

Protokoll Prisdialogen 2023-09-05

Medverkande från Jönköping Energi: [REDACTED]

Medverkande kunder: [REDACTED] (Castellum), [REDACTED] (Nivika), [REDACTED] (Castellum),
[REDACTED] (Svenska Kyrkan), [REDACTED] (Riksbyggen), [REDACTED] (Lindgården),
[REDACTED] (HSB), [REDACTED] (CA fastigheter), [REDACTED] (Danish Crown),
[REDACTED] (Ikpog airport), [REDACTED] (Huskvarna Group), [REDACTED] (Lundbergs),
[REDACTED] (Nivika), [REDACTED] (Vätterhem), [REDACTED] (Nivika), [REDACTED]
(Gambrinus), [REDACTED] (Svenska Kyrkan)

Mötet öppnar kl. 10:50.

Anna hälsar välkomna, presenterar representanterna från Jönköping Energi och dagens agenda.

Agendan för dagen:

Information om klimat- & framtidsdialogen

Prisinformation Fjärrvärme

Tips från vår energiexpert Majd

Besök på vårt kontor i Science Tower

Mikael Karlsson Gren från Danish Crown är utsedd till protokolljusterare.

Margareta introducerar Framtidsdialogen och bjuder in företagarna till att vara med för att identifiera gemensamma utvecklingsfrågor och projekt med klimatfokus.

Christoffer introducerar syftet med Prisdialogen och dess process. Prisdialogen är möjlighet för energiföretagen och dess kunder att ha en gemensam dialog kring fjärrvärmeprissättning. Presentationen finns i sin helhet på Jönköping Energis hemsida, på undersidan som handlar om prishöjning för fjärrvärme 2024. Nedan följer ett sammandrag.

Målsättningar med Jönköping Energis medlemskap i Prisdialogen

Jönköping Energis målsättningar med medlemskap i Prisdialogen presenteras. Bland annat:

- Jämförbar prissättning med andra städer
- Fortsatt fokus på hållbara energilösningar
- Fjärrvärmens ska vara konkurrenskraftig över tid

Prishöjning 2024

Genomgång av vilka prishöjningar som kommunicerades i våras på Prisdialogen presenteras. Prognosen låg då på mellan 7-15% i ökning för 2024.

Det har beslutats att prisjusteringen för 2024 är en prishöjning på 15%.

Prognosen för nästkommande tvåårsperiod är uppdaterad men än osäker på grund av den extremt volatila omvärlden:

- Prognos 2025: 5-15%
- Prognos 2026: (-5) - +5%

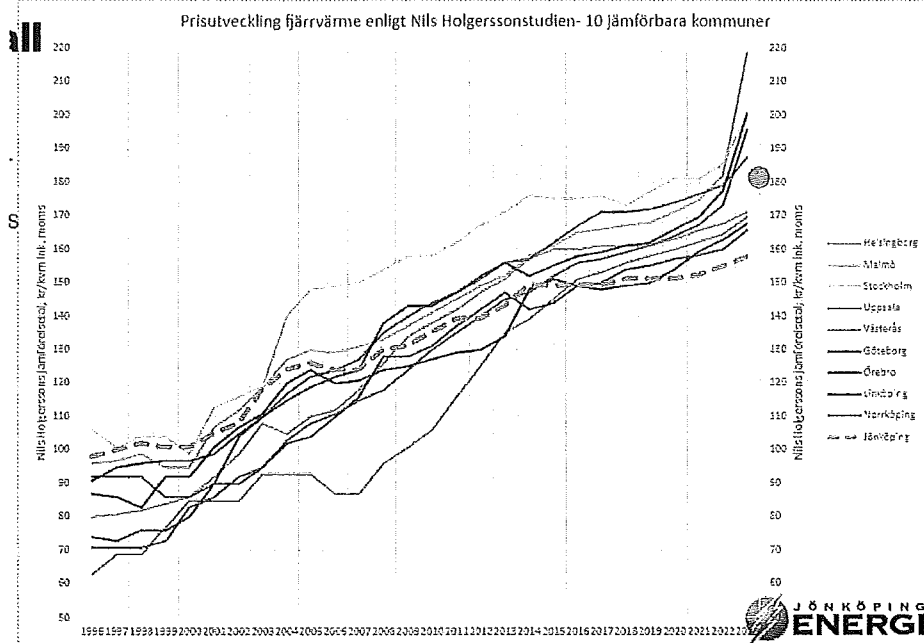
Påverkan från omvärld

- Ekonomi och energikrig mellan EU och Ryssland. 25-30% av EUs tidigare energiimport kom tidigare från Ryssland. Det är ett underskott av bränsle i EU vilket driver upp priserna.

- Bränslepris utveckling: De två senaste förhandlingarna med träbränsleleverantörer har landat i en totalökning på över 100 % över två år.
- Utsläppsrätterna har stadigt ökat i pris vilket höjer kostnaden för delar av vårt avfallsbränsle.
- Stark euro/svag krona ger kontinenten ökad köpkraft relativt oss, vilket resulterar i högre bränslepriser räknat i svenska kronor.
- Inflation och ränteutveckling: Vi har många investeringar i infrastruktur som påverkas av ränteläget.

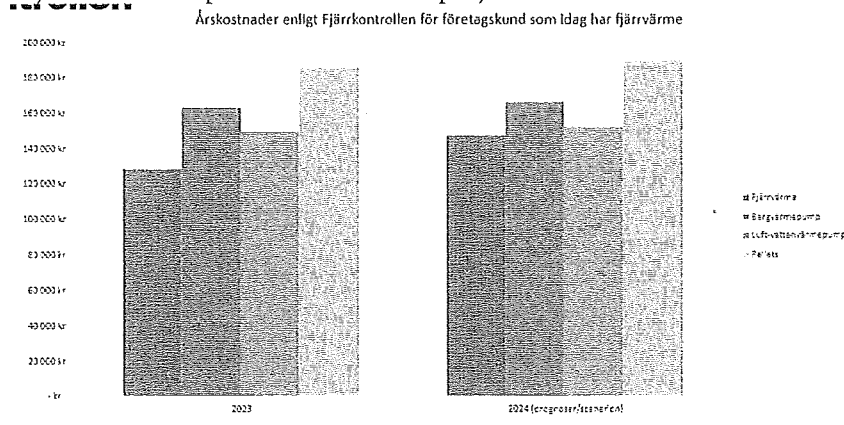
Konkurrenskraftsanalys

Historiskt utfall i fjärrvärmepriiset i jämförbara städer.



Efter prishöjningen hamnar Jönköping Energi vid den blå cirkeln.

”Fjärrkontrollen” presenteras och visar prisjämförelse med andra värmetekniker.



Sammanfattning av omvärldsbevakning:

- Jönköping Energi har respekt för att en stor höjning, oavsett omvärldsfaktorer, är problematisk i det ekonomiska läget
- Jönköping Energi ser, när vi & andra räknar på räknar på det, att fjärrvärmens fortsatt är en konkurrenskraftig teknik gentemot konkurrerande tekniker, vilket är viktigt för Jönköping Energi att slå vakt om

- Jönköping Energi ser även att jämförelser visar att Jönköpings fjärrvärmenät fortsatt är konkurrenskraftigt jämfört med andra fjärrvärmenät.
- Länkar till Nils Holgerssonstudien och Fjärrkontrollen, två bra verktyg för jämförelser:
 - <https://nilsholgersson.nu/>
 - <https://www.fjarrkontrollen.se/jonkoping/foretag>

Fördelning på priskomponenter

Både företag- och privatkunder kommer få en 15% prisökning.

Dialog, frågor och reflektioner

Nedan beskrivs de frågor och svar som diskuterades under den avslutande diskussionen. Det är inte direkta citat, utan ämnar istället fånga frågornas och svarens huvudsakliga poänger och budskap.

Fråga: Räntan har gått upp, ni har byggt mycket, har ni dålig räntebild?

- Vi jobbar med räntesäkring på långa horisonter, vi har en del äldre och en del nya lån. Vi har haft mycket leasing som vi nu måste teckna lån för. Vi ligger mixat i den totala balansen. Genomsnittsränta har jag inte i huvudet.

Fråga: Marginaler och avkall. Hur mycket marginal har ni gjort avkall på? Har ni någon marginal på hur mycket ni ska tjäna? Kommer ni gå tillbaka till standardmarginaler senare? Är det rätt ett kunden bär en så här stor del av omvärldsproblemen? Förra året var er vinst rekordhög – var är de pengarna nu och borde inte de kunna användas för att täcka en del av kostnaderna som redovisas här? Det känns knepigt med en supervinst förra året och en superhöjning detta år.

- Vi har ett ägardirektiv från politiken i botten som definierar vårt avkastningskrav. Det kan justeras men det är inget vi har hört om idag. Det är VD som eventuellt kan uppdatera läget om det, och styrelsen som beslutar.
- Vi kommer inte matcha ägarkravet just nu då vi bara höjde 2% förra året. På prognoserna ser det inte ut som att vi kommer nå det på elen heller. Vi är i ett läge där vi behöver höja för att inte gå back.
- Energimarknaden hänger ihop. Om elpriserna stabiliserar sig lågt framåt så är det inte orimligt att tro att andra energislag kommer följa efter. Vi hoppas att bränslemarknaden kommer att stabilisera sig. Om EU hittar andra bränsletillgångar kan det också stabilisera priset.

Fråga: Vad gäller för fjärrkylan och priserna där?

- Det produceras med andra bränslen och man kollar på KPI, det hänger inte ihop på det sättet så det lär inte bli samma höjning. Olika avtal har olika mekanismer för prisjustering.

Fråga: Kommer era investeringar pausas nu? Ligger de hållbara investeringarna på is?

- Vi har kommit långt och har en del långsiktiga investeringar (CCS) och inga av de ligger på is. Vi har inga jättestora investeringar i nära framtid. Vi har mycket utredningar som pågår inför 2030 och 2045.

Fråga: Vilken vinst räknar Jönköping Energi ha 2023?

- Utifrån ägardirektivet ligger det runt 8% på eget justerat kapital. Elpriser kommer påverka, höga priser skulle ge höga intäkter. Som enskild affär har vi en lägre lönsamhet i fjärrvärmen än förra året.

Omvänd fråga, från JE till kunderna: Dialogen avslutas och Christoffer ber om feedback på presentationen och innehållet. Förstår ni innehållet? Tycker ni motiveringarna och agerandet hänger ihop? Är det en rimlig förklaringsmodell?

- Svar från kund: Kan bli provocerande för särskilt privatpersoner att se er vinst 2022 och sedan höja priset med 15%. Enklare för företag att förstå hur det hänger ihop och inte hänger ihop med bokföring, resultat och företagsekonomiskt, men gentemot privatkunder lär det bli svårt.

Pris- och klimatdialogen avrundas kl 11:30 och Majd presenterar energiåtgärder som kan hjälpa företagen att kapa energitoppar. Även detta finns i presentationen som är uppladdad på hemsidan.

Anna avslutar mötet vid 11:45 och bjuder med de som vill att titta på Jönköping Energis kontor i Science Tower.


Justerare:

 20230912

Signatur och datum

Mikael Karlsson Gren
Danish Crown

Vid pennan:

 20230913

Signatur och datum

Olivia Konradsson
Jönköping Energi