

Jämtkrafts prisändringsmodell för fjärrvärme

Avseende perioden 2021 - 2023



Innehåll

1	Sammanfattning perioden 2021-2023	3
2	Jämtkrafts prisändringsmodell för fjärrvärme	4
2.1	Prispolicy	4
2.2	Åtagande om prisförändringar	5
2.2.1	Pris för år 2021	5
2.2.2	Löfte för år 2022	5
2.2.3	Målsättning för år 2023	5
2.3	Prisets komponenter	6
2.4	Fjärrvärmens intäkter	7
2.4.1	Intäkter	7
2.4.2	Intäktstruktur värmeförsäljning	8
2.5	Fjärrvärmens kostnader	8
2.5.1	Kostnadsstruktur värmeverksamheten	9
2.5.2	Kostnadernas sammansättning	9
2.5.3	Kostnadsutveckling	10
2.5.4	Index kostnadsutveckling 2011-2024	11
2.5.5	Investeringar och sysselsatt kapital	11
2.6	Fjärrvärmeprisets konkurrenskraft	12
2.6.1	Nils Holgersson prisjämförelse	12
2.6.2	Flerbostadshus "Nils Holgersson", årsförbrukning 193 MWh/år	13
2.6.3	Småhus (villa), årsförbrukning 20 MWh/år	14
2.7	Miljövärden	15
2.7.1	Miljömål CO ₂	15
2.7.2	Miljövärdering	15
2.8	Kunddialog – årlig process	17
2.9	Bilagor	18
	Bilaga 1 Miljövärden	19
	Bilaga 2 Nuvarande normalprislista 2020	22
	Bilaga 3 Normalprislista 2021	24
	Bilaga 4 Preliminär normalprislista 2022	26

1 Sammanfattning perioden 2021-2023

Pris för år 2021

- I Östersunds och Krokoms kommuner höjs priset i genomsnitt med 2 %. Efter 6 år av oförändrade priser behöver värmeaffären kompensera för ökade kostnader för träbränslen och kommande stora investeringar.
- I Åre kommun sänks priset med i genomsnitt 2 %. Från 2021 slås säsongsenergi priset för Vår/Höst ihop med Sommarpriset.

Löfte för år 2022

- I Östersunds och Krokoms kommuner höjs priset med i genomsnitt maximalt 2 %.
- I Åre kommun ingen förändring.

Målsättning för år 2023

- I Östersunds och Krokoms kommuner höjs priset med i genomsnitt maximalt 2 %.
- I Åre kommun ingen förändring. Inriktningen med priserna i Åre kommuns nät är att dessa någon gång under perioden åren 2023 - 2025 når samma nivå som i Krokoms kommun och Brunflo prisområde.

Flödespremie.

- Ingen ny modell införs för flödespremie 2021-01-01. Förslaget med att det fasta referensvärdet i nuvarande flödesmodell (Q/W-avgift) ersätts med ett månadsvist flytande referensvärde pausas tills vidare.

Investeringar och sysselsatt kapital

- Större kommande investeringar under åren 2022-2024 är förnyelse i Östersund där träbränslepannorna P1 och P2 i Lugnvik ska ersättas/livstidsförlängas.
- 2014 gjordes en nedskrivning med ca 19 Mkr för näten i Åre Kommun och Krokoms kommun. 2019 gjordes en nedskrivning med ca 53 Mkr för näten i Åre Kommun.

Konkurrenskraft

- Jämtkrafts fjärrvärmepris i framförallt Östersund och Krokoms kommuner står sig väldigt bra jämfört övriga svenska fjärrvärmebolag. Inför 2020 har Östersund och Krokoms klättrat 20-25 platser jämfört med 2019 och är bland de fjärrvärmebolag som har lägsta priset. Priset där ligger långt från medelpriset (preliminärt 870 kr/MWh). Åre har i och med prissänkningen klättrat drygt 100 placeringar.
- Fjärrvärmens konkurrenskraft står sig bra mot alternativa uppvärmningsformer.

Milömål

Under 2019 minskade utsläppen av fossil CO₂ från transporter och förbränning. Det uppsatta årsmålet på 1700 ton överträffades med ett på 1299 ton CO₂. Målet att våra leverantörer år 2025 inte ska använda fossila bränslen till bränsletransporter bedöms svårt, men inte omöjligt.

2 Jämtkrafts prisändringsmodell för fjärrvärme

Jämtkraft vill behålla och stärka det förtroendet vi har hos våra kunder. Fjärrvärmens pris ska vara konkurrenskraftigt, och ska sättas i dialog med kunderna. I detta dokument redovisar vi hur fjärrvärmepriset sätts samt prisåtagandet för perioden 2021 – 2023.

2.1 Prispolicy

De här huvudprinciperna bestämmer prissättningen:

- Den grundläggande principen är att kunderna betalar sådana priser, att vi kan täcka fjärrvärmeverksamhetens kostnader för att leverera en säker och miljövänlig värme, samt över tid få en rimlig avkastning, så kallad kostnadsbaserad prissättning.
Ägardirektivet för koncernen anger ett resultatkrav på 10 % på eget kapital före skatt på rullande 48 månader. Det finns inget uttalat krav för respektive affärsområde. Marknadsförutsättningarna för respektive affärsområde växlar med tiden. Det är en styrka att koncernen innehåller olika affärsområden (Elhandel, Elproduktion, Elnät, och Värme) som tillsammans bidrar till att uppnå ägarnas direktiv.
- Vi ska fortlöpande arbeta med att effektivisera vår verksamhet och pressa våra kostnader. Verksamheten ska vara så effektiv att våra fjärrvärmepriser är konkurrenskraftiga gentemot andra uppvärmningsalternativ på vår marknad.
- I våra direktiv från ägarna står det att fjärrvärmens ska vara ett naturligt förstahandsval för kunder inom fjärrvärmeområdena och bolagets priser ska ligga bland landets lägsta jämfört med jämförbara fjärrvärmebolags priser *).
Vid val av jämförande bolag för fjärrvärmepriset är det valt några bolag som har liknande förutsättningar som Jämtkraft vad gäller produktion mm.
- Priserna inom bolagets respektive fjärrvärmeområde ska vara affärsmässiga.

*) Jämförelsebolag: Vattenfall, Eon, Fortum, Sundsvall, Ö-vik, Härnösand, Ånge, Skellefteå, Umeå, Lycksele, Boden, Piteå, Kiruna, Falun, Borlänge, Arboga, Karlstad, Växjö, Katrineholm och Varberg.

Följande principer och målsättningar gäller också:

- Vi ska ha långsiktighet och förutsägbarhet för fjärrvärmepriset. Prisutvecklingen anges för två kommande år, samt en inriktning för tredje året.
- Vi ska årligen redovisa fjärrvärmens klimatpåverkan, resursanvändning (primärenergifaktor), samt andel förnybart i produktionen enligt överenskommelsen Miljövärdering Fjärrvärme i VMK (Värmemarknadskommittén). Värden finns i bilaga. Vår ambition är att löpande förbättra dessa värden.

- Vår prismodell (prisstruktur) ska så långt som möjligt återspegla kostnaderna för att långsiktigt producera och distribuera fjärrvärmes. Detta ger en rättvisande information till kunden, och gynnar direkt de kunder som gör energi- och effektbesparingar när energin är som dyrast och sämst för miljön. En sådan prissättning gör också fjärrvärmeverksamheten robust mot ändrade leveransvolymerna etc. vilket leder till stabila priser.
- Varje ny fjärrvärmekund skall vara lönsam att ansluta till fjärrvärmesnätet. En anslutningsavgift till fjärrvärmesnätet beräknas individuellt för varje enskilt tillfälle.
- Prisförändringar och förändringar av prisstruktur ska genomföras i en kunddialog.

2.2 Åtagande om prisförändringar

Prisdiallog/Avser år	2021	2022	2023
2020	2 % Åre kommun -2 % **	2 % Åre kommun 0 % **	2 % Åre kommun 0 % **

** Nät i Åre kommun avser Järpen, Mörsil, Åre, Duved, Kall och Hallen.

2.2.1 Pris för år 2021

Priset för fjärrvärme höjs i genomsnitt med 2 % i Östersunds och Krokoms kommuner. Efter 6 år av oförändrade priser behöver värmeaffären kompensera för ökade kostnader för träbränslen. För lokaler och flerbostadshus sker höjningen på priset för både energi och effekt med fördelningen 50/50. För en- och tvåfamiljshus görs höjningen på både det fasta priset och det rörliga energipriset.

I Åre kommun sänks priset med i genomsnitt 2 %. I dagsläget har Åre ca 8 % högre pris än Krokoms. Gjorda och kommande investeringar i nya produktionsanläggningar i Åre, Duved, Mörsil och Järpen gör att våra rörliga kostnader sänks vilket gör att priset kan sänkas. För lokaler och flerbostadshus görs sänkningen på både energi och effekt med fördelningen 50/50. För en- och tvåfamiljshus görs sänkningen på både det fasta priset och det rörliga energipriset.

2.2.2 Löfte för år 2022

Priset för fjärrvärme höjs med i genomsnitt maximalt 2 % i Östersunds och Krokoms kommuner. För lokaler och flerbostadshus sker höjningen på priset för både energi och effekt med fördelningen 50/50. För en- och tvåfamiljshus görs höjningen på både det fasta priset och det rörliga energipriset.

Ingen prisändring i Åre kommun. Inriktningen med priserna i Åre kommuns nät är att dessa någon gång under perioden år 2023-2025 når samma nivå som i Krokoms kommun och Brunflo.

2.2.3 Målsättning för år 2023

Priset för fjärrvärme höjs med i genomsnitt maximalt 2 % i Östersund och Krokoms kommuner.

Ingen prisändring i Åre kommun. Inriktningen med priserna i Åre kommuns nät är att dessa någon gång under perioden åren 2023 - 2025 når samma nivå som i Krokoms kommun.

2.3 Prisets komponenter

För priser enligt prismodellens olika komponenter, se bilaga.

Energi

Det kostar olika att producera fjärrvärmen olika tider på året. Vintertid med hög förbrukning måste för vissa nät även vår dyraste produktion med bioolja användas när det är som kallast. Sommartid med låg förbrukning räcker våra träbränsleeldade anläggningar och då kostar det mindre att producera fjärrvärme. Detta ska du som kund kunna tjäna på. Vi sätter därför energipriset efter en rättvis princip, där priset återspeglar vad det kostar att producera den värme man använder. Prisnivåerna är olika i olika områden och är enligt följande:

Östersund, Frösön, Brunflo, Ås, Krokom, Föllinge, Näliden

En- eller tvåfamiljshus (villakunder)

- Helårspris (villor): januari – december.

Lokaler och flerbostadshus:

- Vinterpris: november – mars
- Vår/Sommar/Höstpris: april – oktober.

Åre, Järpen, Mörsil, Duved, Kall och Hallen

En- eller tvåfamiljshus (villakunder)

- Helårspris (villor): januari – december.

Lokaler och flerbostadshus *

- Vinterpris: januari, februari, mars, november och december
- Vår/Sommar/Höstpris: april - oktober

*Från 2021 slås säsongspriset för Vår/Höst ihop med Sommarpriset.

Effekt

Fjärrvärmesystemets kostnader beror också mycket starkt på toppbelastningarna, det vill säga den effekt som vi behöver leverera när det är som kallast. Situationen en kall vinterdag, när nästan alla kunder behöver som mest värme, är det den dagen som bestämmer hur mycket produktionsanläggningarna ska kunna leverera och hur stora ledningar som måste byggas och finnas. Därför är det rättvist att det pris du som kund betalar också har en komponent beroende av det högsta värmeuttaget (effekt) du begär.

Effekten, som är en dygnsmedeleffekt, beräknas genom att dela energin som förbrukas över ett dygn med antal timmar för dygnet (som är 24). Denna effekt utgör grund för fakturering och baseras på medelvärdet av de tre högsta effektvärdena de senaste 12 månaderna vid senaste faktureringsstillfälle. Effektpreis och därmed kostnaden för effekt kan ändras varje månad beroende på den maximala effektförbrukningen de senaste 12 månaderna.

En- eller tvåfamiljshus (villakunder) betalar endast en fast avgift för effekt samt för energi.

Flödespremie (Q/W-värdet)

Värmeväxlaren för fjärrvärme i din fastighet (fjärrvärmecentralen) ska ta vara på värmen i det inkommande vattnet effektivt, genom att kyla ned det så mycket som möjligt innan det går vidare i returledningen tillbaka i nätet. För hög temperatur på returvattnet innebär att det pumpas runt onödiga mängder vatten i fjärrvärmesystemet och att fjärrvärmeproduktionen får sämre effektivitet. För vintermånaderna (oktober–april) finns därför också en priskomponent som beror av volymen varmvatten och energiförbrukning. Denna kallas för flödespremie.

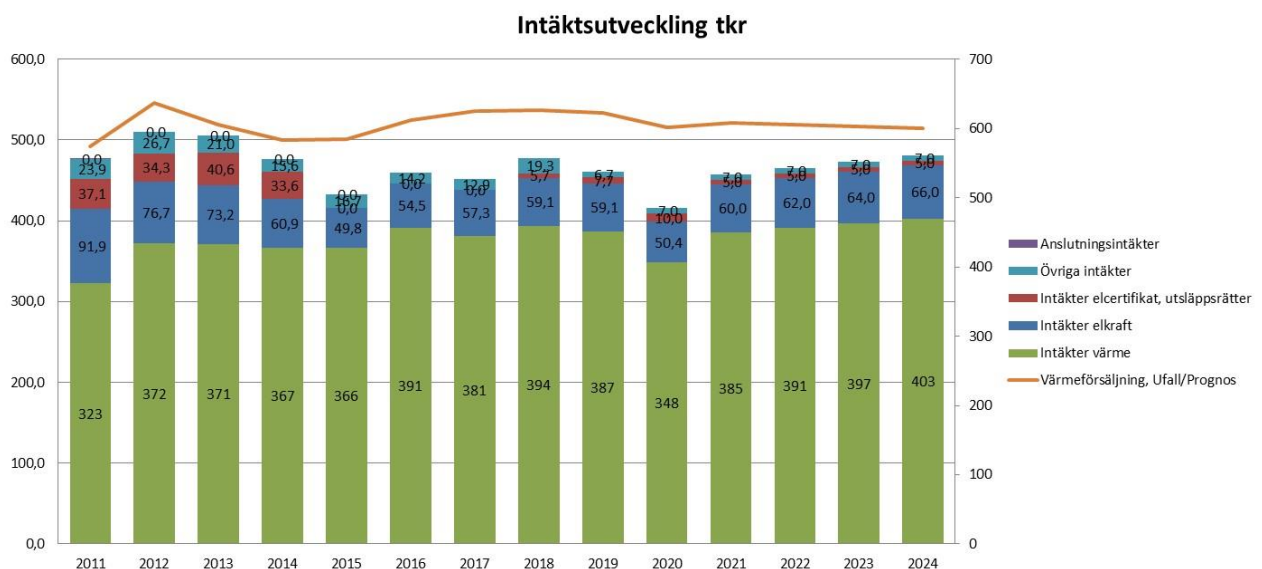
Flödespremien, Q/W-värdet, visar hur effektivt ditt värmesystem fungerar. Värdet tas fram genom att dividera vattenflödet i kubikmeter med uttagen energi i megawattimmar. Värdet ska vara så lågt som möjligt, det mäts varje månad från oktober till och med april. Är Q/W-värdet lägre än referensvärdet lämnas en rabatt och är det högre debiteras en tilläggsavgift.

Ingen ny modell införs för flödespremien 2021-01-01. Förslaget med att det fasta referensvärdet i nuvarande flödesmodell (Q/W-avgift) ersätts med ett månadsvist flytande referensvärde pausas tills vidare.

Flödespremien gäller idag enbart lokaler och flerbostadshus.

2.4 Fjärrvärmens intäkter

Baseras på utfall för 2011 -2019 samt budget/prognos 2020. Perioden 2021-2024 är baserade på prognoser.



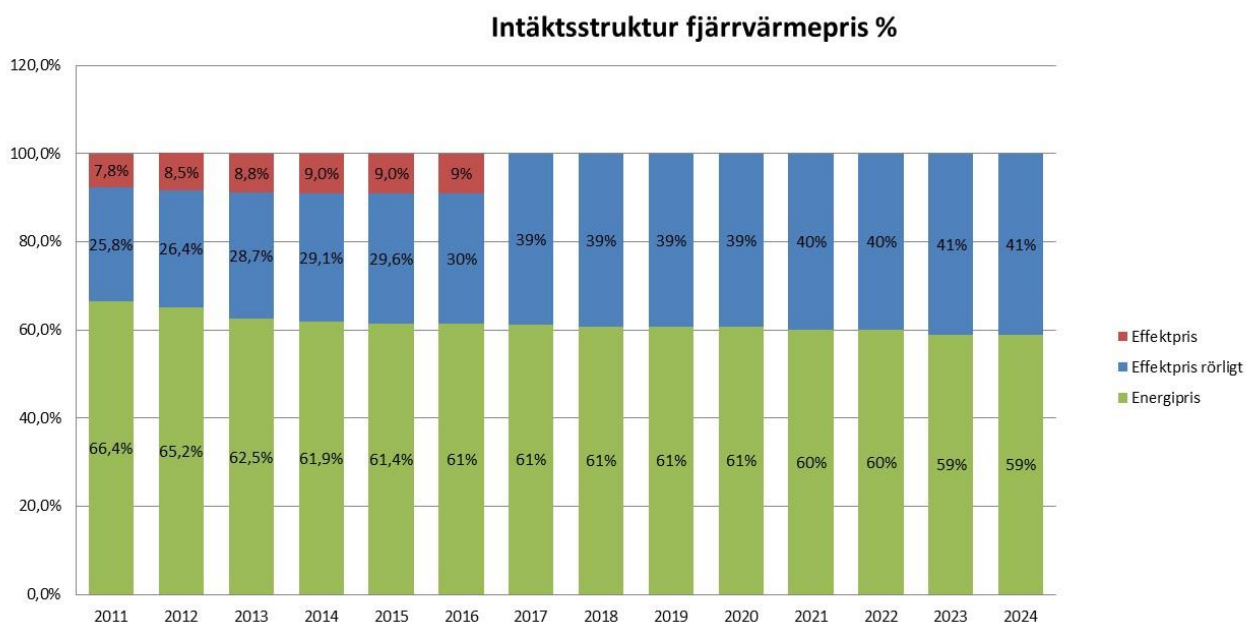
2.4.1 Intäkter

- Värmeförsäljning:** Avser intäkter från försäljning av fjärrvärme.
 Under 2019 ökade intäkterna något mer än budget, beroende på ett något kallare år än normalt. Det fick till följd att intäkter för både effekt- och energi blev högre.

- **Elförsäljning:** Kraftvärmeverket i Lugnvik för Östersundsnetet har samtidigt som värmeproduktion även elproduktion, s.k. kraftvärmeproduktion. Framtida elproduktion prissäkras enligt fastställd riskpolicy av Jämtkraft. Prissäkringsåtgärder syftar till att på kort sikt skapa förutsägbarhet i verksamhetens resultatutveckling samt att på lång sikt stabilisera affärens resultat.
- **Övrigt:** Avser intäkter från bland annat förebyggande och avhjälpande underhåll kundanläggningar, nyinstallation av kundanläggningar m.m.

2.4.2 Intäktsstruktur värmeförsäljning

Fjärrvärmeprisets genomsnittliga fördelning mellan energipris, effektpris rörligt och effektpris är enligt följande:



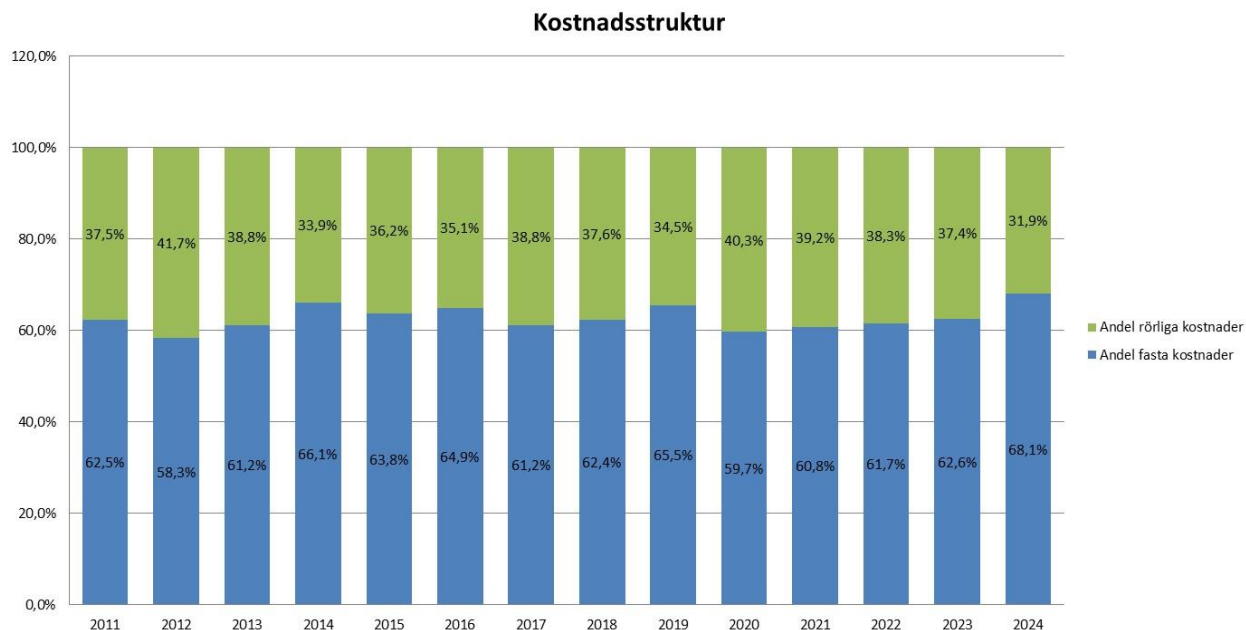
Var och en av dessa priskomponenter bidrar till den totala fjärrvärmekostnaden. Under den kalla delen av året är energiandelen så hög som ca 70 % av fjärrvärmepiset. Sammantaget gör detta att både energi- och effektbesparingar ger sänkta fjärrvärmekostnader utan eftersläpning.

2.5 Fjärrvärmens kostnader

Summan av de priskomponenter som kunder betalar behöver täcka kostnader och rimlig avkastning för fjärrvärmeverksamheten.

Förändringar av skatter och avgifter som inte var kända vid tidpunkt för vår överenskommelse kan eventuellt komma att kompenseras för genom ändring av fjärrvärmepiset. Allmänna avtalsvillkor gäller.

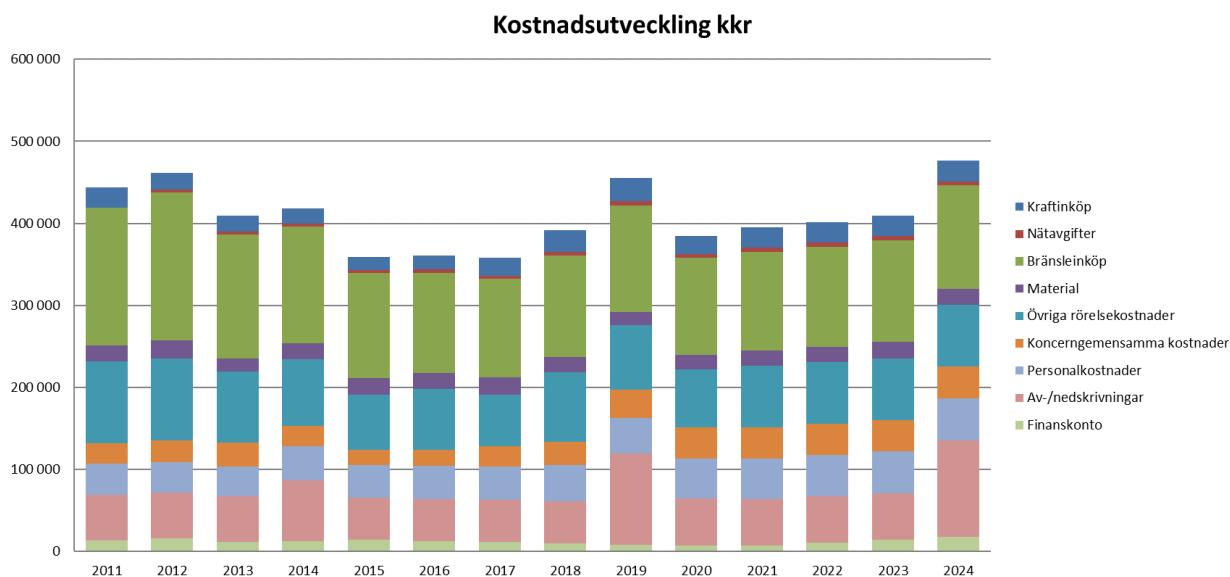
2.5.1 Kostnadsstruktur värmeverksamheten



- **Rörliga kostnader:** Avser kostnader som kraftinköp, nätavgifter el, bränslekostnader samt transport- & fordonskostnader.
- **Fasta kostnader:** Avser övriga kostnader.

2.5.2 Kostnadernas sammansättning

Den totala kostnadsbilden för hela fjärrvärmen har följande huvuddelar:



- **Kraftinköp, nätavgifter:** Avser kostnader för eget inköp av el samt elabonnemang.
- **Material:** Avser kostnader för material som används.

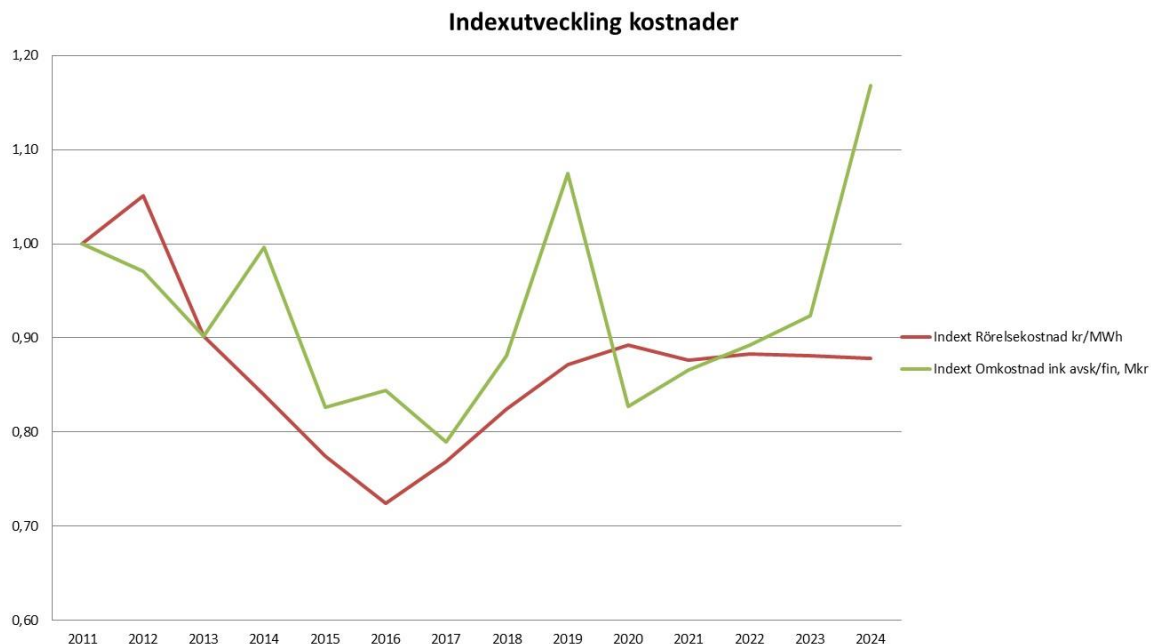
- **Bränsleinköp:** Detta avser våra inköp av alla bränslen, främst träbränslen . Häri ingår även skatter kopplade till bränslen.
- **Övriga rörelsekostnader:** Här visas kostnader för drift och underhåll av våra produktions- och distributionsanläggningar.
- **Koncerngemensamt:** Här visas kostnader som inte naturligt ingår i ovanstående poster. Innefattar bl.a. kostnader för koncerngemensamma funktioner, IT-system, fastighetskostnader m.m.
- **Personal:** Här finns alla kostnader för personal anställda i fjärrvärmeverksamheten inom produktion, distribution och marknadsfunktion. Marknadsfunktion omfattar kostnader för kundservice, fakturering, försäljningsarbete och förebyggande- och avhjälpande underhåll.
- **Avskrivningar:** Avser kostnader kopplade till produktions- och distributionsverksamheten. 2014 gjordes en nedskrivning med ca 19 Mkr för näten i Åre Kommun och Krokoms kommun. 2019 gjordes en nedskrivning med ca 53 Mkr för näten i Åre Kommun.
- **Finanskonto:** Avser kostnader kopplade till räntor på låneskuld.

2.5.3 Kostnadsutveckling

År 2020 – 2024 baseras på prognoser. Budget beräknas på s.k. normalår som definieras av SMHI och historiska erfarenheter. Utfall kan sedan bli varmare eller kallare vilket ger påverkan på främst bränslekostnader och elintäkter, men också underhållskostnader på produktionsapparaten.

- **Bränsle**
Under senare år har efterfrågan på träbränslen ökat, och den trenden tror vi kommer fortsätta framöver. Andra branscher såsom t.ex. biodrivmedel och textilier spås i en framtid använda trä som råvara i produktionen. Vintern 2019-2020 var varm med låga elpriser. Detta medförde en låg förbrukning av träbränslen och ökade bränslelager runt om i Sverige.
- **Effektivitet kunds fjärrvärmecentraler**
Fortfarande görs stora insatser för att förbättra avkylning hos våra kunders anläggningar, vilket direkt sänker våra kostnader.

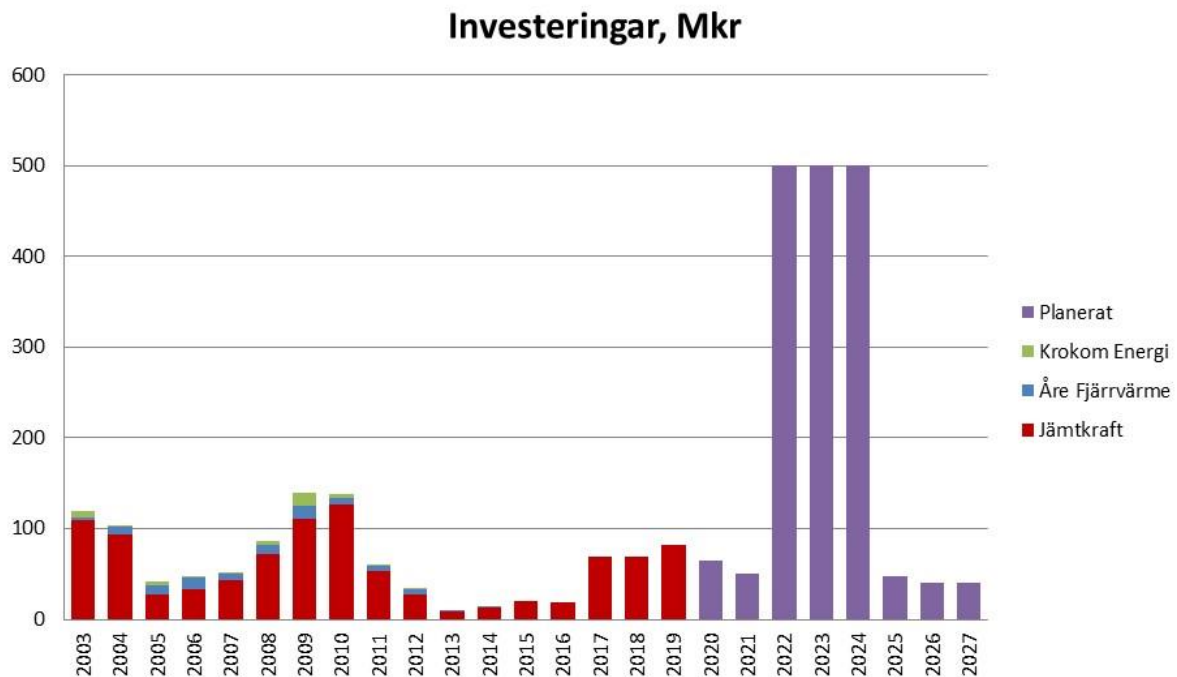
2.5.4 Index kostnadsutveckling 2011-2024



Indexutveckling kostnader visar hur våra kostnader utvecklas över tid. Rörelsekostnad är våra kostnader för själv fjärrvärmeleveransen jämfört med den energi som levererats. Omkostnaderna har varierat kraftigt under åren på grund av nedskrivningar och stiger de kommande åren vid investering av nytt kraftvärmeverk.

2.5.5 Investeringar och sysselsatt kapital

Fjärrvärmeverksamhet binder mycket kapital i form av produktions-och distributionsanläggningar. Investeringar för 2019 blev högre än planerat och prognos för 2020 och framåt visar en ökad investering. Större kommande investeringar under 2022-2024 är förnyelse i Östersund Lugnvik där träbränslepannorna P1 och P2 ska ersättas/livstidsförlängas.

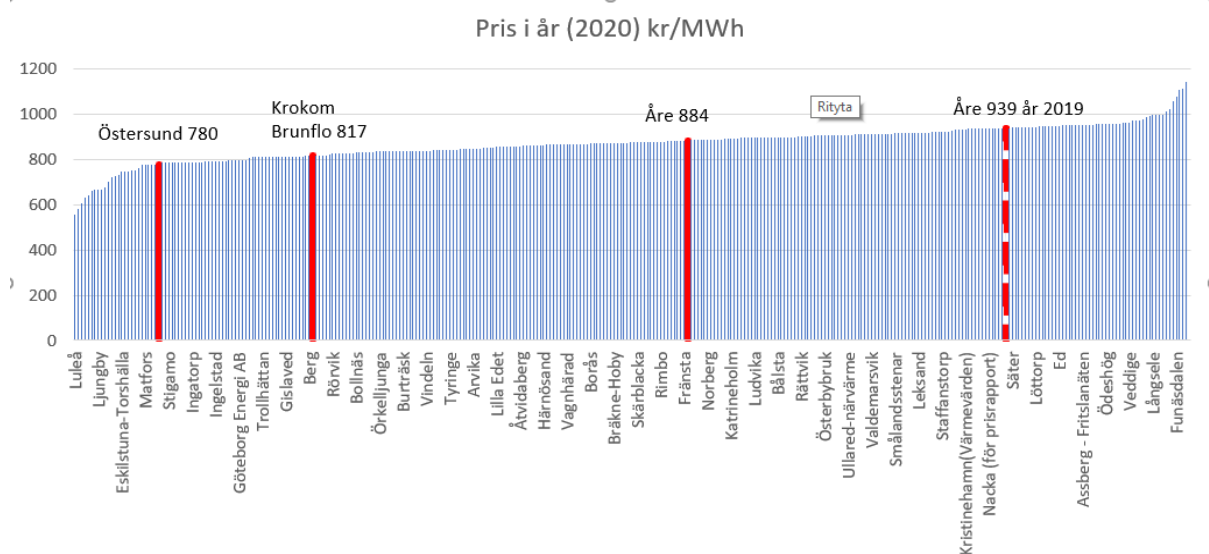


Fjärrvärmeverksamheten måste generera en avkastning som säkerställer den fortsatta utvecklingen och därmed ett konkurrenskraftigt, stabilt och förutsägbart fjärrvärmepris. Avkastningen ska skapa en uthållig ekonomisk styrka som möjliggör att anläggningar kan förnyas, höga kostnader enstaka år kan hanteras utan att fjärrvärmepriset påverkas.

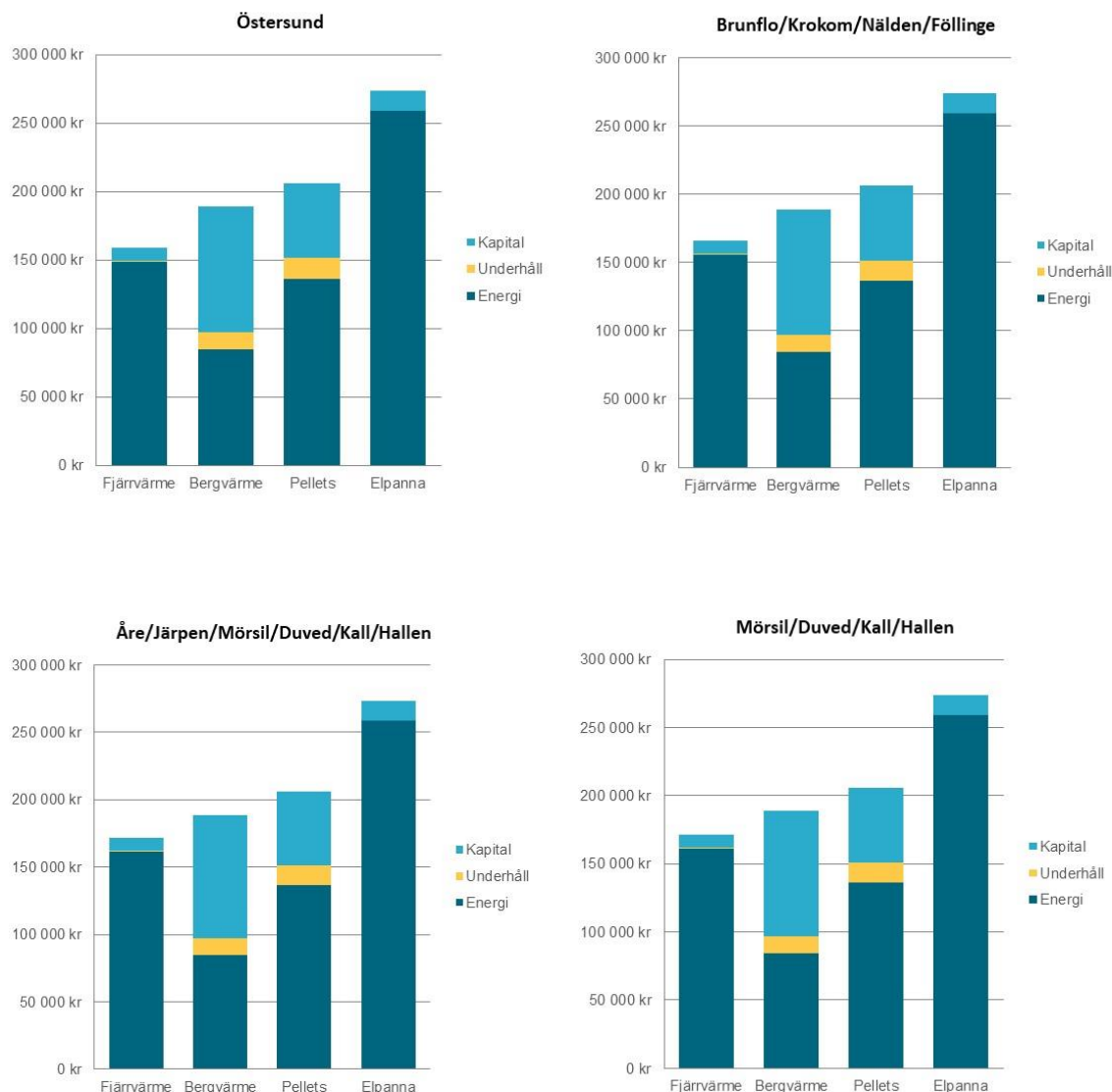
2.6 Fjärrvärmeprisets konkurrenskraft

2.6.1 Nils Holgersson prisjämförelse

Jämtkrafts fjärrvärmepris i framförallt Östersund och Krokoms kommuner står sig väldigt bra jämfört övriga svenska fjärrvärmebolag. Inför 2020 har Östersund och Krokoms klättrat 20-25 platser jämfört med 2019. Priset där ligger långt från medelpriset (preliminärt 870 kr/MWh). Priserna nedan baseras på priser 2020. Åre har klättrat drygt 100 placeringar.



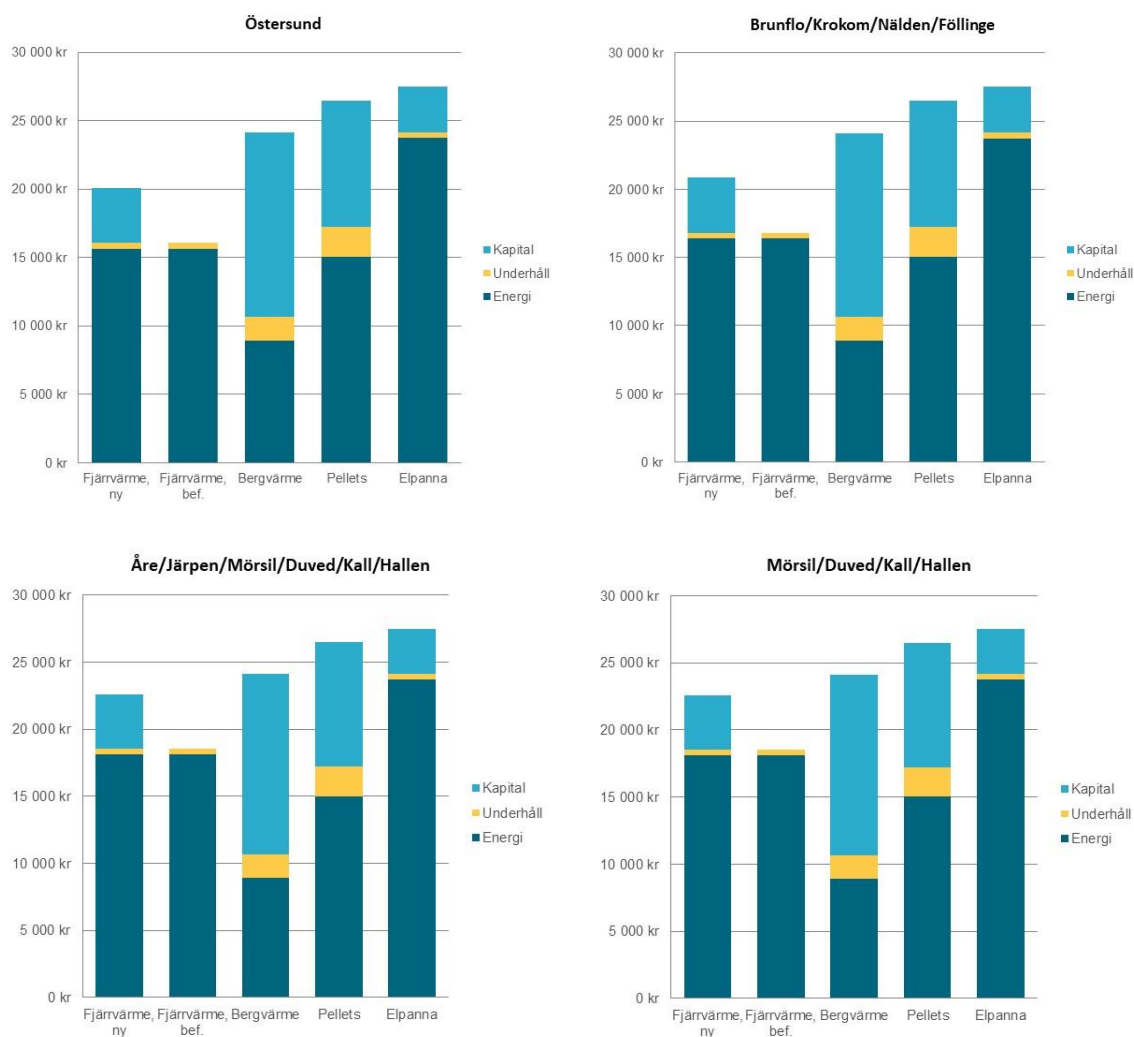
2.6.2 Flerbostadshus "Nils Holgersson", årsförbrukning 193 MWh/år



Flerbostadshus, årsförbrukning 193 MWh/år: Nils Holgersson-undersökningens typbyggnad, ett flerbostadshus boarea 1000 m², med 15 lägenheter (67 m² i snitt), årsflöde 3860 m³.

- Energianvändning 193 MWh, räknat med 80 % värme och 20 % varmvatten
- Nyinvestering av respektive anläggning räknat med ett annuitetslån med 5 % ränta och avskrivning på 15 år
- För övriga alternativ är elpriset beräknat efter aktuella nätpriser, avgifter och skatter samt ett elpris på 43 öre/kWh. Fast pris är beräknat efter respektive uttag. Värmepumpar använder elpatroner för spetseffekt.

2.6.3 Småhus (villa), årsförbrukning 20 MWh/år



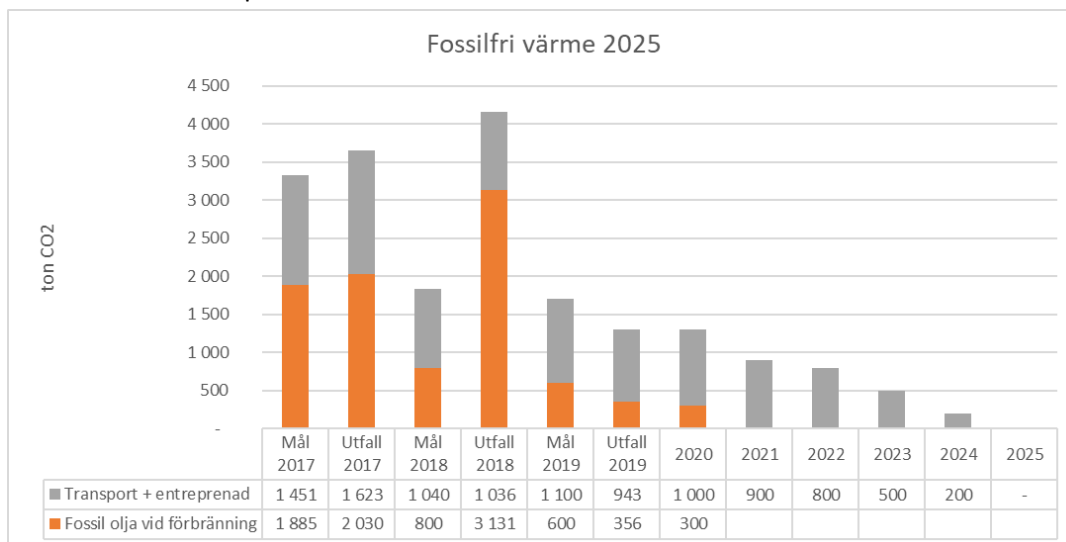
Villor, årsförbrukning 20 MWh/år:

- Energianvändning 20 MWh.
- Nyinvestering av respektive anläggning räknat med ett annuitetslån med 3 % ränta och avskrivning på 15 år
- För övriga alternativ är elpriset beräknat efter aktuella nätpriser, avgifter och skatter samt ett elpris på 43 öre/kWh. Fast pris är beräknat efter respektive uttag. Värmepumpar använder elpatroner för spetseffekt.

2.7 Miljövärden

2.7.1 Miljömål CO₂

Strävan är att varje år minska våra fossila CO₂-utsläpp för att år 2025 vara helt fossilfria. Diagrammet nedan visar vår färdplan för att nå detta mål.



Under 2019 minskade utsläppen av fossil CO₂ från transporter och förbränning och det uppsatta årsmålet nåddes. Målet att våra leverantörer år 2025 inte ska använda fossila bränslen till bränsletransporter bedöms svårt, men inte omöjligt. Till förbränning köps sedan länge bara in bioolja. Fossil olja som eldas är det som sedan tidigare finns lagrat i våra bränsletankar.

2.7.2 Miljövärdering

Sammanställning av rapporterade miljövärden CO₂ ekv. Källa Energiföretagen Sverige

Förbränning g CO₂ ekv/kWh

Nät/År	2016	2017	2018	2019
Östersund	23,56	22,94	28,79	16,425
Krokom	19,19	12,69	9,55	6,561
Åre	27,99	19,56	6,28	6,440
Östersund Produktspecifik	-	-	-	0,000

Transport och Produktion g CO₂ ekv/kWh

Nät/År	2016	2017	2018	2019
Östersund	5,84	6,40	6,68	5,894
Krokom	11,75	13,45	12,04	12,409
Åre	11,66	11,01	9,95	11,061
Östersund Produktspecifik	-	-	-	0,000

Miljövärden redovisas här och i bilaga för Jämtkrafts fjärrvärmeområden kommunvis för Åre, Krokom och Östersunds kommun. Enskilda nät eller produktionsanläggningar redovisas inte. Redovisningen innehåller uppgifter om fjärrvärmens resurseffektivitet, klimatpåverkan och bränslemix.

Vi ska årligen redovisa fjärrvärmens klimatpåverkan, resursanvändning (primärenergifaktor), samt andel förnybart i produktionen enligt överenskommelsen Miljövärdering Fjärrvärme i VMK (Värmemarknadskommittén) 2011. Värmemarknadskommittén består av representanter från Fastighetsägarna, HSB, Hyresgästföreningen, Riksbyggen, SABO och Svensk Fjärrvärme. Vår ambition är att löpande förbättra dessa värden. För att bedöma fjärrvärmens miljöpåverkan beräknas energieffektiviteten och klimatpåverkan i hela kedjan från kol i gruvor, olja, vattenkraft och träden i skogen fram till elementet eller vattenkranen.

För att värdera miljöpåverkan redovisas de lokala miljövärdena:

- **Resursanvändning.** Ett mått på hur effektiv framställning av energi är och mäts i primärenergifaktor. Primärenergi är energi som finns i naturresurser som inte har omvandlats. I primärenergifaktor inkluderas energin innan den har omvandlats, men även energi som har gått åt till att framställa energi i den form vi använder den.
- **Klimatpåverkan.** Här ingår koldioxidutsläpp och påverkan av metan och lustgas. Det handlar om utsläpp från förbränning av bränslen, men också produktion och transporter av den energi som används i fjärrvärmeproduktionen.
- **Fossila bränslen.** Här redovisas användningen av kol, fossil olja och naturgas. Men också andelen fossilt i den el som har tillförts rapporteras. Det betyder att kunder och boende kan känna sig trygga med att de värden som redovisas har tagits fram på ett bra och gemensamt sätt.

2.8 Kunddialog – årlig process

Kunddialogen läggs **normalt** upp enligt följande. Inför en prisändring vid ett kommande årsskifte inleds lokala samråd i april/maj. Den lokala överenskommelsen om prisändring bör vara klar senast i september.

April/Maj	Samrådsmöte 1 – uppstart med information
Maj/Juni	Samrådsmöte 2 - förslag presenteras
Juni/Augusti	Samrådsmöte 3 – lokal överenskommelse klar
September	Lokal överenskommelse publiceras
1 oktober	Ny prislista ska vara kunder tillhanda
1 januari	Nytt pris gäller

Med anledning av den rådande pandemin har vi i år valt att flytta samråden och komprimera tiden mellan samråden, se utskickad agenda. En annan förändring är att vi inleder med ett digitalt samråd och därefter beslutar vi hur de kommande samråden ska se ut.

Lokala samråd är gemensamma för fjärrvärmenät inom Östersunds-, Krokoms- och Åres kommun. Planerad agenda för prisdialogens samrådsmöten:

Samrådsmöte 1

- Presentation årsrapport om verksamheten inom Godkänd Nivå systemet
- Feedback från kunder på verksamhet, service, behov etc.
- Förändringar skatter, lagstiftning etc.
- Status fjärrvärmen och framtidsplaner samt nya produkter
- Status kostnadsutveckling, råvarumarknad, kundutveckling samt ev. stora avvikelser
- Status investeringsprojekt
- Hantering eventuella avvikelser jämfört med tidigare kostnadsprognoser

Samrådsmöte 2

- Förslag prisändring år 1 (baserat på löftet utställt föregående år)
- Förslag löfte år 2
- Förslag målsättning år 3
- Synpunkter kundorganisationer
- Kommunikationsplan till kunder i regionen

Avslutande samrådsmöte 3

- Synpunkter kundorganisationer
- Bemötande av synpunkter
- Överenskommelse

Det är parternas avsikt att träffa en lokal överenskommelse i enlighet med detta dokument.

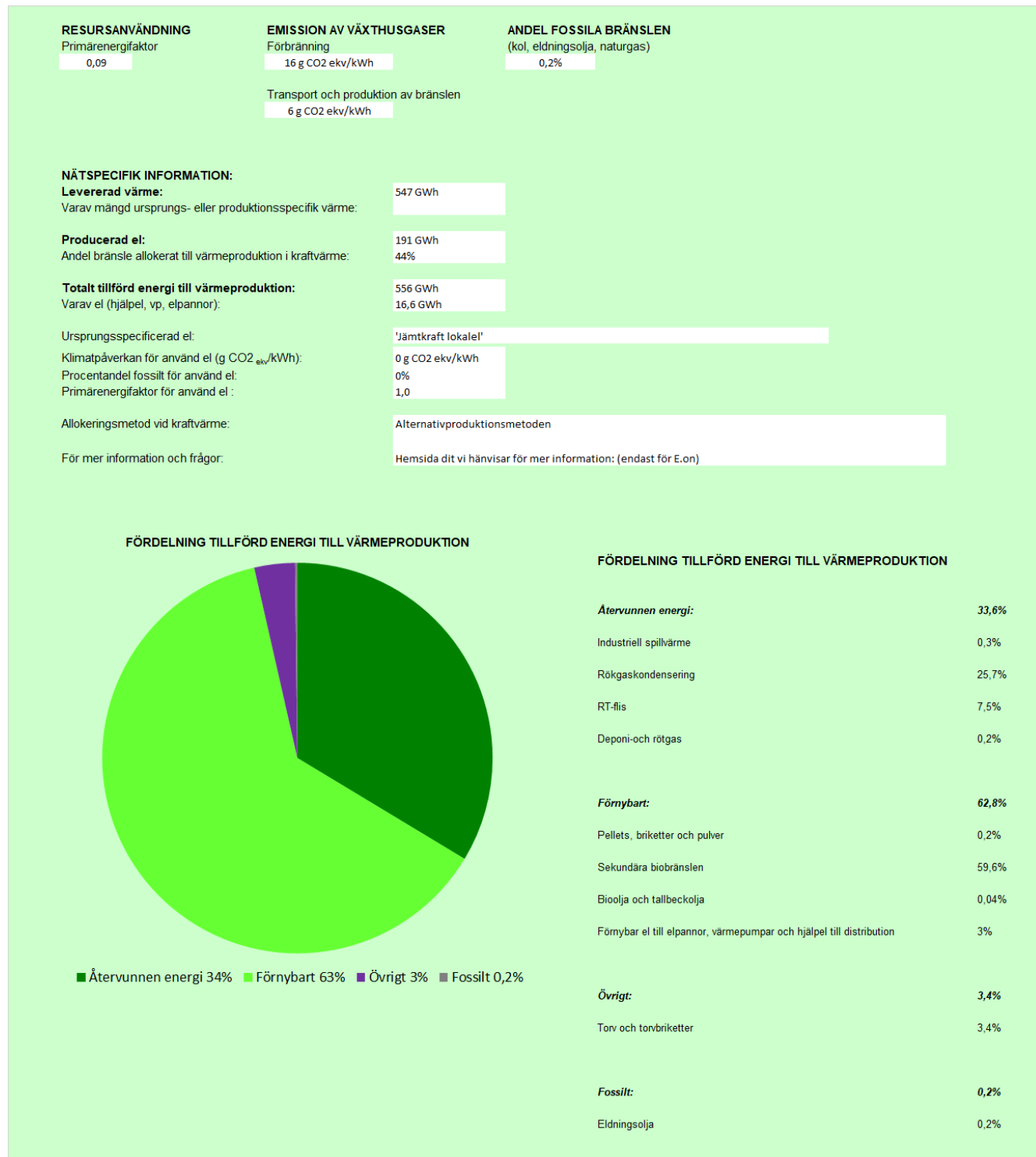
2.9 Bilagor

1. Miljövärden källa Energiföretagen
2. Nuvarande normalprislista 2020
3. Normalprislista 2021
4. Preliminär normalprislista 2022

Bilaga 1 Miljövärden

Österund

Slutliga lokala miljövärden 2019



Krokom

Slutliga lokala miljövärden 2019



Åre

Slutliga lokala miljövärden 2019



Bilaga 2 Nuvarande normalprislista 2020

Fjärrvärmepriser lokaler och flerbostadshus 2020

Vi levererar fjärrvärme till lokaler, flerbostadshus etc. inom Östersunds, Åre och Krokoms kommuner. Fjärrvärmeavgiften varierar beroende på var verksamheten ligger. Fjärrvärmepriset består av fyra delar, energiavgift, effektagift, fast effektagift samt flödespremie. Alla avgifter exklusive moms.

Priserna gäller till och med 31 december 2020.

Energipris kr/MWh	Effektpris rörlig kr/kW		Effektpris kr/år
Östersund, Frösön, Ås	0-30 kW	974 kr/kW	0
april-oktober: 331 kr/MWh	31-125 kW	868 kr/kW	3 180
november-mars: 371 kr/MWh.	126-300 kW	827 kr/kW	8 305
	301-800 kW	743 kr/kW	33 505
	>801 kW	614 kr/kW	136 705
Brunflo, Krokoms, Föllinge, Näliden			
april-oktober: 361 kr/MWh			
november-mars: 401 kr/MWh			

Åre, Järpen, Kall, Hallen, Mörsil, Duved

Energipris kr/MWh	Effektpris rörlig kr/kW		Effektpris kr/år
Januari, februari, mars,	0-30 kW	1028 kr/kW	0
november, december: 444 kr/MWh	31-125 kW	925 kr/kW	3 090
April, maj, september, oktober: 394 kr/MWh	126-300 kW	880 kr/kW	8 715
Juni, juli, augusti: 373 kr/MWh	301-800 kW	814 kr/kW	28 515
	>800 kW	707 kr/kW	114 115

Flödespremie

Flödespremien, Q/W-värdet, visar hur effektivt ditt värmesystem fungerar. Värdet tas fram genom att dividera vattenflödet i kubikmeter med uttagen energi i Megawattimme (MWh). Värdet ska vara så lågt som möjligt, det mäts varje månad från oktober till och med april. Är Q/W-värdet lägre än ett referensvärde, lämnas en rabatt och är det högre debiteras du en tilläggsavgift.

Referensvärde och Q/W-avgift (idag enbart lokaler och flerbostadshus):

- Östersund och Krokoms kommun: 19 3,00 kr/MWh/QW-värde.
- Åre kommun: 25 3,00 kr/MWh/QW-värde.

Fjärrvärmepriser en- och tvåfamiljshus 2020

Priset för fjärrvärme avser en- eller tvåfamiljshus. Pris för anslutning, installation och driftkostnader för fjärrvärme skiljer något beroende på i vilken kommun och/eller ort du bor.

Alla priser är inklusive moms och gäller till och med 31 december 2020.

Ort/område	Energiavgift, kr/MWh	Fast avgift, kr/år	Effektagift, kr/kW/år	Driftskostnad *
Östersund, Frösön, Ås	585	3 950		78,3 öre/kWh
Brunflo, Krokom, Föllinge, Nälden	622,5	3 950		82,0 öre/kWh
Åre, Järpen, Kall, Hallen, Duved, Mörsil	690	4 334		90,7 öre/kWh

* Beräknat på en årsförbrukning på 20 000 kWh

Bilaga 3 Normalprislista 2021

Fjärrvärmepriser lokaler och flerbostadshus 2021

Vi levererar fjärrvärme till lokaler, flerbostadshus etc. inom Östersunds, Åre och Krokoms kommuner. Fjärrvärmeavgiften varierar beroende på var verksamheten ligger. Fjärrvärmepriset består av fyra delar, energiavgift, effektagift, fast effektagift samt flödespremie. Alla avgifter exklusive moms.

Priserna gäller till och med 31 december 2021.

Energipris kr/MWh	Effektpris rörlig kr/kW	Effektpris kr/år
Östersund, Frösön, Ås	0-30 kW 998 kr/kW	0
april-oktober: 337 kr/MWh	31-125 kW 889 kr/kW	3 270
november-mars: 377 kr/MWh.	126-300 kW 847 kr/kW	8 520
	301-800 kW 761 kr/kW	34 320
	>801 kW 629 kr/kW	139 920
Brunflo, Krokoms, Föllinge, Näliden		
april-oktober: 367 kr/MWh		
november-mars: 407 kr/MWh		

Åre, Järpen Kall, Hallen, Mörsil, Duved

Energipris kr/MWh *	Effektpris rörlig kr/kW	Effektpris kr/år
	0-30 kW 1047 kr/kW	0
april-oktober: 379 kr/MWh	31-125 kW 933 kr/kW	3 420
november-mars: 420 kr/MWh	126-300 kW 888 kr/kW	9 045
	301-800 kW 798 kr/kW	36 045
	>800 kW 660 kr/kW	146 445

*Från 2021 slås säsongspriset för Vår/Höst ihop med Sommarpriset.

Flödespremie

Flödespremien, Q/W-värdet, visar hur effektivt ditt värmesystem fungerar. Värdet tas fram genom att dividera vattenflödet i kubikmeter med uttagen energi i Megawattimme (MWh). Värdet ska vara så lågt som möjligt, det mäts varje månad från oktober till och med april. Är Q/W-värdet lägre än ett referensvärde, lämnas en rabatt och är det högre debiteras du en tilläggsavgift.

Referensvärde och Q/W-avgift (idag enbart lokaler och flerbostadshus):

- Östersund och Krokoms kommun: 19 3,00 kr/MWh/QW-värde.
- Åre kommun: 25 3,00 kr/MWh/QW-värde.

Fjärrvärmepriser en- och tvåfamiljshus 2021

Priset för fjärrvärme avser en- eller tvåfamiljshus. Pris för anslutning, installation och driftkostnader för fjärrvärme skiljer något beroende på i vilken kommun och/eller ort du bor.

Alla priser är inklusive moms och gäller till och med 31 december 2021.

Ort/område	Energiavgift, kr/MWh	Fast avgift, kr/år	Effektavgift, kr/kW/år	Driftskostnad *
Östersund, Frösön, Ås	595	4 070		79,9 öre/kWh
Brunflo, Krokom, Föllinge, Nälden	632,5	4 070		83,6 öre/kWh
Åre, Järpen, Kall, Hallen, Duved, Mörsil	652,5	4 325		86,9 öre/kWh

* Beräknat på en årsförbrukning på 20 000 kWh

Bilaga 4 Preliminär normalprislista 2022

Fjärrvärmepriser lokaler och flerbostadshus 2022

Vi levererar fjärrvärme till lokaler, flerbostadshus etc. inom Östersunds, Åre och Krokoms kommuner. Fjärrvärmeavgiften varierar beroende på var verksamheten ligger. Fjärrvärmepriset består av fyra delar, energiavgift, effektagift, fast effektagift samt flödespremie. Alla avgifter exklusive moms.

Priserna gäller från den 1 januari 2022-. **Obs! Preliminär!**

Energipris kr/MWh	Effektpris rörlig kr/kW	Effektpris kr/år
Östersund, Frösön, Ås	0-30 kW 1 022 kr/kW	0
april-oktober: 343 kr/MWh	31-125 kW 911 kr/kW	3 330
november-mars: 383 kr/MWh.	126-300 kW 867 kr/kW	8 830
	301-800 kW 779 kr/kW	35 230
	>801 kW 644 kr/kW	143 230
Brunflo, Krokoms, Föllinge, Näliden		
april-oktober: 373 kr/MWh		
november-mars: 413 kr/MWh		

Åre, Järpen Kall, Hallen, Mörsil, Duved

Energipris kr/MWh	Effektpris rörlig kr/kW	Effektpris kr/år
april -oktober: 379 kr/MWh	0-30 kW 1 047 kr/kW	0
november-mars: 420 kr/MWh	31-125 kW 933 kr/kW	3 420
	126-300 kW 888 kr/kW	9 045
	301-800 kW 798 kr/kW	36 045
	>800 kW 660 kr/kW	146 445

Flödespremie

Flödespremien, Q/W-värdet, visar hur effektivt ditt värmesystem fungerar. Värdet tas fram genom att dividera vattenflödet i kubikmeter med uttagen energi i Megawattimme (MWh). Värdet ska vara så lågt som möjligt, det mäts varje månad från oktober till och med april. Är Q/W-värdet lägre än ett referensvärde, lämnas en rabatt och är det högre debiteras du en tilläggsavgift.

Referensvärde och Q/W-avgift (idag enbart lokaler och flerbostadshus):

- Östersund och Krokoms kommun: 19 3,00 kr/MWh/QW-värde.
- Åre kommun: 25 3,00 kr/MWh/QW-värde.

Fjärrvärmepriser en- och tvåfamiljshus 2022

Priset för fjärrvärme avser en- eller tvåfamiljshus. Pris för anslutning, installation och driftkostnader för fjärrvärme skiljer något beroende på i vilken kommun och/eller ort du bor.

Alla priser är inklusive moms och gäller från den 1 januari 2021. **Obs! Preliminär**

Ort/område	Energiavgift, kr/MWh	Fast avgift, kr/år	Effektagift, kr/kW/år	Driftskostnad *
Östersund, Frösön, Ås	605	4 195		81,5 öre/kWh
Brunflo, Krokom, Föllinge, Nälden	642,5	4 195		85,2 öre/kWh
Åre, Järpen Kall, Hallen, Duved, Mörsil	652,5	4 325		86,9 öre/kWh

* Beräknat på en årsförbrukning på 20 000 kWh