Samrådsprotokoll Prisdialogen

Datum: 2026-09-02 kl. 16.00-17.30

Företag och ort: Partille Energi AB, Partille

Deltagare:

[redacted], Logistea AB
[redacted], Partillebo
[redacted], Brf Björnen
[redacted], Energi Rådgivare Partille kommun
[redacted], Vintergäckens Samfällighet
[redacted], Steen & Ström
[redacted], Heimstaden
[redacted], VD Partille Energi
[redacted], Marknadschef Partille Energi

Distribueras till:

De anmälda samt
[redacted], Fastighetsägarna

1. Mötets öppnande samt val av justerare

Mikael Jednell öppnade mötet, som är det avslutande mötet i årets Prisdialog om Partille Energis fjärrvärmepriser för åren 2027–2029. Ett inledande möte hölls 2026-06-03.

Agenda för dagens möte godkändes.

Som underlag inför mötet har dokumenten **Förslag till prisändringsmodell för Partille Energi** samt **2024 Årsrapport fjärrvärme för Partille Energi AB** skickats ut till anmälda deltagare.

Partille Energis företagskunder med fjärrvärme, företrädare för radhusföreningar och BRF:er, representant för de lokala filialerna för organisationerna Fastighetsägarna och Villaägarna samt energirådgivare för Partille kommun, som ansvarar för rådgivning konsumenter och mindre företag, har fått inbjudan att delta. Privatkunder har erbjudits möjlighet att utse representant att företräda en grupp kunder på t.ex. en gata, i ett område eller en förening för att bredda representationen för konsumenter.

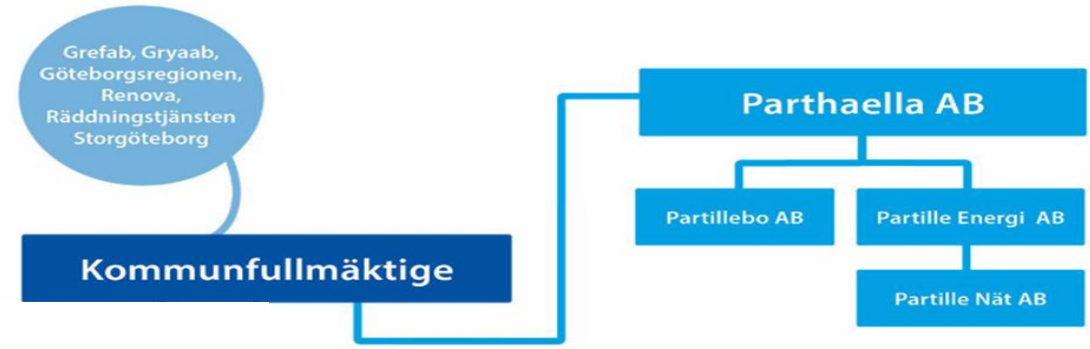
Per-Olof Patriksson (Brf Björnen), utsågs till justerare för protokoll från mötet.

2. Presentation av mötets deltagare

Mötets deltagare presenterade sig och vilken roll de har i det företag eller organisation de företräder.

3. Kort om Partille Energi

Mikael Jednell beskrev organisation, verksamhet och ägarstruktur för Partille Energi och Partille Energi Nät AB. Sedan årsskiftet 2022/2023 ägs Partille Energi AB av Parthaella AB och är systerbolag med Partillebo AB.



I Partille Energi AB finns fjärrvärmeverksamhet samt viss elhandel. Plan att starta elhandel publikt under höst 2026. Sedan årsskiftet 2023/2024 äger bolaget Jonsereds vattenkraftstation. Elnätsverksamhet bedrivs i Partille Energi Nät AB. Energibolagskoncernen har outsourcat drift och underhåll av elnätet och fjärrvärmenätet till Lerum Energi. Marknadsfunktionen bedrivs däremot i egen regi eftersom vi bedömer att den är central och extra viktig för bra kundnöjdhet.

Mikael Jednell gjorde en övergripande redovisning av ekonomi och Partille kommuns avkastningskrav på Partille Energi AB där fjärrvärmeverksamheten ligger. Vinster och avkastning regleras via bolagets ägardirektiv. Ägarens avkastningskrav på totalt kapital ligger för närvarande på 3,5%.

Juliano frågade om grön fjärrvärme. Mikael förklarade att det inte finns någon etablerad benämning eller produkt som heter ”grön fjärrvärme”, men att det är möjligt att köpa fjärrvärme märkt med Naturskyddsföreningens Bra Miljöval från Partille Energi. På Partille Energis webbplats finns mer information om fjärrvärme märkt med Bra Miljöval fungerar.

4. Information om Prisdialogen

Mikael Jednell informerade om Prisdialogens verksamhet och bakgrund samt regelverket för medlemskap. Bakom Prisdialogen står Riksbyggen, Sveriges Allmännytta, Fastighetsägarna, HSB och Energiföretagen i Sverige.

Syfte med Prisdialogen är att ge fjärrvärmekunder större möjligheter till insyn i hur priserna sätts och möjlighet att se vilken den långsiktiga prisutvecklingen bedöms vara.

Många fjärrvärmebolag är med i Prisdialogen. Nuvarande medlemmar representerar ca 1,7 miljoner hushåll. Partille Energi har varit medlem sedan 2014.

Mer information om Prisdialogen finns på webbplatsen prisdialogen.se

5. Synpunkter från tidigare samråd

Mikael besvarade Fastighetsägarnas fråga från föregående samrådsmöte om hur Partille Energis investeringar fördelas över tid och hur investeringarnas avskrivningstider påverkar kunderna. Juliano frågade om skillnaden mellan stora investeringar med kort respektive lång avskrivningstid, eftersom höga investeringskostnader med kort avskrivningstid kan innebära att kostnaden snabbare förs över på kunderna.

Mikael förklarade att cirka 80 procent av investeringskostnaderna avser fjärrvärmenätet, som har en avskrivningstid på 40 år. Investeringar med kortare avskrivningstid, exempelvis fjärrvärmemätare som skrivs av på 10 år, utgör endast omkring 2 procent. Mikael redovisad undersökning kring andra energibolags avskrivningstider som var framtagen av Carvingeinitiativet under 2025. I undersökningen redovisade 13 bolag om sina avskrivningstider. När det gäller avskrivningstider för fjärrvärmenätet hade bolagen en variation från 20 till 40 år. investeringsperspektiv. Detta visar att Partille Energis huvudsakligen använder sig av långa avskrivningstider i en branschjämförelse.

6. Prisändring 2027 samt prognos 2027-2029

Mikael Jednell redogjorde för att Partille Energi använder en kostnadsbaserad prismodell vid prissättningen. Det finns fjärrvärmeleverantörer i Sverige som i stället använder en alternativbaserad prismodell, där fjärrvärme jämförs med kostnad för uppvärmning med andra energislag.

I senaste Nils Holgersson-undersökningen har nu 89% av fjärrvärmenäten i Sverige ett högre pris än Partille Energi. I förra rapporten för 2024 års priser var motsvarande siffra 84%.

I avtal med leverantörer eftersträvar Partille Energi långsiktighet. Avtal med Lerum Energi för drift och underhåll innehåller incitament för kostnadsbesparingar för att stimulera till effektivitet.

Partille Energi har under normala driftsförhållanden ingen egen fjärrvärmeproduktion. För att skapa förutsättningar för en stabil och förutsägbar prisutveckling har bolaget tecknat ett långsiktigt avtal med Göteborg Energi för produktion av den värme som Partille Energi levererar till sina kunder. Av Partille Energis totala kostnadsmassa för fjärrvärme utgör inköp av värme ca 66%.

Inköpskostnaden för värme ökar med 3.7% för 2027 enligt besked från Göteborg Energi. Kostnader för avskrivningar och räntor bedöms stiga med 3%. Drift och underhållskostnader bedöms stiga med 3%. Kostnader för marknad, försäljning och administration bedömsstiga med 3% och IT-kostnader med 5%.

Bedömningarna har gjort mot bakgrund av att KPIF för juli var 1,5%.

Prisjustering år 2027 är föreslås med bakgrund av ovanstående bli 3,6%.

Pris för 2028 bedöms vara enligt inflation + 0 till 2%, då vår leverantör av värme höjer över inflation för 2027, och det finns risk att den trenden fortsätter.

Pris för 2029 bedöms vara enligt inflation – 2% till +2%.

Mikael informerade om att bolaget kommer att göra en översyn av prismodellen till villor inför nästa års prisdialog. Huvudanledningen är att det idag inte finns någon del i taxan som är kopplad till fjärrvärmenätet.

Kaj frågade hur Partille Energis priser står sig jämfört med Göteborg Energis. Mikael informerade att Partille Energis priser var högre än de i Göteborg vid övertagandet av bolaget, men att de nu är något lägre.

7. Genomgång av priser för 2026

Mikael Jednell redogjorde för fördelningen av priskomponenterna energiförbrukning (ca 60%), effekt (ca 35%), fast avgift (ca 5%) och returtemperatur (+/- 5%) i taxan Fjärrvärme Grund till företagskunder.

För 2027 är den genomsnittliga höjningen 3,6% för de tre priskomponenterna energi, effekt och fast del. För energidelen är %-satserna olika för de olika säsongerna men när hänsyn tas till förbrukningsvolymer vid olika årstider blir genomsnittet 3,6%. Pris för returtemperatur är oförändrat.

Mikael informerade även om vilka avtalsformer som finns för privatkunder samt hur de är uppbyggda.

Energidelen för privatkunder med avtalsformerna Hyra eller Äga höjs med 3,6%. Den fasta delen i Hyra-avtalen höjs med 3,5%. I avtalsformerna Äga+ och Paket 4 finns villkor som reglerar priset i förhållande till avtalsform Äga eller Hyra. När de beaktas blir prishöjningen procentuellt sett 4,3% för Äga+ och 5,6% för Paket 4. Även fortsatt uppfylls och överträffas de avtalade villkoren om prisskillnader uttryckta i öre/kWh.

8. Hantering av eventuella kvarstående synpunkter på arbetet

Inga kvarstående synpunkter fanns att hantera.

9. Utvärdering av årets lokala Prisdialog

Medverkande kunder uttryckte att de var mycket nöjda med den informationen och de svar de fått på sina frågor under mötet.

10. Tidsplan för Prisdialog nästa år

Första möte hålls tidigast i slutet av maj eller början av juni. Avslutande möte planeras till månadsskiftet augusti/september.

11. Ansökan om fortsättning med Prisdialogen

Partille Energi kommer innan 15 september skicka in ansökan om fortsatt medlemskap i Prisdialogen.

10. Övrig information

Inga övriga frågor lyftes och mötet avslutades.

Partille 2026-09-08

[redacted]

Bilaga till protokoll: Presentation från möte 2026-09-02

Verifikat

[redacted]

Dokument

Samrådsprotokoll Prisdialogen 2026-09-02
Huvuddokument
5 sidor
[redacted]
Färdigställt 2026-09-08 12:01:27 CEST (+0200)

Initierare

[redacted]
Partille Energi AB
[redacted]

Signerare

[redacted]
Brf Björnen
[redacted]

[redacted]
Partille Energi AB
[redacted]

[redacted]

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: https://scrive.com/verify