekniska verkens huvudsakliga prissättningsprincip för fjärrvärme är att den är kostnadsbaserad, men att prisnivån ska vara konkurrenskraftig gentemot alternativa uppvärmningsalternativ. Priset baseras på de kostnader Tekniska verken har för att hålla god leveranssäkerhet av fjärrvärme och en skälig avkastning.
- Priset bestäms i första hand av Tekniska verkens kostnader för produktion, distribution och försäljning av fjärrvärmen.
- Prisnivån för fjärrvärme baseras på samtidig produktion av el, men variationer i elintäkt ska inte påverka fjärrvärmepreisändringen.
- Tekniska verkens prismodeller ska spegla kostnaderna i respektive energisystem/ort. Fjärrvärmen är indelad i prisområden för de orter i vilka vi verkar. Således har Linköping, Katrineholm, Skärblacka-Kimstad, Kisa, Åtvidaberg och Borensberg separata prislistor.

1.2. Pågående arbete hos fjärrvärmelieferantören

- Tekniska verken arbetar ständigt med att effektivisera våra produktionsanläggningar, optimera driften samt investera klokt med de investeringsmedel vi har för att på sikt uppnå en kostnadseffektiv, klimatsmart, flexibel och leveranssäker produktion.

1.3. Prisutvecklingsmål

- Prisförändringar ska genomföras i en kunddialog.

- Tekniska verken ska ha en långsiktig och förutsägbar fjärrvärmeprissättning. Prisutvecklingen anges för nästkommande år samt en prognos för de kommande två åren.

1.4. Långsiktig prisutveckling

- Prismodellen infördes 2013 och Tekniska verken avser att tillämpa denna prissättningsprincip gällande huvudprislistan under de kommande åren. Efter samråd inom Prisdialogen i Linköping infördes på samtliga orter 2015 ett tvåårs medelvärde för effektsignaturen som ligger till grund för effektpriset.
- Eventuella förändringar eller justeringar av prisstrukturen kommer att ske i samråd med kunder.

1.5. Energieffektivisering och prisstruktur

- Fördelningen mellan effekt- och energipris i prislistan har sin grund i produktionssystemet i Katrineholms fasta respektive rörliga kostnader för att producera fjärrvärme. En sådan prissättning gör fjärrvärmeverksamheten robust mot ändrade leveransvolymmer vilket leder till stabila priser och prisstrukturer över tid. Justeringar av förhållandet mellan energi- och effektpris sker kontrollerat och i dialog enligt denna prisändringsmodell.
- Prismodellerna ska vara konstruerade så att kunden får ett tydligt incitament att effektivisera sin energi- och effektanvändning, främst på ett sådant sätt att fossila bränslen reduceras ytterligare.
- Delar av priset baseras på verkligt effektbehov på vintern.

1.6. Kostnaden för anslutning av nya kunder

- Anslutningspriset beräknas individuellt vid varje enskilt tillfälle för kunder på företagsprislistan. Beräkningen utgår från faktisk kostnad för ledningsdragning med hänsyn tagen till framtida energi- och effektbehov.

1.7. Prisdialogen

- Prisändring och eventuell förändring av prisstruktur sker i en kunddialog.

2. Prisändring och prisprognos

2.1. Pris för 2021

Priset för fjärrvärme i Katrineholm föreslås höjas i genomsnitt ca 0,5 % från 2020 till 2021. Observera att enskilda leveranspunkters förändrade kostnader 2021 inte blir exakt 0,5 % ökning utan det beror på uttagsmönstret.

Prishöjningen sker genom att energidelen höjs med 0,8 % medan Effektpriset inte förändras från prislistan 2020. I tabell 1 nedan visas energi- och effektpris för 2021.

Energipris 2021
2021
Energipris, öre/kWh
45,7
Effektpris 2018

| Effektintervall, kW | 5-50 | 51-250 | 251-1000 | 1001 och över |
|---------------------|------------|-------------|---------------|----------------|
| Effektpris, kr/år | 920+833*Ps | 3400+769*Ps | 18 400+706*Ps | 104 900+619*Ps |

Bild 2 Prislista för fjärrvärme företag i Katrineholm 2021.

Flerbostadshus som har ett varmvattenbehov på sommaren har ett normalt uttagsmönster. Kunder som inte har en baslast av varmvatten och som har hög vinteranvändning får ett spetsigt uttagsmönster, nedan exemplifieras det av en galleria. Industriliknande verksamhet har ofta ett flackt uttagsmönster. I bilderna 2 till 6 nedan visas tre typkunders uttagsmönster och kostnader, baserat på normalårskorrigerade värden från verkliga leveranspunkter.

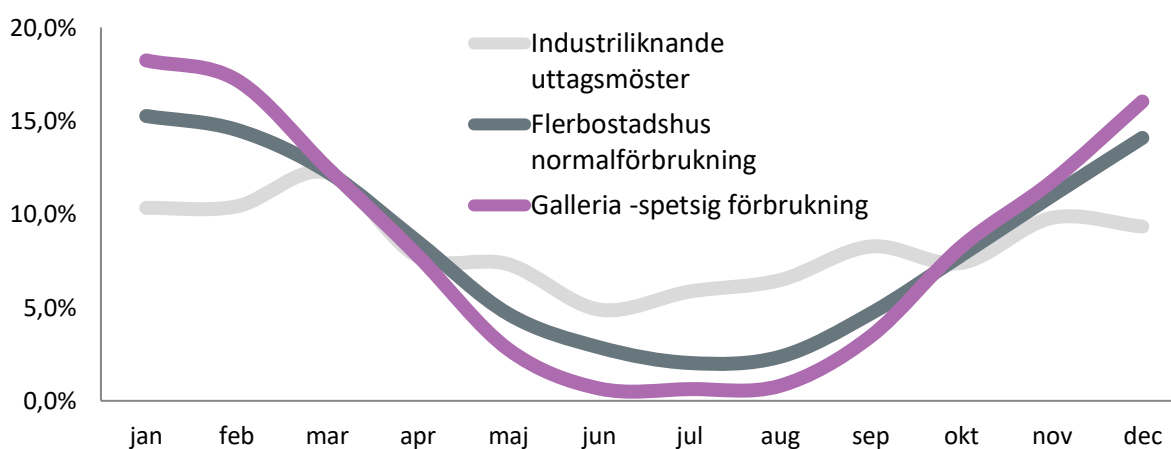


Bild 2: Exempel på kunder med olika uttagsmönster. Andel av årsförbrukning månad för månad visas baserat på normalårskorrigerade värden från verkliga leveranspunkter.

| | Typus | Industriliknande | Flerbostadshus | Galleria |
|------|-------------------------|------------------|----------------|----------|
| | Uttagsmönster | Flackt | Normalt | Spetsigt |
| | Energi (kWh/år) | 506 898 | 415 192 | 600 331 |
| | Effektsignatur (Ps) | 101 | 145 | 281 |
| 2020 | Energipris (kr) | 229 625 | 188 082 | 271 950 |
| | Effektpris (kr) | 81 069 | 114 905 | 216 786 |
| | Summa (kr) | 310 694 | 302 987 | 488 736 |
| 2021 | Energipris (kr) | 231 652 | 189 743 | 274 351 |
| | Effektpris (kr) | 81 069 | 114 905 | 216 786 |
| | Summa (kr) | 312 721 | 304 648 | 491 137 |
| | Effektprisets andel (%) | 26% | 38% | 44% |
| | Pris (öre/kWh) | 0,62 | 0,73 | 0,82 |
| | Prishöjning (öre/kWh) | 0,40 | 0,40 | 0,40 |
| | Prishöjning (%) | 0,65% | 0,55% | 0,49% |

Bild 3: Prishöjning för kunder med flackt, spetsigt och normalt uttagsmönster 2020 till 2021.

I bild 4-6 nedan fördelas kostnaderna för fjärrvärme i de tre typfallen på de månader då de kan påverkas. Effektpriset är därför fördelat endast på vintermånaderna. I verkligheten faktureras effektpriset jämnt fördelat över hela året.

Industriliknande uttagsmönster

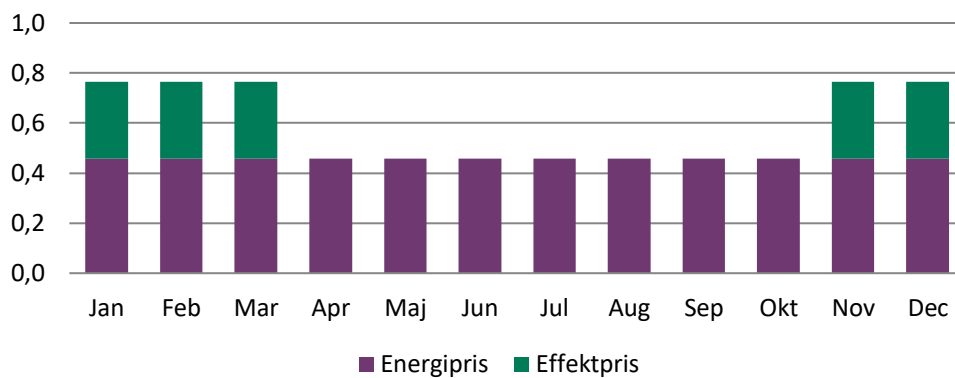


Bild 4

Flerbostadshus

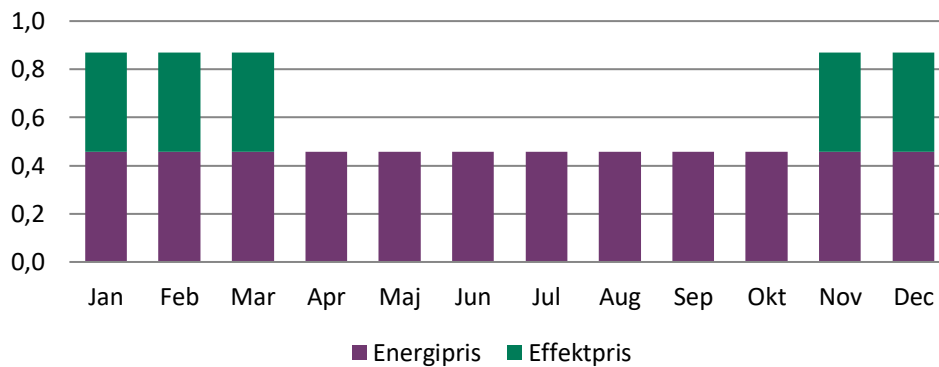


Bild 5

Galleria

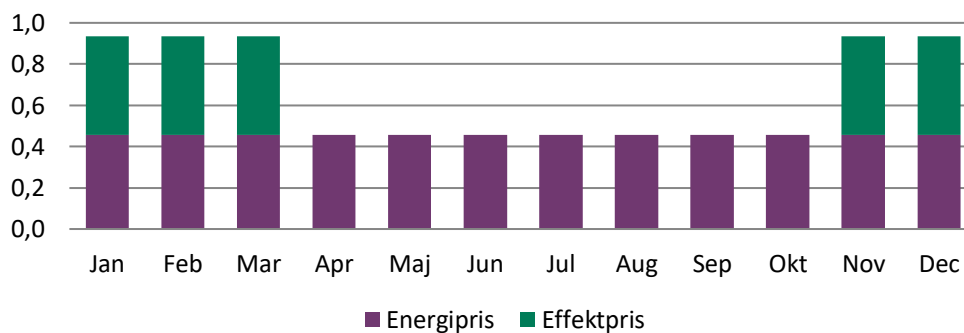


Bild 6

2.2. Pris för 2022 och 2023

Tekniska verkens förhoppning är att de faktorer som påverkar fjärrvärmepriset, kostnader för bränsle, tjänster, skatter, material etc inte stiger avsevärt framöver. Indikationen för 2022 och 2023 är en prishöjning med ca 0,5-1,3 %. Framtida osäkerheter återspeglas i spannet för prisändringsindikationens intervall.

3. Prisstruktur

Fjärrvärmepriset på normalprislistan innehåller två priskomponenter: energi- och effektpreis. Prismodellens främsta syfte är att stimulera energi- och effektbesparing under de kallaste vinterdagarna.

Energipriset är en kostnad per använd kWh.

Det uppmätta medeleffektuttaget per dygn på den aktuella fastigheten ligger till grund för **effektpriset** som är en kostnad för kW/år. Beräknad effekt vid $-17,7\text{ °C}$ är det värde som bestämmer effektsignaturen. Effektsignaturen uppdateras varje år och baseras på föregående vinters mätvärden, 1 november till 31 mars. Effektsignaturen som används för *facturering* är ett medelvärde av de två senaste årens effektsignaturer.

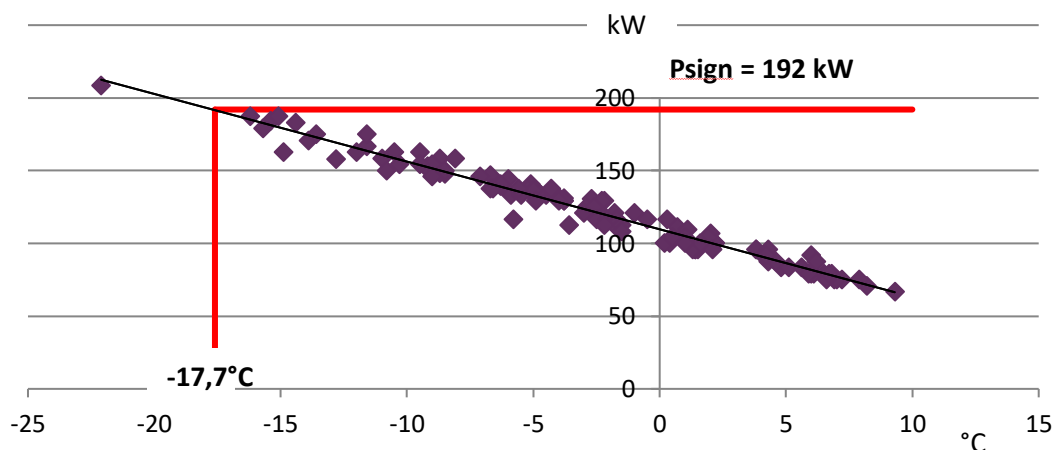


Bild 7: Illustration av hur effektpriset bestäms.

4. Beskrivning av prisändring

4.1 Kostnadernas sammansättning

Bränsle och kemikalier: Omfattar alla bränslen som används för produktion av fjärrvärme och el i Katrineholm nätet. Posten består främst av inköp och hanteringskostnader för bränslen, samt skatter kopplade till bränslen och dess användning. Intäkter för avfallsbehandling ingår som en negativ post i bränslemixen. I posten ingår också kostnader för kemikalier.

Övriga kostnader inkl drift- & underhållskostnader: Kostnader för att driva anläggningarna inkl. lokalkostnader. Inköp av material och tjänster avseende förebyggande och avhjälpande underhåll.

Personalkostnader: Lönekostnader.

Avskrivningar: Avskrivningar på produktions- och distributionsanläggningar.

Administration och centrala funktioner: Kostnader för administration såsom försäljning, ekonomi och IT, fastighet mm.

4.2 Förändring av fjärrvärmepriset

Tekniska verkens produktion av fjärrvärme präglades tidigt av att ta tillvara resurser som annars skulle gått förlorade. Vår bränslemix i Katrineholm består idag i huvudsak av trä och avfallstrå från industrin. År 2008 byggdes ett avfallseldat kraftvärmeverk, där vi använder 100 % returträ som bränsle och förutom värme också producerar el. Olja används idag endast i reservanläggningar och vid vår huvudanläggning KVK används bioolja.

I bild 8 nedan återfinns bränslemix i Katrineholm 2019. I Bild 9 redovisas utfallet 2019 av kostnadsfördelning för fjärrvärme i Katrineholm.

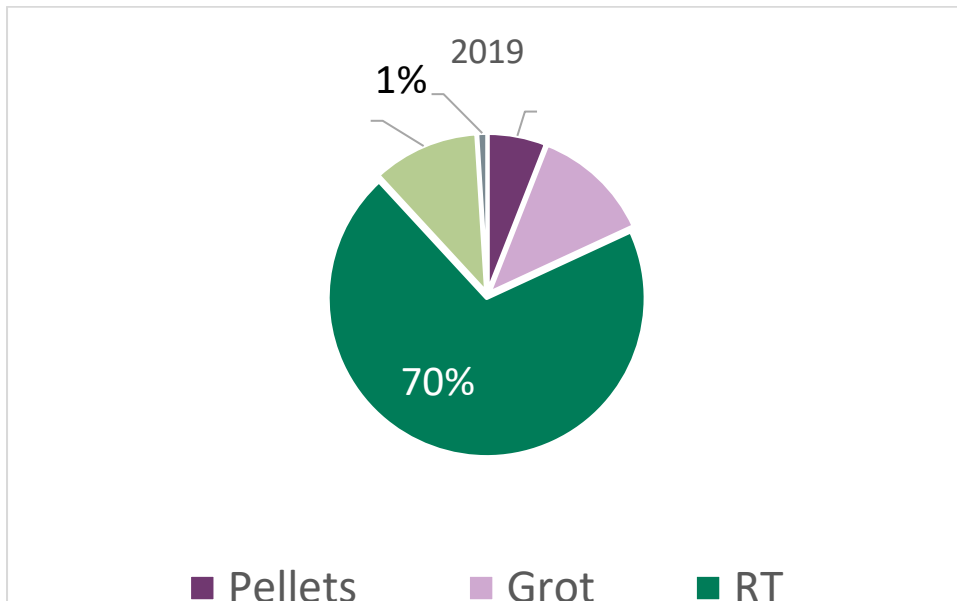


Bild 8: Bränslemix i Katrineholm 2019.

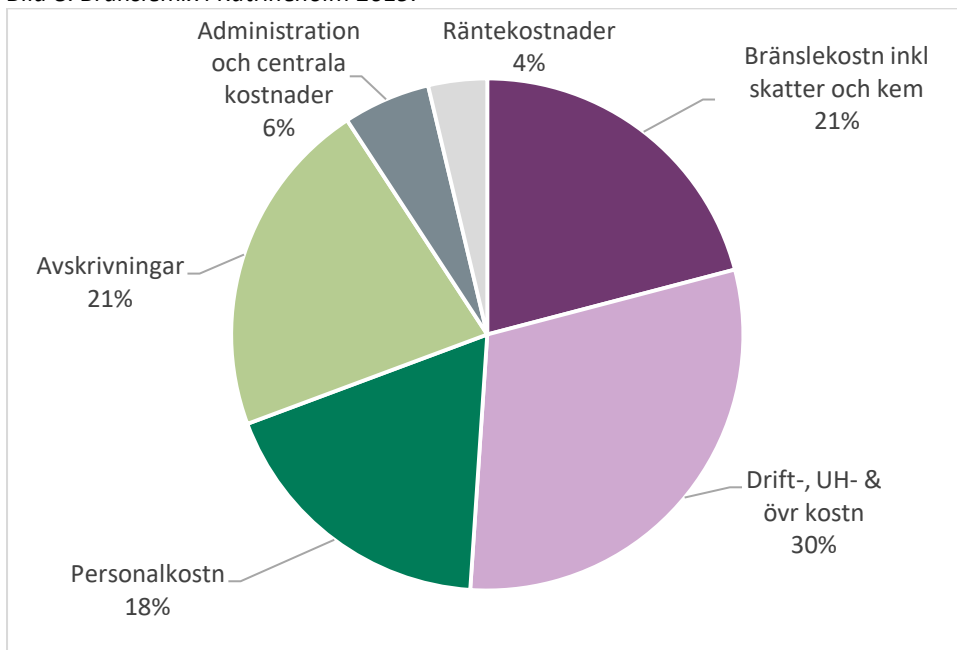


Bild9: Kostnadsfördelning för fjärrvärme Katrineholm, utfall 2019

Kostnader som förväntas förändras 2021 jämfört med 2020 är:

- Ökande kostnader för miljöåtgärder

- Ökade kostnader för att upprätthålla tillgänglighet, anläggning och distributionsnät
- Ökade kostnader för säkerhet och beredskap
- Ökade bränslekostnader

4.3 Fjärrvärmepreis Katrineholm jämfört med andra städer

Ett sätt att mäta Katrineholms fjärrvärmepreis jämfört med andra orter är att hämta uppgifter från den årliga Nils Holgersson-undersökningen. I Nils Holgersson-undersökningen jämförs en typbyggnad, ett flerbostadshus med boarea 1000 m², 15 lgh på 67 m² i snitt, ett energibehov på 193 000 MWh och ett årsflöde på 3860 m³.

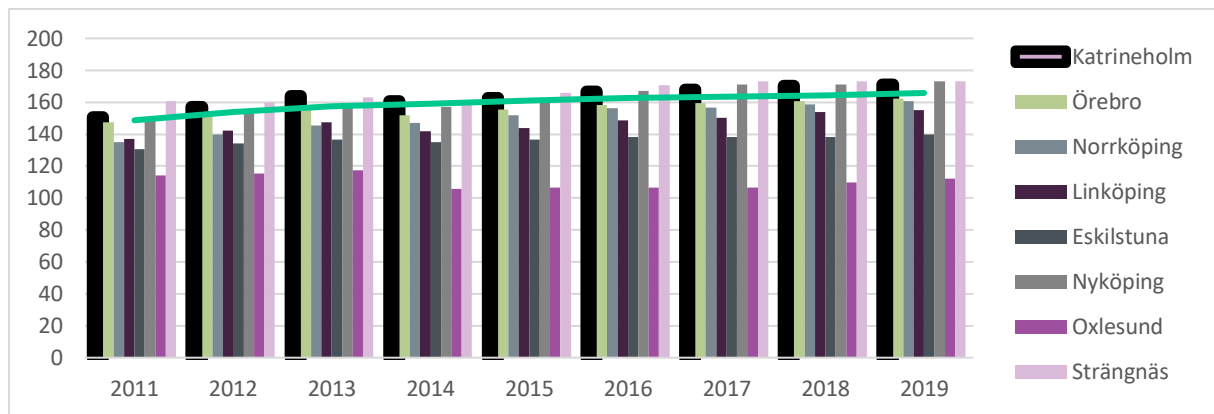


Bild 10: Genomsnittligt fjärrvärmepreis i Katrineholm jämfört med några andra orter samt medelpriset för samtliga orter i Sverige som är med i jämförelsen. Källa: nilsholgersson.nu

5. Kunddialog

Kunddialogen kring prisändring föreslås ske varje år enligt följande tidplan:

| Tid | Aktivitet |
|---------------------------|---|
| Juni | Informationsmöte om prispolicy. Agenda: <ul style="list-style-type: none"> - Presentation av årsrapport om verksamheten inom prisändringsprövningssystemet - Kundpresentationer: affärsläge, hyresutveckling, utmaningar - Feedback från kunder på verksamhet, service, behov etc - Förändringar skatter, lagstiftning etc - Status fjärrvärmens och framtidsplaner samt nya produkter - Status beskrivning av faktorer kopplade till prispolicyn samt eventuellt stora avvikelser - Hantering eventuella avvikelser jämfört med tidigare prisändringsprognoser - Eventuell presentation och diskussion kring förslag till ändringar i prissättningsmodell. |
| Augusti-september | Samrådsmöte. Prisändringen motiveras och kvantifieras. Tekniska verken bemöter eventuella synpunkter och sammanfattar dem till prisdialogens kansli. Lokal överenskommelse anses klar även om parterna är överens om att de inte är överens. Agenda: <ul style="list-style-type: none"> - Förslag prisändring år 1 - Förslag på målsättning för prisändring år 2 och 3 - Synpunkter kundorganisationer - Kommunikationsplan till kunder i regionen - Samrådsprotokoll upprättas |
| 7 september | Information om den lokala överenskommelsen till kansliet för Prisdialogen, samt ansökan om medlemskap. |
| September-oktober | Lokal prisändringsmodell publiceras |
| September-november | Rekomöten/kundmöten hålls |
| 1 november | Ny prislista meddelas senast 1 november enligt Fjärrvärmelagen |
| 1 januari | Nytt pris gäller |

6. Nyanslutning av kunder till fjärrvärm nätet

Anslutningspriset beräknas individuellt vid varje enskilt tillfälle för företag/näringsverksamhet. Beräkningen utgår från faktisk kostnad för ledningsdragning med hänsyn tagen till framtida energi- och effektbehov. För större områden som ska exploateras vid ett tillfälle kan schablonmässiga anslutningspriser användas, där områdets fastigheter gemensamt via en fördelningsnyckel bär anslutningspriserna för hela områdets fjärrvärmanslutning.

Offert för nyanslutning lämnas om närheten till ledningsnätet är rimlig, avkastningen för planerad bebyggelse uppfyller de krav som ställs för lönsamhet samt investeringsmedel finns.

7. Bilagor

Bilaga 1: Ordlista

Avtal om fjärrvärme: Avtal om distribution i rörledningar av en värmebärare för uppvärmning och om försäljning av den distribuerade värmen.

Fjärrvärmeföretag: Juridisk person som bedriver fjärrvärmeverksamhet.

Fjärrvärmekund: Den som ingått ett avtal om fjärrvärme med ett fjärrvärmeföretag.

Företagsprislista: Prislista för företag/näringsidkare om inte särskilda skäl för specialavtal föreligger.

Konsument eller Privatkund: Fjärrvärmekund som är en fysisk person och som använder fjärrvärme i huvudsak utanför näringsverksamhet.

Prisstruktur: Hur normalprislistan för fjärrvärme är uppbyggd, se Tekniska verkens prislista för företag samt avsnitt 3 ovan.