

Samrådsprotokoll 2018-05-31

Prisdialogen 2018

Lokal överenskommelse Prisändringsmodell och Prisåtagande fjärrvärme Helsingborg och Ängelholm 2019-2021

1. Sammanfattning

Under två samråd i maj 2018 har parterna fört en dialog kring fjärrvärmepriset för näringsidkare i Helsingborg och Ängelholm.

Representationen i kundgruppen har utgjorts av kunder inom segmenten bostads- & lokalbolag (offentliga och privata), bostadsrättsföreningar, industri och offentlig sjukvård. Även detta år har ett gemensamt fokus varit vidareutveckling av samverkansprocessen samt att ytterligare öka parternas insikt i parternas respektive verksamheter. Enligt utfästelse i föregående års samverkansprotokoll, så belystes hållbarhet, och särskilt miljöfrågan bland annat genom att i planeringsgruppen överenskomma om att genomföra ett pilotarbete kring Klimatdialogen samt genom att besluta om att genomföra Klimatdialogen permanent enligt en gemensam plan 2019.

Särskilt fokus lades även på att analysera marknadsutvecklingen samt på att fortsätta avrapportera affärsriskerna i fjärrvärmeverksamheten på ett överskådligt sätt. Vidare så presenterades jämförelsestatistik från VMK (Värme Marknads Kommittén) utifrån ett energiperspektiv för kommuner av jämförbar storlek ("Kommunkampen").

Ambition har även detta år varit att medverkande parter delar med sig av sina kunskaper och skapar förståelse för parternas respektive verksamheter. I år exemplifierades denna ambition genom att;

-Rikshem stod som värd för samråd nummer 1, och presenterade sin verksamhet samt beskrev olika initiativ inom social hållbarhet.

-Kemira, en stor restvärmeleverantör, stod som värd för samråd 2 och presenterade sin verksamhet.

-Fastighetsägarna presenterade hur digitaliseringen påverkar och skapar nya möjligheter för fastighetsägare.

-Öresundskraft berättade om den gemensamma utmaningen "plast i avfall" samt presenterade närmare hur man arbetar med att effektivisera och optimera fjärrvärmeproduktionen.

Baserat på prispolicy och samverkansprocessen har Öresundskraft ställt ut ett tvåårigt Prisåtagande för perioden 2019-2020 och en indikation för 2021 för Helsingborg och Ängelholm. Prisändringen **2019** är **0,5%**. Max ändring **2020** är **1%**, och indikationen för **2021** är **1-2%**.

Prisförändringen 2019 är lägre än utfäst maxnivå i föregående års prisåtagande (max 1%). Prisåtagandet för 2019 uppfylls därmed.

Samtliga parter är fortsatt positiva till initiativet att föra en dialog om fjärrvärmepriset och fjärrvärmeutvecklingen och ställer sig bakom ett fortsatt arbete i enlighet med prispolicy och samverkansprocess.

2. Samrådsprocess 2018

En planeringsgrupp bestående av: Johan Clementz, Helsingborgshem, Carina Persson, Riksbyggen, Joakim Lindström och Alexandra Trossling, fastighetsägarna, Christofer Bernebring, Rikshem, samt Cecilia Andersson och David Ingsten, Öresundskraft, planerade den 8 februari årets samrådsprocess och innehåll. Arbetsgruppen överenskom att två samrådsmöten fortsatt är relevant. Man beslutade även om tid och plats för samråden, samt huvudsakligt innehåll och teman för träffarna.

Initiativ togs även i planeringsgruppen om att genomföra en pilot för en s.k. klimatdialog. Klimatdialogen är ett centralt initiativ till vidareutveckling av prisdialogen. Genomförandeförslag av lokal klimatdialog (Se vidare Bilaga 1) har tagits fram av en planeringsgrupp bestående av Tina Appelqvist och Johan Clementz, Helsingborgshem och Carina Persson, Riksbyggen samt Cecilia Andersson Öresundskraft.

Samråden 2018 genomfördes enligt nedan:

Samråd #1 - 2/5, 2018, Rikshem, Helsingborg.

1. Inledning, David Ingsten
 - Introduktion
 - Årets process och dagens agenda
 - Deltagarpresentation "laget runt"
 - Återblick 2017
2. Medlemspresentation
 - "På väg mot det goda samhället" – Christofer Bernebring och Reza Yazdi, Rikshem
3. Fjärrvärme 2019-2021, Anders Lindgren
 - Omvärld
 - Utfall 2017
 - Framåtblick 2018-2020
 - Kostnadsutveckling
 - Förslag Prisåtagande 2019-2021
4. Fjärrvärmeproduktion, Martin Tofft
 - Produktion – Plan 2018-2020
5. Klimatdialogen, Cecilia Andersson
 - Pilot för Klimatdialog 2019.
6. Plast i avfall En gemensam utmaning, Cecilia Andersson
7. Summering, David Ingsten

Samråd #2 - 31/5, 2018, Kemira, Helsingborg.

1. Introduktion, David Ingsten, Öresundskraft
2. Presentation av Kemira, Peter Kihlgren, Kemira
3. Beslut och plan för medverkan i Klimatdialogen, Cecilia Andersson, Öresundskraft
4. Prisåtagande 2019-2021. Fikapaus och signering av protokoll
5. "Digitalisering förändrar affärslandskapet för fastighetsägare". Christoffer Börjesson, Fastighetsägarna
6. Summering och utvärdering, David Ingsten/Anders Lindgren, Öresundskraft

3. Prisåtagande 2019-2021

Öresundskraft har i enlighet med Prisdialogen beskrivit fjärrvärmens kostnadsutveckling och konkurrenskraft i förhållande till alternativen och ägardirektiven. Detta ligger till grund för utställt Prisåtagande 2019-2021 för fjärrvärme för näringsidkare i Helsingborg och Ängelholm.

	2019	2020	2021
Ängelholm, Helsingborg	0,5% (max 1%)	Max 1% (indikation 1-2%)	Indikation 1-2%

Tabell. Prisåtagande 2018-2020 Helsingborg och Ängelholm. Inom parantes, anges föregående års presenterade max för 2019 respektive indikation för 2020.

I utställt prisåtagande har Öresundskraft beaktat:

Ägardirektiv

"Ambitionen är att fjärrvärmepiserna ska vara lägre än genomsnittet för branschen men får avvika maximalt 5% från branschgenomsnittet."

Omvärld

- Fortsatt låga elpriser ger lägre intäkt för kraftvärmens elproduktion.
- Den affärsrisk som i nuläget bedöms ha mest påverkan på verksamheten i form av ökade kostnader under treårsperioden är skatter och styrmedel. Beträffande styrmedel så är handel med utsläppsrätter särskilt i fokus då ny handelsperiod inleds 2021 med ännu så länge oklara villkor. Påverkan på fjärrvärmeaffären handlar framförallt om regler för tilldelning av utsläppsrätter. Aktuella skattefrågor som berör fjärrvärmeaffären presenterades fram och behöver följas upp särskilt:
 - Avfallsförbränningsskatt (tidigast 1/9 2019)
 - NOX-skatt ersätter NOX-avgift förbränning (tidigast från 2020)
- Marknadsvillkoren påverkas av EU-direktiv såsom Förnybarhetsdirektiv och Energieffektiviseringsdirektiv i kombination med nationella byggregler.

Verksamheten

- Verksamhetens kostnader bedöms som fortsatt stabila under överskådlig tid.
- Lägre leveranser under 2017 med anledning av ett varmare klimat än normalt i linje med trenden de senaste åren påverkar intäkterna såväl som bränslekostnader. Till viss del kompenseras detta av nya leveransvolymerna till Kemira och Lantmännen.
- Något lägre underhållskostnader i Ängelholm till följd av att visst underhåll istället investeringsförts.
- Något högre underhållskostnader i Helsingborg i samband med revisionen på Filborna.
- Totalt sett något lägre kostnader.

4. Kommunikation

Det är viktigt att så många som möjligt av kunderna får kännedom om Prisdialogen och samverkansprocessen kring fjärrvärmepriset samt fjärrvärmeutvecklingen i Ängelholm och Helsingborg. Bedömningen är att det ännu är många kunder som inte känner till, eller förstår, Prisdialogen. Samtliga parter ska verka för att öka kännedom om Prisdialogen.

Prisändringsmodell och Prisåtagande 2019-2021 för Helsingborg och Ängelholm publiceras på Öresundskrafts hemsida (www.oresundskraft.se)

5. Nationella Prisdialogen

En ansökan om förnyat medlemskap kommer att skickas in till nationella kansliet (www.prisdialogen.se).

6. Fokusområden 2019

Särskilt fokus kommer under 2019 att läggas på att etablera och integrera en Klimatdialog som en del av Prisdialogen.

Klimatdialogen är ett centralt initiativ till vidareutveckling av prisdialogen med syfte att hitta och genomföra gemensamma åtgärder för att minska klimat och miljöpåverkan.

Fokus för Klimatdialogen kommer att vara:

- Ökad kunskap om klimatfrågan och energisystemsyn
- Gemensamma mål och ställningstaganden
- Samverkanverksamhetsmöjligheter t ex kring;
 - Effekttoppar
 - Plast i avfall

Under hösten 2018 kommer en Klimatarbetsgrupp med miljö- och hållbarhetsrepresentanter från medlemsbolagen att arbeta fram ett förslag till klimatarbetsplan.

Planeringsgruppen kommer att i inledningen av 2019 diskutera och överenskomma vilka övriga ämnen eller fokusområden som bedöms intressanta till 2019-års Prisdialog. Övriga medlemmar kan framföra önskemål och idéer till planeringsgruppen.

7. Följande aspekter ska beaktas i det löpande arbetet med Prisdialogen

Effektivisering tillsammans är en viktig princip inom Prisdialogen Helsingborg och Ängelholm.

Parterna arbetar aktivt gemensamt för att kostnads- och miljöoptimering av fjärrvärmesystemet, d v s hur vi tillsammans effektiviserar produktion och energianvändning.

Effektivisering tillsammans är en princip som ska genomsyra allt arbete som bedrivs inom och genom Prisdialogen. Prisdialogen ska verka för att ge kunder och energibolag insikt i hur man förbättra fjärrvärmeproduktion och vilka energieffektiviseringsåtgärder till nytta för alla parter. Vidare ska Prisdialogen skapa förutsättningar för kompetensutbyte, nya smarta samarbeten och pilotprojekt samt presentera goda exempel, både från kunder och från Öresundskraft.

8. Planering Prisdialog 2019

En arbetsgrupp bestående av leverantör (sammankallande) och kundrepresentanter träffas i preliminärt januari 2019 för planering av processen 2019. Gruppen informerar löpande övriga deltagare i Prisdialogen.

9. Samrådsmöten och deltagare

Kund/kundorganisation	Representanter	Samråd #1	Samråd #2
SABO	Helsingborgshem, Jonas Hansson (JH) Johan Clementz, (JC) Ängelholmshem, Anders Dahl (AD)	x x x	x x x
Riksbyggen Brf:s Intresseförening i Norra Skåne	Carina Persson (CP) Bertil Ståhl (BS)	x	x x
Fastighetsägarna Syd, Distriktsstyrelsen Helsingborg	Anders Hylén, Hyléns Fastighetsförvaltning (AH) Eva Zdolsek, Länsförsäkringar (EZ) Göran Wahlström, Örestad Projekt (GW)	x	x x x
Fastighetsägarna Syd, Distriktsstyrelsen Ängelholm	Håkan Svensson, Melin Förvaltning Mikael Björk, Brogripen (MB) Jerry Zander, Backahill (JZ)	x	x
Fastighetsägarna Syd, Kansliet	Joakim Lindström (JL)	x	x
Rikshem	Christoffer Bernebring (CB)	x	
Industri	Johan Järnum, McNeil (JJ)	x	x
Region Skåne	David Nilsson (DN)	x	x
Öresundskraft	Anders Östlund (AÖ) Martin Tofft (MT) Cecilia Andersson (CA) Anders Lindgren (AL) David Ingsten (DI) Karin Lundqvist (KL)	x x x x x	x x x x x

10. Bilagor

Bilaga 1 - Klimatdialog

Vid protokollet



David Ingsten

Justeras

Anders Dahl

Jonas Hansson

Jerry Zander



Johan Järnum

Bertil Ståhl

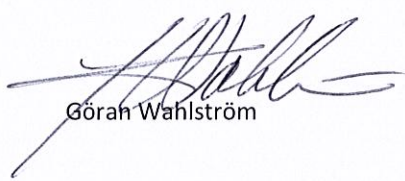
Christoffer Bernebring

David Nilsson

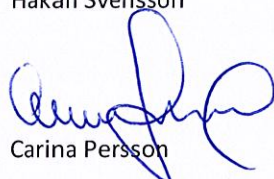
Mikael Björk

Eva Zdolsek

Håkan Svensson

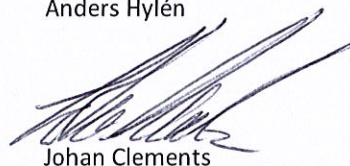

Göran Wahlström

Anders Hylén



Carina Persson

Joakim Lindström



Johan Clements



Anders Östlund

Helsingborg 2018-05-31