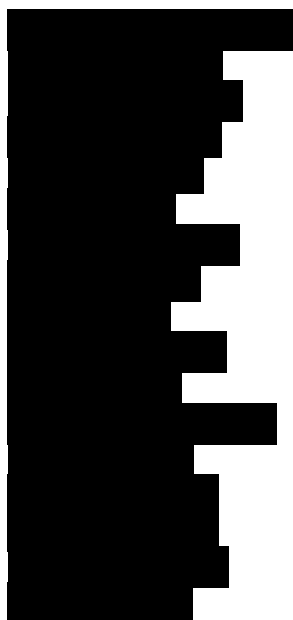


Samrådsmöte

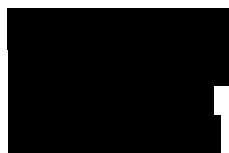
Datum:	2026-06-08
Tid:	10:00-12:00
Ort:	Sandviken
Plats:	Folkets hus i Sandviken
Inbjudna kunder:	Totalt 74 inbjudna kunder.
Närvarande:	18 representanter från 13 olika Brf, företag, organisationer.

På plats i möteslokal, Folkets hus:



SEAB
SEAB
SEAB
SEAB
Sandvikenhus AB
Sandvikenhus AB
Alleima
Alleima
Sandvik Coromant
Heimstaden Sandviken AB
Folkets Hus
Brf Takläggaren
Gästrike Fastigheter
Gästrike Fastigheter
Linde Gas
Brf Bågspännaren
Brf Bågspännaren

Med på mötet via Teams:



Fastighetsägarna Mittnord
Sandvikens Kommun
Villaägarna nedre dalälven
Riksbyggen

Sammanfattning av genomförda diskussionspunkter

Inledning

Mötet inleddes med en presentationsrunda där deltagarna presenterade sig och sina organisationer. Susanne Lindqvist (Alleima) och Johan Nilsson (Folkets Hus) valdes till protokolljusterare. Peter von Wachenfeldt utsågs till protokollförare.

Genomgång av årets process och Prisdialogen

Sandviken Energi redovisade årets process för Prisdialogen och den tidsplan som gäller för prisändringsarbetet under året. Även synpunkter och rekommendationer från Prisdialogens kansli inför 2026 presenterades. Diskussion fördes kring vikten av transparens, tydliga motiveringar till prisförändringar och kommunikation vid eventuella avvikelser från tidigare prisprognoser.

Fjärrvärmens värde för Sandviken

Fjärrvärmens styrkor och samhällsnytta presenterades. Diskussion fördes kring fjärrvärmens roll för energiomställningen, nyttjandet av restvärme, leveranssäkerhet, tillgänglighet och långsiktig hållbarhet.

Fjärrvärmenätet i Sandviken

Status för distributionsnätet redovisades tillsammans med planerade reinvesteringar och nyinvesteringar i fjärrvärmesystemet. Information lämnades om pågående arbete inom drift och underhåll, bland annat termografering, larmövervakning och nätförnyelse. Syftet med investeringarna är att säkerställa fortsatt hög leveranssäkerhet och långsiktig utveckling av fjärrvärmesystemet.

Prisändringsmodellen

Sandviken Energi redovisade de ägardirektiv som styr verksamheten samt övergripande principer för prissättningen. Klimatnyttan och resultat från klimatbokslutet presenterades.

Företaget redovisade utvecklingen av fjärrvärmepriiset över tid och hur prisnivån förhåller sig till andra fjärrvärmeleverantörer enligt Nils Holgersson-undersökningen. Diskussion fördes kring balans mellan kostnadstäckning, återinvesteringar och långsiktigt konkurrenskraftiga priser.

Kostnader och intäkter 2026

En genomgång gjordes av fjärrvärmeverksamhetens kostnads- och intäktsstruktur. Kostnadsbilden presenterades med fokus på bränslekostnader, FELIX-samarbetet, drift och underhåll, personal, administration samt räntor och avskrivningar. Deltagarna gavs möjlighet att ställa frågor kring kostnadsutvecklingen och verksamhetens ekonomiska förutsättningar.

Förslag till priser 2027 samt prognos för 2028–2029

Sandviken Energi presenterade förslag till prisjustering för 2027 samt preliminära prisprognoser för 2028 och 2029. Syftet var att ge kunderna framförhållning och möjlighet att lämna synpunkter innan slutligt beslut fattas.

Förslag priser 2027	Energi kr/MWh	Effekt kr/kW	Fast avgift kr/år
3 - 49 kW	499	1 382	2 244
50 - 199 kW	499	1 272	7 191
Över 199 kW	499	1 184	22 644
Delleverans	1 361	Se ovan	Se ovan
Småhus (1-2 hushåll)	752		3 484
Ökning	2%	2%	2%

Prisprognos 2028	Energi kr/MWh	Effekt kr/kW	Fast avgift kr/år
3 - 49 kW	509-519	1 410-1 437	2 289-2 334
50 - 199 kW	509-519	1 297-1 323	7 335-7 479
Över 199 kW	509-519	1 208-1 231	23 097-23 550
Delleverans	1 388-1 415	Se ovan	Se ovan
Småhus (1-2 hushåll)	768-784		3 554-3 623
Ökning	2.4%	2.4%	2.4%

Prisprognos 2029	Energi kr/MWh	Effekt kr/kW	Fast avgift kr/år
3 - 49 kW	519-540	1 438-1 494	2 335-2 427
50 - 199 kW	519-540	1 323-1 376	7 482-7 778
Över 199 kW	519-540	1 232-1 280	23 559-24 492
Delleverans	1 416-1 472	Se ovan	Se ovan
Småhus (1-2 hushåll)	784-816		3 625-3 768
Ökning	2.4%	2.4%	2.4%

Priser exklusive moms

Inkomna frågor inför samrådet

Inkomna frågor från kunderna presenterades och diskuterades. Frågorna behandlade bland annat effekterna av FELIX-samarbetet, utvecklingen av produktionskostnader, ägardirektiv, avkastningskrav samt möjligheter att nyttja restvärme från framtida serverhallsetableringar. Frågor och svar dokumenteras särskilt i protokollet.

Nästa möte

- Nästa möte planeras till tisdag den 1 september klockan 10:00-11:30.

Synpunkter

- Inga synpunkter.

Bemötande av synpunkter:

- Inga synpunkter.

Aspekter att beakta i det fortsatta arbetet:

- Nej.

Kvarstående synpunkter från kunder till Prisdialogen:

- Nej.

Kvarstående synpunkter från fjärrvärmelieferantören till Prisdialogen:

- Nej.

Frågor

1 Har kommunen/ägaren ställt ett vinstdelningskrav mot Sandviken Energi?

Finns ett avkastningskrav på ROCE.

2 Kostnaderna skulle enligt tidigare information minska när Felix driftsattes. Vi undrar hur priset på fjärrvärme har påverkats av de lägre kostnaderna?

FELIX har varit positivt för fjärrvärmeverksamheten genom att öka andelen restvärme och minska beroendet av biobränslen. Det har gjort Sandviken mindre känsligt för kraftiga svängningar på bränslemarknaden. Samtidigt har verksamheten påverkats av det förändrade omvärldsläget med kraftigt ökade bränslepriser under 2022. Utan FELIX hade behovet av prisjusteringar varit betydligt större. Tack vare den ökade andelen restvärme har kostnadsökningarna kunnat begränsas och fjärrvärmepriset hållits på en lägre nivå än vad som annars hade varit möjligt. Vår bedömning är att FELIX ger långsiktigt bättre förutsättningar för en stabil och konkurrenskraftig prisutveckling, även om fjärrvärmens fortsatt påverkas av faktorer som bränslepriser, elmarknad och övriga omvärldsförändringar.

3 Finns det någon koppling till serverhallar (nuvarande/kommande) till fjärrvärmerna? Ökar tillförseln av restvärme i systemet eller ökar uttaget av fjärrvärme kopplat till dessa? Hur påverkar det i så fall övriga kunder positivt/negativt?

Ja, det kan finnas en koppling genom återvinning av restvärme från serverhallar. Tidigare har vi utrett möjligheten att ta tillvara värme från luftkylda datahallar, men den lösningen bedömdes vara mindre kostnadseffektiv än FELIX. Om vattenkylda serverhallar etableras i framtiden kan förutsättningarna vara annorlunda. Vi följer därför utvecklingen och ser positivt på möjligheten att använda restvärme där det är tekniskt, ekonomiskt och miljömässigt motiverat. Om ny restvärme kan tillföras fjärrvärmesystemet till konkurrenskraftiga villkor är det i grunden positivt för fjärrvärmekollektivet genom att minska behovet av bränslen och stärka systemets långsiktiga konkurrenskraft.

4 Varför bibehålls en uppåttrend trots att ni själva beskriver en minskad exponering mot bränslemarknaden?

Att exponeringen mot bränslemarknaden har minskat innebär inte att kostnadsutvecklingen i fjärrvärmeverksamheten har upphört. Bränsle är en viktig del av kostnadsbilden, men prissättningen påverkas även av andra faktorer såsom inflation, löneökningar, räntor, drift- och underhållskostnader samt investeringar i anläggningar och ledningsnät.

Sandviken har historiskt haft en låg prisnivå jämfört med många andra fjärrvärmeorter i Sverige. I Nils Holgersson-jämförelsen ligger Sandviken på plats 28, vilket visar att prisnivån fortsatt är konkurrenskraftig i ett nationellt perspektiv.

Samtidigt har Sandviken under lång tid investerat i fjärrvärmenätet. Det innebär att vi inte har byggt upp en större underhållsskuld, men också att investeringar, reinvesteringar och avskrivningar behöver finansieras över tid. De äldsta huvudstammarna är utbytta, men vi fortsätter att investera i de delar av nätet och anläggningarna som fortfarande har behov av förnyelse.

Uppräkningen behövs därför för att långsiktigt säkerställa en trygg, robust och kostnadseffektiv fjärrvärmeleverans, även om vår exponering mot bränslemarknaden har minskat.

5 Motivering hur kortsiktiga svängningar i bränslepriser ska driva långsiktiga prisökningar i ett system med hög andel restvärme?

Se fråga 2

6 Tydligare koppling mellan föreslagna prisökningar och faktiska kostnadsdrivare?

Se fråga 4

7 Hur en ökande andel restvärme påverkar prisnivå och volatilitet över tid?

Se fråga 2

8 Vilka antaganden som ligger bakom prognoserna för 2027–2029?

Prognoserna för 2027–2029 bygger på de förutsättningar och den information vi har tillgänglig idag. I bedömningen ingår bland annat antaganden om inflation, ränteläge, förväntad kostnadsutveckling för bränslen samt den produktionsmix vi bedömer vara aktuell under perioden. Vi ser i nuläget en utveckling med sjunkande eller mer stabila bränslepriser jämfört med de nivåer som uppstod under de senaste årens kraftiga marknadsrörelser. Samtidigt är framför allt elpriset svårt att prognostisera över flera år, eftersom det påverkas av väder, tillgång till produktion, överföringskapacitet, bränslemarknader och utvecklingen i omvärlden. De senaste årens händelser, bland annat krig och geopolitisk oro, har haft stor påverkan på energimarknaden. Sådana faktorer är svåra att förutse och innebär att prognoserna alltid innehåller en viss osäkerhet. Prognosen ska därför ses som vår bästa bedömning utifrån dagens kända förutsättningar, och den kommer att behöva uppdateras löpande när nya förutsättningar uppstår.

9 Tittar vi på nya alternativ för restvärme?

Ja, vi har en pågående dialog med företag som har planer att etablera datahallar inom området.

10 Har det någon betydelse om restvärme från tex Alleima skulle innehålla fossilt?

Även om restvärmen har koppling till en process med fossila inslag kan det vara bättre att ta tillvara värmen än att låta den gå förlorad. Restvärme är energi som redan uppstår i en annan verksamhet, och genom att använda den i fjärrvärmesystemet kan behovet av annan värmeproduktion minska. Det kan bidra till både bättre resursutnyttjande och lägre total miljöpåverkan.

11 Hur mycket restvärme finns från Microsoft?

De första serverhallarna är byggda med luftburen kylning. De kommande kan bli aktuella med vattenburet vilket gör att det är intressant för oss. Det finns scenarier där kapaciteten är tillräcklig för att försörja hela Sandviken och lite mer. Men det krävs en värmepump modell större för att höja temperaturen på vattnet.

12 Hur hantera man situationen om Billerud skulle stänga sin verksamhet.?

Om Billerud skulle stänga sin verksamhet skulle det påverka våra möjligheter att nyttja restvärme i fjärrvärmesystemet. Det kan innebära att andra produktionskällor behöver användas i större omfattning, vilket i sin tur kan påverka produktionskostnaden. Vårt arbete är därför inriktat på att långsiktigt säkra tillgången till konkurrenskraftig och hållbar värmeproduktion, bland annat genom att undersöka nya möjligheter till restvärmesamarbeten, exempelvis med datahallar.

Sandviken – 12 juni 2025

Peter von Wachenfeldt - Vid Protokollet

Justerat av Johan Nilsson

Justerat av Susanne Lindqvist

Signering

Följande parter har signerat detta dokument

Namn: [REDACTED]

Datum: 2026-06-15 08:11

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

[REDACTED]

Namn: [REDACTED]

Datum: 2026-06-15 07:07

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

[REDACTED]

Namn: [REDACTED]

Datum: 2026-06-15 15:56

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

[REDACTED]