

Samrådsprotokoll

Datum och tid 2026-09-03

Ort Söderhamn

Närvarande [redacted] verksamhetschef Kraftvärme Söderhamn Nära AB

[redacted] ekonomichef Söderhamn Nära AB

[redacted] försäljningskoordinator Söderhamn Nära AB

[redacted] HSB BRF Päronet

[redacted] Faxeholmen

[redacted] Faxeholmen

[redacted] BRF Stormyrän

[redacted] Kusthus Fastigheter AB

[redacted] HSB Södra Norrland

[redacted] HSB BRF Bagaren

[redacted] Fastpartner Verkstäderna 2 KB

[redacted] Fastpartner Verkstäderna 2 KB

[redacted] Söderhamns kommun

[redacted] HSB BRF Bagaren

[redacted] HSB BRF Persikan

[redacted] HSB BRF Druvan

Sekreterare [redacted] Söderhamn Nära AB

Tidigare möten i samrådsprocessen

Datum och tid 2026-06-17, kl 15.00-16.00

Ort Söderhamn

Närvarande [REDACTED] VD Söderhamn Nära AB
[REDACTED] Verksamhetschef Kraftvärme Söderhamn Nära AB
[REDACTED] Ekonomichef Söderhamn Nära AB
[REDACTED] Försäljningskoordinator Söderhamn Nära AB

[REDACTED] Faxeholmen
[REDACTED] HSB BRF Bagaren
[REDACTED] BRF Stormyrän
[REDACTED] Faxeholmen
[REDACTED] BRF Lejonbacken
[REDACTED] BRF Lejonbacken
[REDACTED] HSB BRF Druvan
[REDACTED] BRF Söderhamnshus 3
[REDACTED] HSB Södra Norrland
[REDACTED] HSB BRF Bagaren
[REDACTED] HSB BRF Persikan
[REDACTED] HSB BRF Pärönet
[REDACTED] Söderhamns kommun

Sekreterare [REDACTED] Söderhamn Nära AB

Inledning

Till denna omgång av samråd inom ramen för Prisdialogen inför taxejustering 2026 har representanter för samtliga kunder med taxa 11, 12 och 13 (främst företag med en anslutningseffekt högre än 50 kW) samt representanter från villa- och fastighetsägarförbundet bjudits in. Totalt skickades 142 inbjudningar till respektive träff, sändlista redovisas i bilaga.

Verksamhetschef Luc Verduye redovisar preliminär budget för verksamhet Kraftvärme 2027.

Den största osäkerheten är bränslekostnaden som förhandlas årsvis för perioden juni-juni. Många av verksamhetens intäkter är dessutom rörliga och påverkas av t ex klimatet. En varm och blöt höst ger lägre elpriser och minskat användande av fjärrvärme vilket leder till minskad elproduktion samtidigt som priset vi säljer elen för är lågt. Tack vare något bättre bränslepriser vid senaste avtalsförhandlingen och de driftoptimeringar verksamheten genomfört ser vi en något förbättrad vinstmarginal än tidigare år. Trots detta ser vi inte ut att nå upp till vår ägares avkastningskrav om 6% på en fyraårsperiod. Bränslekostnaden utgör 54% av verksamhetens kostnader i budgeten vilket gör att även små svängningar i kvalitet och på marknaden påverkar slutresultatet väldigt mycket.

Budget Kraftvärme (belopp tkr)	
	2027
Nettoomsättning	154 837
Varav fjärrvärme	139 149
Varav elproduktion	15 430
Varav utsläppsrätter	0
Övriga intäkter	470
Kostnader för bränsle	-72 770
Bruttovinst	82 537
Bruttovinstmarginal	53%
Övriga externa kostnader	-31 122
Varav underhåll	-8 460
Varav elkostnader	-6 218
Varav adminkostnader	-5 331
Varav övr prod.kost	-2 270
Personalkostnader	-17 108
Avskrivningar	-23 004
Rörelseresultat	11 102
Rörelsemarginal	7,14%
Finansiella kostnader	-1 926
Periodens resultat	9 176
Vinstmarginal	5,90%

Taxa 2027

Den av styrelsen beslutade fjärrvärmesaxen för 2027 presenterades.

Prisjusteringen för 2027 blir 3% fördelat på fast-, effekt- och energiavgift. I förra årets prognos för 2027 och 2028 angavs en förväntad ökning på mellan 3 och 6% och det känns bra att kunna presentera en så låg höjning som möjligt denna gång.

Nuvarande prisnivåer 2026

Taxa	kW	Fast avgift	Effektavgift	Rörlig avgift	Total avgift / år
10	0-49	2 464 kr (ink moms)	753 kr * anslutningseffekt kW (ink moms)	0,958 kr/kWh (ink moms)	38 455 kr (ink moms)
11	50-499	10 915 kr	512 kr * anslutningseffekt kW	0,767 kr/kWh	303 929 kr
12	500-2499	51 030 kr	423 kr * anslutningseffekt kW	0,767 kr/kWh	1 549 750 kr

Nya prisnivåer 2027

Taxa	kW	Fast avgift	Effektavgift	Rörlig avgift	Total avgift / år
10	0-49	2 538 kr (ink moms)	776 kr * anslutningseffekt kW (ink moms)	0,988 kr/kWh (ink moms)	39 609 kr (ink moms)
11	50-499	11 242 kr	527 kr * anslutningseffekt kW	0,790 kr/kWh	313 047 kr
12	500-2499	52 561 kr	436 kr * anslutningseffekt kW	0,790 kr/kWh	1 596 243 kr

Taxa	kW	Ökning per år
10	0-49	1 154 kr (ink moms)
11	50-499	9 118 kr
12	500-2499	46 493 kr

Enligt denna höjning beräknas en avkastning på eget kapital om 5,92% att jämföra med avkastningskravet i ägardirektivet om 6%. Söderhamn Nära vill ta ansvaret för en långsiktig utveckling genom att arbeta fram en rimlig, förutsägbar och stabil prisutveckling. Målet är att på sikt uppfylla avkastningskravet samtidigt som vi behåller kundernas förtroende för fjärrvärmes som värmekälla, både nu och i framtiden.

Prognos

Bolagets prognos för taxjusteringar 2028 och 2029 redovisas. Utifrån de förutsättningar som i dagsläget går att överblicka ligger prognosen mellan 3 och 6%. Vid en fortsatt positiv marknadsutveckling finns möjlighet att både den lägsta och högsta nivån i prognosen kan justeras nedåt.

Vad gör vi för att säkerställa en stabil och lönsam prissättning?

Luc Verdruye presenterar hur man inom verksamheten arbetar med påverkande pridfaktorer för att optimera kostnader och intäkter.

Kostnader där vi arbetar för att minska påverkan:

- Biobränsle
 - Rätt kvalitet till rätt pris från lokala leverantörer
 - Leveranskontroll för säkerställd kvalitet
 - Optimerad bränslemix utifrån säsong och behov
- Underhåll
 - Förebyggande underhåll och fortlöpande tillsyn
 - Livslängdsanalyser för att förlänga användningstiden
 - Strategiska upphandlingar för bästa pris och kvalitet
- Personalkostnader
 - Följer fastställd kompetensförsörjningsplan
 - Kontinuerlig kompetensutveckling utifrån verksamhetens behov
 - Behovsanalys inför rekryteringar
- Avskrivningskostnader
 - Förlängd avskrivningstid på kulvert

Kvaliteten på levererat bränsle granskas mycket noggrant och vi skriver tydliga avtal på vad vi vill ha. Vi kan också ta in torrare kvalitet i pannan än tidigare på grund av förbättrade torkmöjligheter. Detta är särskilt bra vintertid då snö och is ofta följer med i bränslet.

Underhållet är också en stor del. Vi har en fin anläggning och vi har ett bra system för underhåll. Vi har sparat mycket pengar på livslängdsanalyser för att förlänga användnings- och avskrivningstiden.

Intäkter där vi arbetar för att öka påverkan:

- Försäljning av värme och varmvatten
 - Driftoptimering i produktion och distribution
 - Optimerad bränslemix
 - Anpassning av anläggningen utifrån nya behov (befolkningsminskning)
 - Framtida hållbara investeringar (elpanna)
- Försäljning av el
 - Timbaserade drifrutiner utifrån spotpris
 - Ökade intäkter genom stödtjänster till svenska kraftnät (balansmarknaden)

Vi arbetar hela tiden för att hålla nere priserna så mycket som möjligt. Vi hoppas alla att prisökningarna från 2024 och 2025 aldrig kommer tillbaka och vi jobbar verkligen för att det inte ska behöva hända igen.

Branschorganisationen arbetar hårt för att stärka fjärrvärmens konkurrenskraft och staten märker mer och mer hur viktigt branschen är. Vi är också elproducenter vilket är en viktig aspekt och möjliggörare för den ökande elektrifieringen.

Summering av frågor och diskussion

Vad gäller med avkastningskravet från ägaren (Söderhamns kommun) på 6%, är det bara fjärrvärmeverksamheten och för det här året?

Avkastningskravet från ägaren gäller under en fyraårsperiod för de av Söderhamn Näras verksamheter som inte bedrivs enligt självkostnadsprincipen. Här har vi valt att enbart ha med Kraftvärmens avkastning enligt föreslagen budget för 2027 för att göra det tydligare. Just nu ligger bolaget precis under 6% på totalen för denna period (2023-2026) och som det ser ut kommer vi inte att nå upp till avkastningskravet. Detta beror mycket på Kraftvärmens kraftiga minusresultat 2024.

Har ni förlängt avskrivningstiderna på grund av att ni gjort bättre livslängdsanalyser eller beror det på ekonomiska förutsättningar?

Det beror på de analyser vi gjort där vi ser att livslängden på en fjärrvärmekulvert är mycket längre än de 25 år vi hade tidigare. Nu ligger vi på 40 år avskrivning vilket bättre speglar livslängden samtidigt som vi har en tydlig plan för utbyte. Detta skapar också bättre ekonomiska förutsättningar.

Hur går marknadsföringen av Fjärrvärme i Söderhamn?

Bättre än tidigare även om vi fortfarande har mycket att jobba med. Vi kommer nu stegvis öka vår synlighet som ett stabilt och hållbart alternativ för värme och varmvatten. Leveranssäkerheten är hög vilket vi är stolta över och det är en marknadsfördel samt att vi vill stärka fjärrvärmens konkurrenskraft genom tydlig värdeargumentation.

Elpriserna varierar men min taxa för fjärrvärme bara ökar. Kan det komma en sänkning av taxan framöver? Är det rent praktiskt möjligt?

Nej, en sänkning av taxan känns inte möjligt tyvärr men en stabilisering av priserna.

Det är sällan våra kostnader minskar tyvärr, även om bränslepriset har sjunkit ökar fortfarande priserna på t ex reservdelar och utrustning. Varje fjärrvärmenät har sina egna förutsättningar och utmaningar men till stor del är det beroende av omvärldsfaktorer för vår del. Bränslet kostar vad det kostar men när det t ex blåser mycket då blir elen billig eftersom det finns ett överskott, därför är det en marknad som varierar kraftigare och oftare.

Våra hyresgäster tål inte hyreshöjningar som följer våra kostnadsökningar, dessutom har vi en befolkningsminskning i kommunen som vi måste anpassa oss till. Vi måste i stället hämta in intäktsglappet någon annan stans, genom minskat underhåll, färre anställda osv. Även om 3% inte är en hög höjning blir det väldigt mycket för oss.

Ja vi kämpar med samma saker. Vi påverkas också mycket av befolkningsminskningen och ett minskande kundunderlag. Vår prisändringsmodell baseras på hur förbrukningen ser ut i vårt nät. Det påverkas mycket av energieffektiviseringar och minskat antal kunder. Bränslekostnaden är en stor rörlig del. vi är färre som ska bära de ökade kostnaderna. Vi har en slimmad organisation och tar ett stort ansvar för att minimera påverkan av olika utmaningar för våra kunder genom optimering, fortlöpande tillsyn, riktat underhåll och väl avvägda investeringar.

Har ni ett krav på era leverantörer om vilket bränsle de använder? Du nämnde att många kör på HVO vilket är det dyraste bränslet. Det första vi som fastighetsägare behöver stryka är ju bland annat miljöåtgärder som vi annars ska och vill göra.

Vi har ställt krav på drivmedel till en leverantör (den som kör flisat returträ från Långtå) och det påverkade inte priset. För de som plockar virket från skogen har vi inget krav men de har förmodligen det kravet från andra håll i stället. I dagsläget är det inte aktuellt för oss att ställa detta krav på någon annan leverantör.

Drivmedel är den största klimatboven och vi har krav på oss från staten att vår verksamhet ska bedrivas fossilfritt år 2030, därför kan vi inte helt bortse från detta. Inom 4 år behöver vi bland annat ersätta vår eldningsolja med ett fossilfritt alternativ. Samtidigt blir HVO allt vanligare och ju mer det används kommer det också produceras mer och priset kommer sänkas i takt med att tillgången ökar.

Finns det signaler om någon reglering av marknaden för Fjärrvärme från riksdag och regering? Begränsningar genom lagstiftning hur man får höja taxan till exempel.

Det är inget vi hört något om i dagsläget. Från riksdag och regering är man mest fokuserad på elnätsbolagen just nu med ett flertal utredningar om intäkter mm. Vi har i stället hårdare redovisningskrav och miljökrav snarare en reglering av våra prisjusteringar.

Det var skönt att det blev 3% och inte 6 %.

Ja det känns bra även för oss. Samtidigt ligger vi precis på gränsen med väldigt små marginaler i vår budget vilket också är riskabelt, men det är en smäll vi kommer få ta och det kan vi också klara av även om det inte är optimalt.

Avslut

De som är intresserade erbjuds en rundvandring i anläggningen. Detta var mycket uppskattat och de som deltog tyckte att det var mycket intressant att få en inblick i vad som krävs för att producera el och värme.

Översikt av den lokala processen

2026-06-17 – Inledande samrådsmöte

2026-09-03 – Avslutande samrådsmöte

2026-09-10 – Ansökan till Prisdialogen skickas in tillsammans med underlag

Kontaktperson hos fjärrvärmeleverantören

Luc Verduye, Verksamhetschef Kraftvärme

luc.verduye@soderhamnnara.se

070-672 77 51

Karolina Svensk
Sekreterare

Bengt Uppvall
Justerare

*Detta protokoll är digitalt signerat och saknar därför underskrifter.
Justeringsdatum framgår av respektive signerande persons elektroniska signatur.*

Bilaga 1 – Sändlista Prisdialogen 2026

A. Mårtensson & Co i Söderhamn Aktiebolag
AB Söderfastigheter
Aktiebolaget Skepparbo
Arbetsförmedlingen
Arrexo Fastigheter AB
Astreon Fastigheter AB
AVA Engqvist Fastigheter AB
Berga Instrumentservice AB
Bilbolaget Fastigheter Sundsvall AB
Bostadsrättsföreningen Löt
Bostadsrättsföreningen Punkthusen
Söderhamn
Bostadsrättsföreningen Sorken
Bostadsrättsföreningen Vågbro
BRF Backen
BRF Bananen
BRF Borgmästargården i Söderhamn
BRF Faxe
BRF Gamla Sparbankshuset
BRF Gjutaren
BRF Hantverkaren
BRF Hälsingen
BRF Kaptenen
BRF Klippan i Söderhamn
BRF Köpmanhuset
BRF Lejonbacken
BRF Liljan
BRF Låsten
BRF Muraren i Söderhamn
BRF Sebohus nr 1 i Söderhamn
BRF Skomakaren nr 11
BRF Stormyrån
BRF Svenska Folkbyggen
BRF Sysslomannen
BRF Söderhamnshus 2
BRF Söderhamnshus 3
BRF Söderhamnshus 4
BRF Vågbro-Centrum
Cityfastigheter Mården AB
Cityfastigheter Söderhamn AB
Dahl Sverige Aktiebolag
Doktorama Söderhamn AB
Dollarstore AB
Eco Log Sweden AB
Equmeniakyrkan Söderhamn
Eriksson Peter
F12024 Fastigheter AB
Fastighetsbolaget Havet AB
Fastighetsbolaget Norrut AB
Fastighetsbolaget Tinget AB
Fastighetspartner Söderhamn
Kommanditbolag
Fastighetsutveckling i Hälsingland AB
Fastighetsägarna Mittnord
FastPartner Verkstäderna 2 KB
Faxeholmen AB
Flygstaden AB
Folkets Hus
Fröhler Willi
Färg- och Golvhuset Fastigheter i
Söderhamn AB
Granngården AB

Handelshus 1 Söderhamn AB
Handelshus 2 Söderhamn AB
Handelshus 3 Söderhamn AB
HF Söderhamn Söderala AB
Hotell Söderh Sahaxe AB
HSB Bostadsrättsförening Älgen i
Söderhamn
HSB BRF Bagaren i Söderhamn
HSB BRF Dromedaren i Söderhamn
HSB BRF Druvan i Söderhamn
HSB BRF Gasellen i Söderhamn
HSB BRF Giraffen i Söderhamn
HSB BRF Haren i Söderhamn
HSB BRF Ljusne
HSB BRF Melonen i Söderhamn
HSB BRF Persikan
HSB BRF Pärnet i Söderhamn
HSB BRF Åsberget i Söderhamn
HSB BRF Äpplet i Söderhamn
HSB Hyresrätt i Södra Norrland AB
HSB Södra Norrland
Huddig Custom Solutions AB
Husö Fastighets Aktiebolag
Hälsinglands Utbildningsförbund
JK Movement AB
JP Fastigheter Söderhamn AB
JTB Nya Stålslipning AB
Jysk AB
Kinglyaki AB
Konsulthuset i Söderhamn AB
Ljusne Icecamps AB
Maskinservice i Norden AB
MAZSU Fastighet i Söderhamn AB
MTN Fastigheter AB
Månses Design AB
Märta Investment AB
Nelliedeluxe AB
NP14 Brädgården AB
OE Söderhamn AB
Ok Detaljhandel AB
Opus Bilprovning AB
PEPAB Produktionspartner Aktiebolag
Pingstförsamlingen i Söderhamn
Pizzeria Aspendos HB
PreZero Recycling AB
R&C Hyresfastigheter i Söderhamn AB
Raappana Reijo Kalevi DB
Region Gävleborg
Riksbyggen Riksbyggen BRF
Söderhamnshus Nr 1
Samhall AB
SkepparByggaren AB
Studieförbundet Bilda Mitt
Stugsundsudden Fastigheter
Sunda lokaler AB
Sunds Industrier AB
Sveafastigheter Söderhamn Siskan 3 AB
Svensk Cater AB
Svenska Fönster AB
Söderala Pastorat
Söderhamn Oxen 7 AB
Söderhamns Bostäder AB

Söderhamns Fordonsteknik KB
Söderhamns Industrihus AB
Söderhamns Kommun
Söderhamns Samhällsfastigheter AB
Söderhamn-Sandarne Församling
Tappers Allservice AB
Thyrs Fastighets Aktiebolag
TR Fastigheter AB
Tälje 1.12 AB
UCARD AB
Ulf Flank Förvaltning AB
USNR Fastighet AB
Vaxholm Komposit AB
Villaägarnas riksförbund
VIMAB AB
W&D Carwash AB
WIMA Fastighet AB
Östhu Fastigheter AB
Östra Berget Fastigheter AB



Document Verification

Document Information

Name: Samrådsprotokoll 2026-09-03

Sent date: 2026-09-08 10:50:34 UTC

Sent by: [REDACTED]

Signed by all parties: 2026-09-08 12:42:43 UTC

[REDACTED]
[REDACTED]

Signed By

Name: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Signed date: 2026-09-08 12:36:44 UTC

IP address: [REDACTED]

Platform: [REDACTED]

Transaction id: [REDACTED]

Receipt url: [REDACTED]

Signing method: [REDACTED]

Browser: [REDACTED]

Personal number: [REDACTED]

Name: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Signed date: 2026-09-08 12:42:43 UTC

IP address: [REDACTED]

Platform: [REDACTED]

Transaction id: [REDACTED]

Receipt url: [REDACTED]

Signing method: [REDACTED]

Browser: [REDACTED]

Personal number: [REDACTED]



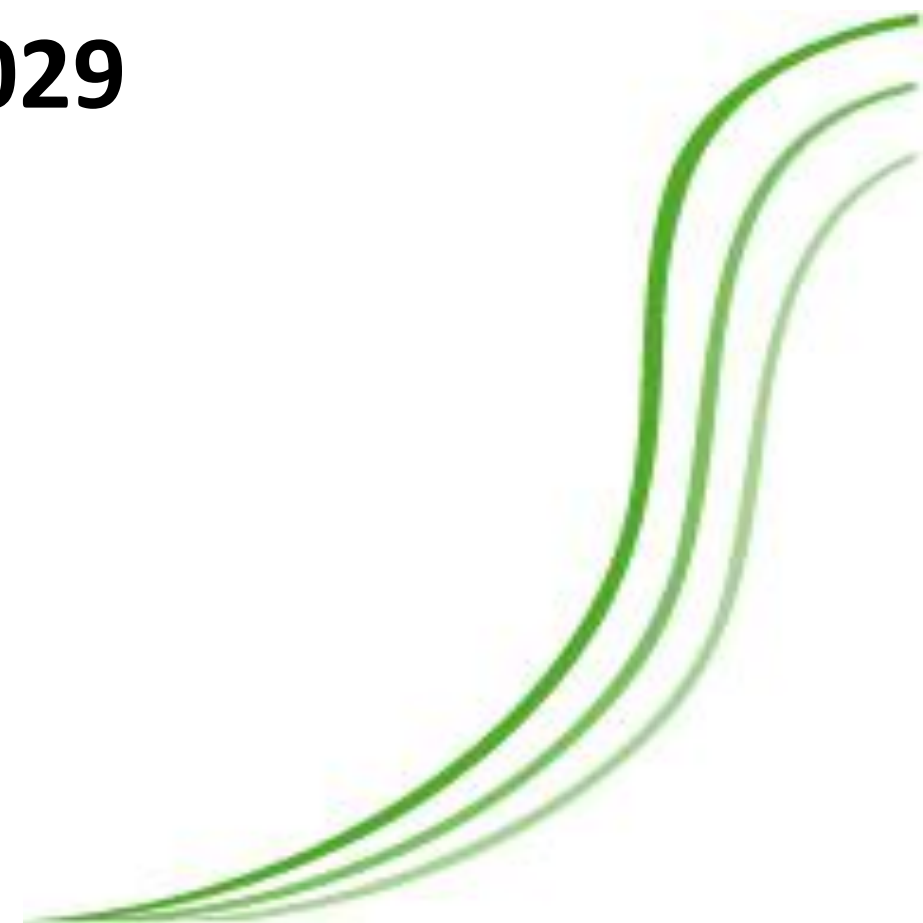
Söderhamn Nära AB

Prisdialogen möte 2
torsdag 03 september



Taxa 2027 - Värme

Åtagande om prisförändringar 2027-2029



Dagordning

- **Budget 2027-resultaträkning**
- **Presentation av fjärrvärmesatser 2027 och prisprognos 2028-2029**
- **Synpunkter och frågor**

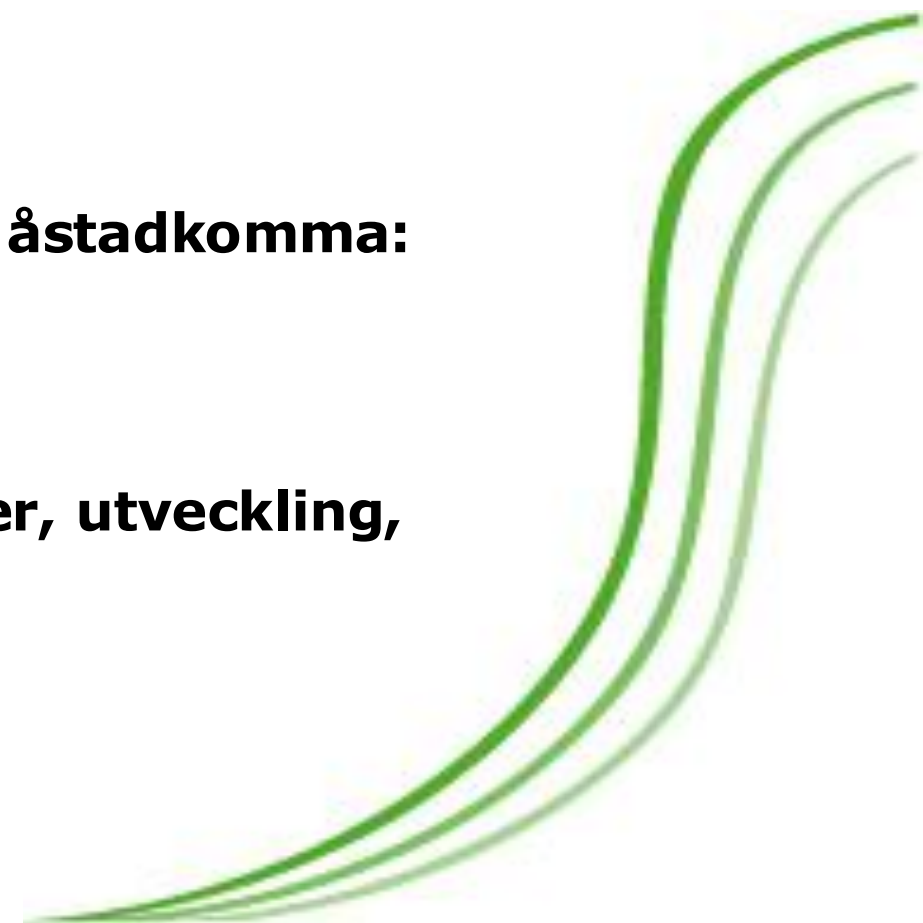


Prisdialogen

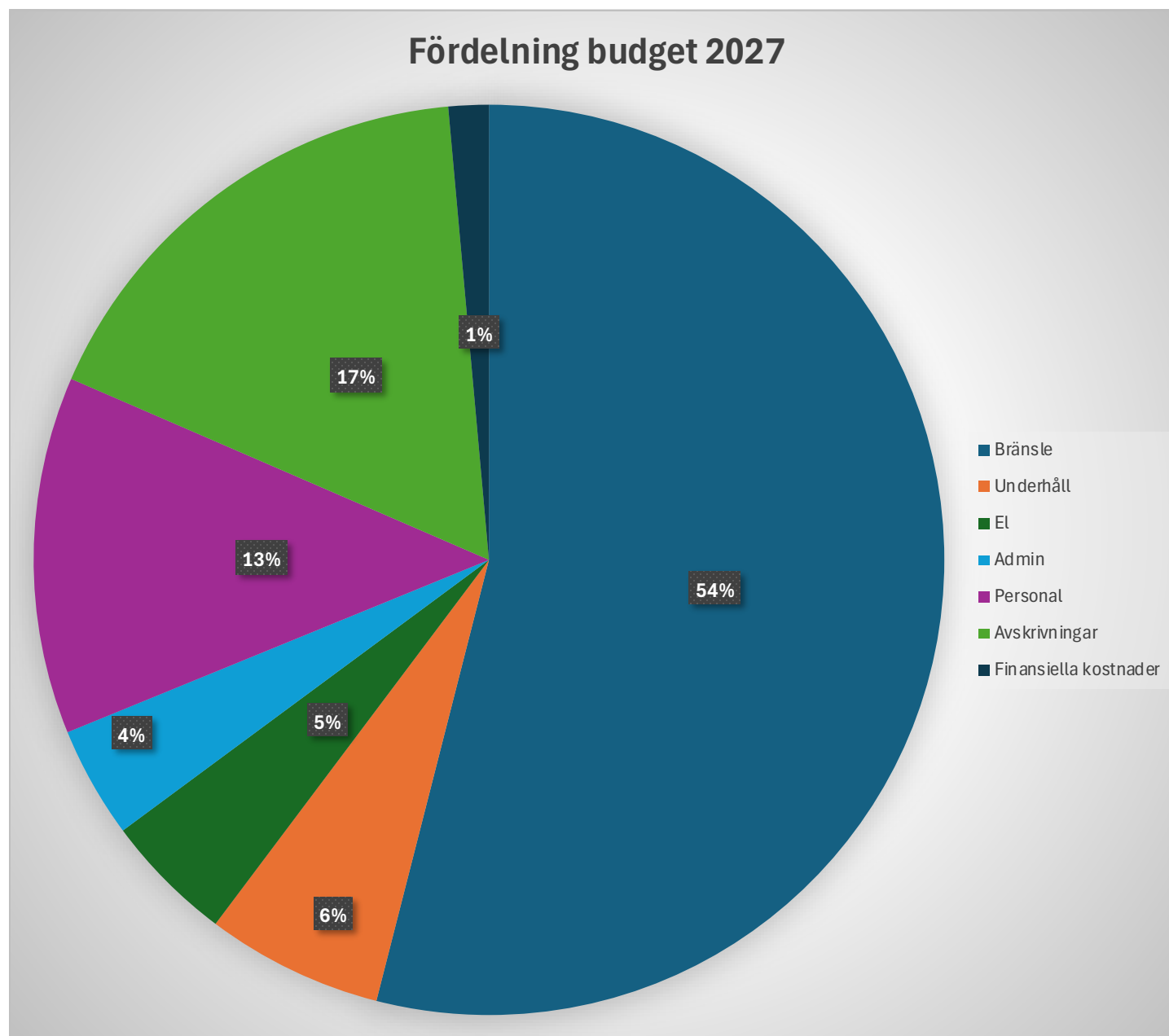
Prisdialogen är ett system för prövning av ändringar av fjärrvärmepriser. En väl fungerande värmemarknad förutsätter både välinformerade kunder och leverantörer som öppet redovisar hur de ändras sina priser.

Syftet är att stärka fjärrvärmekundens ställning på de lokala värmemarknaderna och ett ökat förtroende för fjärrvärmeleverantörernas prissättning.

Genom att Söderhamn Nära AB medverkar i Prisdialogen vill vi åstadkomma:

- **Rimlig, förutsägbar och stabil prisutveckling över tid.**
 - **Transparens i prissättning och prisutveckling.**
 - **Tidig avisering av prisändringar.**
 - **Dialog med våra kunder (kvalitet på leverans, nya tjänster, utveckling, framtidsspaning).**
- 

Budget 2027 - Resultaträkning



Budget Kraftvärme (belopp tkr)		2027
Nettoomsättning		154 837
Varav fjärrvärme		139 149
Varav elproduktion		15 430
Varav utsläppsrätter		0
Övriga intäkter		470
Kostnader för bränsle		-72 770
Bruttovinst		82 537
Bruttovinstmarginal		53%
Övriga externa kostnader		-31 122
Varav underhåll		-8 460
Varav elkostnader		-6 218
Varav adminkostnader		-5 331
Varav övr prod.kost		-2 270
Personalkostnader		-17 108
Avskrivningar		-23 004
Rörelseresultat		11 102
Rörelsemarginal		7,14%
Finansiella kostnader		-1 926
Periodens resultat		9 176
Vinstmarginal		5,90%

Enligt ägardirektiv ska verksamheten sträva att ha en avkastning på eget kapital om 6%

Avkastning på eget kapital	5,92%
----------------------------	-------

Prisfaktorer(kostnader) och hur vi minska påverkan

- Biobränsle
 - Rätt kvalitet till rätt pris från lokala leverantörer.
 - Leveranskontroller för säkerställd kvalitet.
 - Optimerad bränslemix utifrån säsong och behov.
- Underhåll
 - Förbyggande underhåll och fortlöpande tillsyn.
 - Livslängdsanalyser för att förlänga användningstiden.
 - Strategiska upphandlingar för bästa pris och kvalitet.
- Personalkostnader
 - Följer Söderhamn Nära:s kompetensförsörjningsplan.
 - Kontinuerligt kompetensutveckling utifrån verksamhetens behov.
- Avskrivningskostnader
 - Förlängd avskrivningstid på kulvert till 40 år.

Prisfaktorer(intäkter) och hur vi öka påverkan

- Försäljning av värme och varmvatten
 - Driftoptimering i produktionen.
 - Optimerad bränslemix.
 - Driftoptimering i distributionsnätet.
 - Anpassning av anläggningen efter behov.
 - Framtida hållbara investeringar.
 - Marknadsföringen av fjärrvärme i Söderhamn.
- Försäljning av El
 - Timbaserade drifrutiner.
 - Ökade intäkter genom stödtjänster till Svenska kraftnät (intradag- och balansmarknaden).

Prisändring och prisprognos

-Prisjustering 2027

Priset för fjärrvärme kommer att höjas med **3%** från år 2026 till år 2027.

Fast avgift med : **3%**

Effekt avgift med : **3%**

Energiavgift med : **3%**

-Prognos 2028

Utifrån de föruttsättningar som i dagsläget går att överblicka, så bedöms en prisjustering av fjärrvärmepriset från år 2027 till år 2028 uppgå till 3 -6%.

-Prognos 2029

Utifrån de föruttsättningar som i dagsläget går att överblicka, så bedöms en prisjustering av fjärrvärmepriset från år 2028 till år 2029 uppgå till 3-6%.

Prisändring och prisprognos

Motivering

-Prisjustering 2027

En prisjustering på 3% i kombination med den prognostiserade utvecklingen på elmarknaden ger den förväntade avkastningen och skapar förutsättningar för en hållbar ekonomi samt en långsiktigt konkurrenskraftig prissättning. Söderhamn Nära beslutade lägsta nivå i linje med förra årets prisprognos.

-Prognos 2028-2029

Genom fortsatta investeringar och effektiviseringar bedömer vi att prisjusteringarna kan hållas på en långsiktigt konkurrenskraftig nivå. Vid en fortsatt positiv marknadsutveckling finns möjlighet att både den lägsta och den högsta nivån i prognosen kan justeras nedåt.

Värme – Prishöjning +3%

Nuvarande prisnivåer 2026

Taxa	kW	Fast avgift	Effektavgift	Rörlig avgift	Total avgift / ÅR
10	0-49	2 464 kr (ink moms)	753 kr * anslutningseffekt kw (ink moms)	0,958 kr/ kwh (ink moms)	38 455 kr (ink moms)
11	50-499	10 915 kr	512 kr * anslutningsseffekt kw	0,767 kr/kwh	303 929 kr
12	500-2499	51 030 kr	423 kr * anslutningseffekt kw	0,767 kr/kwh	1 549 750 kr

Nya prisnivåer 2027

Taxa	kW	Fast avgift	Effektavgift	Rörlig avgift	Total avgift / ÅR
10	0-49	2 538 kr (ink moms)	776 kr * anslutningseffekt kw (ink moms)	0,988 kr/kwh (ink moms)	39 609 kr (ink moms)
11	50-499	11 242 kr	527 kr * anslutningseffekt kw	0,790 kr/kwh	313 047 kr
12	500-2499	52 561 kr	436 kr * anslutningseffekt kw	0,790 kr/kwh	1 596 243 kr

Taxa	kW	Ökning per ÅR
10	0-49	1 154 kr (ink moms)
11	50-499	9 118 kr
12	500-2499	46 493 kr

Vad gör vi för att säkerställa en stabil och lönsam prissättning?

- Driftoptimering (intern och extern)
- Marknadsföring
 - Påminna samhället i lokal media om nyttan och fördelarna med fjärrvärme.
- Prisdialogen- behålla nära kontakt med kunderna.
- Kundvård.
- Nya tjänster
 - Deltagande på balansmarknaden hos SVK.
- Anpassa anläggningen för alternativ och lönsam produktion utifrån framtidens effektbehov.
- Samarbete med andra kommuner.

Taxehöjningar 2014-2027

- 2014: 3,5%
- 2015: 1%
- 2016: 0%
- 2017: 0%
- 2018: 0%
- 2019: 1%
- 2020: 2,9%
- 2021: 0%
- 2022: 0%
- 2023: 5%
- 2024: 22,7%
- 2025: 13%
- 2026: 5%
- 2027: 3%

Kraftvärme-Fokusområden.

- Prisändringsmodell som behåller kundernas förtroende och samtidigt når upp till avkastningskravet.
- Investeringar för lönsam och framtidsanpassad produktion.
- Nya tjänster (Ex. SVK).
- Driftoptimering.
- Marknadsföring av fjärrvärme





Söderhamn

NÄRA

GÖR VARDAGEN BEKVÄM

