

Protokoll från samrådsmöte Prisdialogen 4 september 2023

Hej!

Här kommer protokollet från samrådsmötet i årets Prisdialog om fjärrvärmepriser 2024. Signera med den gröna "Signera"-knappen nere till höger.

Med vänliga hälsningar

Anna Ekman

/via Maria Lindström

Samrådsprotokoll

Datum: 4 september 2023 **Ort:** Gotland (Visby, Hemse, Klintehamn, Slite)

Närvarande på plats:

██████████, Gotlandshem	██████████ vd Geab
██████████, Fastighetsägarna Gotland	██████████, marknadschef Geab
██████████, Fastighetsägarna Gotland	██████████, chef Värme Geab
	██████████ fjärrvärmesäljare Geab
	██████████, fjärrvärmesäljare Geab
	██████████ tekniksprångare Geab

Närvarande digitalt via Teams:

██████████, Region Gotland
██████████ Region Gotland
██████████ Riksbyggen Sydost
██████████ Fastighetsägarna Stockholm
██████████ Fastighetsägarna Stockholm

Genomförda möten i samrådsprocessen

Samtliga fjärrvärmekunder bjöds in till samråd. Inbjudan skickades ut 17 maj med vykort som omfattade inbjudan till informationsmöte 12 juni och samrådsmöte 4 september, kort agenda för respektive möte samt en länk till en webbsida med anmälningsformulär.

Informationsmöte 12 juni

Två informationsmöten hölls, ett dagtid för större kunder och branschorganisationer som även fått en inbjudan via e-post, och ett kvällstid dit samtliga kunder var välkomna. 4 kunder deltog på det första mötet och 3 på det andra.

Vid informationsmötet presenterades information om Prisdialogen, Geabs fjärrvärme, Geabs prispolicy, hur Geab räknar på konkurrenskraft inklusive beräkningsförutsättningar samt omvärldsfaktorer som påverkar prissättningen. Det flaggades för att Geab skulle behöva höja fjärrvärmepriset 2024 avsevärt mer än den prognos som getts vid samrådsmötet 2023.

Inför samrådsmötena bjöds samtliga som deltagit vid informationsmötena in igen, och inbjudan publicerades även på Geabs webbsida och sociala medier.

Samrådsmöte 1, 4 september 2023 kl 14-15.30

Mötet öppnades av Oskar Lindehejd som hälsade alla välkomna. En presentationsrunda genomfördes med alla deltagare.

Agenda för mötet presenterades. Tony Klintström, Gotlandshem, valdes att justera protokollet.

Geabs prispolicy och prisstruktur med årsavgift, energipris och flödespremie/-avgift presenterades, liksom korta fakta om Geabs fossilfria fjärrvärme som produceras lokalt i fyra nät av framför allt biobränsle och el.

Priser på biobränslen och el presenterades och diskuterades. Biobränslepriser på fast och flytande biobränsle har fluktuerat men verkar ha stabiliserats på en nivå som motsvarar en ökning av Geabs bränslepriser med över 50%. Även det långsiktiga elpriset är ungefär 50% högre än föregående år.

Geabs prismodell för 2024 och hur Geab räknar på prisjusteringar presenterades. Fjärrvärmens konkurrenskraft gentemot uppvärmningsalternativen bergvärmepump och luft-/vattenvärmepump samt efter kundönskemål nu även pelletspanna beräknas med en livscykelkostnader under 25 år.

Konkurrenskraftsberäkningar för tre typkunder (Villa 20 MWh, BRF 193 MWh, Lokal 1000 MWh) presenterades. De höga bränslepriserna gör att Geab behöver utnyttja en avsevärt större del av det tillgängliga konkurrensutrymmet än vad som prognosticerades vid Prisdialogen 2022.

Geabs inriktningsbeslut för prisjustering 2024 samt prognoser presenterades:

- Anläggningar som använder mindre än 50 MWh per år
 - o Oförändrad årsavgift
 - o Energipriset höjs med 13%, från 756 till 854 kr/MWh
- Anläggningar som använder mer än 50 MWh/år
 - o Energipris höjs med 13%, från 768 till 868 kr/MWh
 - o Flödespremie/-avgift höjs med 1 kr till 9,6 kr/MW, °dT (12%)
- Prognoser
 - o 2025: Energipris höjs 4-6%
 - o 2026: Energipris höjs 3-5%
 - o Horisont: Energipris höjs 2-4%

Samtliga priser är exklusive moms.

Med denna prisjustering är befintlig fjärrvärme konkurrenskraftig mot alternativen för samtliga typkunder. Nyanslutning av fjärrvärme har god konkurrenskraft för lokal 1000 MWh anläggningar, medan bergvärme är en stark konkurrent för nyanslutning av BRF 193 MWh. Fjärrvärme är fn inte konkurrenskraftigt för nyanslutning av villa 20 MWh, vilket beror på att investeringskostnaderna för nyanslutning ökat kraftigt, mer än alternativen. Geab har valt att prioritera befintliga kunder och ge samma procentuella prisökning för alla typer av anläggningar.

Summering av diskussionen:

Frågor och diskussion handlade huvudsakligen om kalkylförutsättningarna. Ett urval av dessa redovisades skriftligen vid informationsmötet och det material som skickades ut efteråt, i slutet av samrådsmötets presentation samt diskuterades muntligt vid mötena.

Synpunkter & bemötande

Fastighetsägarna Stockholm och Fastighetsägarna Gotland efterfrågade ännu mer transparens gällande kalkylförutsättningarna för att bättre kunna penetrera alternativprissättningen, så som verkningsgrad, COP-faktor, anskaffningsvärde mm.

Fastighetsägarna Gotland föreslog att nästa års Prisdialog inleds med ett möte om de kalkylförutsättningar som används vid konkurrensberäkningarna.

Fastighetsägarna Stockholm vill få med reservation i protokoll att möte om kalkylförutsättningar ska ske innan årsskiftet.

Geab kommer att erbjuda ett möte för genomgång av kalkylförutsättningar.

Aspekter att beakta i det fortsatta arbetet:

Kvarstående synpunkter från kunder till Prisdialogen:

Kvarstående synpunkter från fjärrvärmelieferantören till Prisdialogen:

Visby, 4 september 2023

Maria Lindström - Vid Protokollet

Justerat av Tony Klintström

Deltagare

GOTLANDS ENERGI AB 556008-2157 Sverige

Signerat med E-signering

Maria Lindström
maria.lindstrom@geab.vattenfall.se

2023-09-07 06:33:44 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

GOTLANDSHEM Sverige

Signerat med E-signering

Tony Klintström
tony.klintstrom@gotlandshem.se

2023-09-07 07:09:12 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post