

Mötesprotokoll från Prisdialogens avslutande samrådsmöte

Datum: 2026-09-03

Plats: Åbypark, Örebro

Medverkande:

██████████, Akademiska hus AB
██████████, Castellum
██████████, Futurum Fastigheter i Örebro AB
██████████, Futurum Fastigheter i Örebro
██████████, Länsgården Fastigheter AB
██████████, Länsgården Fastigheter AB
██████████, Mileway
██████████, Region Örebro län
██████████, Region Örebro län
██████████, Textilia
██████████, Victoriahem

██████████, Volvo CE Hallsberg
██████████, Örebro Pastorat
██████████, Örebroporten
██████████, Örebroporten
██████████, E.ON
██████████, E.ON
██████████, E.ON
██████████, E.ON
██████████, E.ON
██████████, E.ON

1. Inledning

██████████ hälsar alla välkomna och går igenom dagens agenda. En presentationsrunda görs av E.ONs representanter på plats.

Till protokollförare väljs ██████████ och till justerare ██████████.

██████████ presenterar också Prisdialogens tidplan och syfte.

- Stabil och transparent prisutveckling
- Kundinflytande och skydd
- Hållbara prismodeller

2. Återkoppling från tidigare samrådsmöten

██████████ summerar årets prisdialog och besvarar frågor som kommit upp på tidigare möten. Han presenterar också status och löpande förnyelse av fjärrvärmenätet.

Fjärrvärmenätet i Örebro, Kumla & Hallsberg



3. Marknadsuppdatering

■ beskrev hur fjärrvärmens är en del av energilandskapet och hur vi påverkas av omvärldsfaktorer som torka, krig och konflikter.

Hur påverkar detta fjärrvärmens?



■ gick igenom marknadsutvecklingen för bland annat elpris och inflation. Vi har passerat den värsta prispiken som uppstod under energikrisen. Både el- och gaspriser ligger fortfarande på en högre nivå än de gjorde innan krisen. Så även om den akuta prisoron har lagt sig, så är de långsiktiga kostnadsnivåerna fortsatt högre än tidigare.

4. Bikupor

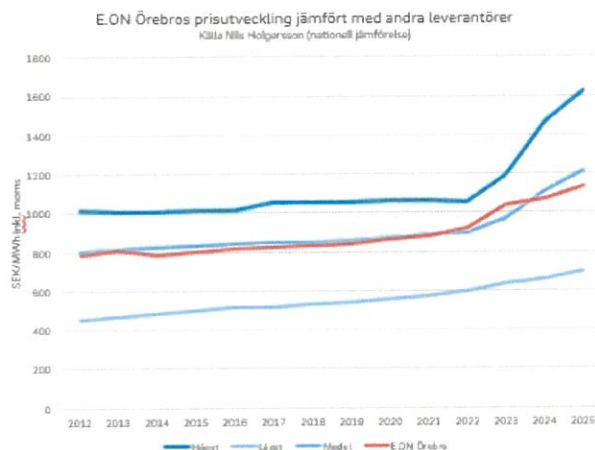
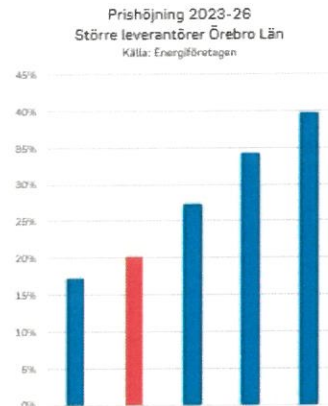
Kunderna fick i mindre grupper under 5 min diskutera frågan "Hur påverkas ni av omvärldsläget nu och framåt?"

- El- och värmepriset följs åt. För vissa kunder är el- och värmekostnaderna ungefär lika stora.
- Det har varit stora prisjusteringar på fjärrvärmens de senaste åren som varit svåra för kunderna att i sin tur hämta hem på hyresgäster.
- Fjärrvärmens har fått sig en törn, och blivit hårdare konkurrensutsatt än tidigare.
- Värmens del av hyreskostnaden har ökat.
- Vid behov av både värme och kyla har det blivit svårare att motivera valet av fjärrvärme före bergvärme.

5. Fjärrvärmepris och prognos

■ visade alternativkostnadskalkylen där fjärrvärmens står sig väl som uppvärmningslösning och redovisade E.ON Örebros historiska prisjustering jämfört med andra leverantörer. E.ON Örebros fjärrvärmepris har i princip följt medelpriset på fjärrvärme, och ligger nu en bit under medel.

Historisk prisjustering



presenterade sedan fjärrvärmepriset för 2027 samt prognos för kommande år. Fjärrvärmepriset kommer höjas med 4% från och med 1 januari 2027. Prognos för 2028 är 2-6 % och för 2029 1-5 %.

6. Fjärrvärmenyheter

informerade om

- **Navigatornyheter:** bland annat att normalårskorrigeringsnumera ingår som en kostnadsfri tjänst.
- **E.ONs interna effektiviseringsarbete:** som byggnation av ackumulatorn och produktionsoptimering
- **Fyra politiska reformer för fjärrvärme:** E.ON driver fyra stora frågor för fjärrvärmen inom den politiska världen.
 - Framtidsteknik
 - Goda villkor för bioenergi
 - Ökad lönsamhet för fjärrvärme
 - Framtid för avfall till energi
- **Övriga aktiviteter:** tex ett stort reportage i NA om Fjärrvärme och Rubusthet, och att E.ON bjuder in till Familjedag på ÅBY verket 26/9.
- **Pilotprojekt – ny prismodell:** under 2027 genomförs ett pilotprojekt med utvalda kunder. Ny prismodell implementeras tidigast 2028.

7. Bikupa 2

Kunderna fick i mindre grupper under 5 min diskutera frågan "Vad händer hos er?"

- Det är mycket vardag just nu, inga nyheter, inga beslutade projekt.
- Pågående projekt för besparingspotential för belysning i vårdlokaler.
- Fjärrkylanläggningen vid USÖ ska driftsättas i närtid.
- Det är mycket underhåll i miljonprogramsområden. Implementering av individuell mätning av varmvatten pågår.

8. Avslutning

■■■■ avslutar mötet och tackar för deltagandet.

9. Frågor/diskussion under mötet

Hur ser bränslemixen ut?

Vi eldar 98% biobränslen som flis, bark och grot. Detta bränsle hämtas från närområdet. 2% är bioolja och fossilolja.

Ger inte elproduktionen bra intäkter?

Vi producerar i första hand för att leverera värme. Vi kan inte alltid öka elproduktionen vid höga elpriser, då vi måste prioritera värmeleveransen. Men vi arbetar aktivt med att optimera produktionen. Vi hoppas också att kunna producera mer el vid höga elpriser med hjälp av den nya ackumulatoren. Att optimera elproduktionen ytterligare gör att hela kostnadskalkylen för fjärrvärmeaffären blir bättre.

En alternativkostnadskalkyl för både fjärrvärme och fjärrkyla önskas?

Vi tittar på detta och har en kalkyl på väg.

Hur ser historiken ut för mängden såld energi?

Om vi inte tar hänsyn till väder och temperatur varierar mängden såld energi mycket från år till år. Men om vi korrigerar för vädret är energiförsäljningen stagnerande men stabil.

Nyansluts samma antal/andel som tidigare?

Byggandet har gått ner så just nu ansluts färre. Men andelen som ansluts är densamma. Fjärrvärme är inte alltid ett lika självklart val, det är mer diskussion innan anslutning.

Örebro 2025-09-08

Vid anteckningarna:

■■■■■

Verifikat

Dokument-ID 09222115557588496956

Dokument

Protokoll Prisdialogens avslutande samrådsmöte

Huvuddokument

4 sidor

Startades 2026-09-08 15:16:32 CEST (+0200) av [REDACTED]

Färdigställt 2026-09-08 15:17:58 CEST (+0200)

Signerare

[REDACTED]
Navirum Energi AB

Org. nr 559383-5621

[REDACTED]@eon.se

Signerade 2026-09-08 15:16:32 CEST (+0200)

[REDACTED]
Castellum Mitt AB

[REDACTED]@castellum.se

Signerade 2026-09-08 15:17:58 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

