

Prisändringsmodell Torsby

1. INLEDNING

Prisändringsmodellen beskriver hur Adven sätter och förändrar fjärrvärmepriser, hur kunderna ges insyn och möjlighet till dialog samt hur den timbaserade prismodellen skapar incitament för ett effektivt och jämnt värmeuttag. Dokumentet har tagits fram inom ramen för Advens pilot i Prisdialogen 2026 och avser prisändringen från den 1 januari 2027 samt prisprognosen för 2028-2029.

2. ADVENS PRISPOLICY

Adven sätter priset på fjärrvärme baserat på 3 principer:

1. Konkurrens med andra alternativ - Adven måste säkerställa att vi över tid har en konkurrenskraftig produkt
2. Långsiktighet - priset är säkrat ett år och vi strävar efter det ska vara stabilt över tid, vilket det varit, och fortfarande är i jämförelse med övriga energimarknaden
3. Rimlig avkastning – fjärrvärme är en kapitalintensiv verksamhet och behöver säkerställa en rimlig avkastning för att långsiktig kunna återinvestera och säkerställa driftsäkerhet

Prisbeslutet baseras på en samlad bedömning. Ingen enskild faktor styr priset isolerat.

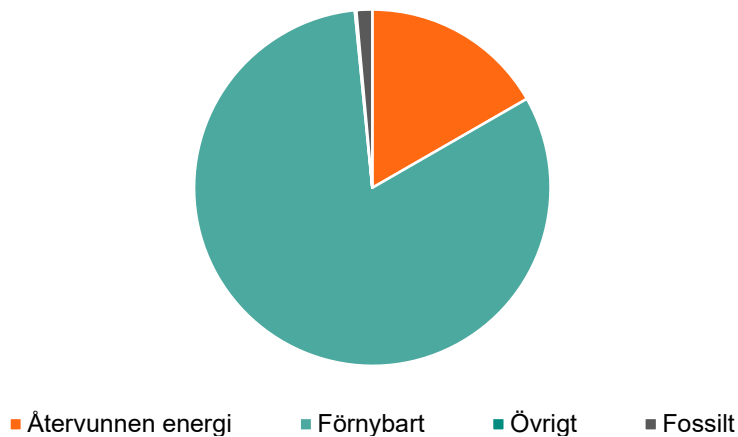
- Kostnader och tillgång för biobränslen, el, olja och andra produktionsinsatser.
- Allmän kostnadsutveckling, löner, material, entreprenader, räntor och övriga externa kostnader.
- Produktionsmix, anläggningarnas effektivitet, nätförluster och lokala tekniska förutsättningar.
- Behov av drift, underhåll, reinvesteringar och utveckling för att säkra leveransen.
- Efterfrågan, kundernas uttagsprofiler och fjärrvärmens konkurrenskraft mot alternativa lösningar.
- Regelverk, skatter, avgifter och andra omvärldsfaktorer som påverkar verksamhetens risk och kostnader.

3.TORSBY

Adven och Moelven Notnäs AB har sedan länge ett etablerat energisamarbete kopplat till Notnäs sågverk i Torsby. Verksamheten skapar en betydande miljönytta genom att förse både sågverket och stora delar av fastighetsbeståndet i Torsby med värmeenergi. Inom ramen för samarbetet har Adven investerat i ökad bibränslekapacitet och förbättrad rökgasrening, vilket stärker både leveranssäkerheten och anläggningens miljöprestanda. Bränslet utgörs huvudsakligen av lokala restprodukter från sågverket, främst bark och spån, kompletterat med torrflis. De totala energileveranserna uppgår till cirka 95 GWh per år, varav omkring 30 GWh levereras som fjärrvärme till samhället.

Den fossila olja som fortfarande används är begränsad till spetslastsituationer och drift under revisionsperioder. Som en del av Advens hållbarhetsarbete pågår ett målinriktat arbete för att ersätta all planerbar fossil oljeanvändning senast år 2030.

Fördelning tillförd energi till värmeproduktion



Fördelning tillförd energi till värmeproduktion

Återvunnen energi:	16,71%
Rökgaskondensering	16,71%
Förnybart/Förädlade biobränslen:	81,72%
Sekundära biobränslen	81,64%
Förnybar el till elpannor, värmepumpar och hjälpel till distribution	0,08%
Övrigt:	0,12%
El från kärnkraft till elpannor, värmepumpar och hjälpel till distribution	0,12%
Fossilt:	1,45%
Eldningsolja	1,45%

4. PRISÄNDRING OCH PROGNOSE

Prisändring 2027, Torsby

Fjärrvärmepriset justeras med **3,1%** för Torsby. Justeringen ligger något över den allmänna kostnadsutvecklingen men samtidigt under den prognos på cirka 4% för 2027 som kommunicerats av Prisdialogen medlemmar. Inför kommande värmesäsong ser vi en stabilisering av bränslemarknaden dock med något stigande priser på el och olja.

Den föreslagna prisjusteringen grundar sig också på marknadssignalerna för värmesäsongen 2027/2028, där prognosen är ökade bränslekostnader.

- Energimarknaden under sommaren 2026 har präglats av **kraftiga prissvängningar och generellt högre prisnivåer** jämfört med föregående år. Elpriserna i Sverige har i snitt **fördubblats** till följd av en svag hydrologisk balans och högre europeiska gaspriser. Samtidigt har den globala oljemarknaden varit volatil med en underliggande geopolitisk riskpremie, där priserna har rört sig kraftigt mellan toppar **nära 100 dollar och tillfälliga nedgångar**
- Under 2026 har skogsindustrin påverkats av flera strukturförändringar. **Nedläggningar av sågverk** i södra Sverige, Dalarna och Värmland, tillsammans med omfattande underhålls- och produktionsstopp vid flera större massa- och pappersbruk, har påverkat både tillgången på skogsråvara och marknaden för biobränslen. Förändringarna bidrar till ökad osäkerhet kring framtida bränslepriser och medför ett uppåtgående pristryck på flera bränslesortiment
- Den utvecklingen visar sig även i antal anmälda areal för avverkning. För juni och juli såg **minskade antalet med 21%, respektive 27%** jämfört med 2025. [Skogsstyrelsen](#) betonar att statistiken mäter markägarnas planering. Den visar inte den exakta, pågående avverkningstakten i skogen. Den faktiska **avverkningen har dock minskat fyra år i rad** fram till 2025

Prisjusteringen följer Advens prissättning principer då vi bedömer att vi fortsatt är konkurrenskraftiga sett till båda alternativkostnaden (se bilaga 1, Alternativkostnad bergvärme) samt fjärrvärmens fördelar så som driftsäkert, resurs och kapitaleffektivt och flexibilitet. Långsiktigheten då priset är säkrat i ett år samt justeringen avviker med mindre än 1% från den allmänna kostnadsutvecklingen. Samtidigt är den nödvändig för att säkra medel för återinvestering i fjärrvärmenätet och driftsäkerheten.

Justeringen om 3,1 % motsvarar 3,5 öre per kWh, från 113,5 till 117 öre per kWh. För en lägenhet på 67 m² med en årlig förbrukning på 140 kWh/m² innebär detta en ökad uppvärmningskostnad på i genomsnitt 27 kronor per månad, exklusive moms. Det nya priset gäller från och med den 1 januari 2027 och är fastställt för en period om ett år.

Prognos 2028-2029

För 2028 och 2029 bedömer Adven att priset kan komma att justeras inom intervallet 1-5 procent per år. Prognosen är inte ett bindande prisbesked utan en aktuell bedömning med utgångspunkt i kända marknads- och kostnadsförutsättningar.

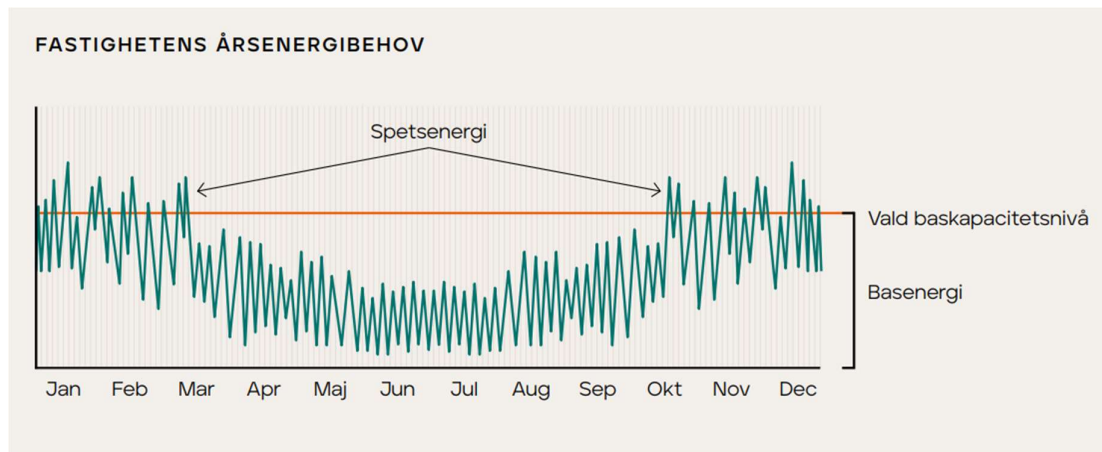
- Den allmänna kostnadsutvecklingen.
- Tillgång och pris på bränslen.
- Utvecklingen på el- och oljemarknaderna.
- Investerings- och underhållsbehov i det lokala fjärrvärmesystemet.

- Fjärrvärmens konkurrenskraft på den lokala värmemarknaden.

5. PRISMODELL

I Torsby används Advens timbaserade prismodell. Modellen kopplar kostnaden till både vald baskapacitet och fastighetens faktiska energianvändning timme för timme. Syftet är att ge kunden möjlighet att påverka kostnaden genom energieffektivisering och ett jämnare uttagsmönster.

Kunden energianvändning registreras i mätaren timvis. Kunden betalar basenergi pris för den använda energin upp till den valda baskapacitetsnivån. Den energi som tas ut utöver den valda nivån blir spetsenergi och för det betalas ett högre pris. Kunden väljer själv baskapacitetsnivå, alltså vid vilken effektnivå (kWh/h) som spetsenergi pris skall börja betalas. Baskapacitetsnivå kan justeras när som helst under året och gäller 12 månader i taget.



PRISPARAMETRAR

Fast del, kr/år = Grundpris som Adven tar ut för leveransen.

Baskapacitet, kr/kW/år = Utgör pris för abonnerad baskapacitetsnivå. Ger rätt att köpa energi till basenergi pris upp till vald baskapacitetsnivå.

Basenergi, öre/kWh = Pris för köpt energi under baskapacitetsnivån.

Spetsenergi, öre/kWh = Pris för köpt energi över baskapacitetsnivån.

Flöde, kr/m³ = Pris för antalet m³ fjärrvärmevatten som passerat genom fastighetens fjärrvärmecentral.

För nya kund hjälper vi till med att föreslå baskapacitetsnivå. Den sätts utifrån fastighetens förbrukning och timvärden under värmesäsong. Efter första årets föreslagna nivå kan kunden själv ändra baskapacitetsnivå, exempelvis om fastighetens energibehov kommer att förändras, kan nivån behöva justeras till kommande år.

Adven följer löpande utfallet av prismodellen och kundens energianvändning. Tack vare uppmätta timmedelvärden så skapas möjligheten för oss att följa upp fastighetens effekt i förhållande till utetemperaturen och upptäcka avvikelser. Vi kan även följa upp energiförbrukningens fördelning, vilket ger oss bra underlag för att hjälpa dig med energieffektivisering. Om vi upptäcker en större avvikelse kommer våra kundansvariga att kontakta kunden för att uppmärksamma förändringen. Genom Mitt Adven ges även kunden ett verktyg att själv följa sin förbrukning.



MITT ADVEN

Prismodellen inbjuder till möjligheten att kontinuerligt följa din energianvändning.

Som kund hos Adven har du automatiskt tillgång till Mitt Adven – tjänsten där du enkelt sköter dina energiärenden när det passar dig bäst.

PÅ MITT ADVEN KAN DU BLAND ANNAT

- enkelt följa din energianvändning
- exportera statistik till excel
- hålla koll på dina fakturor
- registrera dig för avbrottsinfo via e-post eller sms
- få en god överblick över ditt avtal och priser.

UNIK MÖJLIGHET TILL UPPFÖLJNING

Följ din energianvändning på månad, dygn eller timnivå. Genom att du kontinuerligt följer din energianvändning kan du bland annat upptäcka effektvariationer över dygnet eller brister och fel i anläggningen.

mittadven.se

Möjlighet till kostnadsbesparing

Det är fördelaktigt att arbeta med fastighetens effektuttag så att det är så jämnt som möjligt över dygnet. Sådana åtgärder kan göra det möjligt för kunden att sänka baskapacitetsnivån och därmed minska årskostnaden.

Exempel på energieffektiviseringsåtgärder är att se över fastighetens ventilation eller undvika nattsänkning. En välisolerad fastighet är positiv för både miljön och kundens ekonomi.

Under perioder med hög tappvarmvattenförbrukning kan värmen till radiatorerna med fördel styras ned. Dessa perioder inträffar normalt på morgonen och kvällen. På så sätt kan kunden undvika onödiga effekttoppar som medför ökade kostnader. Många moderna reglerutrustningar har stöd för denna funktion. Kunden rekommenderas att kontakta leverantören av reglerutrustningen för mer information.

Om användningen av fastigheten förändras är det viktigt att kunden meddelar Adven, eftersom baskapacitetsnivån då kan behöva justeras. I annat fall finns en risk att kunden betalar för en högre baskapacitetsnivå än vad fastigheten behöver.

Spetsenergi är en normal del av prismodellen och behöver inte undvikas genom att baskapacitetsnivån höjs. Kunden bör därför inte välja en högre fast del än vad fastighetens behov motiverar.

För ytterligare råd kan kunden kontakta sin lokala kundansvarig

6. NYANSLUTNING AV KUNDER TILL FJÄRRVÄRMENÄT

Adven välkomnar nya kunder till fjärrvärmenet när anslutningen är tekniskt genomförbar och långsiktigt hållbar utifrån nätets förutsättningar. Kostnaden för en nyanslutning fastställs individuellt och baseras på de faktiska kostnader som uppstår i samband med anslutningen.

Bedömningen av anslutningskostnaden görs utifrån bland annat kundens effekt- och energibehov, avstånd till befintligt nät samt behov av nätutbyggnad eller förstärkning av befintlig infrastruktur. För mindre anslutningar kan standardiserade anslutningslösningar tillämpas där detta är tekniskt möjligt.

Målet är att säkerställa en transparent, rättvis och långsiktigt hållbar anslutningsmodell där anslutningsavgiften speglar de kostnader som uppstår för att genomföra anslutningen. Samtidigt skapas förutsättningar för en fortsatt utveckling och utbyggnad av fjärrvärmenet på ett kostnadseffektivt sätt.

7. KUNDDIALOG OCH BESLUTSPROCESS

För 2027 genomför Adven tillsammans med Prisdialogen en pilot där den ordinarie processen följs med ett avsteg: ett preliminärt prisbesked lämnas den 15 september och kan därefter revideras inför det slutliga beskedet.

Tidpunkt	Aktivitet
Juni 2026	Introduktion och inledande dialog.
Juni-augusti	Budgetarbete, marknadsanalys och framtagande av prisunderlag.
2 september	Avslutande samråd i Torsby.
Senast 15 september	Justerade protokoll och preliminär prisändringsmodell lämnas till Prisdialogens kansli.
September-oktober	Slutgiltigt prisbeslut och kundinformation.
Senast 19 oktober	Slutlig prisändringsmodell och slutgiltigt besked inom pilotprocessen.
1 januari 2027	Nytt pris träder i kraft.

Bilaga 1

ALTERNATIVKOSTNAD

Bergvärmekalkyl		
Parameter	Värde	Enhet
Energibehov Värme	193 000	KWh/år
Max effektbehov Värme	70,0	kW
Installerad värmepumpseffekt	50,0	kW
Effekttäckning VP	71%	
Energitäckning vp	95%	
Värmefaktor, COP	3,5	årsmedel
Elförbrukning Värmepump	52 386	KWh/år
Spetsenergiförbrukning	9 650	KWh/år
summa el för värmebehov	62 036	KWh/år
<u>Pris för tillkommande el till värmepump ex moms</u>		
Snitt spotpris	80	öre/KWh
Elcertifikat+påslag	6,5	öre/KWh
Elskatt	45,0	öre/KWh
rörlig nätavgift	60,0	öre/KWh
		öre/KWh ex moms
Elpris	192	moms
Summa fast och rörlig el	118 798	kr/år ex.moms
Fjärrvärmespetskostnad	0	kr/år ex.moms
Drift och underhåll	10 000	kr/år
Reinvesteringsbehov kompressorbyte	5 000	kr/år
Summa Drift & Underhåll	15 000	kr/år ex.moms
Summa Driftkostnad exklusive kapital	133 798	kr/år ex.moms
<u>Investering/Kapitalkostnader</u>		
Borrhål	700 000	kr ex.moms
Investering borrhål	700 000	kr ex moms
ränta	4,5%	
amortering	30	år
Kapitalkostnad Borrhål	42 974	kr/år
Installation Värmepump m.m	700 000	kr ex.moms
Investering Värmepumpsanläggning	700 000	kr ex moms
ränta	4,5%	
amortering	15	år
Kapitalkostnad Värmepumpsanläggning	65 180	kr/år
Investering Värmepump och sekundära anpassningar	1 400 000	kr
summa Kapitalkostnad	108 154	kr/år
kalkylränta	4,5%	
Total löpande kostnad Värmepump	241 952	kr/år ex.moms
Total löpande kostnad fjärrvärme*	220 939	kr/år ex.moms
Differens mot fjärrvärme-Värmepump inklusive kapital	-21 013	kr/år ex.moms
payoff på investering exklusive kapital	16,4	år