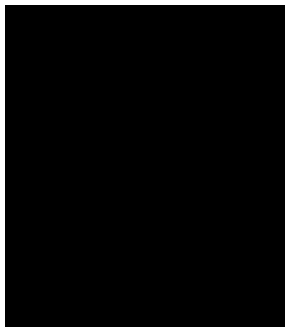


Datum 2026-05-28

Protokoll Samrådsmöte 1 Inland Prisdiallog för 2027-2029

Datum: 27 maj 2026 kl 11.00 – 13.00**Plats:** Medborgarhuset, Lycksele**Deltagare:**

Lycksele Bostäder
Lycksele Bostäder
Södra Lapplands Pastorat
Södra Lapplands Pastorat
Palmsunda Fastigheter
Fastighets AB Umluspen
Lycksele Bostäder
Skellefteå Kraft Värme
Skellefteå Kraft Värme
Skellefteå Kraft Värme

Till samrådsmöte 1 Inland var 49 fastighetsbolag, kommuner och bostadsrättsföreningar inbjudna via personlig kallelse, därtill har inbjudan marknadsförts via Skellefteå Kraft's hemsida. Protokoll från mötet delges samtliga inbjudna.

Mötets öppnande

Skellefteå Kraft hälsade alla välkomna till årets första samrådsmöte i Prisdiallogen. Genomgång av agenda och deltagarpresentation.

Val av sekreterare och justerare

Carolina Brännström, Skellefteå Kraft, utsågs till sekreterare och Anton Ivarsson, Lycksele Bostäder utsågs till justerare.

Prisdiallogens syfte och mål

Skellefteå Kraft redogjorde för Prisdiallogen samt dess syfte och mål. Prisdiallogen är ett initiativ som har till uppgift att stärka fjärrvärmekundernas ställning och öka förtroendet för prissättningen av fjärrvärme. Målsättningen är att säkerställa en prisutveckling som är rimlig, stabil och förutsägbar över tid. Vidare handlar det om att göra prissättningen mer öppen och att ge kunderna tydlig information i god tid. Genom dialogen mellan kunder och leverantör skapas möjligheter för kunderna att påverka. Initiativet syftar också till att skydda kunderna från kraftiga prishöjningar samt att främja energieffektivisering.

Datum 2026-05-28

Prisdialogen 2025 – Kommentarer från kansliet

Skellefteå Kraft visade de kommentarer kansliet lämnat efter föregående års Prisdialog samt förklarar hur vi arbetar för att i årets process bli tydligare i dessa punkter.

Prisutvecklingsmål och riktlinjer för prissättning

Skellefteå Kraft gick igenom koncernens prisutvecklingsmål för fjärrvärme där konkurrenskraft, stabilitet och transparent prissättning är ledorden.

- **Affärsmässighet utgör grunden i våra beslut**
Våra investeringar ska vara lönsamma och stödja målet om en långsiktigt stabil ekonomisk värdetillväxt.
- **Skellefteå Krafts prissättning baseras på marknadsprinciper**
Marknadsbaserad prissättning innebär att fjärrvärmepriset sätts i relation till kundernas alternativa uppvärmningslösningar.
- **Hänsyn till ägarnas krav på avkastning och risknivå**
- **Konkurrenskraftigt och stabilt över tid**
Jämfört med övriga alternativ på den lokala marknaden.
- **Främja effektivisering**
Prissättningen utformas utifrån kundens användning av effekt och energi, och ska främja incitament för effektivisering.

Skellefteå Kraft anlitar ett oberoende företag, Profu, för att ta fram alternativkostnader för olika uppvärmningsalternativ. Resultatet av den jämförelsen visades och diskuterades mellan deltagarna.

Prissättning och prisindikation 2027 - 2029

Förslag för prissättning 2027 samt prisindikation för 2028 och 2029 redovisades.

Förslag prissättning för år 2027-2029:

Prisjustering 2027

+ 3% Lycksele

+ 5% Malå

+ 5% Ytterort

Prisprognos 2028 + 2 - 5 %

Prisprognos 2029 + 2 - 5 %

Ytterort + 3% på ovan angiven prisprognos

Datum 2026-05-28

Sammanfattningsvis är pridförslaget en avvägning mellan:

- kostnadsutveckling och investeringsbehov
- konkurrenssituationen på lokala marknader
- krav på stabilitet och förutsägbarhet för kund

Justeringen är i linje med bolagets prissättningsprinciper och långsiktiga mål för prisutveckling.

Deltagarna anser att prisprognosen bör kunna sänkas 1% för att inte tappa konkurrenskraft mot alternativa uppvärmningsformer. Skellefteå Kraft väljer att godkänna deltagarnas förslag och nytt förslag för prissättning 2027-2029 presenteras nedan:

Prisjustering 2027

+ 3% Lycksele

+5% Malå

+5% Ytterort

Prisprognos 2028 + 1 - 4 %

Prisprognos 2029 + 1 - 4 %

För ytterort gäller + 3% på ovan angivna prisjusteringar

Kundklagomål

Har du som kund synpunkter på hur samrådsprocessen genomförts, eller vår prisändringsmodell, kan du lämna dem med tillhörande motivering till Prisdialogens kansli.

Klagomål ska lämnas skriftligt, följa mallen på Prisdialogens hemsida och skickas till kansliet för Prisdialogen på mejladressen:

kansliet@prisdialogen.se.

Spetspris

Skellefteå Kraft informerade om införande av spetspris från 2027.

Målsättningen är att kunder som primärt väljer annan uppvärmning o fortsatt använder fjärrvärme som spets eller reserv inte ska påverka kollektivet negativt.

Syftet med spetspris är:

- » Spegla verkliga produktions- och distributionskostnader.
- » Skapa rättvis fördelning av kostnader mellan kunderna i nätet.
- » Stödja långsiktig hållbar drift och investeringar.

Flödesavgift

Skellefteå Kraft informerade om en kommande motivationstaxa för att hantera ökade returtemperaturer i nätet. Det har skett en gradvis försämring över tid vilket ökar produktionskostnaderna. Målsättningen är en rättvis

Datum 2026-05-28

prissättning där kunden betalar för hur anläggningen faktiskt använder fjärrvärmen. Kunderna får möjlighet att påverka kostnaden och ges incitament att optimera sin anläggning.

Under en övergångsperiod genereras informationsbrev vid dålig avkylning utan ekonomisk påföljd för att ge kunderna möjlighet att åtgärda eventuella fel i sin anläggning innan avgiften införs. Förslaget mottogs positivt från deltagarna.

Synpunkter och förbättringsförslag

Förslag från deltagare att nyttja kundernas konferensrum till samrådsmöten framöver.

Mötet avslutades.

Skellefteå 2026-06-11

