

Samrådsmöte Prisdialogen, 2026-06-15, kl 18-20

Närvarande från Temab Fjärrvärme:

(sekreterare).

Samtliga kundrepresentanter/organisationer har bjudits in. Närvarande kundrepresentanter/organisationer vid mötet framgår nedan:

- Brf Palmen
- Brf Cypressen
- Borgenkyrkan
- Brf Tigern
- Privatpersoner

Protokoll – Inledande möte

- Presentation av närvarande från bolaget
- Genomgång av dagordning
- Närvarolista och val av protokolljusterare
 - Inbjudan skickades till samtliga kunder (både privata och företagskunder). Två tillfällen både inom och efter arbetstider (kl 14.00-16.00 och 18.00-20.00).
 - Närvarolista skickades runt.
 - Protokolljusterare – Börje Wennberg, Mikael Stålkrantz, se närvarolista
- Vad är "Prisdialogen" och vad det kommer ifrån samt förutsättningar för processen och vad som krävs för att få vara med från fjärrvärmeleverantörens sida (se PPT). TH redogjorde för var underlag kan hittas inför och efter samrådsmöten.
 - Hur tänkte ägarna med att höja avkastningskravet? Anledningen till kraven är att bolaget bör använda vinsten för att beta av låneskulden och höja soliditeten.
- Dialog kring taxeutveckling inom VA och RH, men på en övergripande nivå och med en procentuell förändring angivet i ett spann som bedöms rimligt utifrån de förutsättningar som är kända idag. LI berättade att det är en komplicerad process i och med att kommunfullmäktige som beslutar.
- Prissättningsmodell – Översiktlig genomgång av vad det är och hur bolagets Prissättningsmodell ser ut och förutsättningarna för detta med ägarnas krav, bolagets budget, viktiga händelser i verksamheten, Nils Holgersson osv, se PPT. Förslag är ett oförändrat fjärrvärmepris 2027. Prognosen för 2028 ligger mellan 0-3% och 2029 ligger på mellan 0-2%, se PPT. Avkastningskrav är förhoppning att nå dit inom några år (mål 2028).
- Urval av pågående och avslutade arbeten/projekt, se PPT
 - ORC-turbiner för produktion av el för främst intern förbrukning
 - Returtemperatur – jobbar med att sänka den inkommande temperaturen

- Varför äger inte ni undercentralerna? Det är många som inte äger undercentralerna inom branschen. Vi har aldrig haft den intentionen eller viljan att äga dessa. Vi har heller inte utvärderat det hitintills, men det finns både för- och nackdelar.
 - Styrsystemsbyten – reinvesteringar i anläggningarna (framtidssäkring)
 - Ombyggnad hydraulkolvar (för att minska framtida underhållsbehov och haverier)
 - Nytt låssystem (säkerhetsrelaterat)
 - Uppgradering brandlarm med anledning av ny upphandling av försäkringar.
- Kommande arbeten/projekt, se PPT
 - Anpassning MCP-direktiv – utsläppskrav på mindre anläggningar (Örbyhus och Karlholm)
 - Ny prismodell – fortsätter arbetet med att kunna justera/ändra den gällande prismodellen.
 - Anslutning Siggbo handelsområde, etapp 2 – utbyggnad som sannolikt sker inom ett år och som visat intresse för att ansluta
 - Anslutning inom delar av Siggbo trädgårdsstad – utbyggnad inom några år där intresse kan finnas för att ansluta.
- Utvärdering
 - Generella synpunkter att processen är väldigt bra att få insyn i prissättningen och att det blir en transparens.
 - Det skulle vara positivt om det gick att justera prismodellen så att de som inte sköter sina anläggningar får en högre taxa.
 - Finns det några planer att förskjuta intäktsdelen mellan rörlig och fasta kostnader utifrån kostnadsbilden? Om det blir en taxemodellsförändring är intentionen att förskjuta detta något.
 - Går det att få till en enklare taxa som är lättare att förstå? Intentionen är att en eventuell förändrad taxemodell ska bli något lättare att förstå för juridiska personer.
- Bolaget lämnade förslag till process inför nästkommande år, se PPT tider och upplägg
- Information från kundundersökning som genomförts för samtliga av Temabs kunder och berörde främst de delar som omfattade Temab Fjärrvärme AB.
- Fjärrkontrollen är ett webbaserat verktyg för att jämföra totalkostnaden för olika uppvärmningsalternativ som exempelvis bergvärme, luft- och varmvattenpumpar samt pellets. Temab Fjärrvärme AB har investerat i detta för att kunder och potentiella kunder ska kunna jämföra olika alternativ.
- Övriga frågor:
 - Önskemål om att kunna få länkar till presentationerna och underlagen i appen

- Önskemål om att få driftmeddelanden riktade och inte allmänna för att inte få för många felmeddelanden som inte gäller ens egen.
- Generellt bra information och bra träff vilket ger ett mervärde.
- Önskemål om rundvandring vid mötet i augusti

Sekreterare

Mattias Eskilsson
Chef Verksamhetsutveckling
Tierps Energi & Miljö AB

Justerare

Börje Wennberg
Borgenkyrkan

Ordförande

Tomas Henriksson
Verksamhetschef Fjärrvärme
Temab Fjärrvärme AB

Justerare

Mikael Stållkrantz
Privatkund

Mötesanteckning Prisdialog 2026-06-15, kl 18-20

Antal sidor: 3
Bilagor: 2
Verifikationsdatum: 2026 Jun 19 19:55
Tidszon: Europe/Amsterdam (GMT+01:00)



VERIFIKATION

DOKUMENTNUMMER:
[Redacted]

Deltagare

Tierps Energi & Miljö AB (Skapare)

Tierps Energi & Miljö AB

[Redacted]
[Redacted]

Skickades: 2026 Jun 16 15:15

[Redacted]
[Redacted]

Signerad: 2026 Jun 16 15:28

[Redacted]

Temab Fjärrvärme AB (556249-4723)

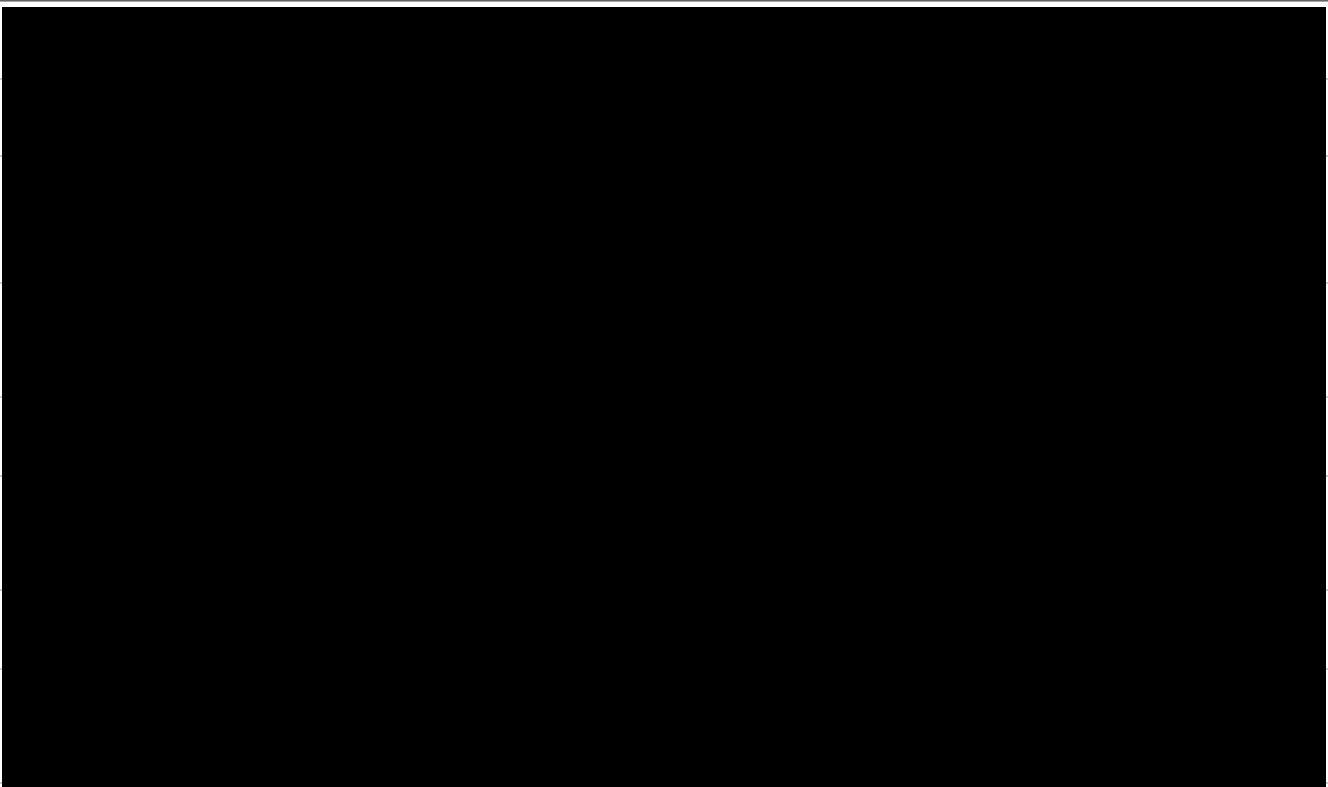
[Redacted]
[Redacted]
[Redacted]

Signerad: 2026 Jun 16 15:19

[Redacted]
[Redacted]

Signerad: 2026 Jun 19 19:55

Registrerade händelser

2026 Jun 16 15:15	
2026 Jun 16 15:18	
2026 Jun 16 15:19	
2026 Jun 16 15:19	
2026 Jun 16 15:27	
2026 Jun 16 15:28	
2026 Jun 19 19:51	
2026 Jun 19 19:55	
2026 Jun 19 19:55	Dokumentet har signerats