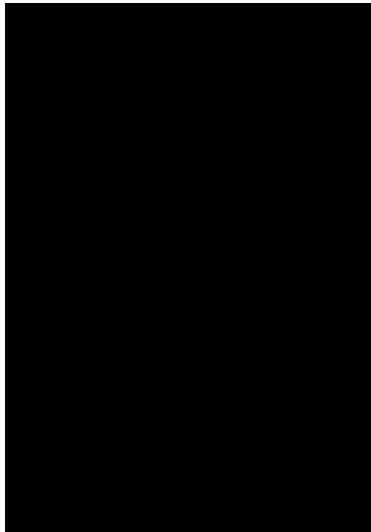


Samrådsprotokoll Prisdialogen

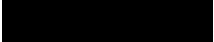
Datum: 2026-06-04

Ort: Trollhättan

Närvarande vid samrådsmöte:



Riksbyggen
Kraftstaden
Lundqvist Byggförvalt AB
Trollhättan Stad
Folkets Hus Kulturhuset
HSB
KB Älvhögsborg
Trollhättan Energi
Trollhättan Energi
Trollhättan Energi
Trollhättan Energi
Trollhättan Energi

Utsedd justerare:  HSB

Genomförda möten i samrådsprocessen 2026:

Informationsmöte Prisdialogen 4 juni kl. 10:30 – 13:00

Summering av diskussionen:

Försäljningschef Jonas Bergqvist hälsar välkommen och presenterar dagens agenda. En lagat runt presentation av samtliga deltagare som är på plats genomförs.

Info prisdialogen.

Prisdialogen är en modell som innefattar både lokal dialog och central prövning av prisändring på fjärrvärme.

En väl fungerande värmemarknad förutsätter både välinformerade kunder och leverantörer som öppet redovisar hur vi ändrar våra priser.

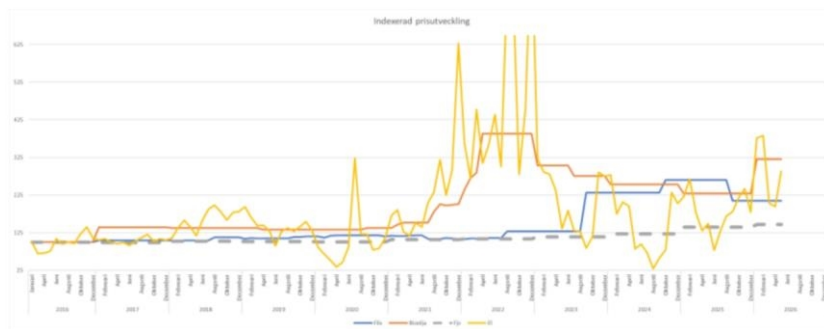
För oss är det oerhört viktigt att vi har en bra dialog med våra kunder och att vi är transparenta kring varför vår prissättning och

prismodell ser ut som den gör. Vi önskar också att bygga upp en mycket bra relation med våra kunder. Inte minst för att ha möjlighet att diskutera och provtrycka nya produkter och tjänster samt föra en dialog kring eventuella ändringar i prismodellen. Genom ett stabilt nätverk får vi också till ett gediget och viktigt erfarenhetsutbyte, så våra kunder besitter viktig kompetens.

Hur mår fjärrvärmerna i Trollhättan?

Maria Stavered presenterar den indexerade prisutvecklingen i Trollhättan och vi får se en bild som visar att priserna på flis sjunker men ändå ligger kvar på en betydligt högre nivå än innan.

Indexerad prisutveckling



Vi ser nu att flisleverantörerna nyttjar marknadens situation kortsiktigt medans vi vill påpeka för dem att ha en trygg leverantör över tid kan vara mer värt än kortsiktiga vinster.

Prisutveckling årstakt

Prisutveckling årstakt

Faktorer som påverkar priset	
KPI	0,5%
Flis	Upphandling pågår
Bioolja	Upphandling pågår
Vägd bränslekostnad (91% flis/ 9% bioolja)	
Prognos	
Avgiftshöjning 2026	5%
Prognos 2027	4%
Prognos 2028	3%

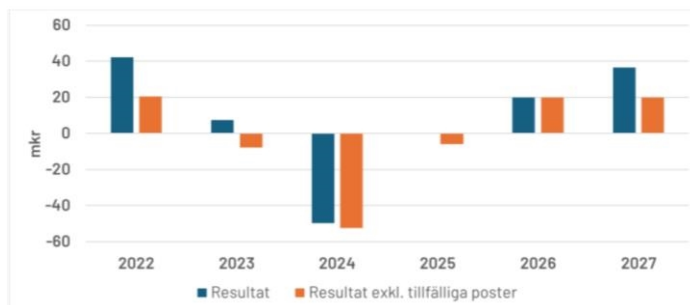
Prognos prishöjning för 2027

Då vi just nu är i slutfasen med upphandlingar om både flis och bioolja. Med de information vi har kring upphandlingen så prognostiserar vi en prisförändring på 4% för 2027.

Resultat & Prognos – Fjärrvärmeaffären

Utfallet för 2025 landade på 0 Mkr efter att vi kunnat tillgodoräkna oss utsläppsrätterna. Prognosen för 2026 ser ut att landa på 20 Mkr. Då utsläppsrätter har fasats ut samt att energiskatteavdraget på vår elpanna försvinner. Då vi investerat i energilagring kan man se att för 2027 tillkommer intäkter i form av stödtjänster. Trollhättan Energi vill vara tydliga med att resultatet för 2026 inte beror på historiska prisförändringar utan på investeringar för att nå vår bild av framtidens fjärrvärme.

Resultat & Prognos – Fjärrvärmeaffären



Fjärrvärme – Utmaningar

1. Höga bränslekostnader

Bränslekostnaderna utgör hela 51 % av verksamhetens kostnader.

2. Osäker tillgång till spillvärme

Minskad eller osäker volym av spillvärme leder till ökat behov av andra bränslen, främst flis. Spillvärmen stod för mellan 5-10% av sommarvolymen där vi historisk haft spillvärme till 100%.

Trollhättan Energi redogör vad man menar när man pratar om spillvärme i detta fall och hur vår trepartslösning med Vargön Alloys samt Vattenfall ser ut. Avtalet garanterar varken vissa volymer eller garanterad leverans utan det beror på hur Vargön Alloys producerar sina produkter.

Trollhättan Energi informerar om att man hela tiden letar efter verksamheter som kan ha spillvärme för att dels underlätta fr företagens etableringar då detta blir ytterligare en intäkt för kund, dels att vi får in ytterligare spillvärme i systemet.

Fråga: Trollhättan Stad påpekar att det är viktigt att man sätter spillvärmeförmedlingen samt förmedlar den då detta är ett viktigt verktyg när man letar framtida etableringar i Trollhättan.

Svar: Trollhättan Energi tar med sig frågan och återkopplar när taxan är fastställd och kan kommuniceras. Den taxa som skall tas fram är den som avser ersättning med primärvärme till systemet. Trollhättan Energi har även andra diskussioner med kunder men de blir oftast kundspecifika.

3. **Klimatomställning och nya miljökrav**

Kräver investeringar i ny teknik, effektivare produktion och lägre utsläpp – nödvändigt men kostsamt. De nya kraven kräver även betydligt mer dokumentation.

4. **Gamla anläggningar och nät**

Vi arbetar kontinuerligt med förebyggande underhåll av våra anläggningar och nät för att säkra tillförlitlig drift, förlänga livslängden och minska risken för avbrott.

Trollhättan Energi informerar om att befintliga verk är avskrivna. Trollhättan Energi informerar om att denna vinter var bra ur produktionstillgång då det trots en påfrestande vinter inte behövdes några planerade stopp som brukligt.

Vid förnyelse av fjärrvärmenet har Trollhättan Energi stort fokus på att samförlägga med våra andra verksamheter för att skapa hållbara investeringar.

5. Elpriser och elberoende

Trollhättan Energi har stort beroende av el idag.

6. Förändring av avdrag

Trollhättan Energi har renoverat och startat sin elpanna och den primära tanken var att producera värme. Dock har det fokuset ändrats då regelverket ändrats och elskatteavdrag på denna produktion inte är möjlig. Fokus har då blivit att tillgängliggöra vår elpanna på stödtjänstmarknaden.

Fjärrvärme - utmaningar

Faktorer som påverkar fjärrvärmes förutsättningar – idag och i framtiden



Fjärrvärme - Möjligheter

1. Effektivare drift och produktion

- Våra kollegor jobbar kontinuerligt med att optimera driften av vårt system och skapa bäst möjliga ekonomiska utfall.

2. Investering i ny produktion

- Investeringar i energilager, Vindkraft samt ny ackumulator har gjorts.
- Anledningen till just ovan investeringar är att i vår resa till fjärrvärmens framtid göra rätt investering vid rätt tid för att inte belasta kundkollektivet med prisförändringar utan ta investeringar som ger bäst avkastning först och bygga kapital för kommande investeringar.

3. Optimerar och effektiviserar utifrån hela systemet

- Då vår verksamhet med fjärrvärme heter Värme och elproduktion så ser vi på hela paletten kring produktionsmöjligheter för att skapa framtidens fjärrvärme.

4. Ökar flexibiliteten – ställer om efter omvärlden

- Trollhättan Energi bygger ett flexibelt energisystem som kan anpassas till förändrad efterfrågan, nya förutsättningar och framtidens energilandskap.

5. Minskad sårbarhet

- Med vindkraft och ny ackumulatortank minskas vår sårbarhet, dels mot elpriset, även planerbarheten av våra pannor och bränsle.

6. Digital utveckling och automatisering

- Vi använder digitalisering och automation för smartare styrning, bättre beslut och ökad effektivitet.
- Då Trollhättan Energis produktionspalett ändrats mycket det senaste året är det utmanande för vår personal att nyttja fördelarna fullt ut innan man fått tid att sätta sig in i denna nya marknad.

7. Utredning av ökade bränslelager

- Trollhättan Energi vill med ökade bränslelager skapa förutsättningar att kunna köpa bränsle när priserna är bra.
- Då Trollhättan Energi jobbar för att utöka produktionspaletten ytterligare med produktion som inte är flis eller bioolja behövs större bränslelager. Detta kommer ge oss möjligheten att vid varje givet tillfälle välja det produktionssätt som är bäst och billigast.
- Trollhättan Energi informerar om att flis endast kan lagras i tre (3) månader men att stamved kan lagras tre (3) år.

8. Implementera stödtjänstmarknaden

- Både våra tre (3) energilager samt vår elpanna kan vi redan nu använda på stödtjänstmarknaden.

Fjärrvärme - Möjlighet

Strategiska fokusområden

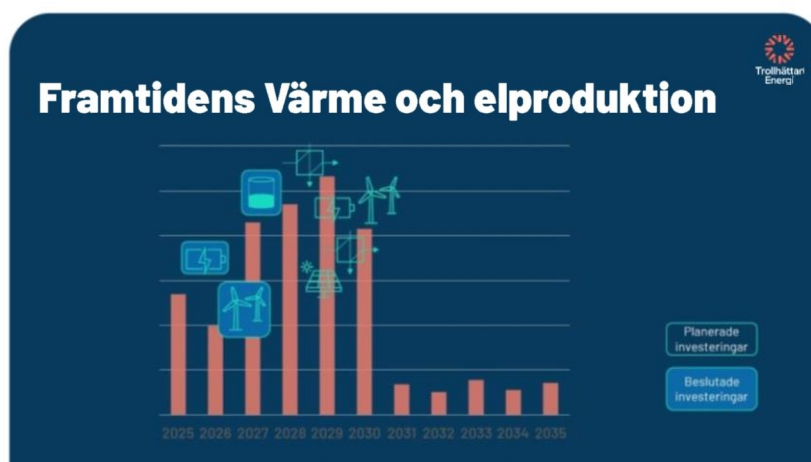


9. Framtidens Värme och elproduktion

Trollhättan Energi berättar om hur man ser på framtidens värme och elproduktion i Trollhättan. Redan tagna investeringsbeslut är energilager, vindkraft samt ackumulatortank men vi utreder även potentialen i att investera i värmepump samt solcellspark, även en förstudie kring värmelager kan vara intressant.

En av anledningarna till denna förflyttning inom värme och elproduktion är att vi på Trollhättan Energi inte tror att man i framtiden får elda något i våra värmeverk utan att beläggas med allt för höga kostnader. Vi vill bygga framtidens fjärrvärme då vi ser att det är bästa sättet för Sverige att skapa produktionskapacitet för tillväxt och företagande i Sverige.

Trollhättan Energi informerade även om att man tillsammans med en del kunder om att försöka jobba för att sänka temperaturen i nätet.



10. Arbetet med ny prismodell på fjärrvärmen

Försäljningschef Jonas Bergqvist redogör för hur Trollhättan Energi, Profu tillsammans med en referensgrupp bestående av de största kunderna. Tillsammans har man arbetat under de senaste 12 månaderna med att se över befintlig prismodell och ta fram förslag på nya modell. Referensgruppen har arbetat med två (2) olika modeller som passar kunder på olika sätt. En modell för de som vill ha stabilitet och långsiktighet och en för de kunder som snabbt kan anpassa sin användning. Det har varit viktigt att vara transparenta mot referensgruppen samt att förtydliga att eventuell ny prismodell skulle införas kostnadsneutralt.

Vid slutpresentationen av de olika modellerna kom kunderna fram till att de inte vill ha någon ny modell utan behålla den prismodell som vi idag har.

Prisprognos:

Diagrammet för Prisscenario Värme visar att prisökningarna bedöms minska över tid:

Ca 4 % ökning 2027

Sedan successivt lägre – ned till ca 3-5 % från 2029 och framåt.

Prisjämförelse – Nils Holgersson 2026:

Prisnivå (kr/lägenhet och månad): Trollhättan ligger med en prisbild bland det lägre skiktet av Sveriges jämförda kommuner.

Placering: Trollhättan hamnar på plats 59 när det gäller ranking av fjärrvärmepriser i Sverige. 276 av landets 290 kommuner har fjärrvärme.

Sammanfattning Vatten – Framtida satsningar

- Nytt vattenverk och råvattenledning från Väneren.
- Utbyggnad av reningsverk.
- Förnyelse av rörnätet, inklusive klimatanpassade åtgärder.
- Utbyggnad av rörnät i takt med stadens exploatering.
- Renovering av vattentorn.
- Minska dricksvattenläckage

Pris- och jämförelsedata

Prisprognos vatten 2027–2029:

2027 +10,5 %

2028 +(10-12%)

2029 +(10-12%)

Nils Holgersson 2026:

Plats: Rankas på plats 120 av 290 kommuner.

Sammanfattning Elnät – Framtida åtgärder

- Ny mottagningsstation byggs.
- Allmänna förstärkningsarbeten genomförs för att säkerställa god leveranskvalitet.
- Pausat införandet av effektaavgift för 35A och lägre för privatpersoner och 25A och lägre för företag.

Pris- och jämförelsedata

Prisprognos elnät 2027–2029:

2027 +4%

2028 +(4-5%)

2029 +(4-5%)

Nils Holgersson 2026:

Plats: Rankad runt plats 33 av 290 kommuner.

Sammanfattning Återvinning – Utmaningar och utveckling

- Ökade kostnader till följd av fastighetsnära insamling av förpackningar.
- Minskade intäkter för vissa avfallsfraktioner, t.ex. trä och skrot.
- Osäkerhet kring textilkostnader.
- Ökade volymer på återvinningscentralen.
- Ny återvinningscentral (ÅVC).

Pris- och jämförelsedata

Prisprognos 2027–2029:

2027 + 10%

2028 +(14-15%)

2029 +(3-4%)

Nils Holgersson 2026:

Plats: Rankad ungefär vid plats 79 av 290 kommuner.

Vid pennan

Signeras digitalt

Peter Engström
Key Account Manager

Justerare

Signeras digitalt

Fredrik Forsell
HSB Norra Götaland