

Protokoll avslutande samrådsmöte

Datum: 2026-06-15

Ort: Digitalt via Teams

Inbjudna: Alla näringsidkare med årsförbrukning över 200 MWh

Närvarande:

Namn:	Företag:
	C4 Energi
	C4 Energi
	C4 Energi
	C4 Energi
	C4 Energi
	C4 Energi
	C4 Energi
	HSB Skåne
	BRF Björket
	AB Kristianstadsbyggen
	Fastighetsägarna Syd
	Kristianstad Pastorat
	Säljfast
	Byggnads AB Bröderna Persson

På agendan:

- Mötets öppnande
- Utse protokollförare och justerare
- Föregående möte
- Pris 2027 och prognos framåt
- Vad ligger bakom prisändringen
- Diskussion, frågor och synpunkter
- Avslutning

Summering av diskussionen:

Jesper Adgård – Försäljningschef på C4 Energi inledde mötet och hälsade alla välkomna via Teams. Han påminde om att det är ett samrådsmöte och frågor är välkomna. Dagordningen gicks igenom och ordet lämnades över till Magnus Holmqvist – Projekt- och Underhållschef Värme, C4 Energi.

Till protokollförare valdes Henrik Persson – KAM C4 Energi och till justerare utsågs Magnus Hulthe Andersson – Fastighetsägarna Syd.

Magnus Holmqvist inledde med att tacka för synpunkten senast angående utskick av presentationsmaterialet en vecka före mötesdagen. Den här gången skickades det ut några dagar innan mötet och vi har lärt oss till nästa år att ha lite mer tid mellan beslutande möte och avslutande samrådsmöte. Han lyfte också vikten av samrådsmötena för att det ger många positiva pusselbitar, det ger ökad transparens och en möjlighet för oss att förklara hur vi tänker och stärker relationen mellan oss som leverantör och kunderna och vi får en stabilare utveckling.

Vi fortsatte med en snabb genomgång av förra mötet och vad som sades där och konstaterade att inga öppna frågor fanns kvar.

Prisändringen för 2027 presenterades, beslutet är att vi gör en generell höjning på 1,5%. Prognosen för 2028 och 2029 är höjning med 2-5%.

From 1 januari	Prisjustering
2027	1,5 %
2028	Prognos: 2 – 5%
2029	Prognos: 2 – 5 %

C4 Energis fjärrvärmeverksamhet är en mogen och stabil verksamhet där vi kan förutsäga många kostnader och intäkter med relativt stor precision.

Det som är mer oförutsägbart och som vi inte kan påverka är väder, elpriser och långsiktiga bränslepriser vilket har stor påverkan på verksamhetens lönsamhet.

Att prisökningen 2027 blev 1,5% beror på att vi förhandlat ner kostnaden för skogsbiomassa januari till juli 2027 men förväntar oss en prishöjning augusti till december 2027.

Prognosen för 2028 och 2029 baseras på förväntad kostnadsutveckling där skogsbiomassan utgör en stor del.

Utmaningen vid fjärrvärmeprissättning är att säkerställa en tillräcklig lönsamhet för att göra nödvändiga investeringar samt undvika nedskrivningar av verksamhetens värde, samtidigt som fjärrvärme fortsatt ska vara ett konkurrenskraftigt alternativ för våra kunder.



Det som påverkat negativt i prisdiskussionen är:

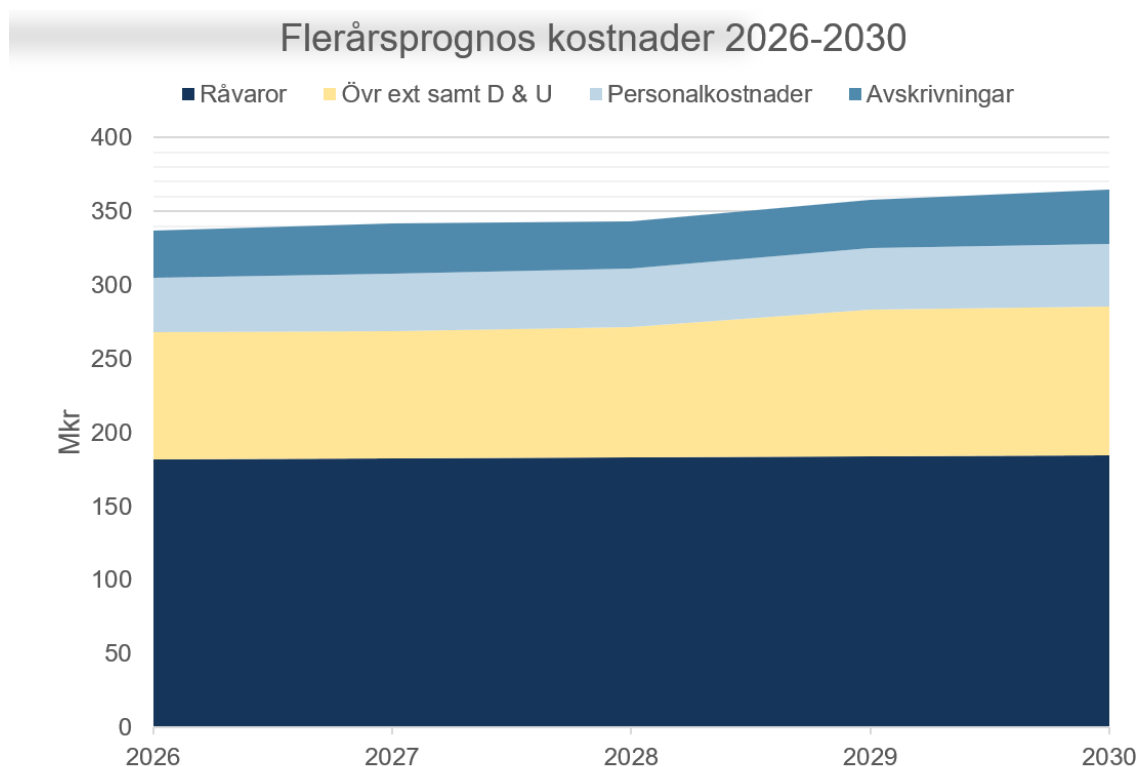
- Ökade kostnader för drift & underhåll.
- Ökade lönekostnader, inga nya tjänster men en normal löneökning.
- Lägre intäkter pga inga utsläppsrätter som vi tidigare har sålt och haft en intäkt på.
- Flispriset ökar framåt, det är ett lågt uttag av timmer inom skogsbruket vilket minskar volymer grenar och toppar som blir bränsleflis.

Det som haft positiv inverkan är:

- Lägre pris på flis första halvan av 2027.

Vi strävar efter att ha en stabilitet och vara ett konkurrenskraftigt alternativ. Det är också viktigt att vi behåller våra kunder för att avlasta ett tidvis ansträngt elnät samt att vi behöver avsättning för vår värme för att kunna producera el.

En flerårsprognos över kostnader 2026-2030 presenterades.



I den har vi räknat med ett stabilt flispris samt normala kostnadsökningar för personal, drift & underhåll etc.

Magnus Hulthe Andersson flikade in att det var glädjande att höjningen bara blev 1,5% och undrade också hur vi kan räkna med ett stabilt flispris i 5 år framåt?

Magnus Holmqvist svarade att det baseras på våra samtal med leverantörerna och sammanställningar från Profu som visar att vi antagligen ligger nära botten på priset just nu, skulle det sjunka blir det inte lönsamt för skogsägarna att hämta ut grot och då minskar tillgången. Skulle priset gå upp hämtas mer ut från skogen och då ökar tillgången. Skulle omvärldsläget förändras kan det dock förändra situationen.

Peter Backman ställde frågan om hur mycket bränslepriset hade förändrats, eftersom vi sa att det hade gått ner?

Magnus Holmqvist svarade att det är olika för olika bränsleslag, flis har gått ner men bioolja upp exempelvis. Sammantaget uppskattar vi att det blir en sänkning på ca 8% första halvåret 2027.

Peter Thulin ställde frågan kring vinstkravet från ägarna på 7%, hur det ligger historiskt?

Tore Sigurdsson svarar att det mäts på hela koncernen över en femårsperiod och genomsnittet ligger för närvarande på 7,4%.

Peter Thulin fortsatte och frågade om inte 7% kan anses högt?

Tore Sigurdsson svarar att det behövs en viss riskpremie för att våga investera och att det är därför Kristianstad kommun som ägare sätter det kravet.

Peter Thulin jämför med deras verksamhet och att de varit tyngda av taxehöjningar på många håll men menar att fjärrvärmens höjning är just nu ändå låg.

Magnus Hulthe Andersson undrade om vår kundvolym och vår tillväxt?

Magnus Holmqvist svarade att vi hade stor tillväxt 2022-2023 när elpriserna var höga. Just nu ser vi att vi levererar en ganska konstant energimängd även om vi ansluter fler vilket troligen beror på kundernas energioptimering och förändrat beteende. Toppeffekten sjunker dock inte vilket kräver ökad spetskraft.

Tore Sigurdsson flikade in att våra flispannor är väl anpassade för de flesta väderförhållanden men att det är svårt för kunderna att spara på energi den kallaste dagen och därför krävs den spetskrafts-kapaciteten.

Tore Sigurdsson avslutade sedan med att säga att fjärrvärmens ska vara en trygg och säker leverans. Vår produktionsapparat är väl anpassad för både klimat och kunder och det är viktigt för oss att vara konkurrenskraftiga så vi behåller kunderna för att vi ska ha en gemensam utveckling framåt. Det är glädjande för C4 Energi att inte behöva höja mer men vi måste såklart fortsätta att jobba på vår konkurrenskraft framåt.

Därefter tackade han deltagarna för deras intresse och synpunkter och mötet avslutades.

Kristianstad 2026-06-15



Henrik Persson - Vid Protokollet

Justerat av Magnus Hulthe Andersson

Verifikat

Dokument-ID 09222115557583029275

Dokument

Samrådsprotokoll - avslutande möte 20260615
Huvuddokument
5 sidor
Startades 2026-07-07 10:12:07 CEST (+0200) av Henrik Persson (HP)
Färdigställt 2026-07-07 10:30:14 CEST (+0200)

Signerare

[REDACTED]
C4 Energi AB
[REDACTED]
[REDACTED]



[REDACTED]
[REDACTED]
Signerade 2026-07-07 10:13:04 CEST (+0200)

[REDACTED]
Fastighetsägarna Syd
[REDACTED]
[REDACTED]



[REDACTED]
[REDACTED]
Signerade 2026-07-07 10:30:14 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

