Samrådsprotokoll

Datum och tid	2026-06-17, kl 15.00-16.00
Ort	Söderhamn

Närvarande

[redacted], VD Söderhamn Nära AB
[redacted], Verksamhetschef Kraftvärme Söderhamn Nära AB
[redacted], Ekonomichef Söderhamn Nära AB
[redacted], Försäljningskoordinator Söderhamn Nära AB

[redacted], Faxeholmen
[redacted], HSB BRF Bagaren
[redacted], BRF Stormyran
[redacted], Faxeholmen
[redacted], BRF Lejonbacken
[redacted], BRF Lejonbacken
[redacted], HSB BRF Druvan
[redacted], BRF Söderhamnshus 3
[redacted], HSB Södra Norrland
[redacted], HSB BRF Bagaren
[redacted], HSB BRF Persikan
[redacted], HSB BRF Päronet
[redacted], Söderhamns kommun

Sekreterare

[redacted], Söderhamn Nära AB

signatures verified by lime

This document has been digitally signed using Lime eSign. Original document fingerprint:
ea6f97d735821dcb0126f8c559514ecb695f0e94dc4ebee2f2949b8826ce8f6f

Inledning

Till denna omgång av samråd inom ramen för Prisdialogen inför taxejustering 2027 har representanter för samtliga kunder med taxa 11 och 12 (främst företag med en anslutningseffekt högre än 50 kW) samt representanter från villa- och fastighetsägarförbundet bjudits in. Totalt skickades 142 inbjudningar varav 16 representanter anmälde sitt deltagande.

Presentation av Söderhamn Nära

VD Johan Stock inleder med en kort presentation av det kommunala bolaget Söderhamn Nära. Bolaget bildades 2009 då Söderhamns Energi, Söderhamn Vatten & Renhållning samt IT Hälsingland slogs samman. Vi är i dagsläget ca 125 anställda fördelade på fem olika verksamheter: renhållning, vatten och avlopp, stadsnät, elnät, kraftvärme och IT-support för Söderhamns kommun och Hälsinglands utbildningsförbud.

Luc Verdruye, verksamhetschef Kraftvärme presenterar sedan verksamhet Kraftvärme, dess förutsättningar och utmaningar. Verksamheten består av 19 medarbetare och har tre separata nät; Söderhamn-Söderala, Ljusne och Sandarne. Fjärrvärme till abonnenterna produceras från skogsrester, avfall från sågverk, returträ, pellets och industrivärme. I anläggningen i Söderhamn produceras även el via en turbin.

Bolagets förutsättningar för prissättning och faktorer som ligger till grund för prisändringar

Söderhamn Nära vill utveckla värmemarknaden tillsammans med sina kunder. I en tid med stora utmaningar och en orolig omvärld är det alltmer viktigt att det sker i dialogform och det vill vi genomföra inom ramen för Prisdialogen. Prisdialogen är ett bra format för kommunikation med våra större kunder och ett bra forum för öppenhet och transparens kring intäkter, kostnader, prisförändringar och omvärldsbevakning.

Prispolicy

Vårt arbete med prisändringsmodell, prisjusteringar och prognoser togs emot positivt vid förra årets samrådsmöten. För Söderhamn Nära är det viktigt att våra kunder förstår hur priserna sätts och vilka faktorer som påverkar dem. Därför fortsätter vi att arbeta utifrån en prispolicy som säkerställer en långsiktig, transparent och tydlig koppling till våra faktiska kostnader. De faktorer som har störst betydelse för den framtida prisutvecklingen är:

- Kostnader för bränsle
- Intäkter från elproduktion
- Kundstruktur
- Underhåll
- Investeringsbehov
- Avkastning

signatures verified by lime

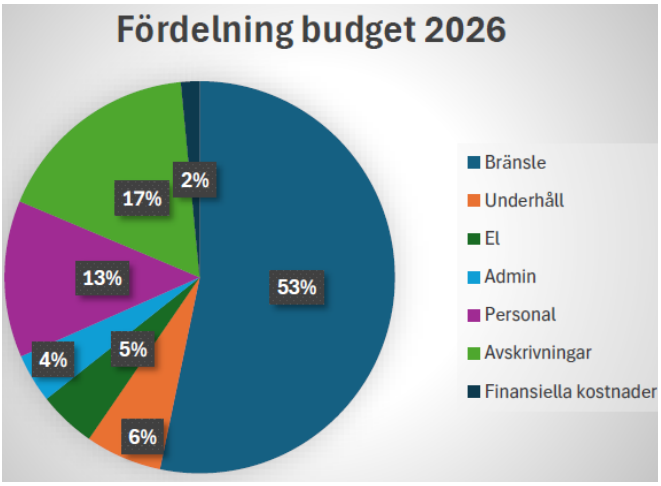
This document has been digitally signed using Lime eSign. Original document fingerprint: ea6f97d735821dcb0126f8c559514ecb695f0e94dc4ebee2f2949b8826ce8f6f

Ekonomiska konsekvenser

Från vår ägare Söderhamn Stadshus AB har vi ett avkastningskrav som uppgår till 6% av justerat eget kapital under en 4-årsperiod. Baserat på senast fastställda bokslut krävs ett resultat om ca 9 miljoner för att nå detta krav. Detta avkastningskrav är ingen vinstutdelning till ägarna utan är till för att hantera våra risker. En typ av värdeöverföring kan sägas ske i form av koncernbidrag för att bära moderns kostnader vilket är reglerat i vårt ägardirektiv, men i grunden handlar detta mer om att säkerställa att bolaget har en sund ekonomi.

En genomgång av utfallet för åren 2023-2025 samt utfall till och med april 2026 presenterades. Något lägre bränslepriser tillsammans med fördelaktiga priser på producerad el ger ett positivt resultat fram till april 2026 vilket är glädjande. Intäkterna från försäljning av fjärrvärme ligger enligt budget efter två kalla månader i början av året som jämnades ut av värmen i mars och april. Efter tre år med negativa resultat i slutet av året ser prognosen för 2026 bättre ut vilket ger oss bättre förutsättningar att hålla nere prishöjningarna.

De största kostnaderna för verksamheten är för bränsle, personal, avskrivningar samt övriga externa kostnader. När det gäller bränslet arbetar vi intensivt med att säkerställa behovet, till rätt kvalitet och till rätt pris. Utvecklingen av bränslekostnaderna är fortfarande svår att bedöma och de påverkas också av omvärldsfaktorer så som drivmedelspriser, kriget i Ukraina och ökad konkurrens från Europa. Bränslepriserna har sjunkit något de senaste åren och marknaden verkar ha stabiliserats, även om vi också fortsatt ser höga prisnivåer. Vi bevakar noga utvecklingen av detta.



Pågående arbeten för effektivisering

Bolaget arbetar ständigt med att effektivisera produktionsanläggningar, optimera driften samt investera klokt. För att på sikt uppnå en kostnadseffektiv, klimatsmart, flexibel och leveranssäker produktion ser vi över ett antal effektiviseringsmöjligheter:

- Investering i elpanna 8MW under 2027
- Agera på balansmarknaden (Svenska Kraftnät) med befintliga anläggningar och resurser. Här kommer också den planerade elpannan användas
- Optimering av produktion i samarbete med leverantören Kamstrup för att sänka returtemperaturen och förbättra anläggningens verkningsgrad
- Kompetens- och behovsanalys vid rekryteringar och pensionsavgångar
- Strategiska upphandlingar för bästa pris och kvalitet på biobränsle
- Samverkan med andra energibolag i regionen
- Samverkan med branschorganisationen Energiföretagen för omvärldsbevakning

signatures verified by lime
This document has been digitally signed using Lime eSign. Original document fingerprint:
ea6f97d735821dcb0126f8c559514ecb695f0e94dc4ebee2f2949b8826ce8f6f

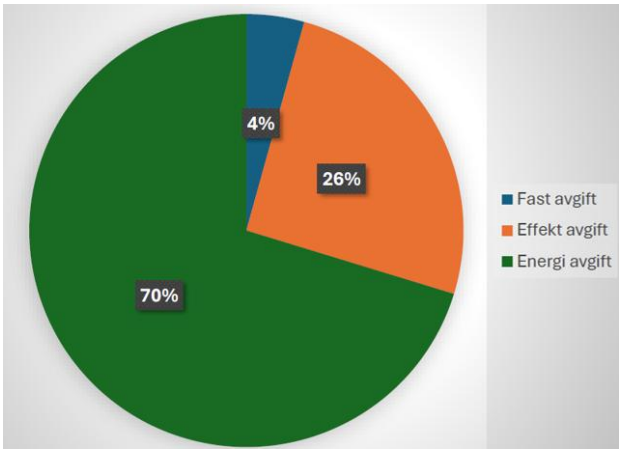
Söderhamn NÄRA

Prisdialogen
Mellan kunder och fjärrvärmeföretag

Prisändring och prismodell

Innan styrelsen beslutar om prisjustering inför 2027 vill vi avvakta sommarens revisionsstopp då detta kan få stor påverkan på priset. Prisjusteringen förväntas kunna hållas inom tidigare prognos på 3-6%. Vid nästa samrådsmöte i september kommer taxan vara beslutad och delges deltagarna tillsammans med prognos för 2028 och 2029.

Priset för fjärrvärme fördelas enligt modellen till höger där energiavgift och effektavgift står för 96% av kostnaden. Kostnaden för dessa delar kan kunden själv påverka genom till exempel användning och energieffektivisering.



Omvärldsbevakning och branschnyheter

Det pågår många politiska diskussioner kring beredskap, möjligheter till ö-drift vid kris samt fjärr- och kraftvärmens nytta för totalförsvaret. Just nu kommer dock fel signaler från politiken med otydliga och icke teknikneutrala styrmedel samt en elskattesänkning som förvisso är positiv för elsystemet men försämrar fjärrvärmens konkurrenskraft.

Vår branschorganisation Energiföretagen arbetar med att stärka fjärr- och kraftvärmens roll i samhället. De ser att systemet är under hård press med kraftigt ökade bränsle- och investeringskostnader samt pressad lönsamhet. Detta kan leda till minskande värme- och elproduktion samtidigt som det i samband med att fjärrvärmebolagen tvingas till taxehöjningar finns risk för ökad elbaserad uppvärmning som kan leda till effektbrist när elektrifieringen i samhället ökar. Några av fjärr- och kraftvärmens huvudsakliga nyttor är att den är planerbar, avlastar elsystemet, är resurseffektiv och cirkulär samt bidrar till beredskap och motståndskraft. Fjärr- och kraftvärmen avlastar till exempel elsystemet med 10 GW eleffekt, det är mer än Sveriges samlade kärnkraft. Energiföretagen och branschen anser att politiken skyndsamt behöver säkerställa konkreta reformer för fjärrvärmen och dess kunder:

- Utveckla nätnyttoersättningen med utgångspunkt i samhällsekonomisk nytta
- Temporärt sänkt elskatt för storskaliga elpannor och värmepumpar
- Slopad biooljeskatt enligt Tidöavtalet
- Fastighetsbeskatta inte kraftvärmeanläggningar *både* som värme- och elproducenter
- Avskaffa koldioxidskatten för anläggningar inom ETS2 för byggnadsuppvärmning och vägtransporter
- Inför ökad statlig finansiering av energiberedskapsåtgärder inom fjärrvärmen som inte är kommersiellt motiverade

Söderhamn Nära AB
Stabbläggaregatan 11
826 37 Söderhamn

Telefon: 0270-766 10
E-post: info@soderhamnnara.se

Organisationsnr
556439-6447

www.soderhamnnara.se

signatures verified by lime

This document has been digitally signed using Lime eSign. Original document fingerprint:
ea6f97d735821dcb0126f8c559514ecb695f0e94dc4ebee2f2949b8826ce8f6f

Summering av diskussionen

Hur ser avtalsbilden på bränsle ut?

Vi förhandlar årsvis juni-juni och i år fick vi ett bra pris för bränsle av högre kvalitet än tidigare.

Hur säkerställer ni att bränslet håller den kvalitet ni blivit lovade?

Vi väger och kontrollerar torrhetsgrad. Vi tar även representativa prov från varje lass för att kontrollera att det stämmer överens mot avtalet. Just nu finns ett överskott på marknaden på grund av de två senaste varma eldningssäsongerna som ger minskad efterfrågan. Pelletspriserna är fortfarande höga.

Verkar det finnas en lyhördhet från politiken att göra något av branschorganisationens reformer?

Ja, det ser positivt ut. Nu när det är valår är det svårt att få igenom beslut, men det finns förhoppningar framåt. Det finns så mycket positivt med t ex en sänkning av elskatten och det har fungerat väldigt bra i Norge, Danmark och Finland. Ur beredskapssynpunkt är det viktigt att fjärrvärmen i Sverige får det erkännande den förtjänar som samhällsviktig funktion vid kris och krig, särskilt för att stödja energiförsörjningen.

Kan ni se någon kommande stor reinvestering som skulle påverka kapitalkostnaden?

Vi vet inte när nästa stora investeringspuckel kommer, det skulle vara kopplat till anläggningen här i Söderhamn. Vi har ca 10 års avskrivningstid kvar, men livscykeln för den sträcker sig längre än så. Vi har amorterat rätt hårt på denna anläggning tidigare år men har varit tvungna att skjuta på det nu när det varit sämre lönsamhet. Förhoppningsvis kan vi amortera i år.

Vad ser ni för effekter kopplade till befolkningsutvecklingen i Söderhamn?

Vi vet att det kommer påverka oss, men vi vet inte hur. Det finns en befolkningsprognos till 2040 men vi vet inte hur det kommer fördela sig i till exempel centrum, Ljusne och den del av Sandarne där vi har våra kunder. Vi arbetar i stället med optimering och försöker anpassa oss till en mindre ”kostym” även om vi inte vet vart och hur det kommer minska.

Hur jobbar ni med växeldrift av elpannan?

Den nya elpannan kommer att ingå i den dagliga produktionsplaneringen för att optimera driften utifrån lönsamhet, ett arbetssätt som vi redan tillämpar idag. Den kommer även framöver att delta i SVK:s reservmarknad.

Vem är leverantör av elpannan?

Eftersom vi måste göra en konkurrensutsättning vet vi inte det ännu. Det finns en svensk leverantör vi hoppas på som vi vet har bra pris och kvalitet.

Söderhamn Nära AB
Stabbläggaregatan 11
826 37 Söderhamn

Telefon: 0270-766 10
E-post: info@soderhamnnara.se

Organisationsnr
556439-6447

www.soderhamnnara.se

signatures verified by lime

This document has been digitally signed using Lime eSign. Original document fingerprint:
ea6f97d735821dcb0126f8c559514ecb695f0e94dc4ebee2f2949b8826ce8f6f

Översikt av den lokala processen

2026-06-17 Samrådsmöte 1

2026-09-03 Samrådsmöte 2

2026-09-15 Sista dag för ansökan om medlemskap i Prisdialogen

Avslutning

Det har varit bekymmersamma år för verksamheten, trots de taxehöjningar vi har tvingats genomföra. Genom bland annat optimering, investeringar och en förbättrad bränslemarknad ser framtiden ljusare ut. Prisdialogen är ett av våra verktyg för att säkerställa långsiktigt lönsamma och konkurrenskraftiga taxenivåer.

Nästa samrådsmöte planeras till eftermiddagen den 3 september. Då kommer vi kunna presentera taxan för 2027. Förslagsvis behöver vi inte prata så mycket om omvärlden och påverkansfaktorer då, det vet vi alla vid det här laget. Kanske finns intresse av att diskutera andra saker eller att ta en rundtur inne på anläggningen? Maila gärna in förslag till luc.verdruye@soderhamnnara.se om det är något särskilt ni vill ta upp vid nästa möte.

Kontaktperson hos fjärrvärmeleverantören

Luc Verdruye, Verksamhetschef Kraftvärme

luc.verdruye@soderhamnnara.se

070-672 77 51

Karolina Svensk
Sekreterare

Sven Gunnar Johansson
Justerare

Detta protokoll är digitalt signerat och saknar därför underskrifter.
Justeringsdatum framgår av respektive signerande persons elektroniska signatur.

signatures verified by limeD

This document has been digitally signed using Lime eSign. Original document fingerprint:
ea6f97d735821dcb0126f8c559514ecb695f0e94dc4ebee2f2949b8826ce8f6f

Document Verification

Document Information

Name: Samrådsprotokoll 2026-06-17
Sent by: [redacted]
Sent date: 2026-06-29 11:24:08 UTC
Signed by all parties: 2026-06-29 11:49:02 UTC

[redacted]

Signed By

Name: [redacted]
E-mail: [redacted]

Signed date: 2026-06-29 11:49:02 UTC
Signing method: [redacted]
IP address: [redacted]
Browser: [redacted]
Platform: [redacted]
Personal number: [redacted]
Transaction id: [redacted]
Receipt url: [redacted]

Name: [redacted]
E-mail: [redacted]

Signed date: 2026-06-29 11:44:53 UTC
Signing method: [redacted]
IP address: [redacted]
Browser: [redacted]
Platform: [redacted]
Personal number: [redacted]
Transaction id: [redacted]
Receipt url: [redacted]

This document has been digitally signed by the parties listed above using Lime eSign.
Party initiating electronic signature process in Lime eSign identified as Söderhamn Nära AB (556439-6447).

Söderhamn Nära AB
Prisdialogen möte 1
onsdag 17 juni

Agenda

1. Mötets öppnande.
2. Presentation av deltagarna.
3. Presentation av Söderhamn Nära AB
4. Prisdialogen 2026.
5. Omvärldsbevakning och branschnyheter.
6. Utrymme för dina synpunkter och frågor.
7. Diskutera hur vi tillsammans kan utveckla fjärrvärmen i vår kommun
8. Datum för möte 2
9. Avslutning av mötet.

Presentation av deltagarna

Det här är vi "Söderhamn Nära AB"

- Vi är ett kommunalt bolag som ägs av medborgarna i Söderhamns kommun
- Bolaget bildades 2009 då Söderhamns Energi, Söderhamn Vatten & Renhållning samt IT Hälsingland slogs samman
- I dagsläget är vi ca. 125 anställda

Det här gör vi

Allt vi ansvarar för är:

- Renhållning
- Vatten & avlopp
- Stadsnät
- Kraftvärme
- Elnät
- IT- support för Kommunen och Hälsinglands Utbildningsförbund

Kraftvärme- miljövänlig uppvärmning och elproduktion.

Produktion

- Fjärrvärme från skogsrester, avfall från sågverk, returträ, spillvärme och pellets.
- 3 separata nät
  - Söderhamn-Söderala (anläggning Granskär)
  - Ljusne
  - Sandarne
- Produktion: ca. 140 GWh Värme och ca. 30 GWh El

Distribution

- Söderhamn-Söderala: 1070 abb. 83 km kulvert
- Ljusne: 65 abb. 7 km kulvert
- Sandarne: 6 abb. 2 km kulvert

Personal

- 19 medarbetare

Prisdialogen 2026

Prisändringsmodell för Söderhamn Nära AB

Fjärrvärme 2026

Innehåll

1. Inledning
2. Prispolicy
3. Ekonomiska konsekvenser
4. Pågående arbeten för effektivisering
5. Prisändring och prisprognos
6. Prismodell
7. Kostnader/Intäkter och hur de påverkar priset
8. Miljövärden
9. Nyanslutning av kunder till fjärrvärmenätet
10. Fjärrvärme i framtiden
11. Taxehöjningar historisk

1. Inledning

Söderhamn Nära AB vill utveckla värmemarknaden tillsammans med sina kunder. I en tid med stora utmaningar och en orolig omvärld är det alltmer viktigt att det sker i dialogform och det vill vi genomföra inom ramen får Prisdialogen.

Prisdialogen

Prisdialogen är ett system för prövning av ändringar av fjärrvärmepriser. En väl fungerande värmemarknad förutsätter både välinformerade kunder och leverantörer som öppet redovisar hur de ändras sina priser.
Syftet är att stärka fjärrvärmekundens ställning på de lokala värmemarknaderna och ett ökat förtroende för fjärrvärmeleverantörernas prissättning.

Genom att Söderhamn Nära AB medverkar i Prisdialogen vill vi åstadkomma:

- Rimlig, förutsägbar och stabil prisutveckling över tid.
- Transparens i prissättning och prisutveckling.
- Tidig avisering av prisändringar.
- Dialog med våra kunder (kvalitet på leverans, nya tjänster, utveckling, framtidsspaning).

Styrelsens medföljande kommentarer

- Fortsatt arbete för en bredare kundrepresentation.
- Förtydliga I prisändringsmodellen hur prisjusteringen och prognosen är framtagna.
- Preliminär tidsplan till nästa års samrådsprocess och kontaktuppgifter för ansvarig person hos Söderhamn Nära
- Informera kunderna om att prisdialogens styrelse har granskat och beviljat medlemskap

MEDLEMSBEVIS

Söderhamn Nära AB

För fjärrvärmekunder i näten: Söderhamn, Ljusne och Lervik

Medlemsbeviset är en bekräftelse på att Söderhamn Nära AB för aktuellt år har följt Prisdialogens särskilda process för dialog med kunder och kundombud om prisändringar.

Det är också ett uttryck för att Söderhamn Nära AB i enlighet med Prisdialogens syfte arbetar för att åstadkomma en rimlig, förutsägbar och stabil prisutveckling, för att därigenom stärka fjärrvärmekundernas ställning på värmemarknaden.

Medlemsbeviset är giltigt från 2026-01-01 till 2026-12-31.

Stockholm den 16 oktober 2025

Johanna Frelin

Ordförande i Prisdialogens styrelse

Prisdialogen
Mellan kunder och fjärrvärmeföretag

2.Prispolicy

Vi producerar och levererar fjärrvärme med stolthet, där höga krav på arbetsmiljö, miljö och kvalitet alltid står i centrum. Vår vision är att vara det självklara, konkurrenskraftiga energivalet på lång sikt.
Arbete med prisändringsmodellen, prisjusteringar och prisprognosen har tagits emot positivt vid förra årets samrådsmötet. För oss är det viktigt att våra kunder förstår hur priserna sätts. Därför fortsätter vi att utveckla en prispolicy som säkerställer en långsiktig, transparent och tydlig koppling till våra faktiska kostnader.
Följande faktorer har störst betydelse för den framtida prisutvecklingen:

- Kostnader för bränsle
- Intäkter från elproduktion
- Kundstruktur
- Underhåll
- Investeringsbehov
- Avkastning

3.Ekonomiska konsekvenser

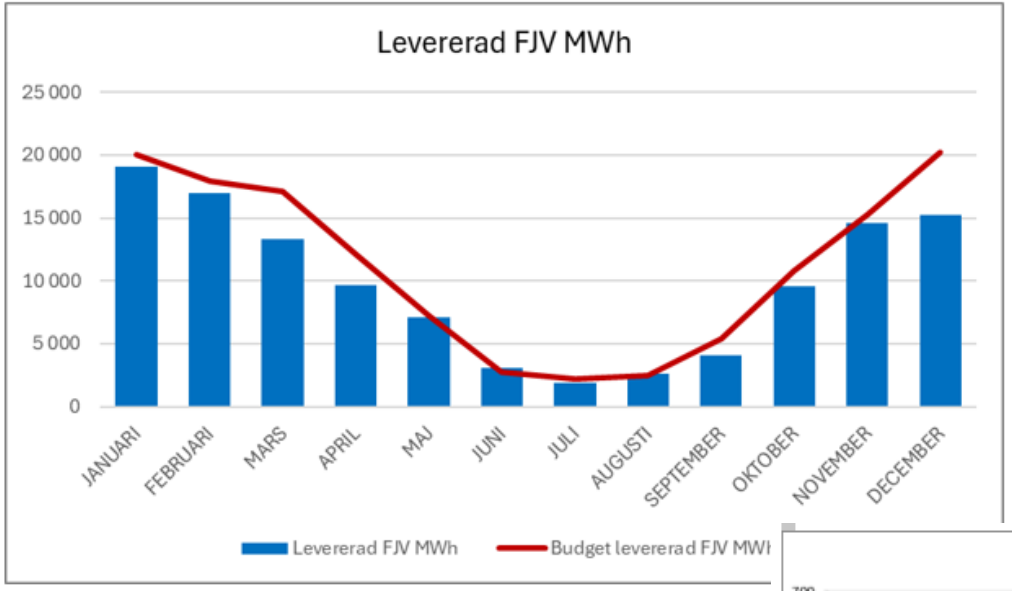
Från vår ägaren ha vi en avkastningskrav som uppgår till 6% på justerat eget kapital och beräknat på senast fastställda bokslut, härmed krävs det ett resultat om 9 005 tkr. för att nå detta krav.

Det budgeterade resultat påverkar även verksamhetens operativa kassaflöde, som i nuläget inte når en normal nivå, vilket medför att verksamheten kan behöva extern finansiering för sina reinvesteringar.

Söderhamn Nära vill ta ansvaret för en långsiktig utveckling genom att arbeta fram en rimlig, förutsägbar och stabil prisutveckling. Målet är att uppfylla avkastningskravet samtidigt som vi återvinner kundernas förtroende för fjärrvärme. både nu och i framtiden.

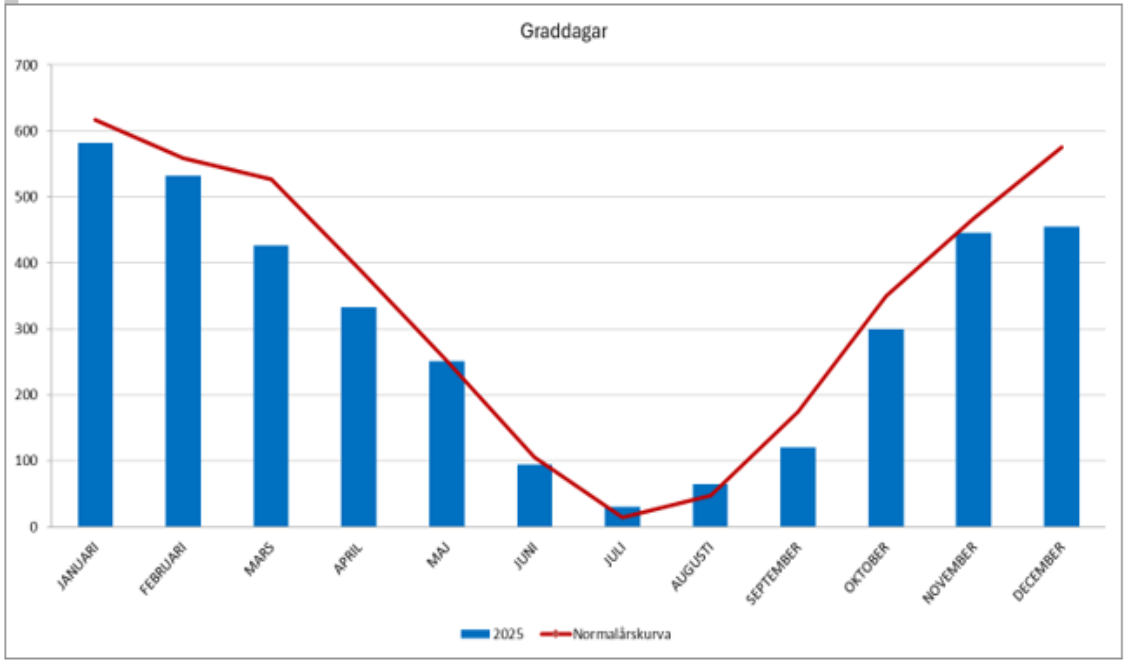
Utfall 2023-2025

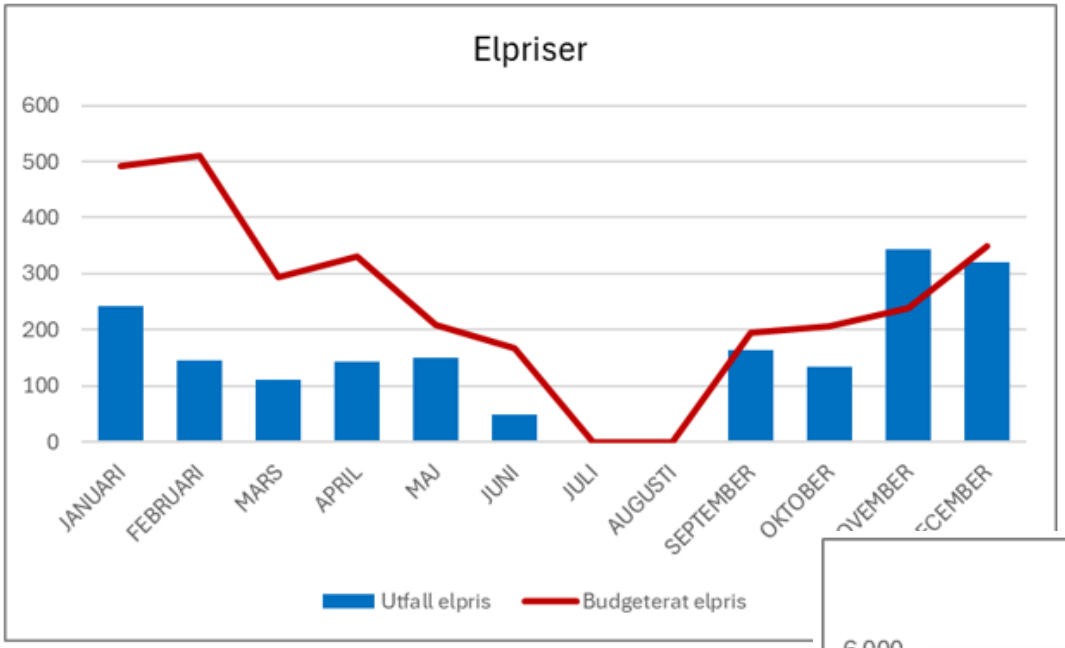
Värme	2025	2024	2023
Nettoomsättning	136 325	137 887	131 446
Varav fjv	*125 051*	*118 035*	*102 098*
Varav elproduktion	*6 773*	*12 554*	*22 168*
Varav utsläppsrätter	*4 440*	*6 884*	*4 947*
Övriga intäkter	2 606	808	1 788
Kostnader för bränsle	-70 617	-74 233	-63 833
Bruttovinst	**68 314**	**64 462**	**69 401**
Bruttovinstmarginal	**49,2%**	**47%**	**53%**
Övriga externa kostnader	-30 162	-32 369	-30 846
Varav underhåll	*-9 377*	*-7 353*	*-7 574*
Varav elkostnader	*-6 718*	*-8 788*	*-6 467*
Varav adminkostnader	*-4 582*	*-5 464*	*-5 689*
Varav övr prod.kost	*-2 523*	*-2 177*	*-2 369*
Personalkostnader	-15 889	-15 120	-14 795
Avskrivningar	-21 307	-24 528	-23 756
Rörelseresultat	**965**	**-7 555**	**4**
Rörelsemarginal	**0,7%**	**-5%**	**0%**
Finansiella kostnader	-2 121	-1 997	-1 901
Periodens resultat	**-1 165**	**-9 552**	**-1 897**
Vinstmarginal	**-0,8%**	**-7%**	**-1%**



Söderhamn NÄRA

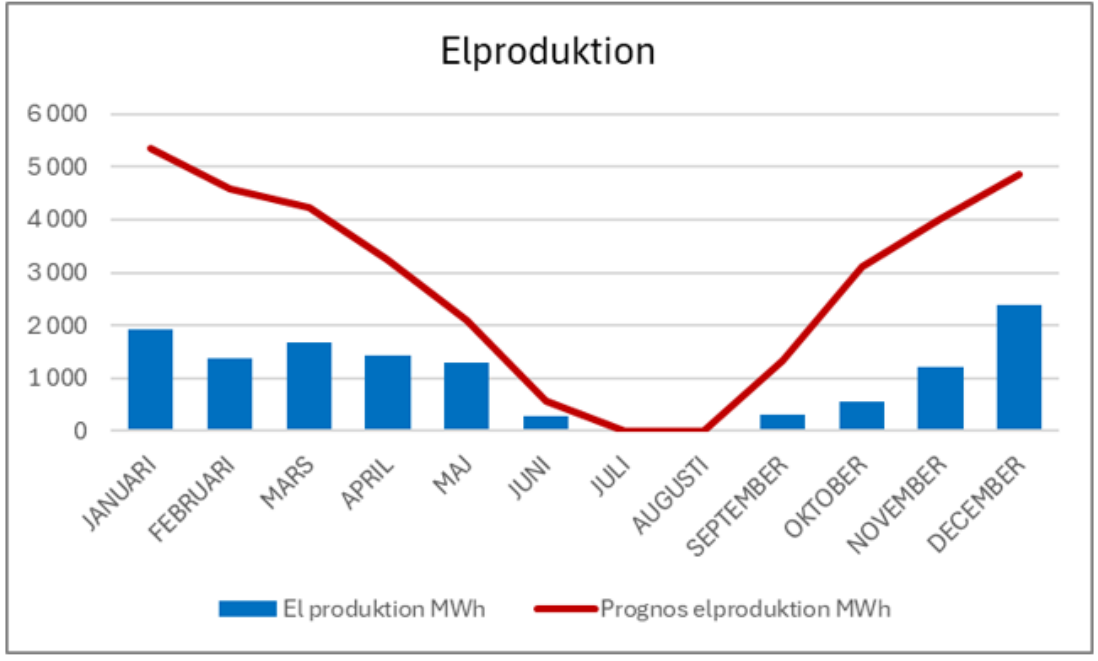
2025





Söderhamn NÄRA

2025



4. Pågående arbeten för effektivisering

Söderhamn Nära AB arbetar ständigt med att effektivisera produktionsanläggningar, optimera driften samt investera klokt med de investeringsmedel vi har för att på sikt uppnå en kostnadseffektiv, klimatsmart, flexibel och leveranssäker produktion.

- Investering i en elpanna 8MW. (2027).
- Balansmarknaden på SVK med befintliga anläggning och med elpannan.
- Fossilfritt i 2030 (miljö).
- Optimering av produktion i samarbete med Kamstrup.
- Strategiskt upphandlingar för bästa pris och kvalité(biobränsle).
- Behålla kundstruktur via marknadsföring och prisdialogen.
    - Kampanj centralbyte
- Kompetens och behovsanalys vid rekryteringar/pensionsavgångar.
- Samverkan med Region Gävleborg, länsstyrelsen, IVL, högskola Dalarna, m.m.
- Samverkan med branschorganisation för omvärldsbevakning.

5. Prisändring och prisprognos

-**Prisjustering 2027**
Priset för fjärrvärme kommer att höjas med X% från år 2026 till år 2027.
Fast avgift med : X%
Effektavgift med : X%
Energiavgift med : X%

-Prognos 2028
Utifrån de föruttsättningar somi dagsläget går att överblicka, så bedöms en prisjustering av fjärrvärmepriset från år 2027 till år 2028 uppgå till mellan X och X%.

-Prognos 2029
Utifrån de föruttsättningar somi dagsläget går att överblicka, så bedöms en prisjustering av fjärrvärmepriset från år 2028 till år 2029 uppgå till mellan X och X%.

Fjärrvärme

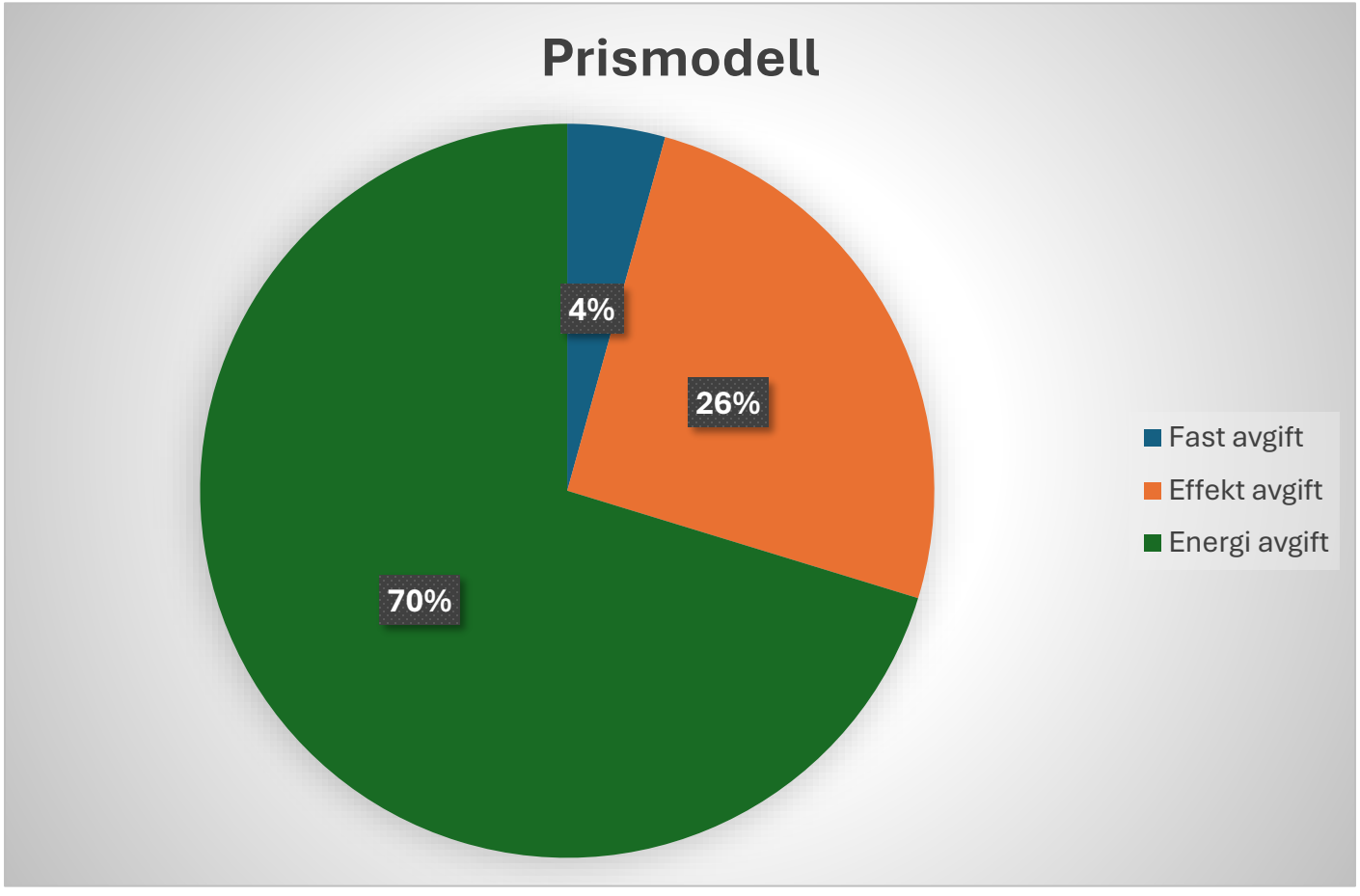
Nuvarande prisnivåer 2026

Taxa	kW	Fast avgift	Effektavgift	Energi avgift	Total avgift / ÅR
10	0-49	2 464 kr (ink moms)	753 kr x anslutningseffekt kW (ink moms)	0,958 kr/kwh (ink moms)	40 303 kr (ink moms)
11	50-499	10 915 kr	512 kr x anslutningseffekt kW	0,767 kr/kwh	299 481 kr
12	500-2499	51 303kr	423 kr x anslutningseffekt kW	0,767 kr/kwh	1 091 667 kr

-Fast avgift kr/år
Det fasta priset ska täcka kostnader för produktionsanläggningar och distributionsnät.

-Effektavgift kr/Kw
Effektpriset syftar till att motsvara kostnader för produktionsanläggningar och distributionsnät. Effekten beräknas årligen med hänsyn till de senaste tre åren. Lägsta effekt är 12kW.

-Energiavgift kr/kWh
Våra bränslekostnader och produktionskostnader återspeglas i energipriset. Huvuddelen av vår produktion sker med flis och pellets och ger i stort samma produktionskostnad per kWh året om. Därav ett enhetligt energipris över hela säsongen och inte uppdelat på sommar vår/höst och vinter.


Prismodell
4%
26%
70%
Fast avgift
Effekt avgift
Energi avgift

7. Kostnader/intäkter som påverkar priser

Kostnader

-**Bränsle**: Här ingår kostnader för inköp av biobränsle, HVO och eldningsolja. Biobränsle är en av bolagets största kostnadsposter, och vi arbetar intensivt med att säkerställa behovet – till rätt kvalitet och till rätt pris.
Utvecklingen av bränslekostnaderna är fortfarande svår att bedöma. Några av de faktorer som påverkar läget är: drivmedelspriser för transporter, kriget i Ukraina och ökad konkurrens från Europa.
Vid årets bränsleupphandling blev det tydligt att det finns tillgängliga volymer på marknaden och att prisnivåerna har nått ett tak. Med anledning av det kunde Söderhamn Nära köpa in ett bättre bränslesortiment till ett snarlikt pris som föregående säsong.

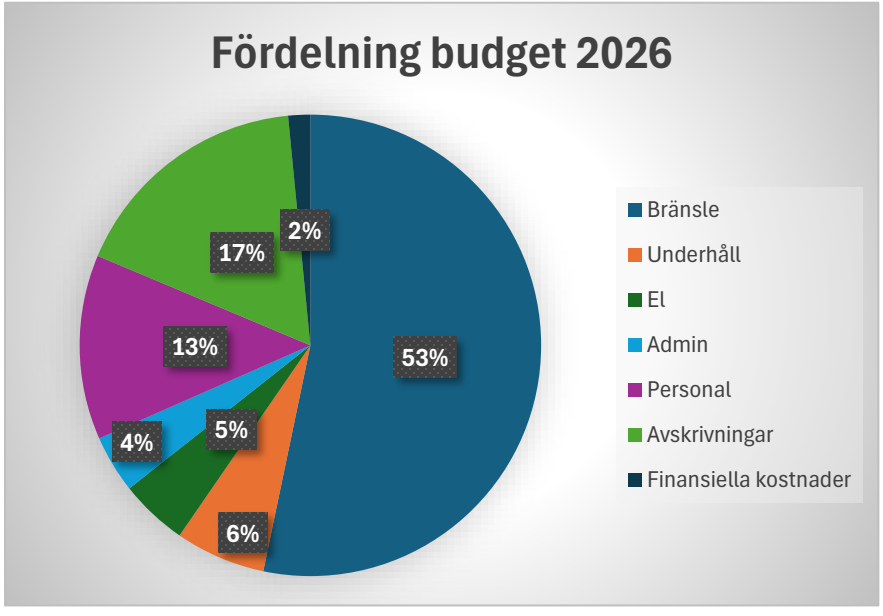
-**Externa kostnader**: underhåll produktion och distribution, el, adminkostnader(kostnader för kundservice, fakturering, ekonomi, verksamhetsstöd), mm.

-**Personalkostnader**: kostnader för personal anställda i fjärrvärmeverksamheten inom produktion och distribution.

-**Avskrivningskostnader** : Förlängt avskrivningar på kulvert till 40år för att minska den posten.

Intäkter

-Försäljning av värme och varmvatten (väder- och kundberoende).
-Försäljning av El.(beroende på elpriser…..SE2).

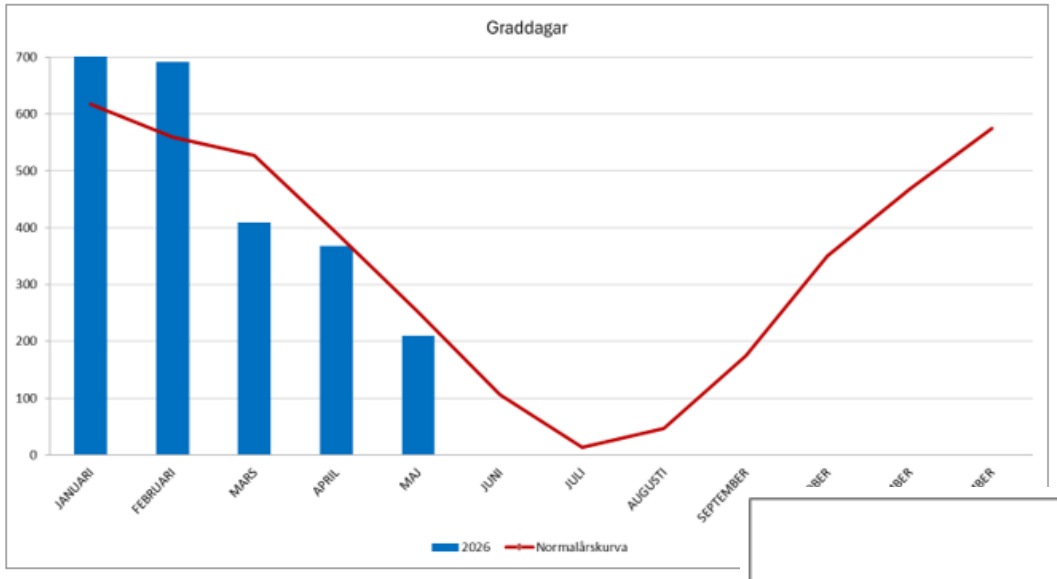


Budget 2026

Värme	2026
Nettoomsättning	145 418
Varav fjv	*141 236*
Varav elproduktion	*4 054*
Varav utsläppsrätter	*0*
Övriga intäkter	360
Kostnader för bränsle	-68 283
Övriga externa kostnader	-31 167
Varav underhåll	*-8 105*
Varav elkostnader	*-6 099*
Varav adminkostnader	*-5 176*
Varav övr prod.kost	*-2 308*
Personalkostnader	-16 584
Avskrivningar	-21 948
Finansiella kostnader	-1 978
Periodens resultat	**5 463**

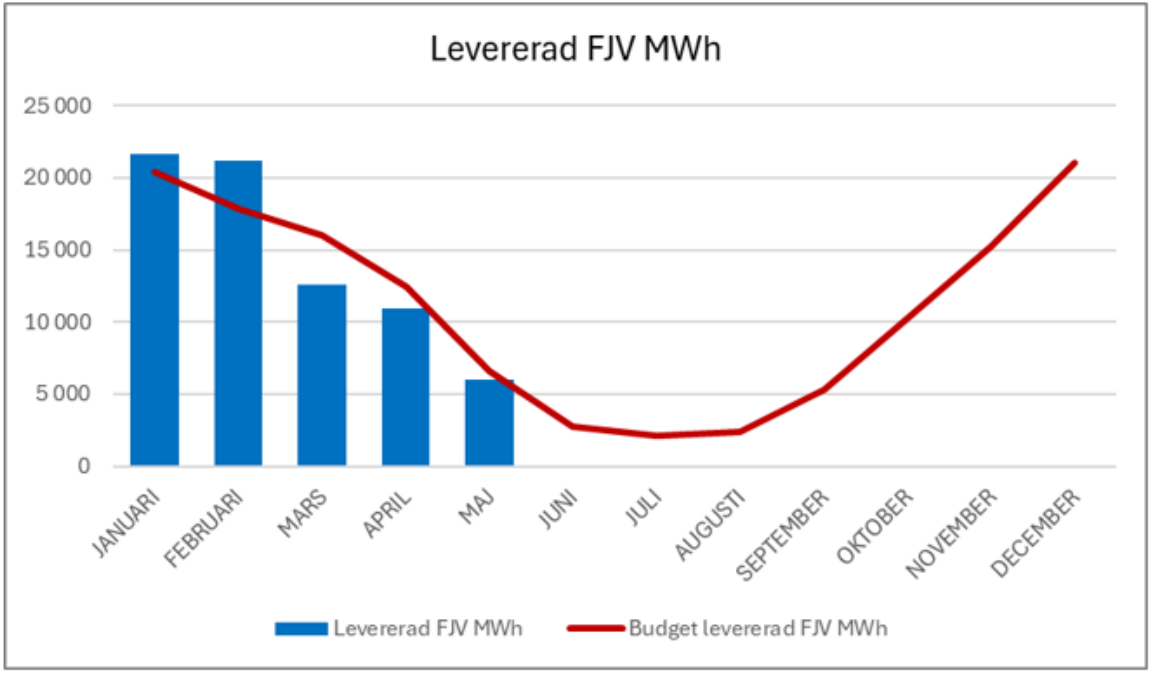
Utfall-Budget till april 2026

Budget Kraftvärme (belopp tkr)	2026 utfall	2026 budget
Nettoomsättning	**76 355**	67 151
Varav fjärrvärme	64 597	64 210
Varav elproduktion	***11 758***	2 941
Varav utsläppsrätter	***0***	***0***
Övriga intäkter	**485**	**120**
Kostnader för bränsle	**-37 215**	**-33 673**
Övriga externa kostnader	**-9 888**	**-8 675**
Varav underhåll	***-1 138***	***-2 701***
Varav elkostnader	***-2 427***	***-2 587***
Varav adminkostnader	***-1 725***	***-1 725***
Varav övr prod.kost	***-1 352***	***-769***
Personalkostnader	**-5 751**	**-5 723**
Avskrivningar	**-7 041**	**-7 126**
Finansiella kostnader	**-778**	**-778**
Periodens resultat	**16 548**	**8 674**



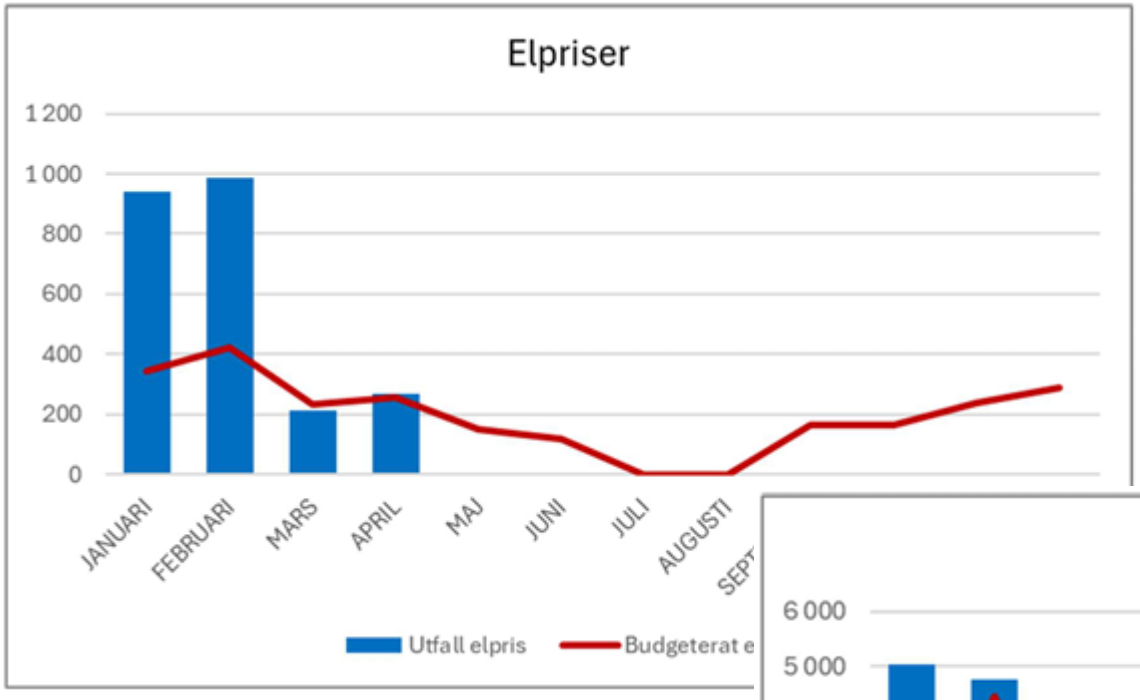
Söderhamn NÄRA

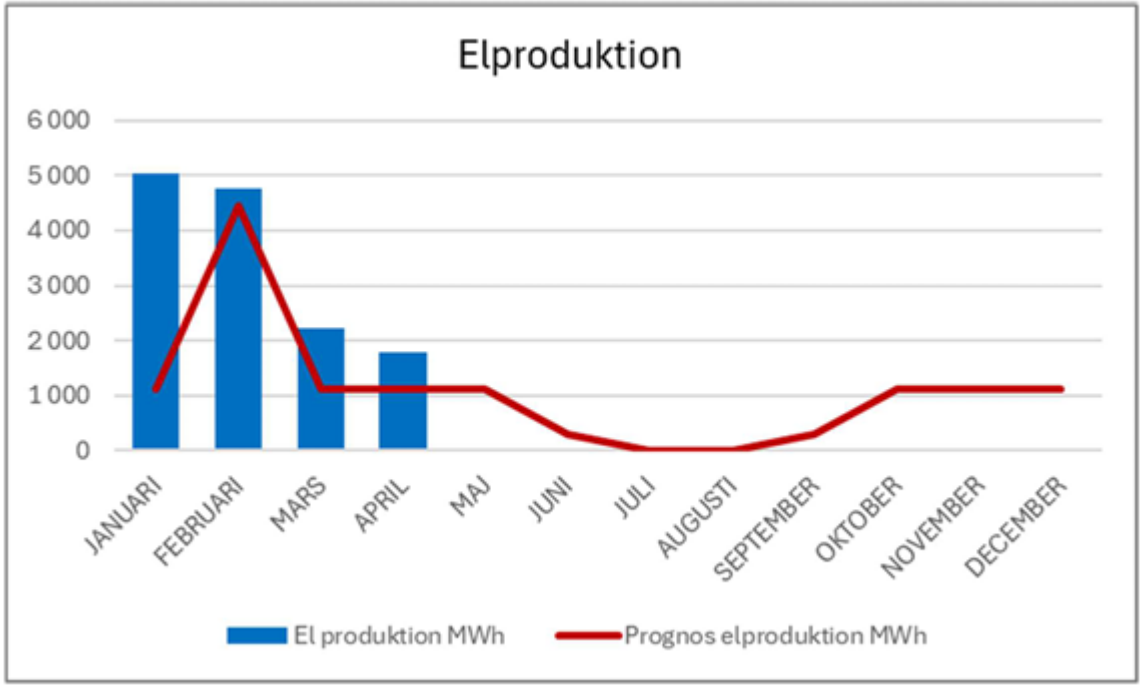
2026

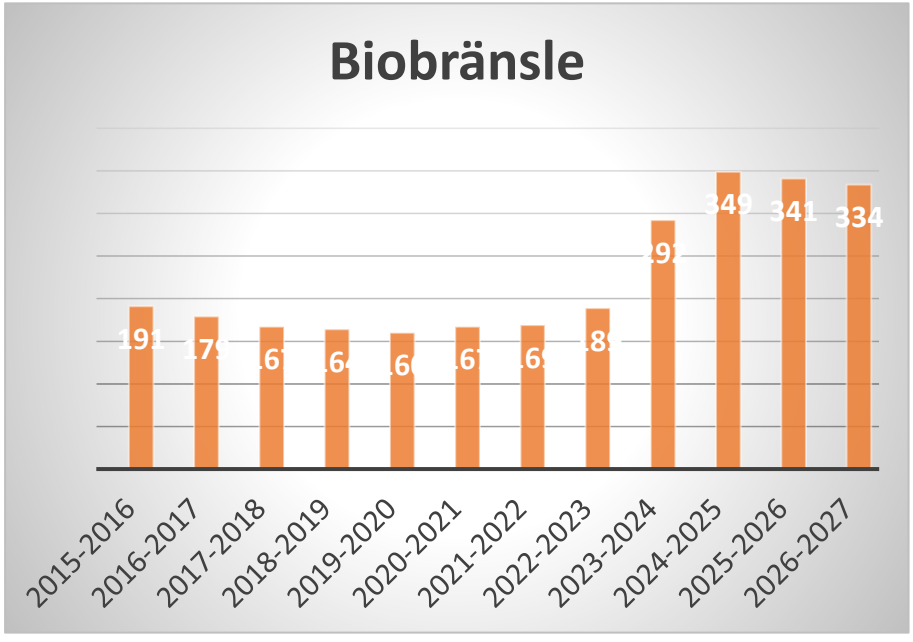


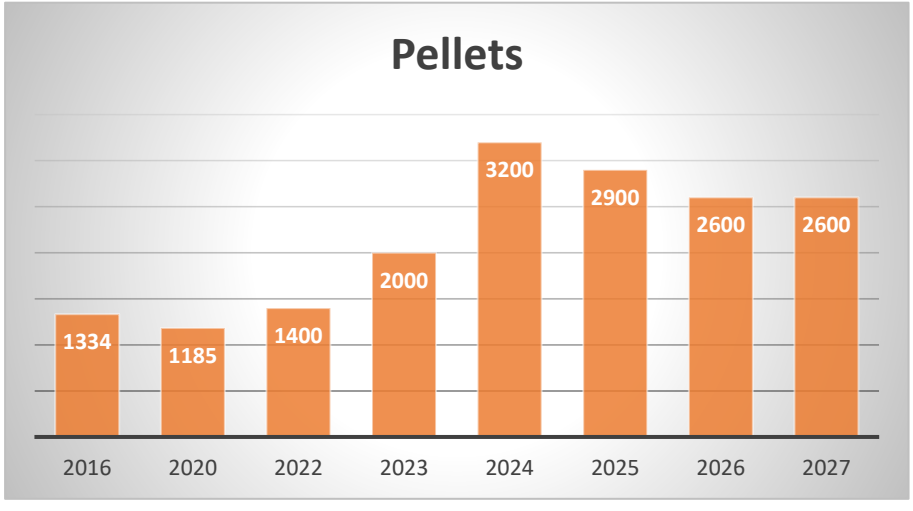
Söderhamn NÄRA

2026






Biobränsle
191
349
341
334
2015-2016
2016-2017
2017-2018
2018-2019
2019-2020
2020-2021
2021-2022
2022-2023
2023-2024
2024-2025
2025-2026
2026-2027


Pellets
1334
1185
1400
2000
3200
2900
2600
2600
2016
2020
2022
2023
2024
2025
2026
2027

8. Miljövärden

Miljövärden (2025) för fjärrvärme redovisar fjärrvärmens miljöpåverkan föregående år och kan användas av fastighetsägare eller andra fjärrvärmekunder som gör miljöredovisningar för sina verksamheter.

Resursanvändning

Primärenergifaktor : 0,12

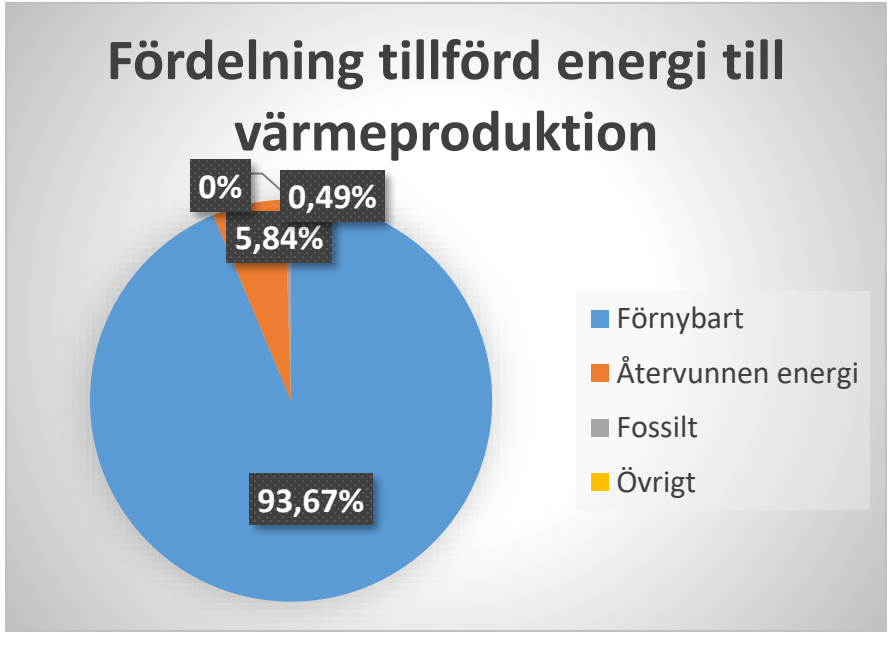
Emission av växthusgaser

Förbränning: 6,4g CO2 ekv/KWh.

Transport och produktion av bränslen: 9,21g CO2 ekv/kWh.

Andel fossila bränslen

*(*kol, eldningsolja, naturgas): 0%



9. Nyanslutning av kunder till fjärrvärmenätet

Fjärrvärmeverksamheten i Söderhamn bedrivs på affärsmässiga grunder. Nyanslutningar av fjärrvärme, både förtätningar och nybyggnadsområden ska därmed vara
företagsekonomiskt lönsamma. En anslutningsavgift för respektive nyanslutning bestäms utifrån de lokala förutsättningarna och bestäms i varje enskilt fall.

10. Fjärrvärme i framtiden

Kunder väljer fjärrvärme för att:

- Det minskar klimatpåverkan.
- Viktig del i den lokala samhällsekonomin.
- Trygg och stabil.
- Liten investering.
- Underhållsfritt.
- Lång livslängd.
- Fasta årliga priser.

Fjärrvärme- och kraftvärme är nyckeltekniken för att kunna möta klimatutmaningen och balansen på elnätet. Söderhamn Näras fjärrvärmekunder kan vara stolta över att vara delägare i en så viktig del av framtidens energiinfrastruktur.

Använda energi till rätt ändamål, elen kommer att behövas till annat.

11.Taxehöjningar historiks 2014-2026

-2014: 3,5%

-2015: 1%

-2016: 0%

-2017: 0%

-2018: 0%

-2019: 1%

-2020: 2,9%

-2021: 0%

-2022: 0%

-2023: 5%

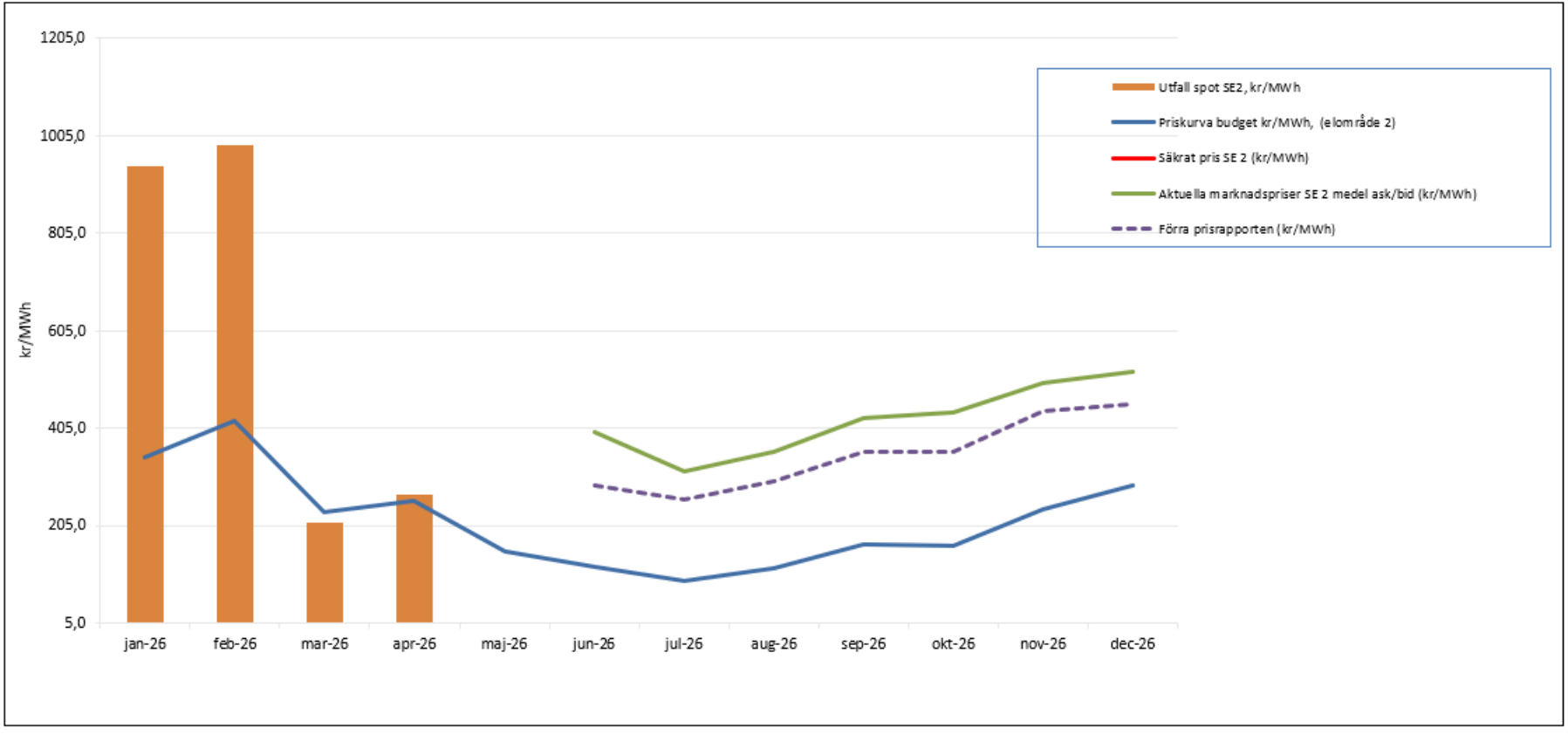
-2024: 23%

-2025: 13%

-2026: 5%

Omvärldsbevakning och branschnyheter

Elproduktion 2026- prognos



Fjärr- och kraftvärmen –

en grundpelare i ett robust energisystem

Fjärr- och kraftvärmen är avgörande för elektrifiering, försörjningstrygghet och klimatomställning – men dess roll försvagas av dagens styrmedel.

ENERGI FÖRETAGEN

Fjärr- och kraftvärmens roll idag

Drygt **hälften** av all uppvärmning i Sverige

90% av flerbostadshusen

Avlastar elsystemet lokalt i städer, när behovet är som störst.

Avgörande för **samhällskritiska** verksamheter

Utan fjärrvärme – *inget fungerande energisystem*

ENERGI FÖRETAGEN

Ett system under hård press

Kraftigt ökade bränsle- och investeringskostnader

Pressad lönsamhet – nära nollresultat 2023–2024

Elsystemnytta levereras – *men bärs av fjärr-värmekunderna*

Minskande värme- och elproduktion

Risk för ökad elbaserad uppvärmning och effektbrist

ENERGI FÖRETAGEN

Fel styrsignaler riskerar att försvaga systemet

En osynlig men avgörande effekt på energisystem

Fjärr- och kraftvärmens fyra huvudsakliga nyttor är att den...

Fjärrvärmens nyttor är stora för hela energisystemet och för vår säkerhet

1. Är **planerbar**
2. **Avlastar** elsystemet
3. Är **resurseffektiv och cirkulär**
4. Bidrar till **beredskap och motståndskraft**

ENERGI FÖRETAGEN

Planerbarhet – el och värme när det behövs som mest

Trygg, pålitlig och resurseffektiv uppvärmning för kunderna

Producerar el vid höglast och kalla dagar

Lokal effekt i städer där elen behövs mest

ENERGI FÖRETAGEN

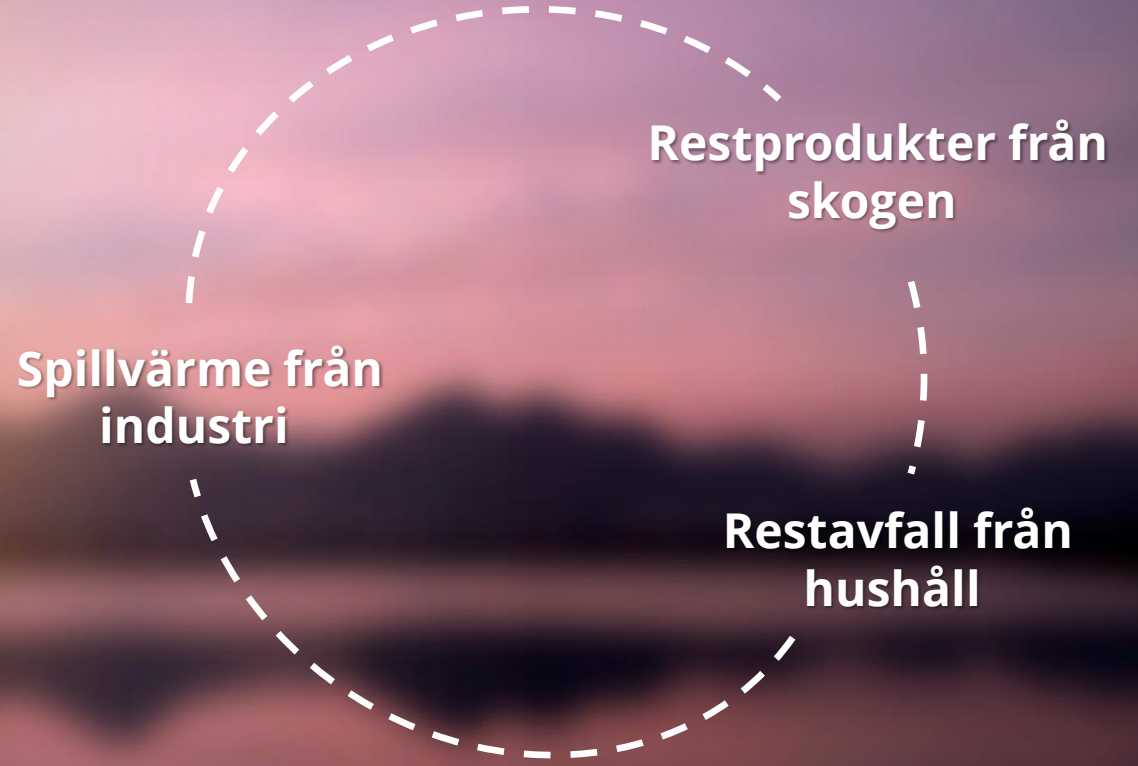
Systemeffekt – 10 GW till elsystemet

Mer än Sveriges samlade kärnkraft!

- Avlastar elsystemet med **10 GW eleffekt**
- Möjliggör elektrifiering av industri och transporter
- Flexibel produktion och användning av el

ENERGI FÖRETAGEN

Resurseffektivitet – tar vara på det som annars går förlorat



ENERGI FÖRETAGEN

Beredskap och motståndskraft

Lokal och regional självförsörjning

Möjlighet till ödrift vid kris

Minskat importberoende

Avgörande för totalförsvaret

ENERGI FÖRETAGEN

Vad behövs från politiken?

Reformer för en konkurrenskraftig fjärr- och kraftvärme

ENERGI FÖRETAGEN

Ersätt fjärr- och kraftvärmens systemnyttor

Fjärr- och kraftvärmens samhällsnytta värderas inte fullt ut. Kunderna betalar för nyttan.

Politiken behöver skyndsamt säkerställa konkreta reformer för fjärrvärmen och dess kunder.

- Genomför Energimyndighetens **fjärr- och kraftvärme-strategi**
- Utveckla nätnytto-ersättningen med utgångspunkt i **samhällsekonomisk nytta**

ENERGI FÖRETAGEN

Säkerställ teknikneutrala styrmedel och skatter

Elskattesänkningen är positiv för elsystemet i stort, men försämrar fjärrvärmens konkurrenskraft.

Skatter, styrmedel, byggregler och EU-regler måste utformas så att fjärr- och kraftvärme inte missgynnas jämfört med elbaserade alternativ.

- Temporärt **sänkt elskatt** för elpannor och värmepumpar
- **Teknikneutrala** byggregler (EED, EPDB)
- **Slopa biooljeskatten** enligt Tidöavtalet
- Fastighetsbeskatta inte kraftvärmeanläggningar *både* som värme- och elproducenter
- **Avskaffa koldioxidskatten** för anläggningar inom ETS2 för byggnadsuppvärmning och vägtransporter

ENERGI FÖRETAGEN

Inför ökad statlig finansiering av energiberedskapsåtgärder inom fjärrvärmen som inte är kommersiellt motiverade.
Inför ökad statlig finansiering av energiberedskapsåtgärder inom fjärrvärmen som inte är kommersiellt motiverade.

Finansiera och tydliggör fjärrvärmens roll i totalförsvaret

Fjärr- och kraftvärmen är samhällskritisk för totalförsvaret

Dagens beredskapskrav och finansiering är otillräckliga

Tydliga mål och ökad statlig finansiering krävs för att stärka beredskapen

- [x] Inför ökad statlig finansiering av energiberedskaps-åtgärder inom fjärrvärmen som inte är kommersiellt motiverade.

ENERGI FÖRETAGEN

Budskap att ta med sig

Fjärr- och kraftvärmen är systemkritisk
– *inte ett särintresse*

Dagens styrmedel motverkar en effektiv användning av hela systemet där fjärrvärmen bidrar fullt ut

Rätt satsningar från branschen tillsammans med politiska reformer kan ge snabb effekt till låg samhällskostnad – det är dags att agera!

ENERGI FÖRETAGEN

Fjärr- och kraftvärme är inte gårdagens lösning – utan en *förutsättning för framtidens energisystem*.
ENERGI FÖRETAGEN

Frågor ?

8. Datum för möte 2

Agenda för samrådsprocessen olika möten för 2026

- Inledande samrådsmöte: 17-06-2025
- **Avslutande samrådsmöte: 03-09-2025**
- September : Prisändring kommuniceras till samtliga kunder

Tack för er tid och vi ser fram emot ett fortsatt gott samarbete
Söderhamn Nära AB

Söderhamn NÄRA

GÖR VARDAGEN BEKVÄM