Samrådsprotokoll - Prisdialogen
Möte - Kunddialogen

Datum: 2021-09-10 **Tid**: 09.30 – 10.30 **Plats:** Teams

Närvarande:

Hans Vesterberg, Rikshem; Benjamin Stenlund, Riksbyggen; Richard Sundén, Fortifikationsverket; Anna Forsman, Fastighetsägarna; Martin Norén, Heimstaden; Conny Brännström, Diös Fastigheter; Elin Vikman, Luleå Energi; Magnus Johansson, Luleå Energi; Thomas Öhlund, Luleå Energi; Sven-Olov Harlia, Luleå Energi; Jakob Henriksson, Luleå Energi; Fredrik Udén, Luleå Energi;

Delges:

Carl-Axel Sundbaum, Lulebo; Anders Gustavsson, Luleå kommun; Anna Vikman, Luleå Kommun; Mikael Wänstedt, Region Norrbotten; Kjell Nilsson, Fortifikationsverket; Anton Andersson, Akademiska hus; Jimmy Westerlund, Galären; Erik Lundkvist, Galären; Ricky Carlsson, Scania Ferruform AB; Jan-Erik Sundberg, Swedavia; Tobias Östling, Swedavia; Johan Lång, Diös Fastigheter; Ulf Ohlsson, Rikshem; Kjell Nilsson, Fortifikationsverket; Jan Lundmark, HSB; Simon Johansson, Stålstaden. Erik Johansson, HSB; Ulf Larsson, NP3 Fastigheter; Kurt Johansson, Scania; Johan Boman, Luleå kommun; Karl Pettersson, Diös Fastigheter; Nils Nilsson, Riksbyggen; Theresa Gustafsson, Rikshem; Magnus Brevemark, LKAB

Magnus Johansson, Affärsområdeschef för Värme & Kyla, hälsade alla välkomna.

1. **Inledning, samt presentation deltagare**
   Kommentar: Fastighetsägarna har tagit fram en fjärrvärmerapport som finns på fastighetsägarnas hemsida. Luleå Energi ligger mycket bra till prismässigt men har bland de högre avkastningskraven jämfört med bolagen i undersökningen.

2. **Fredrik Udén, Värme & Kyla Luleå Energi – Interna projekt på Luleå Energi**
   Sänkt framledningstemp – ett projekt i samarbete med Värmemarknad Sverige. En central fråga i fjärrvärmebranschen. Inledande intervjuer med energibolag och fastighetsägare genomförda. I projektet vill vi vara säkra på att det inte blir problem hos kunderna om vi sänker framledningstemperaturen. En sänkt framledningstemperatur skapar möjlighet att ta emot nya restenergier från industrin.
   Sänkt returtemp – ett internt projekt. Slutfasen av installationsanvisningar till hemsidan. Sedan ska dialog med kunder inledas. Analys av kundanläggningarna för att hitta lösningar för att effektivisera kundcentraler.
   Detta görs för att få systemet att fungera bättre.

   Fråga: Hur påverkas kunderna vid sänkt framledningstemp?
   Svar: Vi kommer behöva jobba i hela kedjan, tillsammans med fastighetsägarna för att kunderna inte ska påverkas. Detta ska gynna både Luleå Energi och slutkunderna. Det här

Assently: b3e777e066adc5f8423f3241f64005514f66ea4c0e4a594756335144e368eb76a057844bbb13249fc9490b766911f1b74842e9d47b08709e078a6391ed544353

projektet är ett kontinuerligt arbete för oss på Luleå Energi. Vi finns där för er för att försöka hjälpa till.

Fråga: Hur mycket är rimligt att sänka framledningstemperaturen?
Svar: Idag bygger systemet på förbränning, det kommer bli jobbigare att få elda i en framtid. Vi har en vision på 80 grader. Där kan vi leverera fjärrvärme till dagens kvalitet och ta emot restenergier från industrin.

Fråga: Hur känsligt blir det med driftstopp framöver? Blir det någon mer ackumulatortank? Det är känsligt på Örnnäset.
Svar: En störning i produktionen går idag direkt ut på nätet som en "kallpropp", Örnnäset som ligger när till blir drabbat. Detta kommer energilagret avhjälpa.

Fråga: Om nära 80 grader är målbilden, var ligger vi idag? Vad är skillnaden? När är målbilden att nå ner till 80 grader? 7- 8 år?
Svar: Idag levererar vi upp mot 115 grader på den kallaste dagen.
Betydligt längre horisont än 7-8 år. Vi behöver börja nu och kunna mötas på vägen. Vi börjar förbereda oss och vill göra det i nära samarbete med er.

3. **Magnus Johansson, chef Distribution, Värme & Kyla – Energilager**
Kommer minska andelen spetslast och även fungera som tryckhållning på nätet och kunna eliminera pumpar för tryckhållning. Uppfyllnad av tanken är i stort sett klar. Vi installerar nya distributionspumpar för hela nätet som är förberedda för framtida lägre temperaturer. Energilagret kommer att tas i drift under vintern.

4. **Thomas Öhlund, chef Distribution, Värme & Kyla – Energimarknaden**
Stora svängningar på energimarknaden. Stora skillnader på elpriset jämfört med ett år tillbaka. En av de viktigaste orsakerna är låg produktion av vindkraft. Vindkraften har expanderat väldigt mycket och är beroende av vind och det har varit sämre förhållanden för vind. Det har medfört att fossila bränslen har fått täcka upp i produktionen. Detta har drivit upp priserna på bland annat kol, naturgas, utsläppsrätter m.m. En sista faktor är att vi har ett underskott i vattenkraftmagasinen som bidrar till att priset på elen stiger. Påverkar bland annat oss vad gäller priset på bioolja.

5. **Thomas Öhlund, chef Distribution, Värme & Kyla – Prisändring och prisprognos**
Prishöjning på i snitt 2 öre/kWh. Beror på ökade avskrivningskostnader, ökade personalkostnader och för att förbereda för energiomställning och färdplan mot fossilfri fjärrvärme. En femtedel läggs på effektpriset på grund av ökade avskrivningskostnader. Det övriga läggs på det rörliga priset.

Prognosen för 2023-2024 är 4-6 %. 2023 går vi in i en ny avtalsperiod med SSAB som innebär en kostnadsökning på värme inköpen. 3-10 år framåt krävs en rad investeringar för att säkra energiomställningen. Bland annat omställning av fjärrvärmeproduktionen, ledningsnät för att kunna hantera lägre systemtemperaturer, ny teknik som möjliggör laststyrning.

Kommentar: Även om ni höjer priset procentuellt relativt mycket är det viktigt att visa att fjärrvärmen fortfarande är ett konkurrenskraftigt och det bästa alternativet prismässigt i Luleå.
Svar: Det ska vi kommunicera ut till våra övriga kunder, hur vi står oss i konkurrensen.
Vi vill inte utsätta våra kunder för hastiga kast och omställningar. I och med att vi nu i ett tidigt skede börjat tackla framtidens stora omställning hoppas vi att det ska bli en mjuk övergång.

Assently: b3e777e066adc5f8423f3241f64005514f66ea4c0e4a594756335144e368eb76a057844bbb13249fc9490b766911f1b74842e9d47b08709e078a6391ed544353

6. **Nästa möte**
   Nästa möte sker i januari-februari

7. **Övriga frågor**
   Kommentar: Det skulle vara intressant att följa vad som händer med H2 green steel.
   Svar: Vi ska hålla er informerade i kunddialogen. Det är ett typiskt exempel på en av de aktörer som kan bli en framtida samarbetspartner.

   Kommentar: Vi i Luleå kommun måste visa att vi tänker och jobbar hållbart och har en samverkan kring hållbarhet. De är en fråga de stora investerarna undrar över. Fastighetsägarna jobbar på att få ihop ett forum för att samverka i dessa frågor.

Luleå 2021-09-10

Vid anteckningarna
Elin Vikman, Luleå Energi

Justeras
Anna Forsman, Fastighetsägarna MittNord

Magnus Johansson, Luleå Energi

Assently: b3e777e066adc5f8423f3241f64005514f66ea4c0e4a594756335144e368eb76a057844bbb13249fc9490b766911f1b74842e9d47b08709e078a6391ed544353

Följande handlingar har undertecknats den 14 september 2021

Protokoll Informationsmöte nr 3 210910.pdf
(730308 byte)
SHA-512: d17212cbef22b59b4cf45c8b44671b87db01b
9e99afcd87cd7e966dba2134239af6a21080a4cc3f440c
4594e1647fda6f42e4579a5b539dec879c09a0a9af142

Handlingarna är undertecknade av

2021-09-13 13:47:58 (CET)

Anna Forsman

anna.forsman@fastighetsagarna.se
+46722008441
Undertecknat med SMS

2021-09-14 07:47:50 (CET)

Magnus Johansson

magnus.johansson@luleaenergi.se
+46706923328
Undertecknat med SMS

Undertecknandet intygas av Assently

Protokoll Informationsmöte nr 3 210910

Verifiera äktheten och integriteten av detta kvitto genom att skanna QR-koden till vänster.
Du kan också göra det genom att besöka https://app.assently.com/case/verify
SHA-512:
b3e777e066adc5f8423f3241f64005514f66ea4c0e4a594756335144e368eb76a057844bbb13249fc9490b766911f1b74842e9d47b08709e078a6391ed544353

Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskriven underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Holländargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.