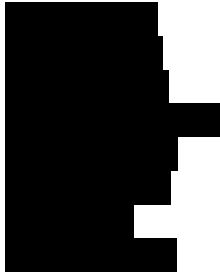
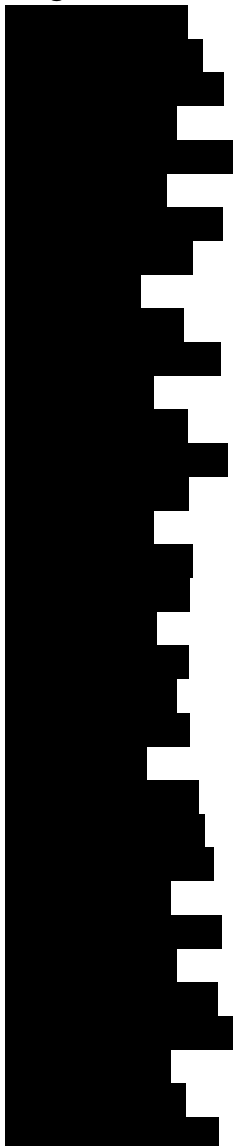


# Samrådsprotokoll - Prisdialogen Möte - Kunddialogen

---

**Datum:** 2024-09-04**Tid:** 11.30 – 13.00**Plats:** Luleå Energi**Närvarande:**

Lulebo AB  
Region Norrbotten  
Region Norrbotten  
Diös Fastigheter AB  
Rikshem  
Heimstaden  
NP3 fastigheter  
HSB

**Deltagare Luleå Energi****Delges**

Lulebo AB,  
Lulebo AB  
Riksbyggen  
Riksbyggen  
Luleå Kommun, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Luleå Kommun, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Luleå Kommun, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Region Norrbotten  
Region Norrbotten  
Region Norrbotten  
Region Norrbotten  
Fortifikationsverket,  
Fortifikationsverket,  
Scania Luleå / Ferruform AB  
Akademiska Hus AB,  
Akademiska Hus AB  
Akademiska Hus AB  
Akademiska Hus AB  
Fastighetsägarna MittNord  
Fastighetsägarna MittNord  
Galären AB,  
Galären AB,  
Diös Fastigheter AB  
Diös Fastigheter AB  
Rikshem  
Swedavia  
Swedavia  
LKAB  
HSB  
Nyfosa  
Nyfosa  
Luleå Energi  
Luleå Energi  
LuleåEnergi

Eva-Lena J Frykberg Produktägare Värme & Kyla hälsar alla välkomna

### 1. Inledning, samt presentation deltagare

Presentationsrunda av de närvarande.

Justerare av mötets protokoll utses- Erik Johansson HSB

### 2. Eva-Lena J Frykberg, Gruppchef Värme och Kyla – Prisdialogen, uppdaterad prisändringsmodell och nya priser

Berättar om bakgrund och syfte med Prisdialogen.

Luleå Energi använder sig en kostnadsbaserad prisändringsmodell vilket innebär att kostnader samt avkastningskravet hos våra ägare styr fjärrvärmepriiset. Luleå Energis mål är att ha ett konkurrenskraftigt pris över tid.

Luleå Energi har tagit ett beslut om en prishöjning på 7 % för 2025, vilket ligger inom den prognos vi lämnade i föregående års Prisdialog.

Prisprognos för 2026-2027: 5-7 % utifrån det index som Luleå Energis inköp av varmvatten från LuleåKraft kopplar emot.

Som tidigare kvarstår att investeringar inom de närmaste 3-10 åren för att säkra energiomställningen och färdplanen mot fossilfri fjärrvärme 2030. Detta kommer även fortsättningsvis att påverka den framtida prissättningen

Luleå Energi står sig väl i prisbilden mot övriga fjärrvärmeföretag när vi jämför mot Nils Holgersson rapporten. Samma gäller även när vi tittar på hur vi står oss i jämförelse mot alternativa uppvärmningsmetoder som tex bergvärme. Kostnadsjämförelsen är framtagen i samarbete med PROFU

Miljövärden- Trots kall vinter kan vi se att med hjälp av energilagret så har vi minskat utsläppen något under 2023 jämfört med 2022. 85% av våra leveranser kommer från återvunnen gas, 10 % förnybar energi och 6 % fossilt under 2023. Vårt mål är fossilfria 2030.

### 3. Henrik Risberg- Elhandlare- Marknadsläget på elhandel

Berättar om vad det är som styr elpriset och vad som just nu påverkar de olika områdena. Han berättar om hur terminspriserna som sätter fastpriset ser ut framåt och att vi har ett betydligt bättre läge i dag än för ett år sedan. Hur sol och vind påverkar så att vi tillfälligtvis kan få negativa elpriser. Vad händer med spotpriserna och hur ska man tänka framöver när man ska teckna elavtal.

Nytt som kommer är "flödesbaserad Kapaciteträkning"

Den flödesbaserade kapacitetsberäkningen utgår från den fysiska kapaciteten i elnäten istället för den ekonomiska modellen som används idag Syfte

- Öka den samhällsekonomiska nyttan, dvs värdet för elmarknaden som helhet
- Öka överföringen av el mellan länderna
- Bättre utnyttja kapaciteten i elnätet och kunna föra över mer el mellan olika prisområden

- Harmonisera med EU Konsekvens • Utjämnade priser i Europa
- Områden med höga elpriser får lägre priser och tvärtom
- Förändrade flöden mellan elområden

**Nästa möte**

Nästa möte sker i januari/februari, på plats hos Luleå Energi.

**4. Övriga frågor**

Erik Johansson HSB undrar hur vi ser på elpriser efter 2027 i samband med energiomställningen.

Magnus Johansson Affärsområdeschef Värme & Kyla svarar att omställningen kommer kräva relativt stora investeringar, men vår absoluta målbild är konkurrenskraftiga priser även framgent och fortsatt vara kundens bästa uppvärmningsalternativ

Magnus Johansson Luleå Energi undrar om våra deltagares hyresgäster ställer frågor runt miljövärden och Conny Diös svarar att de får frågor men att fjärrvärmens klarar de krav som hyresgästerna ställer.

**Luleå 2024-09-04**

Vid anteckningarna

Eva-Lena Johansson Frykberg

Justeras

Erik Johansson

HSB Norr

Magnus Johansson

Affärsområdeschef Värme och Kyla

Luleå Energi AB

Följande handlingar har undertecknats den 9 september 2024



**Samrådsmöte nr 3 Prisdialogen  
20240904.pdf**

(688196 byte)  
SHA-512: 01f7bfa030933a0731b2c5a62fb26930126b1  
51a28b6a706c100d81941cfd14428ddecf57a8c3b57ecf  
1cd1961fded401a1cfe687daf9c074af07e7f02b51492

## Underskrifter

2024-09-09 14:03:57 (CET)



**Erik Johansson**

erik.johansson@hsb.se  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2024-09-09 07:57:12 (CET)



**Pär Magnus Johansson**

magnus.johansson@luleaenergi.se  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



### Samrådsmöte nr 3 Prisdialogen 20240904

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.  
Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:  
b633cfc689aeb8cde3a7721974b19d7f5656671fa8dc2f6db694b1c28c3e6cc1b87ec0b258709239454997c89803f0fbb68ae381de994f00e0a8685e60ba7037



### Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskrivna underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Holiändargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.